



Dotyczy:

Numer umowy: DPT/BDG-II/POPT/99/14 z dnia 25 czerwiec 2014

Projekt nr 37/MOF/2/2013: „Wzmocnienie efektywnej współpracy i integracji JST w obszarze funkcjonalnym Subregionu Brzeskiego poprzez rozwój powiązań funkcjonalnych” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach POPT 2007-2013

INWESTOR:

**Gmina Brzeg
ul. Robotnicza 12
49-300 Brzeg**

WYKONAWCA:

**GreenLanding Andrzej Rapacz
ul. Forteczna 8/14
58-314 Wałbrzych**

Projekt wykonawczy – układ komunikacyjny

Temat opracowania:

Rewaloryzacja Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu

Lokalizacja:

Brzeg dz. nr: 443;444/2;457/2;458/2;462/1450/1;453/2;453/1;455/1;462/2

Projektant	Branża	Nr uprawnień	Podpis
dr inż. Arch. Justyna Zygmunt-Rubaszek	Architektura	160/01 DUW	
mgr inż. Patrycja Szczepkowska architekt krajobrazu	Architektura krajobrazu	-	
mgr inż. Barbara Rapacz architekt krajobrazu	Architektura krajobrazu	-	

Numer archiwalny	Data 05.2015	Numer egzemplarza
------------------	------------------------	-------------------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. OPIS TECHNICZNY	3
1.1. DANE OGÓLNE	3
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
1.4. CEL OPRACOWANIA	3
1.5. ZAKRES OPRACOWANIA	4
1.6. OCHRONA ZABYTKÓW	4
1.7. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.8. PROJEKTOWANE CIĄGI KOMUNIKACYJNE, SCHODY TERENOWE	5
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	10
Rys. nr 1 Układ komunikacyjny - skala 1:500	10
Rys. nr 2 Inwentaryzacja terenu	10
Rys. nr 3 Przekroje konstrukcyjne – nawierzchnia z kostki granitowej - skala 1:25	10
Rys. nr 4 Niweleta indywidualnej drogi do zbiornika fosa – skala 1:500/50	10
Rys. nr 5 Przekroje konstrukcyjne – nawierzchnia mineralna, schody terenowe z nawierzchni mineralnej - skala 1:25	10
Rys. nr 6 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 1 - skala 1:25	10
Rys. nr 7 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 2 - skala 1:25	10
Rys. nr 8 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 3 - skala 1:25	10
Rys. nr 9 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 4 - skala 1:25	10
Rys. nr 10 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 5 - skala 1:25	10
Rys. nr 11 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 6 - skala 1:25	10
Rys. nr 12 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 7 - skala 1:25	10
Rys. nr 13 Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 8 - skala 1:25	10

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. DANE OGÓLNE

Temat opracowania:

Tematem opracowania jest wykonanie projektu układu komunikacyjnego dla zadania o nazwie: „Rewaloryzacja Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu”.

Lokalizacja:

Brzeg, działki nr 443;444/2;457/2;458/2;462/1450/1;453/2;453/1;455/1;461;462/2;

Inwestor:

Gmina Brzeg

Ul. Robotnicza 12

49-300 Brzeg

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Zamawiającym.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- Wizja lokalna i ustalenia z Zamawiającym.
- F. Czyżowski, Ewidencja Plant miejskich w Brzegu.
- Mapa do celów projektowych
- Obowiązujące przepisy, normy oraz literatura fachowa.

1.3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu układu komunikacyjnego dla zadania „Rewaloryzacja Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu”.

1.4. CEL OPRACOWANIA

Celem planowanej inwestycji jest rewaloryzacja Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu, w ramach której przewidziany jest remont istniejących ciągów komunikacyjnych, oraz schodów terenowych umożliwiających komunikację na terenie parku.

1.5. ZAKRES OPRACOWANIA

Teren objęty opracowaniem położony jest w Brzegu na działkach nr: 443;444/2;457/2;458/2;462/1450/1;453/2;453/1;455/1;461;462/2.

1.6. OCHRONA ZABYTEKÓW

Teren objęty opracowaniem figuruje w rejestrze zabytków pod nr 243/90 z 26.03.1990r.

1.7. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis miejsca

Park im. Bolesława Chrobrego stanowi część zabytkowych plant miejskich, założonych na obszarze likwidowanych w XIX wieku fortyfikacji miejskich. Planty miejskie tworzą tereny zielone otaczające z trzech stron miasto, podzielone są na trzy parki:

- Park Nadodrzański (Park nad Odrą),
- Park nad Fosą (Park im. B. Chrobrego),
- Park Centralny im. J. Czajkowskiego.

Planty miejskie to zespół zieleni parkowej o charakterze krajobrazowym, inspiracją kompozycyjną do powstania plant był angielski park krajobrazowy.

Park im. Bolesława Chrobrego

Park znany również pod nazwą Parku nad Fosą to część plant położona w śródmieściu, między ul. Wrocławską, B. Chrobrego, Armii Krajowej, Robotniczą i Lechicką. Park powstał w latach 60-tych XIX wieku, jego najstarszą część stanowi aleja lipowa poprowadzona grzbietem wału (łączy ona ul. Armii Krajowej z Wrocławską). Układ komunikacyjny parku tworzą wijące się alejki przeplatane schodami terenowymi łączące się z aleją lipową oraz prowadzące do ul. B. Chrobrego. Nawierzchnie alejek oraz schodów terenowych wykonane są gruzu ceglanego, kamienia łamanego oraz żwiru, ograniczone są obrzeżami betonowymi. W pół.-zach. części parku znajduje się staw z fontanną, połączony systemem rurociągów oraz otwartych rowów ze stawem w Parku Centralnym, nad rowem znajdują się dwa przepusty, oraz betonowy mostek. W części centralnej zlokalizowany jest amfiteatr (1940-1953), wydzielony z parku ogrodzeniem z siatki. Powstanie amfiteatru zaburzyło układ kompozycyjny parku, obiekt ten został wyłączony z plant miejskich.

1.8. PROJEKTOWANE CIĄGI KOMUNIKACYJNE, SCHODY TERENOWE

Na terenie opracowania przewiduje się remont istniejących ciągów komunikacyjnych z zachowaniem ich pierwotnego układu przestrzennego, odtworzenie dawnego zejścia do parku od strony ul. Wrocławskiej oraz projekt nowych ciągów komunikacyjnych na „podkowie”.

Przyjęto następujące rozwiązania projektowe:

Nawierzchnia z kostki granitowej szarej – nawierzchnia wykonana z kostki granitowej szarej 9-11 w obrzeżu z kostki granitowej szarej 16-18 – zastosowana została na indywidualnej drodze technologicznej do fosy, oraz na łączniku do amfiteatru.

konstrukcja nawierzchni z kostki granitowej 9-11 cm

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo - piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 15 cm – stabilizacja cementowo-piaskowa o $R_m=2,5$ MPa,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Nawierzchnia osadzona jest w obrzeżu z kostki granitowej szarej 16-18, na ławie betonowej z oporem C16/20.

Nawierzchnia mineralna - nawierzchnia wykonana z mialu kamiennego granitowego w obrzeżu z kostki granitowej szarej (kolorystyka nawiązuje do zaprojektowanej nawierzchni Alei Lipowej), nawierzchnia zastosowana została w całym parku.

konstrukcja nawierzchni mineralnych pieszych

- 3 cm – mieszanka granitowa kamienna 0-8mm,
- 5 cm – kliniec kamienny 5,0-31,5 mm,
- 10 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 31,5/63,0 mm,

- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Nawierzchnia osadzona jest w obrzeżu z kostki granitowej szarej 9-11, na ławie betonowej z oporem C16/20.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 1 – nowoprojektowane schody zlokalizowane od strony ul. Wrocławskiej, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 1

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 2 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 2

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 3 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w jednostronną stylizowaną

balustradę, tożsamą z balustradami znajdującymi się na terenie parku. Schody posiadają pasy zjazdowe dla wózków.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 3

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 4 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody posiadają pasy zjazdowe dla wózków.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 4

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 5 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 5

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,

- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 6 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 6

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 7 – schody do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 7

- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

Schody terenowe z kostki granitowej nr 8:

– dolna część - do przebudowy, wykonane z kostki granitowej szarej 9-11, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20. Schody wyposażone zostały w obustronne stylizowane balustrady, tożsame z balustradami znajdującymi się na terenie parku.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 8

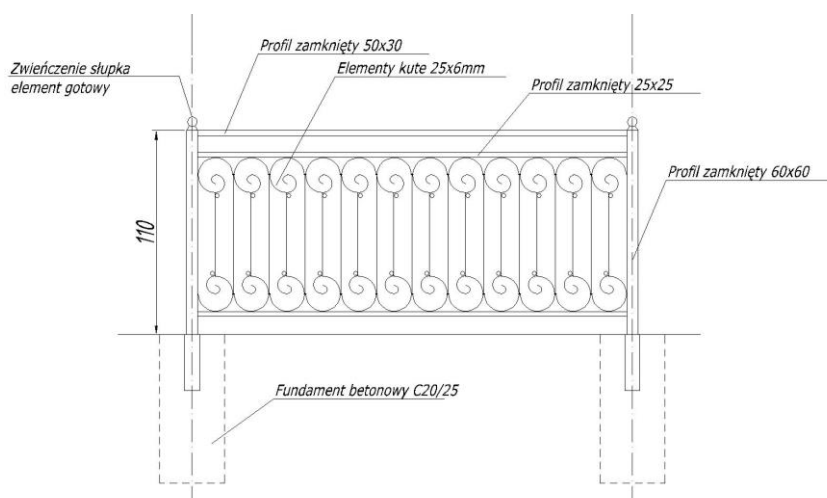
- 9-11 cm – warstwa ścieralna – kostka granitowa szara,
- 5 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 0-31,5 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

– górna część – planuje się wykonanie remontu schodów

- zdemontować płyty kamienne granitowe
- oczyścić metodą piaskowania i ponownie ułożyć płyty nadające się do ponownego montażu
- w przypadku braku materiału uzupełnić ubytki nowymi płytami w takim samym rodzaju i kolorze kamienia

Balustrada stylizowana

Projektuje się balustrady stylizowane o formie identycznej do zaprojektowanych już w części południowej parku przez Pracownię Projektową Park, które uzyskały pozytywną opinię od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu. Balustrady zlokalizowane będą przy schodach terenowych. Wykonane zostaną z profili zamkniętych oraz elementów kutech.



Schody terenowe z nawierzchni mineralnej – schody wykonane są z nawierzchni mineralnej, stopnie zakończono obrzeżem granitowym 8x30 osadzonym na ławie betonowej z oporem C16/20.

konstrukcja nawierzchni schodów terenowych nr 9

- 3 cm – mieszanka granitowa kamienna 0-8mm,
- 20 cm – podbudowa zasadnicza tłuczniowa – kruszywo łamane 31,5/63,0 mm,
- 10 cm – warstwa odcinająca – pospółka 0/20 mm.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<i>Rys. nr 1</i>	<i>Układ komunikacyjny - skala 1:500</i>
<i>Rys. nr 2</i>	<i>Inwentaryzacja terenu</i>
<i>Rys. nr 3</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – nawierzchnia z kostki granitowej - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 4</i>	<i>Niweleta indywidualnej drogi do zbiornika fosi – skala 1:500/50</i>
<i>Rys. nr 5</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – nawierzchnia mineralna, schody terenowe z nawierzchni mineralnej - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 6</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 1 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 7</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 2 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 8</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 3 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 9</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 4 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 10</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 5 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 11</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 6 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 12</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 7 - skala 1:25</i>
<i>Rys. nr 13</i>	<i>Przekroje konstrukcyjne – schody terenowe nr 8 - skala 1:25</i>