

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie elewacji wraz z kolorystyką budynku
ADRES INWESTYCJI : Zespół Szkół nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Lompy 1, 49-300 Brzeg
INWESTOR : Gmina Miasto Brzeg
ADRES INWESTORA : 49-300 Brzeg, ul. Robotnicza 12
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Robert Łukiewicz
DATA OPRACOWANIA : 31.01.2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.01.2012

Data zatwierdzenia

1. INFORMACJE WSTĘPNE

- 1.1. Obiekt: Zespół Szkół nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi.
- 1.2. Adres: Brzeg, ul. Lompy 1, dz. nr 386.
- 1.3. Inwestor: Gmina Miasto Brzeg, Brzeg, ul. Robotnicza 12

2. ZAKRES OPRACOWANIA

- 2.1. Wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych budynku z płyt styropianowych gr. 12 i 14cm,
- 2.2. Remont balkonu,
- 2.3. Wymiana obróbek blacharskich, parapetów, rynien i rur spustowych.

3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym gr. 14cm mocowanym do ścian tzw. metodą lakką-mokrą. Strefa cokołowa ocieplona styropianem gr. 12cm. Wyraźnie zaznaczone opaski okienne ocieplić styropianem gr. 14cm.

Na wyprawę zewnętrzną przewiduje się masę tynkarską akrylową KA 1 barwioną w masie gr. 1,5mm o fakturze "baranka". Na cokół stosować wyprawę tynkarską cienkowarstwową akrylową gr. 1,0mm o fakturze "baranka".

4. BALKON

Balkon należy poddać konserwacji przy zastosowaniu odpowiedniego systemu. Naprawa polega na uzupełnieniu ubytków i wykonaniu nowej izolacji poziomej oraz nowej posadzki wierzchniej.

5. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Parapety zewnętrzne z blachy tytan.-cynk. gr. 0,55mm, w kolorze białym, szer. ok. 45cm.

Nowe obróbki blacharskie gzymsów, daszków nad wejściami, rynien i rur spustowych z blachy tytan.-cynk. gr. 0,55mm w kolorze srebrno-szarym.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty rozbiórkowe, demontażowe, naprawcze					
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 18.2+7.5+9.4+34.5+15.6+9	m ² m ²	 94.200	
				RAZEM	94.200
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne 100.5	m ² m ²	 100.500	
				RAZEM	100.500
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 29.1+20.8+20.8	m m	 70.700	
				RAZEM	70.700
4 d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 29+10+49	m m	 88.000	
				RAZEM	88.000
5 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7.9+7.9+7+7	m m	 29.800	
				RAZEM	29.800
6 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 9+9+7.3+12.5+12.5+13+13	m m	 76.300	
				RAZEM	76.300
7 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
8 d.1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 25	m ² m ²	 25.000	
				RAZEM	25.000
9 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z płyty cementowej falistej nie nadającej się do użytku 3	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
10 d.1	KNR 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu 100	szt. szt.	 100.000	
				RAZEM	100.000
11 d.1	KNR 4-03 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 9.4+13.5*3+5.5+9.4*2+9*2+13.6+13.2+13.1+13*2+7.9*2+3.8+4.5+9*3+13.5	m m	 222.700	
				RAZEM	222.700
12 d.1	KNR 4-03 0708-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim 43.8+10+49+20+14.5+7.5*2+17.5+13.64	m m	 183.440	
				RAZEM	183.440
13 d.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
14 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 22	szt. szt.	 22.000	
				RAZEM	22.000
15 d.1	KNR 2-02 1211-01	Kraty prętowe o pow.do 1 m2 0.8+3.2+6.33	m ² m ²	 10.330	
				RAZEM	10.330
16 d.1	KNR 2-02 1211-02	Kraty prętowe o pow.do 2 m2 16.1+2.9+1.7+6.9+4.5	m ² m ²	 32.100	
				RAZEM	32.100
17 d.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2 - kraty studzienek okiennych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
18 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 - kraty studzienek okiennych 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1	KNR 2-02 1211-01	Kraty prętowe o pow.do 1 m2 - kraty studzienek okiennych 1+1.7	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700
20 d.1	KNR 2-02 1211-02	Kraty prętowe o pow.do 2 m2 - kraty studzienek okiennych 1.6+5.2	m ² m ²	 6.800	
				RAZEM	6.800
21 d.1	KNR 4-01 0333-08 analogia	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wo-wapiennej - otwory w studzienkach okiennych o śr. 75mm 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
22 d.1	KNR-W 2-15 0208-02 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na zewnątrz budynków - odwod- nienie studzienek okiennych 0.5*8	m m	 4.000	
				RAZEM	4.000
23 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2 5+5.6	m ² m ²	 10.600	
				RAZEM	10.600
24 d.1	KNR 7-12 0201-02 analogia	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi krat okiennych poz.23	m ² m ²	 10.600	
				RAZEM	10.600
25 d.1	KNR 7-12 0209-02 analogia	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi krat okien- nych poz.23	m ² m ²	 10.600	
				RAZEM	10.600
26 d.1	KNR 2-02 1211-03	Montaż krat prętowych drzwiowych o pow.ponad 2 m2 - z rozbiórki poz.23	m ² m ²	 10.600	
				RAZEM	10.600
27 d.1	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.21+10+0.4	m ³ m ³	 10.610	
				RAZEM	10.610
28 d.1	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 poz.27	m ³ m ³	 10.610	
				RAZEM	10.610
29 d.1	opłata ko- munalna	Opłata komunalna za zrzut gruzu na wysypisku poz.27	m ³ m ³	 10.610	
				RAZEM	10.610
2 Ocieplenie ścian budynku					
30 d.2	KNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 20	m ² m ²	 20.000	
				RAZEM	20.000
31 d.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pusta- ków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - ściany, daszki, studzienki okienne, murki schodów 25	m ² m ²	 25.000	
				RAZEM	25.000
32 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie 2132.9+282.5+274.1	m ² m ²	 2689.500	
				RAZEM	2689.500
33 d.2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - spraw- dzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 10	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
34 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno- krotne gruntowanie emulsją poz.32	m ² m ²	 2689.500	
				RAZEM	2689.500
35 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy co- łowej	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7.4+10+29+7.4+20.06+10+4.9+1023.9+7.6+14.5+7.3+22+27+17.6+20.8+5.6+10+37.5	m	1282.560	
				RAZEM	1282.560
36 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14cm przyklejenie płyt styropianowych do ścian 2132.9	m ²		
			m ²	2132.900	
				RAZEM	2132.900
37 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12cm przyklejenie płyt styropianowych do ścian w strefie cokołowej 282.5	m ²		
			m ²	282.500	
				RAZEM	282.500
38 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 2cm przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 274.1	m ²		
			m ²	274.100	
				RAZEM	274.100
39 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (poz.36+poz.37)*6	szt		
			szt	14492.400	
				RAZEM	14492.400
40 d.2	KNR 2-02 0507-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy tytan.-cynk. - parapety zewnętrzne (46.10+143.72+127.70+82.6)*0.45	m ²		
			m ²	180.054	
				RAZEM	180.054
41 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 9.4+9.4+9.5+13.6+13.2+12.4+12.3+3.5+4.5+3.5+8+8+13.5+13.5+9.4+142.5+132.5+98.2+580.5+142.5+5+32+210+186.9	m		
			m	1673.800	
				RAZEM	1673.800
42 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.36+poz.37	m ²		
			m ²	2415.400	
				RAZEM	2415.400
43 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.38	m ²		
			m ²	274.100	
				RAZEM	274.100
44 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na wys. do 2,2m 400	m ²		
			m ²	400.000	
				RAZEM	400.000
45 d.2	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków gr. 1,5 mm wyk. ręczne na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.36	m ²		
			m ²	2132.900	
				RAZEM	2132.900
46 d.2	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków gr. 1,0 mm wyk. ręczne na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokoł poz.37	m ²		
			m ²	282.500	
				RAZEM	282.500
47 d.2	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków gr. 1,5 mm wyk. ręczne na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - ościeża poz.38	m ²		
			m ²	274.100	
				RAZEM	274.100
48 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.31	m ²		
			m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
49 d.2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji farbą silikonową Krotność = 2 poz.31	m ²		
			m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
50 d.2	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy tytan.-cynk. 7.25+2.5+9+1.2	m ²		
			m ²	19.950	
				RAZEM	19.950
51 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy tytan-cynk. 32.8+7.5+14.0+51.5+23.4	m ²		
			m ²	129.200	
				RAZEM	129.200
52 d.2	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy tytan.-cynk. 70.7	m		
			m	70.700	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	70.700
53 d.2	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy tytan.-cynk.	m		
		88.1	m	88.100	
				RAZEM	88.100
54 d.2	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr.11cm- z blachy z tytan.-cynku	m		
		29.7	m	29.700	
				RAZEM	29.700
55 d.2	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm- z blachy z tytan.-cynku	m		
		76.3	m	76.300	
				RAZEM	76.300
56 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²		
		2950	m ²	2950.000	
				RAZEM	2950.000
57 d.2		Czas pracy rusztowań grupy	r-g		
				RAZEM	0.000
3 Remont posadzki balkonów					
58 d.3	KNNR-W 3 0803-01 analogia	Rozebranie posadzki balkonów	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
59 d.3	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod uszczelnienia - preparat antykorozyjny	m ²		
		1.5	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
60 d.3	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod uszczelnienia - warstwa szczepna	m ²		
		poz.59	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
61 d.3	KNR 0-29 0641-01	Wykonanie warstwy naprawczej balkonów	m ²		
		poz.59	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
62 d.3	KNNR 2 0106-02	Betonowanie płyt balkonowych zbrojonych włóknami	m ³		
		poz.58*0.05	m ³	0.750	
				RAZEM	0.750
63 d.3	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod posadzki - gruntowanie	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.3	KNR 2-02 1106-01	Izolacja balkonów pod posadzki	m ²		
		poz.58	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
65 d.3	NNRNKB 202 2806-03 D-01.03	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 25x25 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm	m ²		
		poz.58	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
66 d.3	KNNR-W 3 0803-01 analogia	Rozebranie okładziny balkonów od spodu	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
67 d.3	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod uszczelnienia - preparat antykorozyjny	m ²		
		1.5	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
68 d.3	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod uszczelnienia - warstwa szczepna	m ²		
		poz.67	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
69 d.3	KNR 0-29 0641-01	Wykonanie warstwy naprawczej balkonów	m ²		
		poz.67	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70 d.3	KNR 0-29 0641-01	Wykonanie szpachli naprawczej balkonów	m ²		
		poz.66+3.3	m ²	18.300	
				RAZEM	18.300
71 d.3	KNR 0-33 0128-01	Malowanie farbą silikonową	m ²		
		Krotność = 2	m ²	18.300	
		poz.70			
				RAZEM	18.300
4 Schody i barierki					
72 d.4	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nadlewki z lastryka gr. 3cm w schodach zewnętrznych (segment G)	m ²		
		14.63	m ²	14.630	
				RAZEM	14.630
73 d.4	NNRNKB 202 1134-01 D-01.03	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatem	m ²		
		poz.72	m ²	14.630	
				RAZEM	14.630
74 d.4	NNRNKB 202 2806-03 D-01.03	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 25x25 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm	m ²		
		poz.72	m ²	14.630	
				RAZEM	14.630
75 d.4	KNR 7-12 0201-02 analogia	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi balustrady schodów	m ²		
		16.60	m ²	16.600	
				RAZEM	16.600
76 d.4	KNR 7-12 0209-02 analogia	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi balustrady schodów	m ²		
		poz.75	m ²	16.600	
				RAZEM	16.600
77 d.4	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		2.61+0.37+1.01+4.62	m ²	8.610	
				RAZEM	8.610
78 d.4	KNR 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		2.88+3.35	m ²	6.230	
				RAZEM	6.230
79 d.4	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
		poz.77+poz.78	m ²	14.840	
				RAZEM	14.840
80 d.4	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m ²		
		poz.77	m ²	8.610	
				RAZEM	8.610
81 d.4	KNR 7-12 0201-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm	m ²		
		poz.78	m ²	6.230	
				RAZEM	6.230
5 Daszki nad wejściami					
82 d.5	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
83 d.5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		poz.82	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
84 d.5	KNR 2-02 0408-03	Wykonanie drewnianego zadaszenie nad zejściem do piwnicy o pow. 3m2	m ³		
		0.25	m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
85 d.5	KNR 0-15II 0522-01	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi falistymi o skoku fali 100 mm przy rozstawie łąt 16 cm	m ²		
		3.0	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000