



**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Sprawny Samorząd. Wdrażanie usprawnień w zarządzaniu jednostką samorządu terytorialnego w 10 urzędach gmin i 2 starostwach powiatowych z terenu województwa opolskiego i śląskiego”, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Poddziałania 5.2.1. „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej”

## Opodatkowanie podatkiem od nieruchomości- osoby fizyczne

<b>Nazwa procedury</b>	Opodatkowanie podatkiem od nieruchomości- osoby fizyczne
<b>Wymagane dokumenty</b>	Osoby fizyczne zobowiązane są do: – złożenia (bez wezwania) w Urzędzie Miejskim informacji w sprawie podatku od nieruchomości IN-1, sporządzonej na formularzu według wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego; – skorygowania informacji w sprawie podatku od nieruchomości w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia.
<b>Opłaty skarbowe</b>	Nie dotyczy
<b>Opłaty administracyjne</b>	Nie dotyczy
<b>Termin i sposób załatwienia sprawy</b>	Wydanie decyzji podatkowej do jednego miesiąca.
<b>Miejsce złożenia dokumentów</b>	Biuro Podawcze Urzędu Miasta w Brzegu ul. Robotnicza 12 49-300 Brzegu
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Biuro Podatków i Opłat
<b>Tryb odwoławczy</b>	Od decyzji w sprawie podatku od nieruchomości służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem tego organu podatkowego w terminie 14 dni od doręczenia decyzji. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty przeciw decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
<b>Podstawa prawna</b>	- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( j.t. Dz. U. 2017.201 ze zm.) - Uchwała Nr XXV/279/16 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 28 października 2016r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości -Uchwała NR XVII/119/15 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych
<b>Dodatkowe informacje</b>	Zwolnienie ustawowe z podatku, nie zwalnia podatnika od złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości. Uiszczając podatek za pośrednictwem banku prosimy o dokładne wypełnienie polecenia przelewu, zaznaczyć, iż przelew dotyczy „podatku od nieruchomości” oraz oznaczyć okres (ratę), na który ma zostać zaksięgowana wpłata. Starannie powinny być także wpisane dane podatnika. Wpłaty za podatek od nieruchomości można uiszczać w kasie Urzędu Miasta w Brzegu ul. Robotnicza 12 lub na rachunek bankowy Bank Zachodni WBK 68 1090 2141 0000 0001 3528 6127
<b>Formularze do pobrania</b>	IN-1 Informacja w sprawie podatku od nieruchomości ZN-1A Dane o nieruchomościach
<b>Osoba nadzorująca aktualność karty</b>	Kierownik Biura Podatków i Opłat Małgorzata Gawrońska
<b>Data następnej aktualizacji</b>	2018-06-30



**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Sprawny Samorząd. Wdrażanie usprawnień w zarządzaniu jednostką samorządu terytorialnego w 10 urzędach gmin i 2 starostwach powiatowych z terenu województwa opolskiego i śląskiego”, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Poddziałania 5.2.1. „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej”

<b>Opracował</b>	<b>Opodatkowanie podatkiem od nieruchomości- osoby fizyczne</b>
<b>Data opracowania</b>	2018-01-02
<b>Sprawdził</b>	Małgorzata Gawrońska



**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Sprawny Samorząd. Wdrażanie usprawnień w zarządzaniu jednostką samorządu terytorialnego w 10 urzędach gmin i 2 starostwach powiatowych z terenu województwa opolskiego i śląskiego”, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Poddziałania 5.2.1. „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej”

<b>Data sprawdzenia</b>	2018-01-02
-------------------------	------------