**Protokół Nr 42 /2013**

**z wspólnego posiedzenia**

**Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego**

**i Komisji Gospodarki Komunalne, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska**

**z dnia 19.06.2013 rok**

**godz. 13.00 –14.45**

**odbytej w Ratuszu.**

**Tematy posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy różne

Przewodniczący Komisji BIiRG przywitał członków obu Komisji.

1. ***Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2012 rok:***

**Druk nr 1** - w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Brzeg wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta za 2012 rok.

Radny Jacek Niesluchowski poprosił o uzasadnienie do w/w uchwały zgodnie ze Statutem.

**Komisje nie opiniowały w/w uchwały.**

**Druk nr 2 -**sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Brzegu

Projekt uchwały przedstawiała

**Komisje nie opiniowały w/w uchwały.**

1. ***Omówienie zaawansowania do wprowadzenia tzw. „Ustawy odpadowej”( rozstrzygnięcia przetargowe dotyczące wyboru przewoźnika odpadów, stan składania oświadczeń mieszkańców miasta w sprawie wywozu odpadów, omówienie akcji informacyjnej, itp.)***

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał o przetarg ze względu na to, że jest to późno, dlaczego tak późno Brzeg na to czekał?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że uchwały były prawomocne dopiero 15 kwietnia. Starali się przygotować dobrze całą specyfikację, aby wykluczyć możliwości odwoławcze. Przetarg został ogłoszony 13 czerwca.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał o szacunki w zakresie deklaracji?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że na tą chwile nie potrafi precyzyjne odpowiedzieć, bo jest dużo błędnych deklaracji. Procentowo też nie potrafi określić. Dodała, że miesiąc lipiec będzie takim miesiącem porządkowym.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał o punkt selektywnej zbiórki.

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że obecnie ZHK czeka na uzyskanie decyzji środowiskowej, czekają też na opinię z sanepidu. Do 1 lipca z wydaniem decyzji nie zdążą. A od 1 lipca Gmina zapewni odbieranie odpadów. Będą podpisywane porozumienia z firmami do momentu wyłonienia wykonawcy w ramach przetargu. Przetarg jest rozpisany na 16 miesięcy od daty zawarcia umowy. Będzie dalsza prowadzona akcja informacyjna. Myśli, że w lipcu będzie wykonana taka ulotka tak, aby każdy mieszkaniec ja otrzymał będą się starali, aby właśnie tak się stało.

Radny Paweł Korycki zapytał, czy gmina powiadomiła wszystkich użytkowników szczególnie w domkach? Na czym polegają nieprawidłowości?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że chaos dotyczył ujednolicenia jedni składali wspólnie jedni pojedynczo inni, że nie będą tego składać.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy będą dla Gminy konsekwencje, jeśli się z tym wszystkim spóźnimy?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że ciężko jej powiedzieć na pewno będą kary dla gmin, które nie podjęły zdanych czynności.

Radny Jacek Niesłuchowski poprosił, jak takie zawiadomienie trafi do urzędu w sprawie kary, to prosi, aby Rada była o tym poinformowana.

Radny Edward Bublewicz zapytał, jak często będzie wywożenie?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że to będzie wynikało z naszych uchwał tj minimum raz w tyg w przypadku odpadów zmieszanych niesegregowanych, raz w tyg w przypadku odpadów biodegradowalnych i raz w tyg w przypadku odpadów tych pozostałych przy frakcji segregowanej.

Radny Grzegorz Chrzanowski zapytał, czy wszyscy wypowiedzieli umowy tak? i czy miasto zawrze jakieś umowy tymczasowe?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że ustawa nie mówi o żadnych umowach, w ustawie jest zapis, że jeżeli Gmina nie realizuje zadania to mieszkańcy oddają odpady firmie na koszt Gminy. Dodał, że z firmami będą zawierane porozumienia przy uwzględnieniu cen, które stosują do dnia 30czerwca przy świadczeniu usług na podstawie umów spisanych pomiędzy firmą, a właścicielem nieruchomości.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy ZHK stawało do przetargu?

Pani Beata Wszoła odpowiedziała, że przetarg wygrał w Lubszy i Skarbimierzu w niektórych Gminach przegrało.

**Druk nr 3** – w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2013 rok.

Projekt uchwały przedstawiała Katarzyna Szczepanik wraz z autopoprawką w uzasadnianiu w pkt.2.

**KBIiRG; za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**KGKMiOŚ za - 3 jednogłośnie**

**Druk nr 4** – w sprawieprzystąpienia Gminy Brzeg do realizacji projektu „Uczeń-zaradny, skuteczny, szczęśliwy”.

Projekt uchwały przedstawiał z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk.

**KBIiRG; za-3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**KGKMiOŚ za-3 jednogłośnie.**

**Druk nr 5** – w sprawieudzielenia pomocy finansowej Powiatowi Brzeskiemu na realizację zadania z zakresu ograniczenia skutków niepełnosprawności mieszkańców miasta Brzegu.

Projekt uchwały przedstawiała Elżbieta Gawryjołek.

**KBIiRG; za-3, przeciw –0, wstrzymało się - 1**

**KGKMiOŚ za-3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 6** – w sprawiewyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg położonej w Brzegu przy ulicy 1 Maja 2.

Projekt uchwały przedstawiała Jadwiga Stręg.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy wcześniej inne podmioty występowały w sprawie tej nieruchomości, aby te pomieszczenia jakoś zagospodarować zgodnie z umową.

Pani Jadwiga Stręg odpowiedziała, że zainteresowanie było, ale nie zdecydowały się, bo ten obiekt ma zastopowanie dot. pomocy społecznej. Ale oficjalnego wniosku nie było.

Radny Jacek Niesłuchowski dodał, że swego czasu Brzeskie Stowarzyszenie Promocji Zdrowia ubiegało się o ten budynek i spotkało się z odmową ze strony Burmistrza czy taki fakt miał miejsce?

Z-ca Barbara Iwanowiec odpowiedziała, ze musi to sprawdzić.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, jaka jest powierzchnia budynku użytkowa?

Pani Jadwiga Stręg odpowiedziała, że 700 m.

Radny Jacek Niesłuchowski poprosił o sprawdzenie czy o tą nieruchomość zabiegało Brzeskie Stowarzyszenie Promocji Zdrowia. Poprosił o całkowita powierzchnię i użytkową na sesje. Zapytał, jaka będzie stawka czynszu?

Pani Jadwiga Stręg odpowiedziała, że stawka jest zaproponowana przez burmistrza zgodnie z zarządzeniem.

Z-ca Burmistrza Barbara Iwanowiec dodała, że ponad 2 zł po tej waloryzacji. Dodała, że tam nie będzie prowadzonej działalności zarobkowej żeby to nie było spowodowane dochodem i zwrotem później przez Gminę korzyści z tej nieruchomości. Mówili tylko o warsztatach terapii zajęciowej i to, co jest związane z promocją.

Radny Jacek Niesłuchowski poprosił o projekt umowy, jaki ma podpisać Gmina a to Stowarzyszenie, w którym byłby określone warunki. Poprosił o ten dokument na sesję.

Z-ca Burmistrza Barbara Iwanowiec dodała, że na dzisiaj jest mowa, co będzie robione i w jaki sposób się rozliczymy.

Radny Jacek Niesłuchowski stwierdził, że widzi całkowity brak konsekwencji w stosunku do innych stowarzyszeń ze strony burmistrza.

Radny Edward Bublewicz stwierdził, że się z tym nie zgadza. Bo to stowarzyszenie chce wyremontować ten budynek.

Radny Grzegorz Chrzanowski poprosił o kopie aktu notarialnego z 2006 roku w wersji elektronicznej albo na sesji. Zapytał, na jaki okres jest umowa techniczna?

Pani Jadwiga Stręg odpowiedziała, że na pół roku, ale można ją przedłużyć.

Radny Grzegorz Chrzanowski zapytał, czy stowarzyszenie wynajmuje jeszcze jakieś inne tereny grunty?

Z-ca Burmistrza Barbara Iwanowiec odpowiedziała, że będzie wynajmować grunt w okolicach przy stawie przy ulicy Włościańskiej.

**KBIiRG; za-2, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**KGKMiOŚ za-2, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 7** – w sprawieopinii dotyczącej rozłożenia na raty spłaty wierzytelności Gminy Brzeg.

Projekt uchwały przedstawiała Jadwiga Stręg.

**KBIiRG; za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0**

**KGKMiOŚ za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0**

**Druk nr 8** – w sprawieopinii dotyczącej umorzenia wierzytelności Gminy Brzeg.

Projekt uchwały przedstawiała Jadwiga Stręg.

**KBIiRG; za-2, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**KGKMiOŚ za-2, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 9** – w sprawieprzystąpienia Gminy Brzeg do Związku Gmin Śląska Opolskiego w Opolu i przyjęcia jego Statutu**.**

**Komisje nie opiniowały w/w projektu uchwały.**

**Ad 2**

Przewodniczący Komisji przedstawił stanowisko Dyrektora ZNM w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora ZNM w kwestii odebrania lokalu mieszkalnego skarżącemu.

Komisja po zapoznaniu się ze stanowiskiem Dyrektora ZNM uznała skargę za bezzasadną za – 4 przyjmując jednocześnie wyjaśnienia, które zostaną przedstawione w projekcie uchwały.

Przewodniczący Komisji przedstawił stanowisko Burmistrza Brzegu w sprawie rozpatrzenia skargi dot. działalności Burmistrza Brzegu w kwestii zaniedbań i nienależytego wykonywania obowiązków przez Burmistrza Brzegu, w zakresie zmiany udziałów ułamkowych we współwłasności części wspólnych budynku.

Komisja po zapoznaniu się ze stanowiskiem Burmistrza uznała skargę za bezzasadną za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1, przyjmując jednocześnie wyjaśnienia, które zostaną przedstawione w projekcie uchwały.

Kolejno Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z kolejną skarga na Dyrektora ZNM w kwestii nie przydzielenia mieszkania. Komisja zapoznała się z treścią skargi i postanowiła przekazać ją do Dyrektora w celu zajęcia stanowiska.

**Na tym protokół zakończono**

Protokołowała

Anna Polańska

***Przewodniczący Komisji***

***Edward Bublewicz***