**Protokół Nr 57 /2014**

**z wspólnego posiedzenia**

**Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego**

**i Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska**

**z dnia 24.03.2014 rok**

**godz. 12.00 –13.00**

**odbytej w Ratuszu.**

**.**

Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź przywitał członków Komisji oraz zaproszonych gości.

**Tematy posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Rozpatrzenie skarg i pism
3. Sprawy różne

**Druk nr 13** – w sprawie opinii dotyczącej rozłożenia na raty spłaty wierzytelności Gminy Brzegu**.**

Projekt uchwały wraz z autopoprawkami przedstawiła pani księgowa ZNM w Brzegu.

**KBIIRG; za- 4 jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za 3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 11** w sprawie opinii dotyczącej rozłożenia na raty spłaty wierzytelności Gminy Brzegu**.**

Projekt uchwały przedstawiła pani księgowa ZNM w Brzegu.

**KBIIRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie**

**Druk nr 12** w sprawieopinii dotyczącej rozłożenia na raty spłaty wierzytelności Gminy Brzegu**.**

Projekt uchwały przedstawiła pani księgowa ZNM w Brzegu.

**KBIIRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie**

**Druk nr 14** – w sprawie opinii dotyczącej rozłożenia na raty spłaty wierzytelności Gminy Brzegu**.**

Projekt uchwały wraz autopoprawką przedstawiła pani księgowa ZNM w Brzegu.

**KBIIRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za-5; jednogłośnie**

**Druk nr 15** – w sprawie opinii dotyczącej umorzenia wierzytelności Gminy Brzeg**.**

Projekt uchwały wraz autopoprawką przedstawiła pani księgowa ZNM w Brzegu.

**KBIIRG; za- 0, przeciw – 2, wstrzymało się - 2**

**KGKMIOŚ; za 1, przeciw – 3, wstrzymało się - 1**

Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź zaproponował, aby na dzisiejszej sesji nie poruszać tematu: sprawozdań z przygotowania szkół do przyjęcia sześciolatków, sprawozdania z Gminnego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, oferty spędzania wolnego czasu, promocji gminy- oferta turystyczna, sprawozdania Komisji Rewizyjnej z dokonanej kontroli, informacji z działalności Młodzieżowej Rady Miasta, ponieważ może lepiej byłoby, aby te sprawy zostały poruszone dopiero na samej sesji.

Radny Jacek Niesłuchowski wnioskował o rozszerzenie informacji dotyczącej Promocji Gminy Brzeg, oferty turystycznej. Radny prosił o przedstawienie zestawienia wydatków w zakresie pełnomocnictw w 2013 roku. Radny powiedział również, że chciałby, aby Rada mogła zobaczyć, jak wyglądają materiały promocyjne, broszurki, które zostały przygotowane na ten cel.

Pani Beata Zatoń-Kowalczyk zaprosiła do odwiedzenia w tej sprawie Punktu Informacji Turystycznej.

**Druk nr 7 –** w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa i zawarcia porozumienia w sprawie współpracy przy realizacji Projektu pt. „Wzmocnienie efektywnej współpracy i integracji JST w obszarze Subregionu Brzeskiego poprzez rozwój powiązań funkcjonalnych” w ramach konkursu dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania współpracy w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 (PO PT).

Projekt uchwały przedstawiła Beata Zatoń – Kowalczyk

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

**Druk nr 1** – w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2014 rok.

Projekt uchwały przedstawiła pani Katarzyna Szczepanik.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał skąd wynika różnica w przedstawionych informacjach, skoro dochody z tytułu ewentualnej sprzedaży omawianej nieruchomości, wyceniono tej na kwotę 250 tysięcy, a zmiana w budżecie jest na kwotę 115 tysięcy zł?

Pani Katarzyna Szczepanik poinformowała, że ustalono taką kwotę, ponieważ nie chciano niepotrzebnie zawyżać wartość dochodów.

Radny Jacek Niesłuchowski poprosił o informację w zakresie prac związanych z remontem nawierzchni boisk sportowych w hali sportowej przy ulicy Oławskiej? Radny zapytał, co w ramach tego zadania ma zostać wykonane?

Pani Lucyna Mielczarek poinformowała, że zadanie to jest realizowane przez dyrektora MOSiR, pana Kulwickiego. Z tego, co Pani Mielczarek pamięta to zmianie ulegnie parkiet i okołotrybunowe przejścia, ale główna zmiana będzie dotyczyła parkietu.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał o to, kiedy wcześniej był taki remont parkietu?

Pani Mielczarek odpowiedziała, że najprawdopodobniej odbywało się to w roku 2007 albo 2008. Trudno jest jej odpowiedzieć na to pytanie, gdyż zadanie to również było realizowane przez dyrektora MOSiR.

Radny Jacek Niesłuchowski stwierdził, że dosyć często ten parkiet jest wymieniany i jego zdaniem wiąże się to z brakiem potrzebnych prac na dachu i zalewaniem tej powierzchni.

Radny przypomniał także, że istniał projekt budowy hali sportowej, przy szkole nr 5, poprosił o podanie szacunkowy koszt budowy takiego obiektu?

Pani Lucyna Mielczarek odpowiedziała, że był to koszt około 5,5 miliona złotych.

Radny Jacek Niesłuchowski powiedział, że cieszy go fakt, że część kosztów związanych z remontem tego parkietu zostanie sfinansowane z funduszy ministerialnych, martwi go jednak fakt, że tak późno zajęto się remontem dachu na wspomnianej hali sportowej.

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za -5; jednogłośnie.**

**Druk nr 2** – w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej**.**

Projekt uchwały przedstawiła pani Katarzyna Szczepanik

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za -5; jednogłośnie.**

**Druk nr 3** - w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Brzeg w roku 2014

Projekt uchwały przedstawił z-ca burmistrza Pan Kowalczyk.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy gmina będzie realizować ustawę w tym zakresie, skoro nie doszło do znalezienia schroniska?

Z-ca burmistrza poinformował, że realizowana są zadania na temat opieki nad bezdomnymi zwierzętami na zasadzie przytuliska.

**KBIiRG; za- 2, przeciw-0, wstrzymało się-2,**

**KGKMIOŚ; za -3, przeciw-0, wstrzymało się-2**

**Druk nr 4-**ogłoszenie jednolitego tekstu uchwały w sprawie poboru opłaty targowej w drodze inkasa

Projekt uchwały przedstawiła pani Katarzyna Szczepanik

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy w tej uchwale w porównaniu do tej poprzedniej zostały wprowadzone jakieś zmiany?

Pani Katarzyna Szczepanik poinformował, że pierwotna uchwała został przyjęta w 2011 roku, w roku 2012 wprowadzano zmianę do tej uchwały, a chodziło o zmianę osoby, która była zatrudniona, jako dodatkowa osoba do poboru tej opłaty. Wynagrodzenia nie podlegają zmianie. Obecnie zgłaszany jest tekst jednolity, który zawiera już te zmiany.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy te dwie panie inkasentki potrafią realizować swoje zadania, na tak dużym terenie?

Pani Katarzyna Szczepanik poinformowała, że te panie inkasentki, nie zgłaszały żadnych problemów z tym związanych.

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

**Druk nr 5** – w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg położonej w Brzegu przy ul. Wileńskiej 7.

Projekt uchwały przedstawił Dariusz Kałamuniak

Radny Mieczysław Niedźwiedź zapytał czy obecnie ktoś w tym budynku mieszka?

Pan Dariusz Kałamuniak odpowiedział, że obecnie nikt tam nie mieszka w tym budynku, jest pusty.

Radny Mieczysław Niedźwiedź zapytał, w jakim stanie jest ten budynek?

Pan Dariusz Kałamuniak odpowiedział, że parter tego budynku jest zdewastowany, zostało wymienione jedno okno i dwoje drzwi, wymienione zostały drzwi wejściowe, drzwi balkonowe, na pierwszym piętrze dotychczas mieszkała pani, która dokonała już pewnych prac remontowych, zostały wymienione 2 okna, rozpoczęto remont łazienki, stan pierwszego piętra nie jest zbyt dobry. Dach w tym budynku nadaje się do wymiany.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, kto tą nieruchomością zarządzał dotychczas?

Pan Dariusz Kałamuniak odpowiedział, że było to w kwestii ZNM.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy ZNM nie chciał tej nieruchomości zagospodarować na mieszkania socjalne czy też komunalne?

Pan Dariusz Kałamuniak poinformował, że trudno jest mu w tym momencie odpowiedzieć na to pytanie. W przypadku tego budynku trzeba wziąć pod uwagę koszty remontu.

Radny Jacek Niesłuchowski zapytał o szacunkowy koszt tego remontu?

Pan Dariusz Kałamuniak poinformował, że jeszcze nie wykonywano takiego szacowania, ponieważ lokal znajdujący się na piętrze został oddany w marcu i protokołem został przejęty przez miasto. Zdaniem Pana Kałamuniaka należałoby wystawić tę nieruchomość na sprzedaż, ponieważ z tych pieniędzy będzie trzeba pokryć koszty tego wynagrodzenia.

**KBIiRG; za- 3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**KGKMIOŚ; za -2, przeciw – 0, wstrzymało się - 3**

**Druk nr 6** – w sprawie przystąpienia do programu pn. Opolska Karta Rodziny i Seniora.

Projekt uchwały przedstawił z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

**Druk nr 8** – w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych w Brzegu w wyborach do Parlamentu Europejskiego**.**

Projekt uchwały przedstawiła Nikodema Rosłan.

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

**Druk nr 9** – w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania gminy Brzeg do stanu faktycznego**.**

Projekt uchwały przedstawiła Nikodema Rosłan.

**KBIiRG; za-4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

**Druk nr 10** – w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych gminy Brzeg do stanu faktycznego**.**

Projekt uchwały przedstawiła Nikodema Rosłan.

**KBIiRG; za- 4; jednogłośnie**

**KGKMIOŚ; za- 5; jednogłośnie.**

1.Skarga na działalność dyrektora ZNM.

Przewodniczący odczytał odpowiedź na skargę przesłaną przez dyrektora ZNM.

Głosowanie komisji w sprawie przedstawionej skargi: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 1. Komisja uznała skargę za bezzasadną.

2.Przewodniczący Edward Bublewicz przeczytał skargę jednego z mieszkańców Brzegu na działalność ZNM i zapytał komisję, do kogo formalnie skierować tę skargę

Radny Komarzyński, zaproponował, aby skarga ta była na pracowników ZNM, jak było to ujęte na samym początku, w przeczytanym piśmie.

Radny Niesłuchowski uznał, że osoba skarżąca sformułowała zarzuty zarówno do pracowników, jak również do działalności całej jednostki ZNM. Skarga powinna być rozpatrywana dwutorowo, skarga na pracowników ZNM powinna być przedstawiona dyrektorowi tej jednostki, a Rada Miejska powinna zająć stanowisko w sprawie zarzutów stawianych, co do jednostki organizacyjnej, jaką jest ZNM. Radny zaproponował, aby skonsultować się w tym zakresie z Panią Radcą Prawną.

Radny Niedźwiedź odpowiedział, że dyrektor powinien odpowiedzieć na stawiane mu w tym piśmie zarzuty, a także rozwiązać problem skarg na jego pracowników.

Radny Bublewicz zaproponował, aby to pismo przekazać dyrektorowi ZNM, aby się do niego ustosunkował i podjął stosowne kroki w tej sprawie, a następnie poinformował Radę o podjętych przez siebie działaniach. Zaproponował również, aby w tej części dotyczącej skarg, zapisać, że jest to skarga na działalność dyrektora, który tę instytucję reprezentuje.

3. Skarga na działalność burmistrza Brzegu w kwestii jego postępowania w zakresie udziału Gminy w spadku.

Przewodniczący komisji odczytał pismo od pani adwokat Joanny Pawłowskiej- Kelm,

Następnie Radny Bublewicz przeczytał odpowiedź burmistrza na w/w skargę.

Głosowanie komisji w sprawie przedstawionej skargi: za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

Komisja uznała skargę za bezzasadną.

# Na tym protokół zakończono

Protokołowała

Anna Polańska

Przewodniczący Komisji

Edward Bublewicz