**Protokół Nr 62 /2014**

**z wspólnego posiedzenia**

**Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska**

**i Komisji Budżetu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego**

**z dnia 23.06.2014 rok**

**godz. 13.00 –15.00**

**odbytej w Ratuszu.**

 Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź przywitał członków obu Komisji oraz gości.

**Tematy posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy różne
3. **Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2013 rok:**
4. **Przedstawienie opinii Komisji Rewizyjnej i opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Brzegu;**

**Druk nr 1** w sprawie przyjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Brzeg wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta za 2013 rok

**Druk nr 2-** w sprawie przyjęcia uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Brzegu

**Komisje nie omawiały w/w tematów.**

**Sprawozdania z działalności instytucji kulturalnych za pierwsze półrocze.**

**Druk nr 3-** w sprawie zatwierdzenia bilansu rocznego z rachunkiem wyników Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Księcia Ludwika I w Brzegu

 Projekt uchwały przedstawiła Pani Dyrektor Katarzyna Oćwieja -Grądziel

**K BIiRG: za-3, jednogłośnie**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

**Druk nr 4-** w sprawie zatwierdzenia bilansu rocznego z rachunkiem wyników Brzeskiego Centrum Kultury w Brzegu

 Projekt uchwały przedstawił Dyrektor BCK Jacek Ochmański

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, na jaką kwotę opiewały wszystkie przeprowadzone w ubiegłym roku prace w budynku BCK?

 Dyrektor BCK Jacek Ochmański odpowiedział, że była to ta kwota, podana w budżecie, czyli 120 tysięcy, pozostałe środki zostały wydatkowane ze środków komercyjnych, czyli wypracowanych przez BCK. Dodał następnie, że z zgodnie z umową część prac została przełożona na rok 2014, a w zaplanowanej na to kwocie miał zmieścić się także remont amfiteatru. Niektóre prace nie zostały wykonane, np. część prac na dole garderoby oraz w holu głównym, ponieważ odkryto nieprawidłowości, jeżeli chodzi o sprawy związane z prądem. Zalecenia straży pożarnej musiały być spełnione, dlatego wprowadzono aneks do umowy, a remonty przesunięto na rok 2014.

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy ogłaszano jakieś przetargi na wykonanie tych prac?

 Dyrektor BCK Jacek Ochmański odpowiedział, że w tym przypadku były tak podzielone środki, że zgodnie z procedurą pieniądze wydatkowane na terenie BCK, zmieściły się w kwocie bezprzetargowej, natomiast kwotę pozostałą, wydatkowaną w amfiteatrach, zorganizowano w formie obiegu niełączonego, ponieważ prace nie były wykonywane na terenie jednego budynku. Dyrektor poinformował, że amfiteatr nie jest własnością BCK.

**K BIiRG: za-3, jednogłośnie**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

**Druk nr 5-** w sprawie zmian w budżecie Gminy Brzeg na 2014 rok oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brzeg na 2014 rok

 Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik

**K BIiRG: za-2, przeciw-0, wstrzymało się-1,**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

**Druk nr 6-** w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej

 Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik

**K BIiRG: za-2, przeciw-0, wstrzymało się-1,**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

**Druk nr 8-** w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg położonej w Brzegu przy ul. Błonie

 Projekt uchwały przedstawił Pan Dariusz Kałamuniak

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał jak ta działka jest ukształtowana, co znajduje się na tej działce?

 Pan Dariusz Kałamuniak odpowiedział, że na tej działce znajduje się drzewostan, w jednym miejscu znajduje się tylko pozostałość po wiacie. Plac jest lekko wybetonowany, niezabudowany, a drzewostan został wyceniony i ujęty w aparacie szacunkowym.

**K BIiRG: za-3, jednogłośnie**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

**Druk nr 7-** w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzeg

 Projekt uchwały przedstawi Pan Dyrektor Marek Sidor

 Radny Grzegorz Surdyka zapytał, dlaczego nie można doczekać się kompleksowej uchwały, tylko stosuje się takie wyrywkowe podchodzenie do sprawy?

 Dyrektor Marek Sidor poinformował, że zaproponował całkowicie nową uchwałę, której Rada Miasta nie przyjęła, zaproponowano bardzo dużo zmian. Stwierdził, że nad uchwałą trzeba na nowo przeprowadzić dyskusję, na temat gospodarki mieszkaniowej, na temat tego, jakich zmian oczekują radni.

 Radny Grzegorz Surdyka zapytał, kiedy miałaby się odbyć taka dyskusja?

 Dyrektor Marek Sidor odpowiedział, że taka dyskusja dobrze, żeby się odbyła po listopadzie bieżącego roku. Dyrektor poprosił burmistrza o wycofanie tamtej uchwały, a obecnie przedstawiane są najważniejsze zmiany, o które proszą mieszkańcy.

 Radny Mieczysław Niedźwiedź zapytał czy dyrektor nie obawia się, że poprzez złagodzenie warunków przydziału mieszkania, wzrośnie liczba chętnych ich pozyskania i czy w ogóle istnieje możliwość zapewnienia odpowiedniej liczby lokali dla tych osób, które spełniają wspomniane warunki?

 Dyrektor Marek Sidor odpowiedział, że na pewno pojawią się nowe problemy, na pewno będzie wielu chętnych i lista się wydłuży, ale powinno to być dobrze odebrane, chociażby zmiana dotycząca ilości metrów kwadratowych przypadających na jedną osobę. Przyznał, że przynajmniej 30% wniosków jest odrzucanych, zanim w ogóle trafi do Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Zdarzają się przypadki fałszowania dokumentów, domeldowywania kogoś na siłę, żeby zmieścić się w ustalonych warunkach. Zdaniem Pana Sidora złagodzenie tych warunków spowoduje zwiększenie szansy tych ludzi na otrzymanie mieszkania, być może zwiększy się po prostu okres oczekiwania na to mieszkanie.

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, punkt dotyczący zniżek, był również zawarty w poprzedniej uchwale, czy nie było zapisów w tym zakresie?

 Dyrektor Marek Sidor poinformował, że w dzisiejszej uchwale występuje zapis, że inna uchwała określi te zasady, a innej uchwały nie ma.

 Radny Jacek Niesłuchowski powiedział, że w miejsce tamtego zapisu wejdzie ten. Następnie zapytał, jaka to jest kwota, te 50% najniższej emerytury dla gospodarstw wieloosobowych?

 Dyrektor Marek Sidor odpowiedział, że nie potrafi odpowiedzieć na to pytanie, nie przygotował tego.

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy dyrektor jest w stanie podać, tą drugą kwotę, jeśli chodzi o te 75%?

 Dyrektor Marek Sidor odpowiedział, że potrafi i kwota ta wynosi 744, 50 zł. Następnie się poprawił i podał, że kwota ta wynosi dokładnie 844, 45 zł brutto- to jest najniższa emerytura i z tej kwoty oblicza się 75%.

**K BIiRG: za-1, przeciw-0, wstrzymało się-3**

**K GKMiOŚ: za-2, przeciw-0, wstrzymało się-3**

**Druk nr 9-** w sprawie opinii dotyczącej umorzenia spłaty wierzytelności Gminy Brzeg

 Projekt uchwały przedstawił Pan Dyrektor Marek Sidor

**K BIiRG: za-4, jednogłośnie**

**K GKMiOŚ: za-5, jednogłośnie**

Podsumowanie osiągnięć sportowych w zakresie sukcesów ponadregionalnych przez szkoły podstawowe gimnazja, kluby i stowarzyszenia sportowe oraz informacja dotycząca poszerzenia bazy sportowej w latach 2010 – 2014.

**K BIiRG** **i K GKMiOŚ nie omawiały w/w informacji**

**Stan realizacji inwestycji miejskich.**

 Informację przedstawiła Pani Lucyna Mielczarek

 Radny Mieczysław Niedźwiedź prosił o podanie informacji w sprawie rozpoczęcia inwestycji na ulicy Słowiańskiej, od kiedy ma zostać wstrzymany ruch na tamtym terenie?

 Pani Lucyna Mielczarek poinformowała, że jutro ma zostać podpisana umowa z wykonawcą, do 3 dni należy przekazać teren budowy razem z dokumentacją. Powiedziała, że to wykonawca musi zająć się organizacją ruchu na czas budowy, a także zatwierdzić ją przed Komisją Ruchu Drogowego, a następnie dopiero może on wejść na teren budowy. Pani kierownik przypuszcza, że może się odbyć na przestrzeni najbliższych dwóch tygodni.

**Omówienie działalności Związku Gminnego EKOGOK.**

Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź powiedział, że informację w tej sprawie przekazał burmistrz Wojciech Huczyński. Do Rady wpłynęła także informacja z działalności przedstawiciela i Rady Miasta EKOGOK-u.

**K BIiRG** **i K GKMiOŚ nie omawiały w/w informacji**

**Realizacja inwestycji „System Gospodarki Odpadami Ślęza Oława”**

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy komisje otrzymały w tej sprawie jakieś informacje?

 Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź odpowiedział, że tego dotyczy między innymi pismo, które otrzymano od burmistrza.

 Radny Jacek Niesłuchowski skierował pytanie do burmistrza Kowalczyka i zapytał czy radni otrzymają jakieś materiały w sprawie dotyczącej działalności Związku Gminnego EKOGOK, oraz realizacja inwestycji „System Gospodarki Odpadami Ślęza Oława oprócz tego pisma, które otrzymano od burmistrza 18 czerwca?

 Z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk odpowiedział, że na sesji powinien być obecny odpowiedni przedstawiciel, który omówi Państwu wszystkie informacje, które Radni będą chcieli uzyskać. Ma nadzieję, że przewodniczący skieruje takie zaproszenia i osoba, która jest odpowiedzialna za ten projekt, przedstawi go.

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał, czy w tej sprawie radni otrzymają jakieś dokumenty?

 Z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk odpowiedział, że nie posiada takiej informacji.

 Radny Jacek Niesłuchowski stwierdził, że w planie pracy Rady były ujęte odpowiednie punkty, a informacje, które otrzymano na ten temat, w żaden sposób nie spełniają jej wymagań. Zdaniem radnego brak merytorycznych informacji w tym zakresie sprawia, że trudno tutaj o tym dyskutować.

 Z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk poinformował, że jeśli w Urzędzie nie było takich informacji, jeżeli był temat, który Radę zainteresował to przedstawiciel odpowiednich spółek powinien Państwu taką informację przedstawić.

 Radny Jacek Niesłuchowski zapytał czy burmistrz Huczyński występował do odpowiednich organów o przedłożenie takich informacji?

 Z-ca burmistrza Stanisław Kowalczyk odpowiedział, że burmistrz przekazał radnym informację w tej sprawie i jeśli to jest zagadnienie niedotyczące Urzędu to Przewodniczący RM powinien zgłosić takie zapytanie, aby został przygotowany materiał w tej sprawie i wystąpił odpowiedni przedstawiciel.

 Radny Jacek Niesłuchowski skierował pytanie do radnego Niedźwiedzia, czy może wie coś na temat tego czy Przewodniczący RM, albo jakiejkolwiek innej komisji występował do odpowiednich organów tych spółek o przedłożenie tych informacji.

 Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź odpowiedział, że nie posiada żadnych informacji w tym temacie, więc należałoby zwrócić się do przewodniczącego Grochowskiego, aby odpowiedział, czy kierował jakimiś działaniami w tej sprawie.

 Radny Jacek Niesłuchowski stwierdził, że Rada powinna otrzymać jakieś dokumenty, aby móc normalnie dyskutować w tak ważnych sprawach, między innymi dotyczącymi systemu odbioru odpadów, cen odbioru tych odpadów. Na komisjach wielokrotnie mówiono o pozycji burmistrza Huczyńskiego w tej układance, gdzie burmistrz występuje w 3 osobach, raz, jako burmistrz Brzegu, jako przewodniczący spółki ZGO i jako przewodniczący związku EKOGOK. Zdaniem radnego w tej sprawie powinna zostać przygotowana rzetelna dokumentacja.

 Przewodniczący Komisji BIiRG Mieczysław Niedźwiedź zaproponował 5 minut przerwy w obradach komisji.

2) Rozpatrzenie skarg:

1.Przewodniczący Komisji GKMiOŚ Edward Bublewicz poinformował, że Wojewoda Opolski przekazał do Rady Miasta skargę złożoną przez jedną z mieszkanek Brzegu na działalność burmistrza. Następnie zaproponował, aby to pismo przesłać do burmistrza Brzegu tak, aby mógł się on do tej sprawy ustosunkować.

2.Przewodniczący KomisjiGKMiOŚ Edward Bublewicz poinformował, że Wojewoda Opolski przekierował do Rady Miasta skargę złożoną przez jednego z mieszkańców Brzegu na działalność burmistrza Brzegu. Następnie przewodniczący odczytał pismo nadesłane 13 czerwca w tej sprawie od burmistrza Huczyńskiego. Przewodniczący poinformował także, że 20 czerwca skarżący złożył w tej sprawie dodatkowe pismo. Następnie zaproponował przekazanie sprawy ponownie do rozpatrzenia burmistrzowi i ustosunkowanie się do niej w całości, zaproponował także przegłosowanie tego wniosku.

Komisja GKMiOŚ: za-5osób, jednogłośnie

3.Przewodniczący KomisjiGKMiOŚ Edward Bublewicz poinformował, że do Przewodniczącego RM wpłynęła skarga na działalność dyrektora ZNM w Brzegu. Następnie odczytał pismo dotyczące tej sprawy nadesłane od dyrektora ZNM i uznanie skargi za bezzasadną.

Komisja GKMIOŚ po przeanalizowaniu sprawy uznała skargę za bezzasadną.

Komisja GKMIOŚ: -za 5, jednogłośnie.

4. Przewodniczący KomisjiGKMiOŚ Edward Bublewicz poinformował, że po raz drugi wpłynęła skarga na działalność dyrektora ZNM w Brzegu, do rozpatrzenie przez Komisję GKMiOŚ. Zdaniem radnego Bublewicza ta skarga jest nadal bezzasadna, ponieważ nadal nic się w tej sprawie nie zmieniło.

 Dyrektor ZNM Marek Sidor odniósł się do w/w sprawy.

Przewodniczący KomisjiGKMiOŚ Edward Bublewicz zaproponował, aby powtórnie przedłożyć Radzie w tej samej formie uchwałę i uznać ponownie skargę za bezzasadną.

Komisja GKMIOŚ przegłosowała złożony przez Przewodniczącego Bublewicza wniosek.

Komisja GKMIOŚ: -za 4, przeciw-0, wstrzymało się- 1

Na tym protokół zakończono.

**Protokołowała:**

Anna Polańska

**Przewodniczący Komisji**

 Mieczysław Niedźwiedź