**Protokół Nr 11 /2015**

**z wspólnego posiedzenia**

**Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego**

**i Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska**

**z dnia 22.09.2015 rok**

**godz. 14.00 –16.45**

**odbytej w Ratuszu.**

Przewodniczący Komisji BIiRG Piotr Szpulak przywitał członków obu Komisji oraz zaproszonych gości, a następnie poinformował, czego będzie dotyczyło dzisiejsze spotkanie.

**Tematy posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie materiałów na sesje RM.
2. Rozpatrzenie skarg i pism

**Druk nr 1** w sprawie zmian w budżecie Gminy Brzeg, na 2015r oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brzeg na 2015 rok wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawiała Katarzyna Szczepanik Skarbnik Brzegu.

**Komisja BIiRG:za-5, przeciw-0, wstrzymało się-1**

**Komisja GKMiOŚ: za- 4 jednogłośnie**

**Druk nr 2** w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej.

Projekt uchwały przedstawiała Katarzyna Szczepanik Skarbnik Brzegu.

**Komisja BIiRG:za-5, przeciw-0, wstrzymało się-1**

**Komisja GKMiOŚ: za- 4 jednogłośnie**

**Druk nr 3** w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

Projekt uchwały przedstawiał z-ca burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

Radny Henryk Jaros zapytał, czy te koszty nie spowodują zwiększenia dzikich wysypisk, bo jest tego od groma szczególnie na tyłach ulicy Rybackiej.

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa wyjaśnił, że nie, bo gdy chodzi o odpady komunalne to miasto ma obowiązek, jako właściciel odebrać odpady niezależnie od tego czy ktoś płaci czy też nie Takie sytuacje mogą mieć miejsce przez firmy remontowo – budowlane.

Radny Grzegorz Kapela zapytał, czy te ponad 29 tyś mieszkańców to są osoby zameldowane?

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa wyjaśnił, że są to osoby, które złożyły deklaracje. Dodał, że 31 tyś powinno być w bazie. Dodał, że również zaczęli kontrole od tzw deklaracji zerowych, a jest ich około 700. Sprawdzają czy są tam osoby zameldowane, a jeżeli są to jest to sprawdzane po zużyciu wody.

Radny Piotr Szpulak stwierdził, że wzrost 2 zł na osoba pociąga za sobą koszty, jakie miasto ponosi w postaci wyposażenia w kosze, worki, czy to nie za późno?

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa wyjaśnił, że w regulaminie utrzymania i czystości uzgodniliśmy wszyscy, że pozostawiamy do końca 2018 roku dotychczasową kolorystykę przy zadbaniu o to, że pojemniki będą dobrze oznakowane. Po drugie Rada przyjęła uchwałę o zadaniach, które w związku z reformą gospodarki odpadami przejmuje na siebie Gmina i przejęli obowiązek zabezpieczenia pojemników. Dodał, że po zmianie będzie większy standard usługi związany z gospodarka odpadami. Po drugie mają gwarancje, jako Gmina, że utrzymają wskaźniki odzysku. Dodał, że mieszkańcy otrzymują pojemniki bądź też worki. Koszty dezynfekcji pojemników również Gmina bierze na siebie. Dodał, że odpowiedzialność za pojemniki przerzucą na usługobiorcę.

**Komisja BIiRG: za- 3, przeciw-1, wstrzymało się-2**

**Komisja GKMiOŚ: za- 4 jednogłośnie**

**Druk nr 4** w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, których zarządcą jest Burmistrz Brzegu na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Projekt uchwały przedstawiała Lucyna Mielczarek.

Radny Grzegorz Surdyka poprosił, aby przy takich uchwałach były podawane stare stawki.

Pani Lucyna Mielczarek przedstawiła poprzednie stawki.

Radny Jacek Juchniewicz zapytał, czy są informacje, jakie kwoty wpływały do budżetu z poszczególnych paragrafów?

Pani Lucyna Mielczarek odpowiedziała, że nie wie czy księgowość jest wstanie taką informacje przygotować.

Radny Jacek Juchniewicz Jacek zapytał, czy nie można pójść w tą stronę żeby ożywić rynek i całkowicie zrezygnować z paragrafu 5.

Pani Lucyna Mielczarek odpowiedziała, że nie można. Dodała, że ustawa nie przewiduje zwolnienia za zajecie pasa drogowego, a 50 gr za m2 nie jest kwotą wygórowaną. Kolejno wyjaśniła, że stawki w Brzegu są jedne z najniższych stawek.

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa dodał, że od roku 2007 minęło 9 lat i to jest najwyższy czas, aby przyjrzeć się tym stawką, bo one są jedne z najniższych. Następnie poprosił, aby Pani Kierownik podał przykłady jak to wygląda w innych miastach.

Radny Henryk Jaros popiera sugestie radnego Jacka Juchniewicza. Dodał, że nie ma, co porównywać innych miasta, bo tam jest na pewno inny rodzaj bezrobocia.

Z-ca Burmistrza Tomasz Witkowski dodał, że te stawki dotyczą elementów, które wystają za lokal, czyli te, które są umieszone na drodze. Przypomniał, że ulica Długa jest pasem drogowym. Opłata jest naliczana w momencie, kiedy coś jest wystawione.

Radny Jacek Juchniewicz stwierdził, że jeśli udział procentowy wpływów z tych ogródków byłby naprawdę duży to nie mówiłby o zminimalizowaniu tego. Dodał, że nie są to duże wpływy.

Pani Lucyna Mielczarek dodała, że to jest propozycja i do Rady należy decyzja, w jakiej wysokości będą te stawki.

Radny Jacek Juchniewicz Jacek dodał, że na dzień dzisiejszy daje pod rozważenie innej propozycji ze strony Urzędu, a jak nie to na sesji coś zaproponuje.

Radny Wojciech Komarzyński zapytał, czy osoby handlujące przy deptakach ponoszą opłatę targową czy za zajęcie pasa drogowego?

Pani Lucyna Mielczarek wyjaśniła, że jeżeli handlują w pasie drogowym to ponoszą opłaty za zajęcie pasa drogowego, a jeżeli jest to handel poza pasem drogowym to ponoszą tylko opłatę targową. Dodała, że nie ma możliwości handlu poza Świętami Bożego Narodzenia. A jak się wystawiają to Straż Miejska powinna reagować.

Radny Grzegorz Kapela zapytał, czy jest jakaś różnica prognoza jak się zmieni ta stawka?

Pani Lucyna Mielczarek wyjaśniła, że nie jest wstanie tego przewidzieć, ponieważ nie wie, kto jej w danym roku wejdzie w pas drogowy, kto będzie chciał postawić rusztowanie itd. Planują, co roku wpływy 100 tys zł.

Radna Renata Biss przychyliła się do głosów jej przedmówców.

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa dodał, że do piątku wypracują dogodne stanowisko. Następnie zaproponował zmianę dot. przy ekspozycjach towarów przed sklepami 50 gr. par 5 ust.3.

**Komisje nie głosowały w/ projektu uchwał**

**Druk nr 5** w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg dla obszaru rejonu ul. Małujowickiej, t.j. obszaru ograniczonego od zachodu i północnego zachodu granicą miasta, od północnego wschodu magistralną linią kolejową, od południowego wschodu terenami kolejowymi i od południa granicą miasta.

Radny Wojciech Komarzyński poinformował, że w poprzedniej kadencji było tak, że odbywały się wspólne posiedzenia komisji w sprawie planu żeby później nie powtarzać procedury.

Z-ca Burmistrza Tomasz Witkowki zapytał i poprosił o precyzyjną odpowiedź, w którym momencie Rada chce takich wspólnych posiedzeń?

Radny Jacek Juchniewicz odpowiedział, że w momencie, kiedy jeszcze można wnieść uwagi bez powtarzania całej procedury.

Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa odpowiedział, że przyjmuję tą sugestie na przyszłość.

**Komisje nie głosowały w/w projektu uchwały.**

**Druk nr 6** w sprawie uchwalenia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Brzeg”.

Projekt uchwały przedstawiała Lucyna Mielczarek waz z osobami, które ten plan opracowały.

**Komisja BIiRG:za-6 jednogłośnie**

**Komisja GKMiOŚ: za- 5 jednogłośnie**

**Druk nr 7** w sprawie opinii dotyczącej rozłożenia na raty wierzytelności Gminy Brzeg.

Projekt uchwały przedstawiał Dyrektor ZNM.

**Komisja BIiRG:za-6 jednogłośnie**

**Komisja GKMiOŚ: za- 5 jednogłośnie**

**Ad 2**

Rozpatrzenie skargi na działalnosc Dyrektora ZNM dot nieuregulowania zaległosci wobec Gminy Brzeg z tytułu opłat za zajmowanie gminnego lokalu mieszkalnego.

Komisja uzyskała powtórne stanowisko Dyrektora wraz z opinią radcy prawnego z ZNM.

Po przeanalizowaniu skargi Komisja uznała skargę za zasadną – 5 jednogłośnie.

Przewodniczacy Komisji poprosił sprawę mieszkańców ul. Piłsudskiego 12. Dodał, że w styczniu na Komisji prosił Dyrektora , aby on wystapił do Sądu, aby w pierwszej kolejności przyznac te lokale do zasobów Gminy które przez lata ponowiły opłaty do ADM-u.

Nastepnie zapytał Dyrektora co w tej sprawie.

Dyrektor ZNM powiedził, że nie ma żadnych dokumentów dotyczacych Piłsudskiego 12. Dodał, że wszystkiedokumenty zostały przekazane zarządcy ustanowionemu przez Sąd. Powiedził, że nie ma na stanie tej nieruchomości.

Przewodniczacy Komisji stwierdził, że zwróci się do Burmistrza na sesji w tej sprawie.

Na tym protokół zakończono

Protokołowała

Anna Polanska

Przewodniczący Komisji

Piotr Szpulak