

**UCHWAŁA NR V/19/15
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie stanowiska Rady Miejskiej Brzegu dotyczącego wniosku Pani Bożenny Toziczka o ponowne podjęcie procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ul. Włóściańskiej, w celu umożliwienia na nim lokalizacji obiektu handlowo – usługowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m².

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379 i 1072) oraz § 37 pkt 1 Statutu Brzegu, Rada Miejska Brzegu uchwała co następuje:

§ 1. Rada Miejska Brzegu przyjmuje stanowisko negatywne w sprawie ponownego podjęcia procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ul. Włóściańskiej, w celu umożliwienia na nim lokalizacji obiektu handlowo – usługowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwałę przesyła się Pani Bożennie Toziczka.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Brzegu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Brzegu

Barbara Mrowiec

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/19/15

Rady Miejskiej Brzegu

z dnia 27 lutego 2015 r.

Stanowisko Rady Miejskiej Brzegu

Rada Miejska Brzeg po zapoznaniu się z wnioskiem Pani Bożenny Toziczka o ponowne podjęcie procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeg i kolejno zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu przy ul. Włociańskiej obejmującego m.in. działkę nr 551/19 (użytkownik wieczysty pani Bożenna Toziczka), w celu umożliwienia działalności handlowo-usługowej o powierzchni sprzedaży większej niż 2000m², tj. tak jak przewidywano to w niezatwierdzonym w 2012 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Brzeg – dla obszaru ograniczonego ulicami: Włociańska, Kochanowskiego, Kusocińskiego, Konopnickiej, łącznikiem pomiędzy ul. Konopnickiej i Kusocińskiego, Konopnickiej i Jodłową oraz projektowaną ulicą pomiędzy ulicami Włociańską i Kusocińskiego, zajmuje negatywne stanowisko.

Procedura zmiany studium i zmiany planu w powyższym zakresie przeprowadzona została w trakcie trwania poprzedniej kadencji Rady Miejskiej Brzegu. Projekt uchwały w sprawie zmiany studium został przedłożony Radzie Miejskiej do uchwalenia, lecz uchwała ta nie została przez Radę podjęta.

Po przeprowadzonych spotkaniach z mieszkańcami oraz po przeprowadzonej dyskusji Rada Miejska Brzegu uznaje za niecelowe ponowne podjęcie procedury zmiany studium i planu miejscowego na cel określony we wniosku Pani Bożenny Toziczka.