

Projekt

z dnia 13 maja 2015 r.
Zatwierdzony przez

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2015 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości położonej w Brzegu przy ul.
Kruszyńskiej stanowiącej własność Gminy Brzeg.**

Na podstawie art.13 ust.1 w związku z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518, zmiany Dz.U. z 2014 roku poz.659; poz.805; poz.906; poz.822, poz.1200) oraz § 4 uchwały nr XXXIX/290/05 Rady Miejskiej w Brzegu z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gminy Brzeg oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Rada Miejska Brzegu

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Brzegu przy ul. Kruszyńskiej, oznaczonej, jako niezabudowana: działka nr 1275 ark. m. 7 i działka nr 148/2 ark.m. 8 obręb 1103 Południe o łącznej powierzchni 0,8041ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LIX/664/10 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 24 czerwca 2010 roku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BRAK ZASTYŻEŃ
FORMALNO-PRAWNYCH

Natalia Porębska
rada m. Brzegu

Z-ca Burmistrza

Bartłomiej Kostrzewa

Kierownik Biura INSPEKTOR

Barbara Jurek
Bartłomiej Kostrzewa

BURMISTRZ
Jerzy Wrebiak

Uzasadnienie

Gmina Brzeg jest właścicielem nieruchomości położonej w Brzegu przy ul. Kruszyńskiej o powierzchni 0,8041ha - oznaczonej, jako niezabudowana: działka nr 1275 ark. m. 7 i działka nr 148/2 ark.m. 8 obręb 1103 Południe. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Brzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych w Brzegu prowadzi księgę wieczystą OP1B/00044243/. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu. Zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzegu przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie o podstawowej funkcji: oznaczonym symbolem P – tereny produkcyjne, przemysłowe, magazynowe, transportowe z towarzyszącą zielenią i pojedynczymi mieszkaniami, projektowane tereny usługowe wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem i zielenią. Zgodnie z § 4 uchwały Nr XXXIX/290/05 Rady Miejskiej w Brzegu z dnia 25 maja 2005r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gminy Brzeg oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, jeżeli wartość zbywanej nieruchomości przekracza kwotę 100.000,00 zł wymagana jest zgoda rady na zbycie nieruchomości. Wartość ww. nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 286.018,00 zł. Uchwała nr LIX/664/10 Rady Miejskiej z dnia 24.06.2010r., która traci moc, dotyczy wyrażenia zgody na zbycie działek 139/12,139/13 i 143/2. Działki te w wyniku połączenia geodezyjnego zamieniły się w działkę nr 1275. Ponieważ powstała nowa nieruchomość w skład, której wchodzi obecnie działki nr 1275 i 148/2 o łącznej pow.0,8041ha niezbędne jest podjęcie nowej uchwały. Opracowało: Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak
Jerzy Wrębiak

Kierownik Biura

INSPEKTOR

Barbara Iwanowicz

Ryszard Borokowski



wydruk poglądowy

W. Wrebiak
WREBIAK
Jerzy Wrebiak