

**UCHWAŁA NR X/78/15
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 16 lipca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST - PARK” nieruchomości położonych na terenie Gminy Brzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594,zmiany: poz.645, poz.1318, Dz.U z 2014r. poz. 379, poz.1072), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r., o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.282) Rada Miejska Brzegu uchwała, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” działek oznaczonych nr 571/3 o powierzchni 54,4735ha, ark.mapy 9 obręb 1101 Rataje oraz nr 200/2 o powierzchni 4,3616ha, ark.mapy 10 obręb 1103 Południe, położonych na terenie Gminy Brzeg.

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, przewidzianych do objęcia granicami Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, określają załącznik Nr 1 oraz załącznik Nr 2 i 3 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg uchwalonego Uchwałą Nr XL/344/08 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, dla nieruchomości, o której mowa w § 1, oznaczonej, jako działka nr 571/3, przy ul. Małujowickiej określono następujące klasy przeznaczenia terenu, oznaczone symbolem P2 : · przeznaczenie podstawowe: różnorodne formy aktywności gospodarczej - bazy budowlane, sprzętu, maszyn, bazy komunalne, składy magazyny, handel hurtowy i giełdy towarowe, stacje paliw, bazy transportowo spedycyjne, rzemiosło produkcyjne i usługowe i inne o podobnym przeznaczeniu, · przeznaczenie uzupełniające: produkcja, biura, bezpieczeństwo publiczne, handel detaliczny, gastronomia i rozrywka, edukacja i nauka, opieka zdrowotna i społeczna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, rolnictwo i leśnictwo, parki i zieleń urządzona.

2. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania miasta Brzeg uchwalonego dnia 19 grudnia 2003r., uchwałą Rady Miejskiej w Brzegu Nr XVIII/142/03, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego Nr 7, poz. 121, z 6 lutego 2004r., zmieniony uchwałą nr XLVIII/472/09 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 4 września 2009r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego Nr 90, z dnia 02 listopada 2009 r., poz.1307, nieruchomość, o której mowa w § 1, oznaczona jako działka nr 200/2 przy ul. Sikorskiego jest położona na terenie o przeznaczeniu : · tereny produkcyjne, przemysłowe, magazynowe, transportowe z towarzyszącą zielenią i pojedynczymi mieszkaniami (symbol **P**) lub tereny usług z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią (symbol **U**).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Brzegu

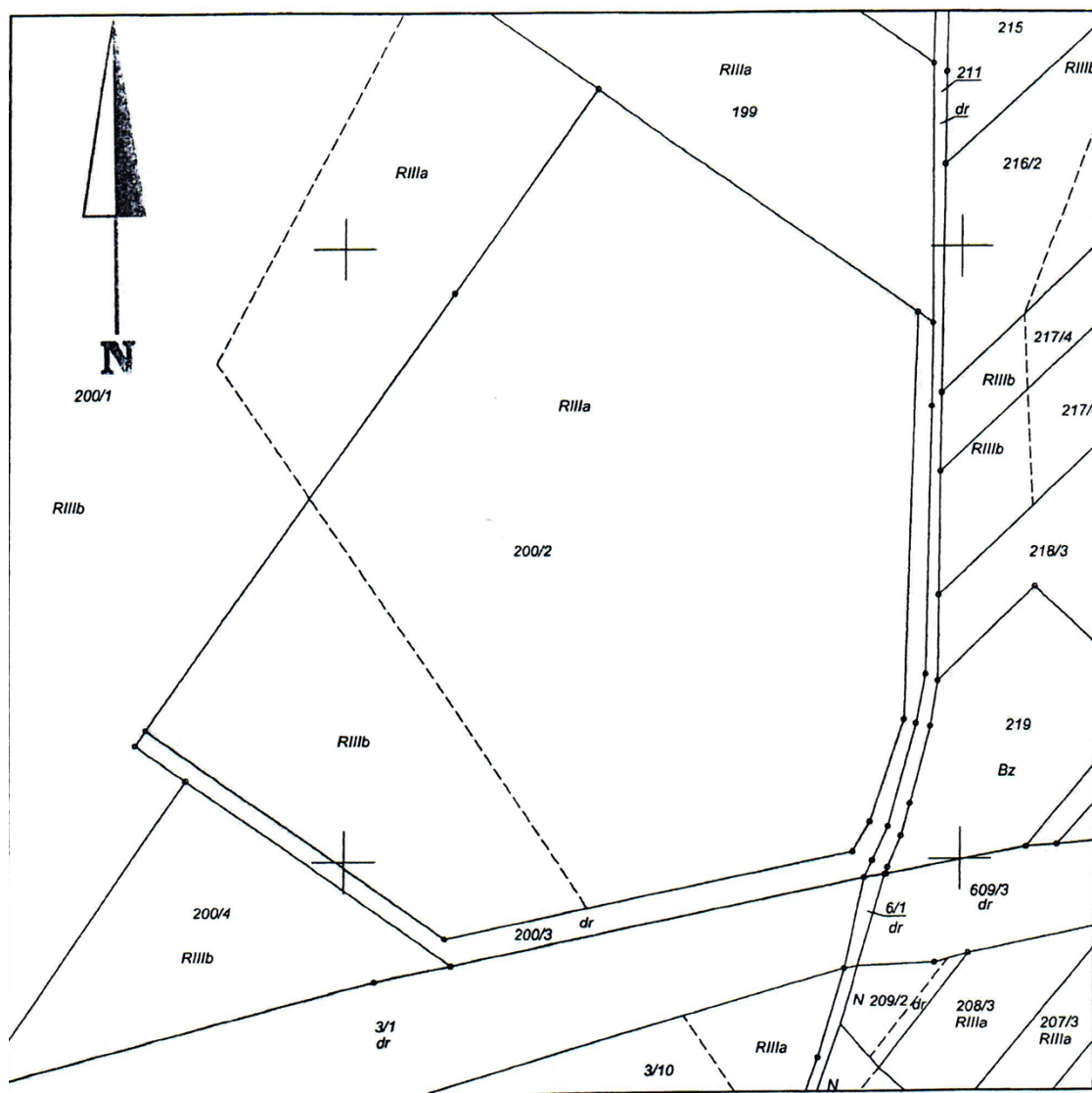
Barbara Mrowiec

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/78/15
Rady Miejskiej Brzegu
z dnia 16 lipca 2015 r.

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny	
571/3	Gmina Brzeg	54,4735		1101 Rataje
200/2		4,3616		1103 Południe
Suma		58,8351		

z dnia 16 lipca 2015 r.

Wyrys z mapy ewidencyjnej 1:2000



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr X/78/15
Rady Miejskiej Brzegu
z dnia 16 lipca 2015 r.

Wyrys z mapy ewidencyjnej 1:5000

