

wy. 22.12.2017  
URZĄD MIASTA W BRZEGU  
Biuro Rady Miejskiej

Brzeg, dn. 13-12-2017 r.

Piotr Szpulak  
Radny Rady Miejskiej Brzegu

Pani  
Barbara Mrowiec  
Przewodnicząca Rady Miejskiej Brzegu  
Rynek-Ratusz  
49-300 Brzeg

**WNIOSEK**  
**o zwołanie sesji nadzwyczajnej**

Na podstawie artykułu 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) wnioskuję o zwołanie sesji nadzwyczajnej w terminie ustawowym.

Zwołanie sesji podyktowane jest koniecznością podjęcia uchwały w sprawie uchylecia Uchwały nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu dwóch działek z przeznaczeniem pod budowę placówki penitencjarnej w Brzegu.

Od czasu podjęcia w/w uchwały pojawiły się nowe okoliczności, nieznane Radzie Miejskiej podczas jej uchwalania.

Porządek obrad nadzwyczajnej sesji stanowi załącznik do niniejszego wniosku.

*[Handwritten signatures and names:]*  
Szpulak RS  
Koperek  
Henryk Janos  
A. Wuklich  
K. Bend  
Sobolowska  
Słoneczna Dorota

Załącznik nr 1 do wniosku  
o zwołanie sesji nadzwyczajnej

Brzeg, dn. 13-12-2017 r.

**Porządek obrad nadzwyczajnej sesji  
Rady Miejskiej Brzegu**

1. Otwarcie obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Interpelacje i wnioski radnych.
4. Przyjęcie uchwały w sprawie:
  - a) Uchylenia Uchwały nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny
5. Odpowiedzi na interpelacje i rozpatrzenie wniosków.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zamknięcie obrad nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej Brzegu.

(PROJEKT)

**UCHWAŁA NR ...../...../.....  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 15 grudnia 2017 r.

**w sprawie: uchylenia Uchwały Nr NR XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2017.1875 t.j.) oraz 13 ust.2 i ust.2a, art.17 ust.1 i 3 w zw. z art. art. 6 pkt 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j.), **Rada Miejska Brzegu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa – Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg, położonych w Brzegu przy ulicy Saperskiej oznaczonych jako działki:

- nr 144/2 o pow. 0,9129 ha, KW OP1B/00018339/6

- nr 146 o pow. 0,1979 ha, KW OP1B/00041949/5 obie z arkusza mapy 7, obręb Południe

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie do**  
**UCHWAŁY NR ...../...../.....**  
**RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**  
z dnia 15 grudnia 2017 r.

20 października 2017 r. Rada Miejska Brzegu podjęła uchwałę Nr NR XXXV/466/17 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa – Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg, położonych w Brzegu, przy ul. Saperskiej, oznaczonych jako działki:

- nr 144/2 o pow. 0,9129 ha, KW OP1B/00018339/6
  - nr 146 o pow. 0,1979 ha, KW OP1B/00041949/5
- obie z arkusza mapy 7, obręb południe.

8 listopada 2017 roku Gmina Brzeg podpisała porozumienie z Okręgowym Inspektoratem Służby Więziennej w Opolu o przekazaniu w formie darowizny wymienionych nieruchomości pod budowę jednostki penitencjarnej oraz o wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego oraz udzielenia pomocy organizacyjnej, administracyjnej i prawnej.

Decyzja o lokalizacji nowej jednostki penitencjarnej w granicach Brzegu wywołała oburzenie mieszkańców miasta. Uchwała w tej sprawie została przygotowana wbrew stanowisku społeczności miasta Brzegu, bez przeprowadzenia konsultacji społecznych. Należy podkreślić także fakt, że od czasu podjęcia uchwały Nr NR XXXV/466/17 pojawiły się nowe okoliczności, nieznane Radzie Miejskiej przed podjęciem w/w Uchwały, a mianowicie:

a) Burmistrz Brzegu Jerzy Wrębiak nie poinformował Rady Miejskiej Brzegu, że od kilku miesięcy prowadził działania z Ministrem Sprawiedliwości oraz Służbą Więzienną na rzecz przekazania w formie darowizny w/w nieruchomości. W żadnym sprawozdaniu z bieżącej działalności nie poinformował o tym Rady. Również na sesji Rady Miejskiej Brzegu w dniu 24 listopada 2017 roku pominął okoliczności, iż w dniu 8 listopada 2017 roku podpisał porozumienie z Okręgowym Inspektoratem Służby Więziennej w Opolu w sprawie wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego na nieruchomości, co powoduje dodatkowe koszty dla Gminy, nieokreślone w wymiarze finansowym.

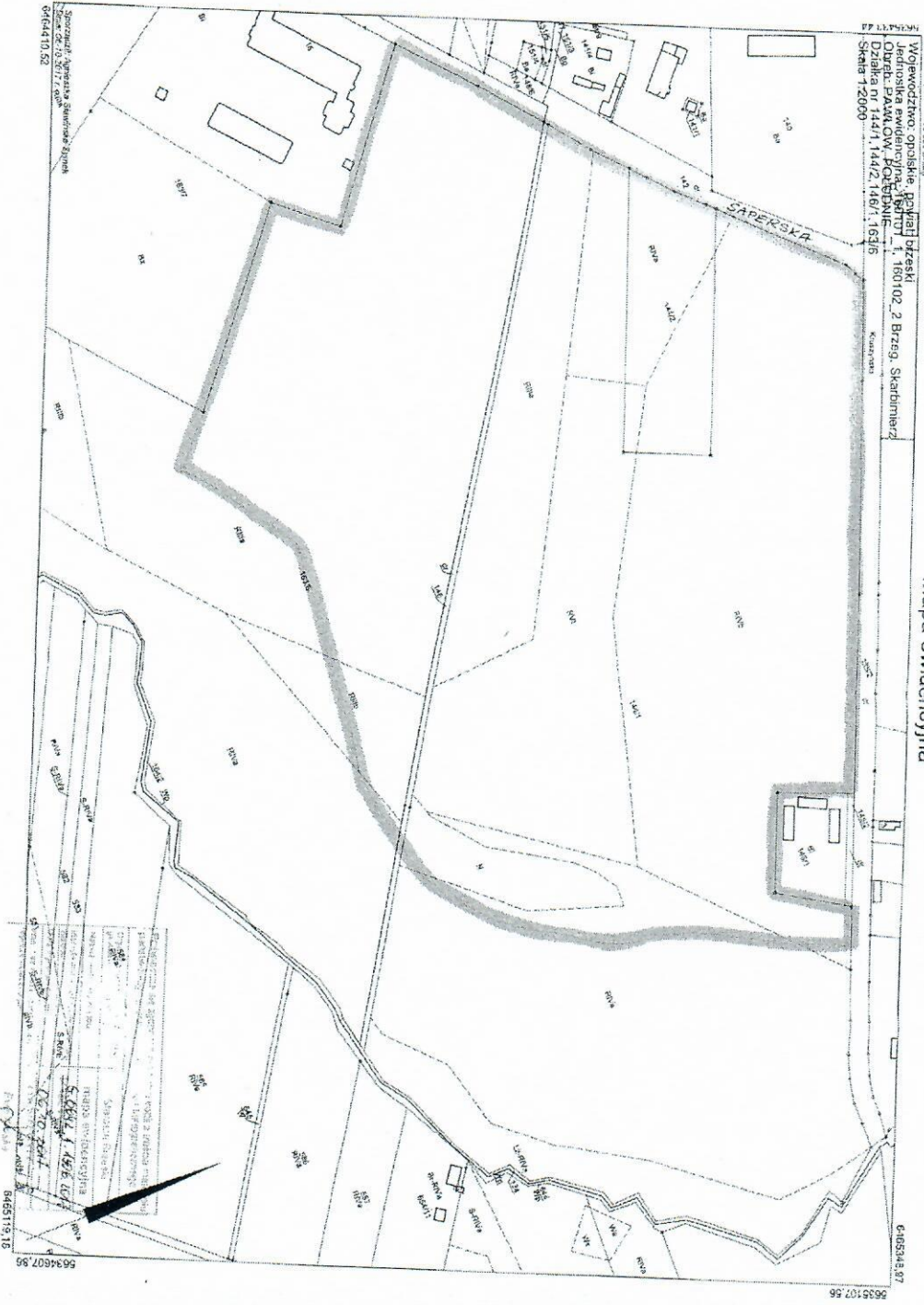
b) Rada Miejska Brzegu nie była w posiadaniu wiedzy na temat szczegółowej lokalizacji nowego zakładu karnego, co przełożyło się na negatywne nastroje społeczne. Zwłaszcza wśród mieszkańców ulic sąsiadujących z planowaną budową nowej jednostki penitencjarnej. Planowana inwestycja została wyznaczona również na działkach należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a w szczególności na działce nr 163/6 o pow. 9,9991 ha obręb ewidencyjny południe, co może doprowadzić do sytuacji bezpośredniego sąsiedowania inwestycji (nawet 50 metrów) z osiedlem domów jednorodzinnych i placem zabaw (mapka - załącznik do uzasadnienia).

Mając na uwadze powyższe podjęcie Uchwały nr ...../...../..... z dnia 15 grudnia 2017 roku w sprawie uchylenia uchwały Nr NR XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017r., ze względu na wskazane okoliczności, należy uznać za konieczne i uzasadnione.



Teren pod inwestycję:  
 „Budowa nowej jednostki penitencjarnej - zakład karny typu zamkniętego w Brzegu”

Mapa ewidencyjna



*Handwritten signature or initials*

