**Protokół Nr 31 /2017**

**z wspólnego posiedzenia**

## Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego

**i Komisji Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska**

**z dnia 28.06.2017 rok**

**godz. 15.00 – 16.45**

**odbytej w Ratuszu**

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
2. Sprawy różne
3. Wykaz dotacji za 2017 rok udzielonych przez Gminę Brzeg.

**Ad.2 Zaopiniowanie projektów uchwał zgodnie z drukami nr 1-28**

**Druk nr 1** w sprawie zmian w budżecie Gminy Brzeg na 2017 r. oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brzeg na 2017 rok

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik.

Radna Karolina Sobolewska zapytała, czym jest spowodowana zmniejszająca kwota na promocję o 20 tyś?

Pani Katarzyna Szczepanik wyjaśniła, że chcą te środki przekazać dla BCK na dwa dodatkowe zadania.

Radny Eugeniusz Zwierzchowski zapytał o zmniejszenie środków w Dziennym Domu Pomocy Społecznej. Poprosił o wyjaśnienie?

Pani Katarzyna Szczepanik wyjaśniła, że te dwa zadania chcą realizować w okresie 2 letnim część płatności jak i robót przypadnie na rok 2018.

Radny Piotr Szpulak zapytał, czy zostało już zrealizowane zadanie związane z przyłączem kanalizacyjnym na terenie schroniska?

Pani Katarzyna Szczepanik wyjaśniła, że te środki zostały przesunięte na inne zadanie z uwagi na to, że tam była duża różnica między planem, a zaproponowaną ofertą. W tym roku zrezygnowali z tego zadania.

Radny Piotr Szpulak zapytał, czy w przyszłym roku zostanie to wykonane?

Z-ca Burmistrz wyjaśnił, że tak, dlatego, że dokumentacja jest świeża i przerzucili te środki na sanitariaty w PSP nr, 5 dlatego, że tam upływa termin pozwolenia na budowę natomiast tamta dokumentacja jest nowa i spróbują ogłosić przetarg zaraz na początku roku. Wartość zadania była wyższa od kwoty kosztorysowej.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 2** w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 3** w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg położonej w Brzegu przy ul. Wrocławskiej.

Projekt uchwały przedstawił Pan Dariusz Kałamuniak.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5 jednogłośnie.**

**Druk nr 4** w sprawie zmiany nazwy ulicy „Ostapa Dłuskiego” na ulicę „Żołnierzy Wyklętych”

Projekt uchwały przedstawiła Pan Dariusz Kałamuniak.

Burmistrz Jerzy Wrębiak stwierdził, że nazwa ulicy jest już wyróżnieniem tylko pytanie, czy społeczeństwo dorosło do tego, aby powiedzieć, że chcemy uhonorować tych ludzi, czy dalej się boimy czy mamy wątpliwości, co do tego czy ich zasługi były ważne. Stwierdził, że on swój wniosek podtrzymuje.

Radny Henryk Jaros stwierdził, że nie wie czy ta nazwa będzie dość czytelna dla młodzieży tym bardziej, ż historia podupadła. Zapytał, czy jednocześnie można by było w ten sposób nazwać skwer, który będzie rewitalizowany na ulicy Jagiełły.

Burmistrz Jerzy Wrębiak stwierdził, że działają tu i teraz, a teraz mówimy o ulicy. Poprosił, aby skupić się w dniu dzisiejszym nad zmianą ulicy.

Radny Henryk Jaros stwierdził, że należy ten projekt zdjąć z porządku obrad.

Przewodniczący Komisji GKMiOŚ zaproponował, aby ten wniosek radny zgłosił na sesji.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-3, przeciw – 0, wstrzymało się - 3**

**Druk nr 5** w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia

Projekt uchwały przedstawił Pan Stanisław Kowalczyk.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 6** w sprawie utraty mocy obowiązującej Uchwały Nr XXIX/336/17 Rady Miejskiej Brzegu, z dnia 27 stycznia 2017 r., w sprawie udzielenia Spółdzielni rzemieślniczej „ Piast” z siedzibą w Brzegu, Plac Zamkowy 5, dotacji na roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 7** w sprawie utraty mocy obowiązującej Uchwały Nr XXIX/329/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r., w sprawie udzielenia dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej Plac Młynów 8, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 8** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/333/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Jabłkowa 6 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 9** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/335/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Plac Zamkowy 4 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 10** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/330/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Plac Zamkowy 6 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

Zostały zgłoszone 2 wnioski o reasumpcję głosowania.

Komisja przegłosowała wnioski jednogłośnie.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 11** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/338/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Staromiejska 11 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 12** w sprawiezmiany uchwały Nr XXIX/334/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Krzyszowica 5 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 13** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/339/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 11 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 14** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/332/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Rybacka 13 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

Został zgłoszony 1 wniosek o reasumpcję głosowania.

Komisja przegłosowała wnioski jednogłośnie.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 15** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/337/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Szkolna 36 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 16** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/331/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie udzielenia Parafii Rzymsko-katolickiej p.w. Świętego Mikołaja w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za - 3, przeciw – 1, wstrzymało się - 0**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 17** w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Staromiejska 12 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawił Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Druk nr 18** w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Rynek 13 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawił Pan Z-ca Burmistrza Bartłomiej Kostrzewa.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 19** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, uchwalonych: Uchwałą Nr XVIII/142/03 Rady Miejskiej w Brzegu z dnia 19 grudnia 2003 r., Uchwałą Nr LIV/372/14 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 30 maja 2014 r., Uchwałą Nr IX/55/11 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 kwietnia 2011 r., Uchwałą Nr LIV/372/14Rady Miejskiej Brzegu z dnia 30 maja 2014 r. oraz Uchwałą Nr VII/25/11 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 4 marca 2011 r., dla obszaru w granicach uchwalonego parku Kulturowego Książęce Miasto Brzeg oraz przyległych obszarów w rejonach ul. Chocimskiej, ul. Błonie, ul. Kępy Młyńskiej i Placu Drzewnego

Projekt uchwały przedstawiła Pani Joanna Dubas.

Radny Jacek Juchniewicz zapytał, jakie na ulicy Chocimskiej wystąpią zmiany i kto wystąpił z wnioskiem?

 Pani Joanna Dubas odpowiedziała, że z wnioskiem wystąpili współwłaściciele tego terenu, a jest tam ich kilku. A generalnie chodzi o ten teren po wędliniarni. Dodała, że w tej chwili są tam usługi zgodnie z obowiązującym planem, a teren jest niezagospodarowany.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 20** w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Joanna Dubas.

Radny Wojciech Komarzyński zapytał, który przepis nadrzędny mówi o tym, że należy umożliwić refundacje 3 lata wstecz?

Pani Joanna Dubas odpowiedziała, że ustawa o ochronie zabytków.

Radny Wojciech Komarzyński poprosił o orzecznictwo, które to zezwala. Kolejno zapytał, czy rozważano możliwość wprowadzenia pierwszeństwa dla obiektów znajdujących się w ścisłym centrum w pierwszej strefie.

Pani Joanna Dubas odpowiedziała, że w uchwałach o zasadach nie można uchwalać takich kryteriów ani odnośnie położenia zabytków, ani preferencji odnośnie podmiotów, które występują o datacje ani odnośnie wkładu własnego.

Radny Wojciech Komarzyński poprosił również o orzecznictwo w/w kwestii.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-4, przeciw – 0, wstrzymało się - 2**

**Druk nr 21** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Polskim Związkiem Wędkarskim z siedzibą w Opolu.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 22** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 23** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 24** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 25** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 26** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 27** w sprawie opinii dotyczącej rozłożenia na raty wierzytelności Gminy Brzeg

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-6 jednogłośnie**

**Druk nr 28** w sprawie stanowiska Rady Miejskiej Brzegu w sprawie wezwania Państwa Ewy i Stanisława Święcickich.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Mrowiec Przewodnicząca RM oraz Pani Małgorzata Gawrońska.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-4 jednogłośnie**

**Komisja BIiRG: za-5, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Projekt do wprowadzenia**

**Druk nr 2a** w sprawie połączenia jednostek budżetowych Gminy Brzeg w związku z nowym ustrojem szkolnym.

Projekt uchwały przedstawiła Katarzyna Szczepanik.

***Opinie Komisji:***

**Komisja GKMIOŚ: za-3, przeciw – 0, wstrzymało się - 1**

**Komisja BIiRG: nie opiniowała**

### Ad 2 Sprawy różne

Radny Henryk Jaros poprosił Dyrektora ZNM, aby on zwrócił się do wykonawcy o wstrzymanie prac rynny chodzi o Pana Nawrota. Dyrektor powiedział, żeby wykonawca się szybko z nimi skontaktował w tej sprawie. Poruszył również sprawę ulicy Piastowskiej 1 i jej remontu. Dyrektor powiedział, że sprawdzi jak to wygląda poprzez pracownika.

Przewodniczący Komisji BIiRG poinformował, że zgodnie z Planem Pracy Komisji zwrócił się do Urzędu o dostarczenie wykazu dotacji, jakie zostały przyznane z budżetu Gminy. Dodał, że wszyscy członkowie otrzymali wspomniane wykazy na skrzynki. Komisja nie dyskutowała na powyższy temat.

# Na tym protokół zakończono

Protokołowała

Anna Polańska

***Przewodniczący Komisji GKMiOŚ***

 ***Piotr Szpulak***