# Protokół Nr XXXVI/17

# z sesji Rady Miejskiej Brzegu

**z dnia 24 listopada 2017 r.**

**godz. 10.00 – 14.05**

**odbytej w Ratuszu**

**Ustawowy stan radnych 21**

**Obecnych 19**

**Nieobecni radni: 2 - Barbara Mrowiec i Bożena Szczęsna**

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miejskiej z dnia 20.10.2017 roku
4. Interpelacje i wnioski radnych.
5. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.
6. Informacja na temat złożonych wniosków w roku 2017 mających na celu pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizacje zadań.
7. Działania Gminy na rzecz ochrony środowiska w latach 2015 – 2017. Omówienie funkcjonowania uchwały dotyczącej utrzymania czystości i porządku w mieście w latach 2016 – 2017.
8. Raport z wykonywania programu ochrony środowiska za lata 2015 – 2016.
9. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej Brzegu i Burmistrza Brzegu o oświadczeniach majątkowych za 2016 rok złożonych przez radnych i osoby do tego zobowiązane.
10. **Przyjęcie uchwał w sprawie:**
	1. uchwalenia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Brzeg na lata 2017 – 2020 z perspektywą do 2024 roku. **(druk nr 1),**
	2. zmian w budżecie Gminy Brzeg na 2017 r. oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brzeg na 2017 rok **(druk nr 2),**
	3. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej **(druk nr 3),**
	4. uchwalenia programu współpracy Gminy Brzeg z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018 **(druk nr 4),**
	5. zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne **(druk nr 5),**
	6. stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stefana Żeromskiego w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 1 im. Stefana Żeromskiego w Brzegu **(druk nr 6),**
	7. stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 im. Jana Kochanowskiego w Brzegu w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 3 im. Jana Kochanowskiego w Brzegu **(druk nr 7),**
	8. stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Mikołaja Kopernika w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 5 im. Mikołaja Kopernika w Brzegu **(druk nr 8),**
	9. stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół nr 1 z Oddziałami Sportowymi w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 6 im. Tadeusza Kościuszki w Brzegu **(druk nr 9),**
	10. stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Brzegu w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 8 w Brzegu **(druk nr 10),**
	11. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów **(druk nr 11),**
	12. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów **(druk nr 12),**
	13. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów **(druk nr 13),**
	14. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy **(druk nr 14),**
	15. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg **(druk nr 15).**
11. Odpowiedzi na interpelacje i rozpatrzenie wniosków radnych.
12. Wolne wnioski i informacje.
13. Zamknięcie obrad **XXXVI** sesji Rady Miejskiej Brzegu.

**Ad. 1. Otwarcie obrad sesji.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

**(**tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm) Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Kużdżał otworzyła XXXVI sesję Rady Miejskiej Brzegu kadencji 2014-2018 stwierdzając, że w sesji uczestniczy radnych 15, co stanowi quorum, przy którym można obradować i podejmować uchwały. Następnie przywitała radnych, Burmistrza Brzegu i Ławę Burmistrza, zaproszonych gości, przedstawicieli mediów oraz mieszkańców miasta.

**Ad.2 Wnioski do porządku obrad.**

Radny Piotr Szpulak wprowadził do porządku obrad 3 projekty uchwał tj. projekt uchwały - w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zarządu Nieruchomości Miejskich Brzegu, projekt uchwały - w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zarządu Nieruchomości Miejskich Brzegu, projekt uchwały – w sprawie skargi na działalność Burmistrza Brzegu.

**Porządek obrad został przyjęty 15 za jednogłośnie.**

**Ad.3 Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miejskiej z dnia 20.10.2017 roku**

**Rada Miejska przyjęła protokół: za 14, przeciw 0, wstrzymujący się- 1**

**Ad.4 Interpelacje i wnioski radnych.**

1. Radny Janusz Żebrowski – załącznik do protokołu

2. Radna Karolina Sobolewska - załącznik do protokołu

3. Radny Wojciech Komarzyński – załącznik do protokołu

4. Radny Henryk Jaros – załącznik do protokołu

5. Radna Renata Biss – załącznik do protokołu

6. Radny Piotr Szpulak - załącznik do protokołu

7. Radna Elżbieta Kużdżał – załącznik do protokołu

8. Radny Grzegorz Surdyka – załącznik do protokołu

**Ad.5 Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.**

Pan Burmistrz Jerzy Wrębiak przedstawił w/w sprawozdanie – załącznik do protokołu

Radna Renata Biss zapytała o spotkanie, które Burmistrz odbył w dn. 15 listopada w sprawie drogi krajowej nr 39 i poprosiła o więcej informacji na ten temat.

Burmistrz Jerzy Wrębiak odpowiedział, że rozmawiał z Dyrektorem w sprawie rzeczy, które są bieżące i istotne dla mieszkańców. Powiedział, że Rondo Solidarności jest bardzo zaniedbane i aby dyrektor to dostrzegł i pomógł uporządkować. Burmistrz otrzymał informację, że w kwietniu będą nowe nasadzenia i, że służby dyrektora skontaktują się ze służbami Urzędu Miasta. Burmistrz powiedział, że zwrócił również uwagę na to, że przy drodze nr 39 jest chodnik, za który odpowiada Generalna Dyrekcja i jest on w złym stanie i aby w przyszłości dokonać jego remontu. Burmistrz powiedział, że jest plan, by w przyszłości powstała promenada nadodrzańska i chciałby, aby się udało, by na 100 rocznicę odzyskania niepodległości podświetlić most i zrobić prezentację świetlną. Temat, który jest najważniejszy dla mieszkańców to budowa mostu i obwodnicy i dyrektor obiecał, że będzie robił wszystko, by jakieś środki się znalazły. Burmistrz powiedział, że miasto zainicjowało pierwsze spotkanie z Oławą i to z miasta inicjatywy odbyło się spotkanie dwa lata temu, na które zaproszeni byli starostowie i burmistrzowie, by starać się o jedną wspólną przeprawę. Okazało się, że jest wola ze strony starostów Pana Stefańskiego, Pana Brezdnia oraz wojewody Pana Hreniaka i Pana wojewody Czubaka. Wspierają oni nasze inicjatywy. Burmistrz powiedział, że droga 39 i przeprawa mostowa jest w centrum starego miasta. Wydawane są ogromne pieniądze po to, by remontować zabytki, trwa remont Ratusza. W ciągu drogi nr 39 są stare budynki, które pękają i to wymaga od miasta dodatkowych nakładów. Burmistrz powiedział, że będzie oczekiwał, by w projekcie budżetu miasta na rok 2018 znalazły się jakieś kwoty związane ze studium. Jeśli nie będzie zabezpieczonych kwot, to będzie to zła wiadomość. Burmistrz powiedział, że sprawy związane z Odrą powinny być też ściśle związane z przebudową i obwodnicą Brzegu. Powstaje nowa struktura Wody Polskie, która będzie tym zarządzała i te potrzeby należy łączyć z żeglownością Odry i inwestycjami nadodrzańskimi, co potwierdził i zaakceptował Dyrektor Generalnej Dyrekcji w Opolu. Sprawy przeciwpowodziowe są ściśle związane z obwodnicą i przeprawą mostową.

Radny W. Komarzyński powiedział, że zadania, które realizuje firma Takar są bardzo kosztowne dla naszej gminy i zapytał o przebudowę pomieszczeń na parterze w kwocie 550 tys. zł. Powiedział, że można za te cenę postawić 3 domy i zapytał czy w przetargu była ogłoszona cena i jaką górną kwotę zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia oraz czy znacząco się różniła się od innych ofert, jeśli były w przetargu oraz od kosztorysu inwestorskiego.

Wiceburmistrz Tomasz Witkowski poprosił radnego W. Komarzyńskiego o adres do firmy budowlanej, która za 550 tys. zł trzy domy stawia i powiedział, że chętnie złoży zamówienie.

Pan Sebastian Matuszewski odpowiedział, że oferta firmy Takar była jedyną ofertą, która wpłynęła w tym przetargu, cena która została zaproponowana przez te firmę była wyższa od ceny kosztorysowej o ok. 25 tys. czyli niewiele. W tej chwili wszystkie przetargi jeśli chodzi o roboty budowlane przekraczają cenę kosztorysową, więc te przekroczenie nie jest wysokie.

Radny W. Komarzyński powiedział, że znacząco to przekracza ceny, które obowiązują na rynku. Podkreślił, że firma ta również realizowała zadanie modernizacji szaletu miejskiego.

Wiceburmistrz Tomasz Witkowski dodał, że znacząco z definicji ustawy o zamówieniach publicznych tj. 30%. Natomiast kwota 25 tys. zł w stosunku do 550 tys. zł na pewno takiej kwoty nie stanowi, w związku z tym nie jest to znaczące przekroczenie cen.

Radny Henryk Jaros zapytał czy spotkanie z powiatowym inspektorem nadzoru budowlanego wpłynie mocniej na egzekwowanie przez właścicieli remontów niszczejących zabytków.

Burmistrz Jerzy Wrębiak odpowiedział, że takie były intencje, ponieważ miasto obecnie stoi przed rewitalizacją Parku Chrobrego. Od dłuższego czasu miasto zabiega o to, by inspektor nadzoru budowlanego wyegzekwował zabezpieczenie skarpy, zwracamy też uwagę na obiekty w naszym mieście, które są mocno zrujnowane i aby inspektor wykorzystał swoje możliwości i temu przeciwdziałał. Burmistrz uzyskał informację, że inspektor jest sam, gdyż niebawem zmienia się struktura i robi co może, a obecnie możliwości ma bardzo ograniczone.

Radny Piotr Szpulak zapytał o zakończone postępowania rewaloryzacji zbiornika wodnego „kwadratówka”, jakie inwestycje zostaną wykonane w ramach tego zadania oraz termin zakończenia. Zapytał też o postępowanie wszczęte – usługi w zakresie odbierania i transportu odpadów komunalnych i czy na to zadanie została zabezpieczona odpowiednia kwota, by przetarg nie zakończył się unieważnieniem.

Wiceburmistrz Bartłomiej Kostrzewa odpowiedział, że jest właśnie po otwarciu ofert. Wpłynęła jedna oferta z ZHK i jest to oferta wyższa niż w ubiegłym roku o ok. 190 tys. zł, natomiast jest niższa niż przewidywana w projekcie budżetu. Odnośnie przebudowy zbiornika wodnego „kwadratówka”, za zakres przewiduje przebudowę zbiornika wraz z otoczeniem. Wartość zadania to ok. 2 mln zł z czego 85% to dofinansowanie w ramach działania bioróżnorodności regionalnego programu operacyjnego. Realizacja inwestycji będzie trwała do końca maja 2018 r.

Radny Mariusz Andruchowicz zapytał o spotkanie z komendantem Policji i zapytał czy gminy złożyły się na radiowóz i czy otrzymano dodatkowy radiowóz z ministerstwa.

Burmistrz Jerzy Wrębiak powiedział, że zobowiązania zostały wypełnione. Odnośnie radiowozu, to Burmistrz powiedział, że komendant otrzyma radiowóz do końca roku.

Radny Marcin Samul zapytał o spotkanie z władzami Zakładu Przemysłu Cukierniczego Otmuchów i czy są jakieś plany odnośnie zakładów w Brzegu, bo na ogrodzeniu widnieje informacja, że nieruchomość jest na sprzedaż.

Burmistrz Jerzy Wrębiak zdementował plotki odnośnie problemów zakładu. Na walnym zgromadzeniu podjęto decyzję o dużych inwestycjach w tym zakładzie. Natomiast zakład ma duże rezerwy terenowe, które chciałby sprzedać. Zakład został gruntownie zmodernizowany i zostały zakupione nowe urządzenia. Na modernizację wydano ok. 10-14 mln. zł i prezes poinformował, że będą bardziej nowocześni i deklarował chęć współpracy z miastem.

Radna Elżbieta Kużdżał zapytała o ustalenia odnośnie współpracy z Opolską Regionalną Organizacją Turystyczną.

Burmistrz Jerzy Wrębiak powiedział, że spotkał się dyrektorem po konferencji w Pruszkowie. Będą przygotowywane projekty, które są projektami przygranicznymi. Burmistrz rozmawiał z dyrektorem na temat pomocy w skomunikowaniu się z jakąś gminą, która podobny projekt mogłaby realizować. Obecnie jest etap rozmów i konsultacji.

Radny Grzegorz Surdyka zapytał z czyjej inicjatywy odbyło się spotkanie z panią Dominiką Jakubowską.

Burmistrz Jerzy Wrębiak powiedział, że od dłuższego czasu dyrektorzy szkół zabiegają o to, by powstał oddział psychiatrii dziecięcej i on jako członek zarządu powiatu bardzo mocno zabiegał, by nasz szpital otworzył się na te problemy. Niestety do chwili obecnej takiego oddziału nie ma. Pani Dominika Jakubowska ma kwalifikacje, jest dobrze wykształcona, ale w obecnej chwili jej działanie może być skierowane do odpowiedniej grupy osób. Burmistrz powiedział, że chciał skorzystać z jej wiedzy merytorycznej, by wspomóc poradnie i nasze instytucje szkolne. Inicjatywa tego spotkania była po stronie pani D. Jakubowskiej.

Radny Grzegorz Surdyka powiedział, że chciałby, by odbyło się spotkanie z ortopedą, gdyż dzieci mają bardzie ciężkie tornistry. Może być to pogadanka, spotkanie z dyrektorami w szkołach i czy to naprawdę trzeba nosić po 3 sztuki książek do każdego przedmiotu.

Burmistrz Jerzy Wrębiak powiedział, że rozmawiał na ten temat z Rzecznikiem Praw Dziecka. Z tego co Burmistrz wie, to minister rozmawiał z panią minister Zalewską na ten temat. Może ten temat uda nam się rozwiązać, bo nie jest to problem tylko lokalny. Musi być jakieś działanie ze strony władz centralnych.

**Sprawozdanie zostało przyjęte przez aklamację.**

**Ad.6 Informacja na temat złożonych wniosków w roku 2017 mających na celu pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizacje zadań.**

Informację przedstawił Pan Piotr Serwadczak - załącznik do protokołu

Radna Elżbieta Kużdzał zapytała o program Maluch + i przybliżenie tego tematu, by wszyscy mogli usłyszeć.

Wiceburmistrz Tomasz Witkowski odpowiedział, że konsekwentnie od trzech lat realizujemy zwiększenie miejsc w żłobku publicznym o 12 i związku z tym mamy prawo pozyskiwać środki na następne lata na funkcjonowanie miejsc pracy związanych z obsługą stworzonych w ramach projektu dodatkowych miejsc. Na przyszły rok planowane jest zwiększenie ilości miejsc (oprócz żłobka publicznego) opieki żłobkowej dofinansowanej przez miasto z 30 do 98, w związku z czym zwiększa się nakłady niemal o 200% do poziomu 215 tys. 200 zł z 72 w tym roku jeżeli chodzi o poziom dofinansowania pobytu dzieci w żłobkach prowadzonych przez podmioty inne niż nasz samorząd. W tym roku powstał nowy żłobek niepubliczny na Placu Moniuszki w którym od listopada miasto dofinansowuje 18 dodatkowych miejsc. We współpracy z samorządem w lokalu prowadzony jest remont, modernizacja, dostosowanie pomieszczeń przy ul. Wojska Polskiego i tam powstanie 50 miejsc opieki nad żłobkami i te miejsca chcemy objąć dofinansowaniem ze środku budżetu, by ta opłata była mniejsza dla rodziców. Z programu Maluch + taka dopłata wynosi 100 zł i dochodzi 200 zł dofinansowania z miasta, czyli opłata dla rodziców jest pomniejszana o 300 zł. Miasto w dalszym ciągu chce wspierać tę inicjatywę.

**Informacja została przyjęta przez aklamację.**

**Ad.7 Działania Gminy na rzecz ochrony środowiska w latach 2015 – 2017. Omówienie funkcjonowania uchwały dotyczącej utrzymania czystości i porządku w mieście w latach 2016 – 2017.**

Informację przedstawiła Pani Beata Wszoła - załącznik do protokołu

Radny Henryk Jaros zapytał czy gmina pójdzie w najbliższym czasie w kierunku dofinansowania np. wymiany pieców węglowo-gazowych? Radny zapytał jaki jest stan na chwilę obecną budynków indywidualnych i publicznych.

Pani Beata Wszoła powiedziała, że na tą chwilę gmina takiego dofinansowania nie prowadzi, ale mieszkańcy naszego miasta mogą skorzystać z pomocy w ramach programu realizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska, który udziela pożyczek niskoprocentowych z możliwością umorzenia do 30%.

Radny Andrzej Jędrzejko zapytał, gdzie mieszkaniec może dowiedzieć się na temat zanieczyszczenia w mieście?

Pani Beata Wszoła powiedziała, że tylko przez internet na stronie wojewódzkiego inspektoratu. Jeśli są przekroczenia w okresie zimowym do Urzędu przychodzą monity o zastosowaniu alarmu różnych poziomów i wtedy te informacje umieszczane są na urzędowej stronie internetowej.

Radny Piotr Szpulak zapytał o utworzenie nowego terenu parkowego odtwarzającego dawną fosę między ul. Kamienną, a Piastowską. Zapytał w którym to jest miejscu?

Burmistrz Jerzy Wrębiak powiedział, że jest to dawna fosa miejska za ul. Herberta miedzy ul. Kamienną, a Piastowską. Jest to teren zapomniany i wygląda jak wysypisko śmieci. Miasto sukcesywnie stara się czyścić ten teren, ale teraz chciałoby go udostępnić mieszkańcom. Burmistrz dodał uwagę na temat konferencji w Warszawie w temacie elektro mobilności. Powiedział, że wchodzą nowe rozwiązania i prawdopodobnie od 1 stycznia 2018 r. wejdzie uchwała na temat elektro mobilności, która jest związana z tym, że od 2025 r. wszystkie pojazdy komunikacji miejskiej prawdopodobnie będą musiały być zero-emisyjne, czyli elektryczne. Będzie to duża zmiana, jeśli chodzi o rynek lokalny, gdyż będzie to wymagało dostosowania się do obowiązujących przepisów.

Radna Elżbieta Kużdżał zapytała o poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania. Widnieją tu zera.

Pani Beata Wszoła powiedziała, że jest 0% i oznacza to, że żaden z odpadów ulegających biodegradacji nie został złożony na składowisku, czyli jest bardzo dobry wynik. Oznacza to, że wszystkie odpady zostały przerobione i żadna ilość nie trafiła na kwaterę składowiskową.

**Informacja została przyjęta przez aklamacje.**

**Ad.8 Raport z wykonywania programu ochrony środowiska za lata 2015 – 2016.**

Pani Beata Wszoła zaprosiła projektantów z firmy Ekologica z Opola, którzy są autorami tego raportu - załącznik do protokołu

Radna Elżbieta Kużdżał zapytała o poziom hałasu, bo zauważyła, że w badaniach wykazano przekroczenie. Zapytała jaki to jest poziom?

Autor projektu odpowiedział, że kwestie te były poruszane w programie ochrony środowiska, wskazano w nim podział mapy akustycznej, która została opracowana dla dróg oraz podział tego co robiły wobec monitoringu komunikacyjnego. Pojawiły się tam informacje odnośnie terenów akustycznie chronionych w tym m.in. przedszkoli, ale również taka informacja jest zamieszczana w stosunku do całego powiatu brzeskiego. Wszystko skupiało się wobec emisji hałasu komunikacyjnego.

Burmistrz Jerzy Wrębiak zwrócił uwagę na zdarzenie z odpadami niebezpiecznymi. Powiedział, że wyciągał wnioski z tego zdarzenia i pisał do Ministra Ochrony Środowiska, by zmienić prawo w naszym kraju. Po to, żeby nie karać gminy za to, że ma nieodpowiedzialnych ludzi na swoim terenie. Okazuje się, że ten problem jest szerszy i nasze uwagi zostaną uwzględnione. Zostały podjęte kroki, by zmienić prawo w naszym kraju i prawdopodobnie szybciej będą zabezpieczane środki na takie zdarzenie poprzez Wojewódzki i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska. Jest to dobra informacja, że na kanwie naszych wydarzeń przyczyniliśmy się do tego, by zmieć prawo w naszym kraju

**Raport został przyjęty przez aklamacje.**

**Ad.9 Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej Brzegu i Burmistrza Brzegu o oświadczeniach majątkowych za 2016 rok złożonych przez radnych i osoby do tego zobowiązane.**

Informację przedstawiła Wiceprzewodnicząca Elżbieta Kużdżał - załącznik do protokołu

**Informacja została przyjęta przez aklamację.**

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Kużdżał ogłosiła 5 min. przerwy.

**Ad. 10 Przyjęcie uchwał w sprawie:**

**Druk nr 18** rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Radny Piotr Szpulak- załącznik do protokołu

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał udzieliła głosu skarżącej.

Skarżąca zapytała dlaczego nie może wykupić lokalu, który jest ostatnim lokalem we wspólnocie i poprosiła o podstawę prawną?

Burmistrz Jerzy Wrębiak odpowiedział, że nie ma przymusu, aby gmina pozbywała się majątku. Nie ma to związku, że skarżąca uzyskała dwa umorzenia najpierw na kwotę 12 tys. zł, a później ok. 28 tys. zł. Kwota wykupu tego lokalu, to byłaby kwota ok. 7 tys. zł. Burmistrz podkreślił, że jako gmina nie ma obowiązku sprzedaży lokalu. Na rynku jest brak lokali i powinno się je chronić. Kwotę i pomoc jaką skarżąca uzyskała była bardzo duża i nie każdy mieszkaniec, który korzysta z lokalu komunalnego musi być jego właścicielem. Stąd decyzja o wycofaniu ze sprzedaży lokalu, gdyż Burmistrz nie jest do tego przekonany.

Skarżąca powiedziała, że otrzymała od Burmistrz pismo, że jeśli spłaci kwotę zadłużenia, która została umorzona, to Burmistrz sprzeda skarżącej te mieszkanie z bonifikatą 5%. Skarżąca powiedziała, że nie wie gdzie te pieniądze pójdą, bo Urząd Skarbowy też został obciążony, bo wszystko zostało umorzone.

Burmistrz Jerzy Wrębiak przyznał rację, że jeśli jest kwota umorzenia, to nie można do tej kwoty powracać i uważa się sprawę za zamknięta. Burmistrz publicznie w obecności radnych wycofał się z tego, ponieważ nie ma podpisanego aktu. Powiedział, że w jego kompetencji jest decyzja czy sprzedaje lokal czy nie, w związku z tym Burmistrz korzysta ze swojego prawa, które mu na to pozwala. W chwili obecnej nie jest w interesie gminy sprzedaż tego lokalu w cenie 7 tys. zł.

Skarżąca powiedziała, że w związku z tym gmina będzie do skarżącej dopłacała jak wspólnota będzie robiła remonty i będziecie mieli skarżącą na głowie i będzie trzeba do skarżącej dopłacać.

Wiceburmistrz Bartłomiej Kostrzewa powiedział, że nie jest prawdą to, że wszystkie wnioski, które wpływają do Burmistrza i które przechodzą całą procedurę są sprzedawane. Były takie przypadki w roku bieżącym, gdzie gmina nie sprzedała lokali mieszkalnych.

Radny Wojciech Komarzyński wskazał na brak konsekwencji Burmistrza, gdyż w jednym piśmie stwierdził, że byłby zainteresowany sprzedażą mieszkania pod warunkami godzącymi w zasady prawa, a z drugiej strony kiedy okazuje się to niemożliwe i jest zmiana zdania i pewna uznaniowość. Powiedział, że zagłosuje przeciw przyjęciu tej uchwały.

Burmistrz Jerzy Wrębiak podkreślił, że w jego przekonaniu byłoby to moralnie naganne. Miasto nie chce się pozbywać majątku, skarżąca mówi, że nadal nie będzie płaciła. Umorzenie nie jest argumentem w świetle prawa. Burmistrz powiedział, że korzysta ze swojego prawa by nie decydować o sprzedaży tego lokalu za kwotę 7 tys. zł. Jest bardzo wiele młodych ludzi oczekujących na mieszkania w trudnej sytuacji. Prawo idzie w tym kierunku, żeby w przyszłości mieszkania komunalne nie były mieszkaniami na wieki wieków, tylko, aby były mieszkaniami okresowymi kiedy człowiek ma problem i aby można było go wspomóc na okres np. 5 lat. Burmistrz nie chce pozbyć się lokalu wartego ponad 140 tys. zł za kwote 7 tys. zł. Nie jest to w interesie całej lokalnej społeczności.

Wiceburmistrz Bartłomiej Kostrzewa powiedział, że od tego roku gmina nie sprzedaje lokali z bonifikatą. Tylko wnioski złożone do 31 grudnia 2016 r. są sprzedawane, natomiast polityka władz idzie w tym kierunku, aby zaprzestać wyprzedaży lokali w kontekście zmian, które szykuje rząd.

Radny Wojciech Komarzyński zapytał czy wniosek skarżącej został złożony po tym terminie, czy przed tym terminem?

Wiceburmistrz Bartłomiej Kostrzewa powiedział, że został złożony w terminie. Skarżącej nie odmówiono sprzedaży mieszkania tylko dlatego, że wniosek został złożony po terminie. Wniosek pod względem formalnym został złożony prawidłowo, tylko inne względy zadecydowały o tym, aby nie sprzedawać tego lokalu.

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 18.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za 13, 5 wstrzymujących się**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/468/17**

**Załącznik do protokołu**

**Druk nr 1** uchwalenia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Brzeg na lata 2017 – 2020 z perspektywą do 2024 roku

Projekt uchwały przedstawiła Pani Beata Wszoła wraz z autopoprawką - załącznik do protokołu.

Następnie przez autorów opracowania programu została przedstawiona multimedialna prezentacja.

Radna Elżbieta Kużdżał powiedziała, że Zakłady Przemysłu Tłuszczowego zostały wpisane na listę zakładów, które są zakładami zwiększonego ryzyka i zapytała co to oznacza dla miasta

Autor projektu powiedział, że Zakłady Kruszwica wystąpiły z wnioskiem do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o wpisanie jako zakład zwiększonego ryzyka. Taka decyzja zostanie podjęta i zakłady zostaną wpisane do takiego rejestru. Dla miasta nic to nie oznacza, a dla zakładu oznacza spełnienie pewnych norm i standardów. Dla mieszkańców brzmi to optymistycznie.

Radna Elżbieta Kużdżał powiedziała, że na terenie Brzegu znajduje się 22 zwierząt chronionych i zaproponowała, że warto by było z taką informacją udać się do szkół.

Radny Marcin Samul zapytał o stan zanieczyszczenia powietrza w Brzegu w porównaniu do sąsiednich gmin oraz Pana Burmistrza o brak pomiarów i ograniczenie przez to możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania na zmianę sposobu ogrzewania. Radny powiedział, że warto by było takie pomiary wprowadzić.

Autor projektu powiedział, że pozyskał te informację od Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska i jest to przeliczone względem modelu obliczeniowego. Jest pewna siatka, pewien algorytm i tak przelicza się jakie mogą być zanieczyszczenia. Patrząc na standardy emisyjne i to co zostało przeliczone widoczny jest brak przekroczeń w stosunku do innych gmin sąsiadujących. Autor projekty powiedział, że trzeba sobie zdawać sprawę, ze nie jest to pomiar w terenie, jest to pomiar wygenerowany przez program z obliczenia matematycznego i założonego algorytmu. Jest to typowe modelowanie, a nie pomiar rzeczywisty. Na terenie miasta nie ma żadnych przekroczeń.

Radny Marcin Samul powiedział, że nie jest to podparte żadnymi badaniami.

Autor projektu powiedział, że jest to tylko modelowanie, ale nie jest tak do końca, że nie jest to podparte badaniami. Strefa opolska ma stacje pomiarowe pm10 i pm 2,5, te wyniki są na bieżąco. To modelowanie jest podparte tymi wynikami. Te wyniki były w terenie, ale zostały wymodelowane dla terenów sąsiednich, gdzie nie ma stacji.

Burmistrz Bartłomiej Kostrzewa powiedział, że badania są prowadzone dla całej strefy opolskiej i te wyniki przerzuca się na Brzeg i są one obowiązujące dla Brzegu. Naszej gminie nie odpowiada ta sytuacja i gmina wystąpiła z wnioskiem, aby Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska wprowadził pomiary na terenie naszego miasta, odpowiedzi jeszcze nie ma. Na terenie miasta powinna być taka stacja pomiarowa.

Radny Grzegorz Surdyka powiedział , że rozmawiamy o programie ochrony środowiska, a wszystkie światła na sali są włączone i poprosił o ich wyłączenie.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 1

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/469/17**

**Załącznik do protokołu**

**Druk nr 2** zmian w budżecie Gminy Brzeg na 2017 r. oraz zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brzeg na 2017 rok

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik wraz z autopoprawką - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 2.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/470/17**

**Załącznik do protokołu**

**Druk nr 3** zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Szczepanik - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 3

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/471/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 4** uchwalenia programu współpracy Gminy Brzeg z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018.

Projekt uchwały przedstawił Pan Sławomir Mordka - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

Radny Wojciech Komarzyński zapytał na jakim etapie jest utworzenie Rady Seniorów.

Pan Sławomir Mordka odpowiedział, że zgodnie z podjętą uchwałą Rada Seniorów może być powołana w wyniku całej procedury wyboru. Taka procedura została wdrożona rok temu, nie przyniosła rezultatu z powodu błędów formalnych i zgodnie z uchwałą trzeba było odstąpić od tej procedury pomimo jej ponawiania. Po roku można ponowić tę procedurę i teraz procedura jest wdrażana. Może tym razem uda się powołać Radę Seniorów i w ciągu kilku dni taka procedura się pojawi.

Radny Wojciech Komarzyński powiedział, że nie wszystkie zgłoszenia zawierały błędy formalne i zapytał czy będzie ono brane pod uwagę przy nowym naborze.

Pan Sławomir Mordka odpowiedział, że nie wszystkie zgłoszenia były wadliwe, jednak te minimum, które było wymagane nie zostało osiągnięte. Procedura jest ponawiana i wnioski można składać ponownie. Osoby, które brały udział w zeszłym naborze zgłoszenia muszą ponowić.

Radny Grzegorz Surdyka powiedział, że ta procedura dla tych ludzi może być demotywująca, czy nie można zmienić tej procedury.

Pan Sławomir Mordka odpowiedział, że realizuje uchwałę, która podjęła rada miejska w Brzegu. To jest kwestia formalno-prawna. Należy procedurę ponowić, gdyż procedura jest nowa.

Radny Grzegorz Surdyka powiedział, że procedura jest uciążliwa i wniosek jest taki, że człowiek przegrywa z procedurami.

Radca prawny Natalia Powązka powiedziała, że jest nowa procedura i nie ma możliwości kwalifikowania wniosków z poprzedniego naboru do tego naboru.

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 4.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za - 19 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/472/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 5** zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne

Projekt uchwały przedstawiła Pani Beata Wszoła - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 5.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 19 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/473/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 6** w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stefana Żeromskiego w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 1 im. Stefana Żeromskiego w Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Pan Stanisław Kowalczyk - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 6.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 17 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/474/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 7** w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 im. Jana Kochanowskiego w Brzegu w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 3 im. Jana Kochanowskiego w Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Stanisław Kowalczyk - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 7.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 17 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/475/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 8** w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Mikołaja Kopernika w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 5 im. Mikołaja Kopernika w Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Stanisław Kowalczyk - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 8.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 17 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/476/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 9** w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół nr 1 z Oddziałami Sportowymi w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 6 im. Tadeusza Kościuszki w Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Stanisław Kowalczyk - załącznik do protokołu.

Radny Piotr Szpulak zapytał o ul. Ostapa Dłuskiego, która w czerwcu została zmieniona na ul. Żołnierzy Wyklętych i powiedział, że żadnej z tych ulic nie widzi w wykazie.

Pan Stanisław Kowalczyk powiedział, że ul. Ostapa Dłuskiego na pewno nie ma, a ul. Żołnierzy Wyklętych jest w rejonie PSP nr 5.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 9.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 16 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/477/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 10** w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Brzegu w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową nr 8 w Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Stanisław Kowalczyk wraz z autopoprawką w podstawie prawnej o dopisane ( Dz. U. 2017 poz. 1875 ) - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 10.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/478/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 11** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 11.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/479/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 12** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Projekt uchwały przedstawił Pan Marek Sidor - załącznik do protokołu.

Radna Elżbieta Kużdżał zapytała o cenę czynszu przy garażach i dlaczego za każdym razem jest ta cena inna. Poprosiła o wyjaśnienie.

Pan Marek Sidor powiedział, że Burmistrz zatwierdza ceny zgodnie z zarządzeniem Burmistrza. Cena jest inna za dzierżawienie terenu pod komórkę, a inna jest cena za dzierżawienie terenu pod garaż, a inna za ogródek warzywny. Na każdą rzecz jest inna stawka i te uchwały tak zostały podzielone.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 12.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/480/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 13** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor ZNM Marek Sidor - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 13.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 19 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/481/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 14** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor ZNM Marek Sidor - załącznik do protokołu.

Radna Elżbirta Kużdżał zapytała czym podyktowana jest cena 0,10 zł/metr dla tej jednej działki Pan Marek Sidor powiedział, że jest to nieruchomość rolna, w poprzednim przypadku była to nieruchomość gruntowa w części miasta.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 14.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/482/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 15** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg.

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor ZNM Marek Sidor - załącznik do protokołu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 15.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 18 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/483/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 16** w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zarządu Nieruchomości Miejskich Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Radny Piotr Szpulak – załącznik do protokołu.

Radny Piotr Szpulak powiedział, że opierając się na uchwale rady miejskiej komisja podjęła taką decyzję, lecz dodał pewną wątpliwość dotyczącą samej komisji, która powołana jest przez ZNM. Jest 3 członków tej komisji, a zatwierdzającym jest dyrektor ZNM. Radny powiedział, że ma wątpliwość co do tej komisji. Powiedział, że powinna być mocniejsza pozycja Społecznej Komisji Mieszkaniowej i w tej komisji, która przyznaje powinien zasiadać członek Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Radna Julia Goj-Birecka powiedziała, że popiera wypowiedź radnego P. Szpulaka, gdyż podwładni zasiadają w komisji, gdzie szefem jest pracodawca. W tym momencie trudno nie zgodzić się z opinią szefa, jeśli jest się jego podwładnym. Dodatkowe osoby z zewnątrz byłyby potrzebne. Byłoby to bardziej transparentne i nie budziłoby tylu wątpliwości i tylu skarg.

Radny Piotr Szpulak zapytał przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej Pana Andrzeja Jędrzejke czy uważa za słuszny taki wniosek.

Radny Andrzej Jędrzejko powiedział, że ludzie się buntują, bo nie chcą chodzić na wizje. Kiedyś odbywały się 30-40 wizje, w tym roku ok. 1. Radny powiedział, że nie wie czy znajdzie kogoś chętnego, kto będzie brał udział w takim posiedzeniu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 16.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 16, wstrzymujące się - 2**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/484/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Druk nr 17** w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zarządu Nieruchomości Miejskich Brzegu

Projekt uchwały przedstawił Radny Piotr Szpulak – załącznik do protokołu.

Radny Piotr Szpulak zaapelował do MOPSu o objęcie opieką, szczególnie psychologiczną tej rodziny, gdyż ta rodzina to matka samotnie wychowująca pięcioro nieletnich dzieci. Poprosił również o sprawozdanie co dla tej rodziny zostało zrobione, gdyż w tym przypadku same pieniądze nie rozwiążą problemu.

***Opinie Komisji:***

*1) Komisja Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – pozytywnie*

*2) Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska –pozytywnie*

*3) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji – pozytywnie*

*4) Komisja Zdrowia, Spraw Społecznych i Rodziny – pozytywnie*

 Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał poddała pod głosowanie projekt uchwały według druku nr 17.

**Rada przyjęła w/w uchwałę: za – 19 jednogłośnie.**

**UCHWAŁA Nr XXXVI/485/17**

 **Załącznik do protokołu**

**Ad.11 Odpowiedzi na interpelacje i rozpatrzenie wniosków radnych.**

***Pan Burmistrz Jerzy Wrębiak odpowiedział na interpelację:***

*- radnej Elżbiety Kużdżał –* dot. wymiany asfaltu na chodniku przy ul. Łokietka.

Urząd Miasta w Brzegu wystąpi do Zarządu Dróg Powiatowych w Brzegu w sprawie ujęcia w planach inwestycyjnych lub remontowych naprawy chodników przy ulicy Władysława Łokietka.

- *radnego Janusza Żebrowskiego –* dot. montażu zwalniaczy prędkości na ul. Zielonej.

Wniosek zostanie skierowanie do organu zarządzającego ruchem na drogach gminnych i powiatowych tj. do Pana Starosty Powiatu Brzeskiego.

- *radnego Henryka Jarosa* – dot. przebudowy fragmentu jezdni przy ul. Makarskiego.

Wniosek zostanie skierowanie do Zarządu Dróg Powiatowych zgodnie z kompetencjami

- *radnej Renaty Biss* – dot. naprawy chodnika w pobliżu wejścia do budynku przy ul. Wyszyńskiego 15c.

Interpelacja zostanie skierowana do odpowiedniego zarządcy terenu

- *radnej Karoliny Sobolewskiej –* dot. obniżenia podjazdu do budynków przy ul. Szkolnej 4 i 4A.

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) utrzymanie zjazdów należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi, a odcinek terenu od krawędzi jezdni (krawężnika) drogi gminnej do granicy z pasem drogowym jest zjazdem do posesji zgodnie z definicją ww. ustawy. W związku z powyższym jako zarządca drogi gminnej nie możemy wydatkować pieniędzy publicznych na zadania nie będące w naszej gestii tj. na remont, obniżenie zjazdu do posesji.

 Jednocześnie Burmistrz poinformował, że wszelkie prace w pasie drogowym drogi gminnej powinny być wykonane po wcześniejszym uzgodnieniu i zgłoszeniu do Biura Budownictwa i Inwestycji w Urzędzie Miasta.

- *radnego Piotra Szpulaka –* dot. montażu lustra drogowego na skrzyżowaniu ulic Ofiar Katynia i Monte Cassino oraz utwardzenia miejsca przy przystanku autobusowych przy ul. Sikorskiego.

Wniosek o zasadność montażu lustra drogowego zostanie skierowany do Pana Starosty Powiatu Brzeskiego. Natomiast w najbliższym czasie zorganizowana zostanie wizja lokalna. Zaproszony zostanie na nią zarządca ulicy Saperskiej tj. ZDP w Brzegu w celu rozwiązania problemu braku utwardzenia przy przystanku autobusowym w porozumieniu z Zarządem Dróg Powiatowych.

- *radnego Grzegorza Surdyki* – dot. wypowiedzi Wójta Gminy Skarbimierz Andrzeja Pulita na antenie Radia Opole oraz naprawy mapy przy wyjściu z dworca PKP.

Sprawa nieaktualnej mapy zostanie wyprostowana i korekta jak najszybciej zostanie dokonana. Odnośnie wypowiedzi Wójta Pulita na temat Burmistrza, czy też na temat Gminy Brzeg, to po zapoznaniu się z wywiadem Burmistrz będzie mógł się wypowiedzieć na ten temat. Z tego co Burmistrzowi wiadomo, to Wójt A. Pulit bardzo sobie ceni współpracę z miastem Brzeg, natomiast żale, które zostały zacytowane dotyczą poprzedników obecnego Burmistrza. Burmistrz powiedział, że dzisiaj nikt nie ma wątpliwości, że w świetle projektu budżetu i tego co się dzieje w mieście, to miasto nie przejada, a wręcz inwestuje na skalę, która jest wyjątkowa w historii tego miasta. Budżet i inwestycje również są wyjątkowe w historii miasta. W tym miejscu Burmistrz podziękowała swoim współpracownikom i radzie miasta i stwierdził, że należałoby z Wójtem A. Pulitem porozmawiać, co miał na myśli udzielając wywiadu.

- *radnego Wojciecha Komarzyńskiego* dot. przyznawania lokali z gminnego zasobu komunalnego osobom osadzonym w brzeskim zakładzie karnym, mediacji w sprawie ul. Głowackiego, w temacie podatków i podstawie udzielenia pomocy publicznej, działania Straży Miejskiej podczas obrad sesji w dn. 20.10.2017 r. oraz rządowego programu „Maluch+”.

Burmistrz poprosił o zabranie głosu Pana Marka Sidora, który powiedział, że pamięta taki przypadek w tym roku. Lokal została przydzielony i osoba poszła do zakładu karnego. Decyzja została podtrzymana, bo lokal otrzymała rodzina. Natomiast przypadku, że lokal został przydzielony osobie, która przebywa w zakładzie karnym, to Dyrektor M. Sidor nie pamięta i musi to dokładnie sprawdzić.

Odnośnie ul. Głowackiego Burmistrz powiedział, że zakończył się remont tej ulicy, o który zabiegali mieszkańcy. Remont zakończył się bardzo dobrze. Pan Marek Sidor dodał, że przed remontem mieszkańcy zgłaszali się ze skargą, w której skarżyli się, że pan dr, który prowadzi przychodnie zajmuję ich część terenu, natomiast po remoncie żadna skarga do Dyrektora M. Sidora już nie dotarła.

Burmistrz poprosił o zabranie głosu Panią Małgorzatę Gawrońską w temacie podatków i podstawie udzielenia pomocy publicznej. Pani M. Gawrońska powiedziała, że wykaz sporządzony jest do 31 maja każdego roku. Zawiera on osoby, którym udzielono informacji publicznej oraz nazwy podmiotów, które z tej pomocy publicznej uzyskały pomoc. Wykaz nie może zawierać danych dodatkowych czyli podstaw prawnych. Rolnicy, którzy składają wnioski o zwrot podatku akcyzowego otrzymują pomoc od Wojewody i to jest forma pomocy publicznej i te osoby zamieszczane są w wykazie. Formą pomocy publicznej jest również zatrudnianie młodocianych przez różne podmioty na terenie miasta. Podmioty te składają do tut. Urzędu wnioski, a następnie pisany jest wniosek o dotacje do Wojewody. Pani M. Gawrońska powiedziała, że pieniądze nie są w żaden sposób wydatkowane przez Burmistrza z budżetu gminy. Na wykazie znalazły się 33 podmioty, którym udzielono pomocy publicznej, wśród tych podmiotów jest 5 podmiotów, którym udzielono pomocy publicznej w ramach art. 67a ordynacji podatkowej. W kontekście BCM Pani M. Gawrońska powiedziała, ze powiązania nie widzi. Podstawy odmowy zawarte są w decyzji podatkowej, a aby wydać taką decyzje zbierany jest materiał dowodowy, a Burmistrz jako organ podatkowy tajemnicy skarbowej ujawniać nie może.

Pan Burmistrz Jerzy Wrębiak dodał, że jeśli chodzi o umorzenie bardzo wysokiej kwoty, które rzekomo miało miejsce jeśli chodzi o szpital, to dementuje tę informację. Takie zdarzenie miało miejsce raz na przełomie 2013/2014 r. i to była ostatnia rata spłaty w wysokości 12 tys. zł. I to była właśnie ta pomoc, jaką miasto udzieliło szpitalowi. Natomiast w projekcie budżetu na rok 2018 są zaplanowane środki w wysokości 30 tys. zł, czyli trzykrotnie więcej, aniżeli miasto do tej pory udzielało plus pomoc, jaka udzielają miejskie spółki. Szpital jest zadłużony w spółkach i prezesi tych spółek zamiast egzekwować te należności, to kredytują szpital i to jest też ogromna pomoc. Szpital ma ogromne zaległości zarówno w BPEC i PWiK. Burmistrz w tym miejscu dementuje informacje medialne o tym, że rzekomo wcześniej dla BCM pomoc była udzielana.

Komendant Krzysztof Szary odniósł się do działania Straży Miejskiej podczas obrad sesji Rady Miejskiej w dn. 20.10.2017 r. i powiedział, że interwencja miała charakter prewencyjny, zapobiegający dalszym emocjom oraz na celu miała, by nie doszło do eskalacji w odniesieniu do decyzji, która zapadła. Komendant powiedział, że starał się rozdzielić stronę, która na gorąco chciała rozwiązać problem, który powstał na skutek decyzji Pani Przewodniczącej Rady Miejskiej, by nie doszło do publicznego odczytania apelu. W związku z tą decyzją było mnóstwo emocji, ale nie doszło do naruszenia nietykalności cielesnej. Komendant dodał, że Państwo z zewnątrz mogli ocenić jak to wszystko wyglądało i stwierdził, że gdyby nie jego interwencja, to ta eskalacja nadal by postępowała.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Kużdżał dodała, że zgodnie z uchwałą nr XXXIII/198/12 w sprawie ustalenia Statutu Brzegu § 30.1 muszą być spełnione warunki niezbędne dla prawidłowego przebiegu sesji oraz ład i porządek przed, w takcie i po jej zakończeniu.

Wiceburmistrz Tomasz Witkowski powiedział, ze Gmina Brzeg od trzech lat bierze udział w Rządowym Programie „Maluch+”. W tym roku również złożono wniosek o dofinansowanie na rok przyszły, kwota środków o jakie Gmina wnioskuje to 72 tys. zł. Jest to moduł 2 przeznaczony dla gmin. Również żłobki publiczne biorą udział w programie „Maluch+”, współpracujemy również z podmiotem, który tworzy nowy żłobek na ul. Wojska Polskiego zlokalizowany w lokalu komunalnym. Obecnie przy udziale gminy jest prowadzony remont tego lokalu, aby go jak najszybciej udostępnić.

**Ad.12 Wolne wnioski i informacje.**

Radny Piotr Szpulak złożył wolny wniosek wszystkich radnych dotyczący projektów uchwał dot. obwodów. Zasugerował by na następną sesję przygotować poprawki, by ul. Żołnierzy Wyklętych przerzucić do obwodu PSP nr 6.

Radny Robert Karlikowski przekazał informację odnośnie spotkania z Komisja Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Powiedział, ze informacja, którą otrzymał od starosty Macieja Stefańskiego nie była do końca satysfakcjonująca dla niego, ale spotkał się ze starostą i myśli, że wszystko jest na dobrej drodze.

Radna Renata Biss powiedziała, że kontynuowana jest zbiórka pieniędzy na paczki mikołajkowe dla dzieci. Jest propozycja, by uzbieraną kwotę przekazać dla Stowarzyszenia Przystań. Zbiórka będzie organizowana za pośrednictwem Polskiego Czerwonego Krzyża od którego będzie pożyczona puszka do której będą zabierane pieniądze.

Radny Andrzej Jędrzejko odniósł się do ul. Chrobrego, powiedział, ze w przyszłym roku będzie wyremontowana tylko część drogi i zwrócił się do pana Przewodniczącego Rady Powiaty Stanisława Kowalczyka, by przekonał radnych powiatu, by ta ulica została wreszcie ukończona w roku 2019.

Radny Wojciech Komarzyński powiedział, że wizytował Brzeskie Schronisko i powiedział, że każda ze stron ma dobre intencje. Powiedział, że dobrym krokiem jest zwiększenie wydatku o 10% w projekcie budżetu środków na Brzeskie Schronisko.

Burmistrz Jerzy Wrębiak na koniec zachęcił do zbiórki charytatywnej, gdzie wspólnie z Caritasem można pomóc osobom poszkodowanym podczas nawałnic i zaapelował o hojność obecnych jeśli będą mieć chęć wesprzeć te akcję. Burmistrz zaprosił również na wydarzenie przedświąteczne m.in. na Placu Polonii Amerykańskiej, w BCK, na Zamku Piastów Śląskich.

Radna Elżbieta Kużdżał przekazała, że 1 grudnia o godz. 14.30 odbędzie się posiedzenie Kapituły w sprawie nadania honorowego obywatela. Następnie udzieliła głosu mieszkańcowi Brzegu na temat, który został przedstawiony przez niego we wniosku.

Mieszkaniec ustosunkował się do skargi w przedmiocie działalności Dyrektorów Publicznych Przedszkoli w aspekcie dyskryminacji i stosowania alienacji rodzicielskiej. Dn. 20.10.2017 r. podjęto uchwałę, że skarga mieszkańca jest bezzasadna. W skardze tej Pan Wiceburmistrz T. Witkowski i Pan Kierownik Biura Oświaty Stanisław Kowalczyk stwierdzili, że działania brzeskich przedszkoli zostały wysoko ocenione przez Rzecznika Praw Dziecka i jego współpracowników podczas obchodu Dnia Praw Dziecka, co zaowocowało przyznaniem miastu tytułu „Stolicy Praw Dziecka”. Po sprawdzeniu przez skarżącego tych informacji okazało się, że Rzecznik Praw Dziecka nie przeprowadzał kontroli w placówkach o których mowa we wniosku i nie dokonywał żadnej oceny działalności przedszkoli. Skarżący powiedział, że stanowisko, które zostało przedstawione radzie jest poświadczeniem nieprawdy przez Pana Wiceburmistrza T. Witkowskiego, a wprost mówiąc jest kłamstwem. W związku z powyższym skarżący wniósł o rozpoznanie raz jeszcze tej sprawy, gdyż zarówno Rzecznik Praw Obywatelskich nie opiniował tej sprawy i danych placówek. Powiedział również, że stanowisko o uznaniu tej skargi za bezzasadną jest kłamstwem ze strony Pana Wiceburmistrza T. Witkowskiego oraz Pana Kierownika Biura Oświaty Stanisława Kowalczyka.

Mieszkaniec odniósł się również do bieżącej i zeszłej działalności Burmistrza oraz opinii, którą otrzymał z Narodowego Instytutu Dziedzictwa. Zapytał dlaczego dopuszczono do zniszczenia zabytku jakim jest Ratusz i do sprzeniewierzenia pieniędzy. Mieszkaniec powiedział, że Burmistrz sprzeniewierzył pieniądze, gdyż pierwszy przetarg był na kwotę 1.900.000 zł, natomiast drugi przetarg jest na kwotę 3.400.000 zł. Mieszkanie powiedział, że Burmistrz sprzeniewierzył 1.500.000 zł i się uparł na drzewo modrzew, które w końcu okazało się, że było sosną oraz uparł się, że są korniki, a Narodowy Instytut Dziedzictwa stwierdził, że ich nie ma. Mieszkaniec zapytał czy w związku z tym Burmistrz honorowo ustąpi z Urzędu?

Burmistrz zapytał mieszkańca czy nie kwestionuje działań Burmistrza jeśli chodzi o odpady?

Mieszkaniec powiedział, że kwestionuje działania Burmistrza, gdyż Burmistrz posiadł wiedzę o odpadach niebezpiecznych już w październiku oraz wystosował pisma i wnioski o rekomendację. Obecnie jest to przedmiotem postępowania prokuratorskiego, które prowadzi prokuratura. Mieszkaniec powiedział, że Burmistrz nie udostępnił mu dokumentacji broniąc się. Powiedział, że sprawę wyjaśni prokuratura.

Burmistrz Jerzy Wrębiak zapytał mieszkańca czy wszystkiemu winny jest Burmistrz, czy również służby wojewody i starosty?

Mieszkaniec stwierdził, że jeśli chodzi o kodeks postępowania administracyjnego to jego zdaniem winny jest Burmistrz, tak samo jeśli chodzi o Ratusz winny jest Burmistrz.

Burmistrz Jerzy Wrębiak zapytał czy w mieszkańca opinii służby pana starosty i wojewody działały bez zarzutu?

Mieszkaniec powiedział, że nie powiedział, że działały bez zarzutu, bo to był kabaret. Powiedział, że Burmistrz posiadł wiedzę od października, a usunął chemikalia dopiero w marcu, pomimo, iż 31 stycznie Burmistrz dostał informację z Komendy Powiatowej Policji, że chemikalia zagrażają życiu i zdrowiu mieszkańców.

Burmistrz Jerzy Wrębiak zapytał mieszkańca czy jest świadomy, że w Namysłowie, gdzie była sytuacja analogiczna odpady leżały12 lat i chyba do tej pory nie zostały usunięte? Sprawa ta toczy się 12 lat za miedzą, a mieszkaniec zarzuca opieszałość organowi, który działa trzy miesiące. Burmistrz powiedział, że mieszkaniec nie jest konsekwentny.

Mieszkaniec powiedział, że pilnuje tylko swojego gospodarstwa jak każdy gospodarz. Powiedział, że nie będzie jeździł po całej Polsce i tego pilnował czy np. p. Hanna Gronkiewicz-Waltz reprywatyzuje kamienice, bo wie, że robi to kolega Burmistrza Pan Patryk Jaki.

**Ad.13 Zamknięcie obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej Brzegu.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodnicząca RM Elżbieta Kużdżał zamknęła obrady XXXVI sesji Rady Miejskiej Brzegu kadencji 2014-2018 i podziękowała wszystkim za udział.

***Na tym protokół zakończono.***

*Sporządziła:*

*Ewa Miller*