

*Projekt*

z dnia 10 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) Rada Miejska Brzegu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego nr 3 o powierzchni 18,33 m<sup>2</sup> położonego na parterze budynku Ratusza ul. Rynek 1 w Brzegu – działka nr 151 arkusz mapy 4 obręb Centrum w Brzegu, opisana w księdze wieczystej nr OPIB/00007327/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzegu, z dotychczasowym najemcą :  
na okres do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

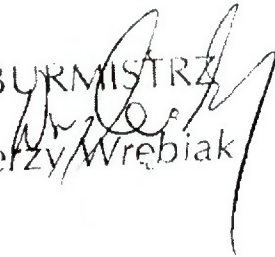
BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
Jerzy Wrębiak

10.04.2017  
Agnieszka Dębicka-Krzyżków  
RADCA PRAWNY

10.04.2017  
INSPEKTOR  
*[Podpis]*  
Marcin Lenarczyk

## UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu w/w nieruchomości. Obecna zawarta była na okres 2 lat z terminem do 30 kwietnia 2017 roku. Umowa dotyczy najmu godzinowego (każdy czwartek miesiąca od godz. 17<sup>00</sup> do 19<sup>00</sup>). Stawka czynszu za wynajmowanie w/w lokalu wynosi 7,00 złotych brutto za jedną godzinę. Należne opłaty najemca wnosi w terminie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską umowa zostanie zawarta na okres od 01.05.2017 r. do 30.04.2020 r.

BYRMISTRZ  
  
Jerzy Wrębiak

10-04-2017.  
INSPEKTOR

  
Marcin Łanarczyk