

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2017 r.

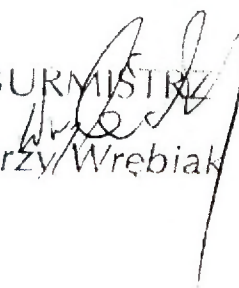
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**


§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego nr 202 o powierzchni 18,68 m² położonego na II piętrze budynku przy ul. Sukiennice 2 w Brzegu, działka nr 154, arkusz mapy 4, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8, z dotychczasowym najemcą na okres do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

10.04.2017
.....
PRAWNY

10.04.2017
INSPEKTOR

Marcin L...

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu w/w nieruchomości. Obecna zawarta była na okres 6 miesięcy z terminem do 16 maja 2017 roku. Stawka czynszu wynosi miesięcznie 18,08 zł/m² netto + obowiązujący podatek VAT. Najemca ponosi także koszty mediów oraz podatku od nieruchomości. Należne opłaty wnosił w terminie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską umowa zostanie zawarta na okres od 17.05.2017 r. do 31.12.2017 r.

BURMISTRZ
[Signature]
Jerzy Wrębiak

10.04.2017.

INSPEKTOR

[Signature]

Marcin Lenarczyk