

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2017 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, Dz.U. 2017 poz.730) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260). Rada Miejska Brzegu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej, części ścian zewnętrznych budynku o łącznej powierzchni 1,50m², położonego przy Pl. Drzewny w Brzegu usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 35/2 ark. mapy 2 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00041705/3.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust.1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Z-ca Burmistrza
Marak Sidor

Bartłomiej Kostrzewa

Inspektor

Agnieszka Nowak-Partykiewicz

Kierownik Biura

Kancelaria Rady Prawnego

Karina Jazabek

ul. Platynowa 26, 49-300 Brzeg

Id: 235A4B57103-42C5-8E09-F0792ACA466B. Projekt

NIP: 7542018605

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

Uzasadnienie

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej jest dzierżawcą części ściany zewnętrznej budynku położonego przy Pl. Drzewny i nie zalega z czynszem, który wynosi 2,09 zł/m². IM i GW zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Urządzenia radaru i łąty wodowskazowej są już umieszczone na ścianie budynku.

Zgodnie z art. 18 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR
Marek Sidor

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

Inspektor
Agnieszka Nowak-Partykiewicz