

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, Dz.U. 2017 poz.730) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260). Rada Miejska Brzegu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Powiatowym Inspektorem Weterynarii, miejsca postojowego nr 4 o powierzchni 15,00m², położonego przy ul. Pl. Moniuszki 1 w Brzegu usytuowanego na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 423/4 ark. mapy 7 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00038066/7.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

BRZEG
FORMALNOŚCI
Natalia
radca prawny

Kierownik Biura

Kancelaria Radcy Prawnego
Karina Janzabek
Barbara Chwanowiec

Uzasadnienie

Powiatowy Inspektorat Weterynarii jest dzierżawcą miejsca postojowego nr 4 położonego w Brzegu ul. Pl. Moniuszki 1 i nie zalega z czynszem, który wynosi 3,25 zł/m². Powiatowy Inspektorat Weterynarii zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak