

Projekt

z dnia 12 czerwca 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/524/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Jerzego 4 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r. poz. 2187, Dz. U. z 2018r. poz. 10) oraz § 6 ust. 3 i 4 Uchwały Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zapisów § 1 ust. 3 Umowy nr UOŚ.032.13.18 z dnia 19 marca 2018r. zawartej pomiędzy Gminą Brzeg a Wspólnotą Mieszkaniową Jerzego 4, **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XXXIX/524/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej Jerzego 4 w Brzegu, dotację w kwocie 39 387,34 zł, stanowiącej 36,82 % nakładów koniecznych wynikających z umowy zawartej z wykonawcą, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek mieszkalny (kamienica czynszowa)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

SKARBNIA BRZEGU
Katarzyna Szczepanik

Z-ca Burmistrza
Barłomiej Kostrzewa

Główny kierownik ds. urbanistyki i opieki nad zabytkami
Joanna Duba

Kierownik Biura
Beata Boryk

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Brzegu

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/524/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Jerzego 4 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Wniosek o dotację złożyła z zachowaniem terminu wskazanego w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r., Wspólnota Mieszkaniowa Jerzego 4 w Brzegu, w dniu 23 października 2017.

Budynek przy ul. Księcia Jerzego II Piasta 4 (kamienica czynszowa) zbudowany ok. 1900 roku, w zabudowie zwartej, z bogatym wystrojem architektonicznym w stylu nawiązującym do neoklasycyzmu i neomanieryzmu, stanowiący cenny pod względem zabytkowym element zabudowy ulicy z początków XX wieku.

Ze względu na stan techniczny elewacji, podjęcie jak najszybciej prac konserwatorskich i restauratorskich jest bardzo pożądane.

Budynek figuruje w wojewódzkim rejestrze zabytków – decyzja nr 178/2011 z dnia 17.11.2011r.

Wniosek spełniał wymogi określone w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r.

Na sesji w dniu 23 lutego 2018r Rada Miejska Brzegu Uchwałą Nr XXXIX/524/18 przyznała Wspólnocie Mieszkaniowej Jerzego 4, dotację w kwocie 39 991,32 zł, stanowiącej 36,82% nakładów koniecznych określonych w złożonym przez wspólnotę wniosku.

W podpisanej przez Dotowanego, z wyłonionym na podstawie złożonych ofert, wykonawcą prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, wartość prac i robót określona została na kwotę 106 972,67 zł (zmniejszenie w stosunku do kwoty podanej we wniosku). Zgodnie więc z zapisami umowy zawartej przez Dotującego z Dotowanym, zmniejszeniu ulega kwota przyznanej dotacji – do 36,82% kwoty wynikającej z umowy zawartej przez Dotowanego z wykonawcą.

Dotacja przyznana została uchwałą Rady Miejskiej Brzegu, więc zmiana kwoty dotacji nastąpić musi w drodze zmiany tej uchwały.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak
Jerzy Wrębiak

Bartłomiej Kostrzewa
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

Główny specjalista ds. urbanistyki i opieki nad zabytkami
Monika Dubas
Monika Dubas

Kierownik Biura
Beata Boryk
Beata Boryk