

**Projekt**

z dnia 12 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/516/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Piłsudskiego 26 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000) w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r. poz. 2187, Dz. U. z 2018r. poz. 10) oraz § 6 ust. 3 i 4 Uchwały Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zapisów § 1 ust. 3. Umowy nr UOŚ.032.5.18 z dnia 19 marca 2018r. zawartej pomiędzy Gminą Brzeg a Wspólnotą Mieszkaniową Piłsudskiego 26 w Brzegu, **Rada Miejska Brzegu uchwała, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XXXIX/516/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej Piłsudskiego 26 dotację w kwocie 38 704,55 zł, stanowiącej 13,57 % nakładów koniecznych wynikających z umowy zawartej z wykonawcą, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek mieszkalny przy ul. Marszałka Piłsudskiego 26”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Jerzy Wrębiak

SKARBNIK BRZEGU

Katarzyna Szczepanik

Z-ca Burmistrza

Bartłomiej Kostrzewa

Główny specjalista ds. urbanistyki i opieki nad zabytkami

Joanna Dubas

Kierownik Biura

Beata Boryk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Agnieszka Dębicka-Krzyśków  
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Brzegu

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/516/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Piłsudskiego 26 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.**

Wniosek o dotację złożyła z zachowaniem terminu wskazanego w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r., Wspólnota Mieszkaniowa Piłsudskiego 26 w Brzegu, w dniu 30 października 2017.

Budynek przy ul. Marszałka Piłsudskiego 26 zbudowany w 1905 roku, narożny (ul. Marszałka Piłsudskiego i Kardynała Wyszyńskiego), w zabudowie zwartej, z wystrojem architektonicznym w stylu eklektycznym z elementami neogotyckimi i elementami secesji, stanowiący cenny pod względem zabytkowym element zabudowy ulicy z początku XX w.

Ze względu na stan techniczny elewacji oraz z uwagi na przeprowadzone już remonty sąsiednich (przyległych) budynków przy ulicy Marszałka Piłsudskiego i Kardynała Wyszyńskiego, podjęcie jak najszybciej prac konserwatorskich i restauratorskich jest bardzo pożądane.

Budynek figuruje w gminnej ewidencji zabytków.

Wniosek spełniał wymogi określone w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r.

Na sesji w dniu 23 lutego 2018r Rada Miejska Brzegu Uchwałą Nr XXXIX/516/18 przyznała Wspólnocie Mieszkaniowej Piłsudskiego 26, dotację w kwocie 39 999,95 zł, stanowiącej 13,57% nakładów koniecznych określonych w złożonym przez wspólnotę wniosku.

W podpisanej przez Dotowanego, z wyłonionym na podstawie złożonych ofert, wykonawcą prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, wartość prac i robót określona została na kwotę 285 221,47 zł (zmniejszenie w stosunku do kwoty podanej we wniosku). Zgodnie więc z zapisami umowy zawartej przez Dotującego z Dotowanym, zmniejszeniu ulega kwota przyznanej dotacji – do 13,57% kwoty wynikającej z umowy zawartej przez Dotowanego z wykonawcą.

Dotacja przyznana została uchwałą Rady Miejskiej Brzegu, więc zmiana kwoty dotacji nastąpić musi w drodze zmiany tej uchwały.

Z-ca Burmistrza  
*Bartłomiej Kostrzewa*

BURMISTRZ  
*Jerzy Wrębiak*

Główny specjalista ds. urbanistyki i opieki nad zabytkami  
*Joanna Dubas*

Kierownik Biura  
*Beata Boryk*