

**UCHWAŁA NR XXXIX/528/18  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 23 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Brzeg oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50) **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali położonych w budynku przy ul. Sukiennice 2 w Brzegu, działka nr 154, arkusz mapy 4, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8, tj.:

- 1) lokalu biurowego nr 106 o powierzchni 18,06 m<sup>2</sup> oraz sali konferencyjnej nr 108 wraz z holem, użytkowanymi ze współnajemcą (15,69 m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 33,75 m<sup>2</sup>, z dotychczasowym najemcą Związkiem Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Brzegu, na czas nieokreślony,
- 2) lokalu biurowego nr 107 o powierzchni 13,50 m<sup>2</sup> oraz sali konferencyjnej nr 108 wraz z holem, użytkowanymi ze współnajemcą (15,69 m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 29,19 m<sup>2</sup>, z dotychczasowym najemcą Komisją Zakładową Międzyzakładowej Organizacji Związkowej NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Brzegu, na czas nieokreślony,
- 3) lokalu biurowego nr 200 i 201 o łącznej powierzchni 24,04 m<sup>2</sup>, z dotychczasowym najemcą ABC-Service Sp. z o.o. na czas nieokreślony.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu składającego się z dwóch sal wystawienniczych, lokalu biurowego oraz przeszklonego boksu - o łącznej całkowitej powierzchni 247,54 m<sup>2</sup> - położonego na parterze budynku Ratuszaul. Rynek 1 w Brzegu – działka nr 151 arkusz mapy 4 obręb Centrum w Brzegu, opisana w księdze wieczystej nr OP1B/00007327/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzegu, z dotychczasowym najemcą Brzeskim Centrum Kultury w Brzegu, na czas nieokreślony.

3. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Brzegu

**Barbara Mrowiec**