

**UCHWAŁA NR II/9/18
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 3 grudnia 2018 r.

**w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017r.
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, 1349, 1432) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 17 ust. 1 i ust. 3 w zw. z art. 6 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716), **Rada Miejska Brzegu**

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Brzegu

Jacek Niesłuchowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR II/9/18
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU
Z DNIA 3 GRUDNIA 2018 ROKU.

20 października 2017 r. Rada Miejska Brzegu podjęła uchwałę Nr XXXV/466/17 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa - Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg, położonych w Brzegu, przy ul. Saperskiej, oznaczonych jako działki:

- nr 144/2 o pow. 0,9129 ha, KW OP1B/00018339/6
- nr 146 o pow. 0,1979 ha, KW OP1 B/00041949/5.

Dnia 8 listopada 2017 roku Gmina Brzeg podpisała porozumienie z Okręgowym Inspektoratem Służby Więziennej w Opolu o przekazaniu w formie darowizny wymienionych nieruchomości pod budowę jednostki penitencjarnej oraz o wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego oraz udzielenia pomocy organizacyjnej, administracyjnej i prawnej.

Od czasu podjęcia uchwały Nr XXXV/466/17 pojawiają się nowe okoliczności, nieznane Radzie Miejskiej przed podjęciem w/w Uchwały, a mianowicie:

a) Burmistrz Brzegu Jerzy Wrębiak nie poinformował Rady Miejskiej Brzegu, że od kilku miesięcy prowadził działania z Ministrem Sprawiedliwości oraz Służbą Więzienną na rzecz przekazania w formie darowizny w/w nieruchomości. W żadnym sprawozdaniu z bieżącej działalności nie poinformował o tym Rady. Również na sesji Rady Miejskiej Brzegu w dniu 24 listopada 2017 roku pominął okoliczności, iż w dniu 8 listopada 2017 roku podpisał porozumienie z Okręgowym Inspektoratem Służby Więziennej w Opolu w sprawie wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego na nieruchomości, co powoduje dodatkowe koszty dla Gminy, nieokreślone w wymiarze finansowym.

b) Rada Miejska Brzegu nie była w posiadaniu wiedzy na temat szczegółowej lokalizacji nowego zakładu karnego, co przełożyło się na negatywne nastroje społeczne. Zwłaszcza wśród mieszkańców ulic sąsiadujących z planowaną budową nowej jednostki penitencjarnej. Planowana inwestycja została wyznaczona również na działkach należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a w szczególności na działce nr 163/6 o pow. 9,9991 ha obręb ewidencyjny południe, co mogło doprowadzić do sytuacji bezpośredniego sąsiedowania inwestycji (około 90 metrów) z osiedlem domów jednorodzinnych i placem zabaw (mapka - załącznik do uzasadnienia).

W dniu 28.12.2017 r. Rada Miejska ponownie zajęła się sprawą nieodpłatnego przekazania dwóch działek należących do Gminy pod budowę nowego Zakładu Karnego w Brzegu. Mimo sprzeciwu mieszkańców Rada podtrzymała swoje stanowisko. Również w dniu 28.06.2018 r. odrzucona została uchwała w sprawie przeprowadzenia referendum w tej sprawie.

Kolejne fakty to brak jakichkolwiek gwarancji likwidacji obecnego Zakładu Karnego w Brzegu pomimo, że Burmistrz jako główny argument przemawiający za lokalizacją nowego zakładu karnego w Brzegu przy ul. Saperskiej wskazywał likwidację obecnego Zakładu Karnego. Pismem z dnia 31.10.2018 r. (nr BK-I-082-278/18) Biuro Komunikacji i Promocji Ministerstwa Sprawiedliwości potwierdziło, że nie podjęto decyzji o zniesieniu obecnego Zakładu Karnego położonego przy ul. Bolesława Chrobrego 29 w Brzegu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej Uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXXV/466/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20 października 2017 r., ze względu na wskazane okoliczności, należy uznać za konieczne i uzasadnione.