

14

Projekt

z dnia 11 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Brzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) **Rada Miejska Brzegu**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu biurowego nr 105 o powierzchni 16,50 m², położonego na I piętrze budynku przy ul. Sukiennice 2 w Brzegu, działka nr 154, arkusz mapy 4, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8, z dotychczasowym najemcą Senatorem RP Jerzym Czerwińskim, na okres do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Jerzy Wrębiak

INSPEKTOR

Marcin Lenarczyk

KIEROWNIK

ORGANIZACJI PRAWNEGO

Piotr Reszczyński

SEKRETARZ BRZEGU

Krzyszyna Nowakowska-Bider

15

Projekt

z dnia 7 grudnia 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą Panem [REDAKOWANE], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Piekarnia-Cukiernia J. Cuper” z siedzibą przy ul. Polskiej 3 w Brzegu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 27,70 m², zabudowanej lokalem użytkowym nr 1 o powierzchni 27,70 m², położonej przy ul. Reja 10 na działce nr 267/1, ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00017791/5, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Podpis] Wrebiak

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca prawny

Katarzyna Jarząbek
data 10-12-2018
podpis

Kierownik Biura

Barbara Iwanowicz

DYREKTOR

Marek Sidor

Kierownik
Sekcji Spraw Lokalowych

Agnieszka Nowak-Partykiewicz

Z-ca Burmistrza

Włodzisław Kostrzewa

FORMALNO-PRAWNYCH
[Podpis]
data 10-12-2018

Projekt

z dnia 7 grudnia 2018 r.
Zatwierdzony przez

16

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
stanowiącego własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą Brzeskim Stowarzyszeniem Abstynentów „TAMA”, prowadzącym działalność statutową przy ul. Jana Pawła II 2 w Brzegu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 20,10 m², zabudowanej lokalem użytkowym nr 10 o powierzchni 20,10 m², położonej przy ul. Jana Pawła II na działce nr 276, ark. mapy 8, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021382/6, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Marek Sidor

DYREKTOR

Marek Sidor

Kierownik
Sektora Spraw Lokalowych

Agnieszka Nowak-Partykiewicz

Kierownik Biura

Michał Chwanowicz

Projekt

z dnia 10 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

17

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pomieszczenia piwnicznego stanowiącego własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami:

- 1) Panem [REDAKCYJA] części nieruchomości gruntowej o powierzchni 5,38 m², zabudowanej pomieszczeniem piwnicznym nr 11 o powierzchni 5,38 m², położonej przy ul. Długiej 51-53 na działce nr 613/4 i 613/6, ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00020231/6, na czas nieoznaczony.
- 2) Panem [REDAKCYJA] części nieruchomości gruntowej o powierzchni 5,33 m², zabudowanej pomieszczeniem piwnicznym nr 10 o powierzchni 5,33 m², położonej przy ul. Długiej 51-53 na działce nr 613/4 i 613/6, ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00020231/6, na czas nieoznaczony.
- 3) Panią [REDAKCYJA] części nieruchomości gruntowej o powierzchni 8,69 m², zabudowanej pomieszczeniem piwnicznym nr 9 o powierzchni 8,69 m², położonej przy ul. Długiej 51-53 na działce nr 613/4 i 613/6, ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00020231/6, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przebieg
Kierownik
RADCA PRAWNY
10-12-2018
data
podpis

Kierownik
sekcji Spraw Lokalowych
Agnieszka Nowak-Partykiewicz

Kierownik Biura
Barbara Iwanowicz

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

Projekt

z dnia 7 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

18

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami:

- 1) Panem [redacted] prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowo - Remontowe TOTAL [redacted] przy ul. Mickiewicza 8 w Brzegu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 22,91 m², zabudowanej lokalem użytkowym nr 2 o powierzchni 22,91 m², położonej przy ul. Mickiewicza 8 na działce nr 352, ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00042223/7, na czas nieoznaczony.
- 2) Panią [redacted] prezesem zarządu Silesian Consulting Group Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Mickiewicza 8 w Brzegu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 87,93 m², zabudowanej lokalem użytkowym nr 5 o powierzchni 87,93 m², położonej przy ul. Mickiewicza 8 na działce nr 352, ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00042223/7, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

[Signature]

REKTOR

[Signature]
Marek Sidor

Kierownik
Sekcji Spraw Lokalowych

[Signature]
Agnieszka Nowak-Partykiewicz

Kierownik Biura

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
10-12-2018
data

Rada prawny
[Signature]
Krzysztof Karol

Projekt

z dnia 5 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

19

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami, na czas nieoznaczony, na rzecz:

- 1) Pana [redacted] części nieruchomości gruntowej o powierzchni 15,00 m² zabudowanej garażem, położonej przy ul. Oławskiej na działce nr 171/1, ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8;
- 2) Pana [redacted] części nieruchomości gruntowej o powierzchni 18,30 m² zabudowanej garażem, położonej przy ul. Słowiańskiej na działce nr 1038, ark. mapy 10 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007396/3;

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

inspektor

Kierownik Biura

Aneta Adamowska

Barbara Iwanowicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca prawny

Agnieszka Dębicka-Krzyżków

05-12-2018

data

podpis
Karina Grządek

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 5 grudnia 2018 r.
Zatwierdzony przez

20

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, z dotychczasowym dzierżawcą, Opolskim Oddziałem Okręgowym Polskiego Czerwonego Krzyża, z siedzibą w Opolu przy ul. Krakowskiej 51, na czas nieoznaczony niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Gen. Andersa, na działce nr 854 ark. mapy 11 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00033125/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 2) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Armii Krajowej, na działce nr 957/7 ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00040740/3 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 3) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Boh. Monte Cassino, na działce nr 412/5 ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00043111/6 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej,
- 4) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Długiej, na działce nr 984/1 ark. mapy 7 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006345/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 5) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Chocimskiej, na działce nr 17/16 ark. mapy 2 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00018823/6 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 6) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Długiej, na działce nr 626/51 ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006345/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 7) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. B. Chrobrego, na działce nr 985/3 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00033503/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 8) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Garbarskiej, na działce nr 116/17 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021809/6 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 9) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Grunwaldzkiej, na działce nr 968/1 ark. mapy 10 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007537/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 10) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego, na działce nr 836/1 ark. mapy 11 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007396/3 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,

- 11) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Karłowicza, na działce nr 470/3 ark. mapy 8 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007396/3 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 12) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Kusocińskiego, na działce nr 551/2 ark. mapy 13 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00020893/4 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 13) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Chocimskiej, na działce nr 20/5 ark. mapy 2 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007537/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 14) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. M. Konopnickiej, na działce nr 311 ark. mapy 11 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006018/3 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 15) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Kościelnej, na działce nr 168/8 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021813/7 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 16) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Ks. Jerzego II Piasta, na działce nr 216/7 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00037216/7 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 17) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Ks. Jerzego II Piasta, na działce nr 228/1 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00005842/1 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 18) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Kwiatowej, na działce nr 273/2 ark. mapy 5 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007537/4 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 19) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Legionistów, na działce nr 710/5 ark. mapy 10 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007396/3 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 20) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Łokietka, na działce nr 686/5 ark. mapy 9 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006143/8 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 21) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Młynarskiej, na działce nr 245/8 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 22) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Panieńskiej, na działce nr 119/25 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006323/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 23) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Ofiar Katynia, na działce nr 357/12 ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 24) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Ofiar Katynia, na działce nr 639/37 ark. mapy 9 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00028770/2 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,
- 25) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Ofiar Katynia, na działce nr 639/30 ark. mapy 9 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00028770/2 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 26) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Oławskiej, na działce nr 996 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00042683/9 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbórkę odzieży używanej,
- 27) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Piastowskiej, na działce nr 608/2 ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00005995/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbórkę odzieży używanej,

- 28) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Piastowskiej, na działce nr 546/28 ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006345/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 29) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. M. Reja, na działce nr 253/8 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 30) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. M. Reja, na działce nr 256/9 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00034030/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 31) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. M. Reja, na działce nr 259/12 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021463/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 32) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Piłsudskiego, na działce nr 760/5 ark. mapy 10 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006329/6 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 33) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Chopina, na działce nr 110/28 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006323/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 34) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Rybackiej, na działce nr 326 ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00042547/4 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 35) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Rybackiej, na działce nr 363/5 ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00005879/9 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 36) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Rybackiej, na działce nr 345/3 ark. mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00030637/5 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 37) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Słowackiego, na działce nr 78/14 ark. mapy 4 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00018887/2 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej,
- 38) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego, na działce nr 812 ark. mapy 10 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00005951/8 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 39) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Polskiej, na działce nr 206/6 ark. mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006338/2 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 40) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Starobrzeskiej, na działce nr 120 ark. mapy 5 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00028472/3 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 41) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Szkolnej, na działce nr 937/18 ark. mapy 13 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006145/2 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 42) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Szkolnej, na działce nr 906/5 ark. mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00020898/9 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej,
- 43) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Trzech Kotwic, na działce nr 882/4 ark. mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00006208/2 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 44) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Włociańskiej, na działce nr 1090 ark. mapy 13 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00016055/7 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej,

- 45) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Włociańskiej, na działce nr 468/8 ark. mapy 12 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00016717/6 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 46) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 2,00 m² położonej przy ul. Włociańskiej, na działce nr 509/5 ark. mapy 13 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00027147/9 z przeznaczeniem pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej,
- 47) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Wyspiańskiego, na działce nr 370/10 ark. mapy 5 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007396/3 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,
- 48) Części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,00 m² położonej przy ul. Zamkowej, na działce nr 102/18 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021810/6 z przeznaczeniem pod pojemnik na zbiórkę odzieży używanej,

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Wojciech Wrebiak

Kierownik Biura

Barbara Wyanowicz

Inspektor

Aneta Adamowska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

05-12-2018

data

Krzysztof Sztek

Agnieszka Dębicka-Kryśków

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 5 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

21

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią [REDAKOWANE] prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Gabinet Kosmetyczny „U Eli” z siedzibą przy ul. Kapucyńskiej w Brzegu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 4,00 m², z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania terenu, położonej przy ul. Kapucyńskiej na działce nr 130/10, ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00021808/9, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

Inspektor

Elżbieta Misiewicz

BURMISTRZ

Wojciech Wójcik

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny

05.12.2018
data
Karina Jędrzejek

Z-ca Burmistrza

Małgorzata Kostrzewa

Agnieszka Dębicka-Krzyków

RADCA PRAWNY

Kierownik Biura

Barbara Iwanowicz

Projekt

z dnia 5 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU

22

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami na czas nieoznaczony na rzecz:

- 1) Pana [REDAKOWANE] nieruchomości rolnej o powierzchni 61,09 ara, położonej przy ul. Wrocławskiej na działce nr 189 ark. mapy 4 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00040250/1 z przeznaczeniem na cele rolnicze,
- 2) Pana [REDAKOWANE] nieruchomości rolnej o powierzchni 130,05 ara, położonej przy ul. Wrocławskiej na działce nr 240 ark. mapy 4 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00040250/1 z przeznaczeniem na cele rolnicze,
- 3) Pana [REDAKOWANE] nieruchomości rolnej o powierzchni 40,38 ara, położonej przy ul. Wrocławskiej na działce nr 191 ark. mapy 4 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00040250/1 z przeznaczeniem na cele rolnicze,
- 4) Pana [REDAKOWANE] nieruchomości rolnej o powierzchni 111,95 ara, położonej przy ul. Wrocławskiej na działce nr 204 ark. mapy 4 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00040250/1 z przeznaczeniem na cele rolnicze,

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

Z-ca Burmistrza

inspektor

Aneta Adamowska

Kierownik Biura

Barbara Iwanowicz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Agnieszka Dębicka-Krzyśków

05-12-2018

RADCA PRAWNY

data podpis

Id: 731E5C54-B1B3-4892-A0CD-8A14D33A8E89. Projekt

Projekt

z dnia 5 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

23

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miejska Brzegu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami na czas nieoznaczony na rzecz:

- 1) Wspólnot Mieszkaniowych: Jerzego 1,3,7,9,11,13-15,17, Krzyszowica 5, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 60,00 m², położonej przy ul. Księcia Jerzego II Piasta na działkach nr 227/4 i 228/1, ark. m. 5 obręb Centrum, z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne;
- 2) Wspólnot Mieszkaniowych: Słowiańska 19,20 części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50,00 m², położonej przy ul. Kard. Wyszyńskiego na działce nr 815/8, ark. m. 10 obręb Centrum, z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne;
- 3) Brzeskiego Stowarzyszenia Chorych na SM, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 12,00 m², położonej przy ul. 1 Maja na działce nr 68/3, ark. m. 3 obręb Południe, z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Marek Sidor

Starszy inspektor

Magdalena Małucka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

05-12-2018

Radca prawny

data

podpis
Karina Jarząbek

Kierownik Biura

Barbara Iwanowicz

Agnieszka Dębicka-Krzyżków

RADCA PRAWNY

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

dołączony
projekt

(Projekt)

UCHWAŁA NR/.....

RADY MIEJSKIEJ BRZEGU

z dniar.

w sprawie: stanowienia o kierunkach działania burmistrza Brzegu.

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 2, przy zastosowaniu art. 20 ust. 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994)

Rada Miejska w Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zobowiązuje się burmistrza Brzegu do powstrzymania się od czynności występowania z wnioskiem do podmiotów prawa handlowego, w których jedynym udziałowcem jest Gmina Brzeg o dokonywanie wypłat z zysku w postaci dywidendy na wniosek organu reprezentującego właściciela, a następnie kierowania tych środków do budżetu miasta.
2. Rada Miejska w Brzegu zobowiązuje burmistrza Brzegu do opracowania gminnego programu wsparcia likwidacji niskiej emisji i ograniczenia liczby kotłów w gospodarstwach domowych zasilanych paliwami stałymi poprzez rozbudowę miejskiej sieci ciepłowniczej i możliwość podłączania gospodarstw domowych na preferencyjnych warunkach finansowych. Założenia programowe oraz strategia działania powinna powstać i zostać przedłożona Radzie Miejskiej Brzegu najpóźniej do dnia 15 lutego 2019 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy stanowi m.in. o kierunkach działania burmistrza.

Rada Miejska w Brzegu stoi na stanowisku iż środki wypracowane przez miejskie spółki powinny być przez nie wykorzystywane na cele statutowe spółki w tym do działań na rzecz mieszkańców Brzegu.

Działania na rzecz poprawy jakości powietrza są w obecnych czasach nie do przecenienia. Zarówno w kraju jak i w naszym mieście mieszkańcy muszą zmagać się ze smogiem - zanieczyszczeniem powietrza, które niewątpliwie ma negatywny wpływ na zdrowie całego społeczeństwa. W XXI wieku z jednej strony w dobie cyfryzacji, wynalazków technologicznych na najwyższym poziomie a z drugiej strony z wciąż pogarszającą się jakością powietrza, którym oddychamy należy korzystać z wszystkich możliwych sposobów by w jak największym stopniu eliminować niską emisję.

Smog jest w obecnych czasach zjawiskiem odnienianym przez wszystkie przypadki, omawianym przez rzeszę specjalistów oraz komentowanym przez polityków. Jako odpowiedzialne społeczeństwo – mając możliwości szybkiej reakcji, której wyniki będziemy mogli obserwować niemal natychmiast – zobligowani jesteśmy podjąć wszelkie dostępne działania by chronić to co w życiu człowieka jest najważniejsze – zdrowie naszych dzieci i nas samych.

Jak możemy się dowiedzieć z ogólnodostępnej dziś wiedzy, najgroźniejszymi dla człowieka składnikami smogu są pyły zawieszone PM 2,5; PM 10 oraz benzopiren. Częsteczki PM 10 oraz PM 2,5 są bardzo drobne, mogą przenikać do układu krwionośnego i oddechowego, co powoduje ogólny wzrost ryzyka zachorowań. Częstki PM 2,5 mają mniejszą średnicę od PM 10, mogą wnikać głębiej do organizmu, przez co są znacznie groźniejsze. Zwiększają ryzyko arytmii i zawałów serca oraz zachorowalność m.in. na astmę. Benzopiren z kolei jest rakotwórczy. Uszkadza także nadnercza, wątrobę oraz układ odpornościowy i krwionośny.

Z najważniejszego dokumentu strategicznego gminy Brzeg: „Strategii Rozwoju Gminy Brzeg na lata 2016-2022” dowiemy się, że: *„Najczęściej wskazywanym problemem w sferze środowiskowej jest niska emisja. Wynika to nie tylko ze sporządzonej diagnozy społeczno-gospodarczej gminy, ale także z przeprowadzonych konsultacji społecznych z jej mieszkańcami. Główny wpływ na ten stan mają: ogrzewanie budynków (szczególnie w okresie zimowym), produkcja energii cieplnej i przemysł oraz ruch komunikacyjny. W celu minimalizowania wskazanego problemu opracowano Plan Gospodarki Niskoemisyjnej, którego realizacja: „służyć ma wdrożeniu w gminie Brzeg elementów gospodarki niskoemisyjnej, której założeniem jest wzrost gospodarczy przy jednoczesnym stosowaniu niskoemisyjnych technologii i praktyk, czystej i odnawialnej energii i proekologicznych innowacji technologicznych”. Zadaniem samorządu jest więc dążenie do przejścia na gospodarkę niskoemisyjną. Rozwój gminy będzie możliwy dzięki racjonalnej gospodarce posiadanymi zasobami oraz wdrożeniu działań przyczyniających się do poprawy stanu środowiska naturalnego...”*

Biorąc powyższe pod uwagę - zobligowanie burmistrza Brzegu przez Radę Miejską do wprowadzenia błyskawicznych działań proekologicznych, których wynikiem będzie

ograniczenie niskiej emisji jest w czasach zmagania się o czyste powietrze działaniem priorytetowym. Wprowadzanie tych działań powinno odbywać się ponad wszelkimi podziałami politycznymi bowiem zdrowie mieszkańców Brzegu, w tym tych najmłodszych jest wartością najwyższą.

Grzegorz Chrzanowski

Tomasz Wikieł

Anna Głogowska

Grzegorz Surdyka

Bożena Ruszma

Marek Grabowski,
szef MS

Janina Kucma