

Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

BR.0003.8.2018



Sz. P.
Radny
Janusz Wójcik

Ad.1 W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miejskiej Brzegu w dniu 20 grudnia 2018 roku dotyczącą utworzenia Brzeskiego Programu Antysmogowego informuję jak następuje:

Gmina Brzeg posiada uchwalony Plan Gospodarki Niskoemisyjnej z elementami planu zrównoważonej mobilności miejskiej, który jest podstawowym dokumentem strategicznym określającym cele oraz sposoby osiągnięcia gospodarki niskoemisyjnej na terenie Brzegu. Jest on niezbędnym załącznikiem do projektów z obszaru gospodarki niskoemisyjnej realizowanych na terenie miasta. PGN jest dokumentem otwartym, który ulega zmianom w drodze uchwały RM w przypadku możliwości pozyskiwania środków na działania w zakresie ograniczania niskiej emisji. Istotnym elementem Planu Gospodarki Niskoemisyjnej jest harmonogram rzeczowo-finansowy działań przewidzianych do realizacji przez Gminę oraz inne podmioty, a których celem jest ograniczenie niskiej emisji. Harmonogram składa się z działań inwestycyjnych, które obejmą następujące obszary: zużycie energii w budynkach, dystrybucja ciepła, transport niskoemisyjny, wdrażanie systemów organizacji ruchu, produkcja energii. Spośród wskazanych w harmonogramie, ponad stu zadań inwestycyjnych, ponad połowa to inwestycje Brzeskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej związane z modernizacją kotłów oraz rozwojem sieci ciepłowniczej.

Informuję również, że Gmina Brzeg przygotowuje się do złożenia wniosku w ramach konkursu ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego dla działania 5.5 Ochrona powietrza Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Termin składania wniosków- 9 styczeń 2019r. W ramach przedsięwzięcia możliwe będzie pozyskanie dofinansowania do kwoty 1 500 000,00 zł na przedsięwzięcia polegające na wymianie indywidualnych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych oraz we wspólnotach mieszkaniowych na źródła ciepła bardziej ekologiczne lub likwidację indywidualnych źródeł ciepła w celu przyłączenia do sieci ciepłowniczych lub sieci gazowych. Do programu na chwilę obecną zgłosiło się ponad 150 osób. Gmina Brzeg zamierza w ramach w/w programu dopuścić możliwość przyłączenia również do sieci gazowej, choć preferowanym działaniem będzie przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Planowany poziom dofinansowania w ramach programu ma wynieść 67% wartości inwestycji. Urząd Marszałkowski w Opolu będzie kontynuował dofinansowanie tego typu działań w aktualnej i przyszłej perspektywie finansowej UE, a Gmina Brzeg będzie aplikowała o środki w kolejnych naborach. Działanie to będzie konkretną odpowiedzią na

węglowych w większym zakresie, niż gdyby gmina sama udzielała dotacji na ten cel.

Gmina Brzeg przystąpiła także do projektu pn.: „Wdrożenie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach województwa opolskiego”, w charakterze partnera w ramach inicjatywy wspólnotowej LIFE, którego celem jest przygotowanie i wdrożenie jednolitego systemu informacji o środowisku umożliwiającego gromadzenie, przetwarzanie i udostępnianie informacji o jakości powietrza na terenie województwa. Jednym z ważniejszych celów tego programu będzie zapewnienie wsparcia kompetencyjnego w przygotowanie baz danych (w tym inwentaryzacji źródeł niskiej emisji na terenie Brzegu), powołanie gminnych koordynatorów ds. ochrony powietrza, którzy docelowo będą również audytorami energetycznymi, wraz z wyposażeniem ich stanowisk pracy, wykonanie systemu monitoringu jakości powietrza.

Jednocześnie, pragnę wyrazić gotowość do zaprezentowania na sesji Rady Miejskiej dotychczasowych, obecnych oraz planowanych działań podejmowanych przez Gminę Brzeg, których celem jest ograniczenie niskiej emisji.

Ad.2 W odpowiedzi na Pańską kolejną interpelację dot. utworzenia telefonu „Pomoc dla seniora” informuję, że w chwili obecnej w Gminie Brzeg realizowany jest projekt pn.: „Brzeg przyjazny dla seniorów i osób niepełnosprawnych” w ramach Działania 8.1 Dostęp do wysokiej jakości usług zdrowotnych i społecznych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Przedmiotem projektu realizowanego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Brzegu jest zwiększenie i rozwój usług asystenckich i opiekuńczych dla osób i rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, zwłaszcza wśród osób starszych, samotnych i niesamodzielnych. W ramach w/w projektu beneficjenci projektu korzystają ze wsparcia systemu teleopieki społecznej. System ten pozwala na szybkie identyfikowanie i reakcję odpowiednich służb w przypadkach zagrożenia lub udzielania pomocy w sytuacjach kryzysowych w jakich znajdują się osoby korzystające z tej formy wsparcia. W związku z faktem, iż do czasu zakończenia realizacji projektu nie ma możliwości rozszerzenia działalności systemu o dodatkowe funkcje związane np. z drobnymi naprawami, remontami lub innymi formami pomocy osobom starszym, niepełnosprawnym lub samotnym Gmina Brzeg rozważa możliwość poszerzenia zakresu działania telefonu teleopieki o w/w funkcje po okresie realizacji projektu.

Jednocześnie informuję, iż osoby wymagające szczególnej opieki ze względu na wiek, niepełnosprawność lub samotność objęte są pomocą w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych, które obejmują oprócz wsparcia opiekuńczego, także pomoc w formie realizacji zakupów lub sprzątania mieszkań. Pracownicy socjalni Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzegu podczas wykonywania czynności służbowych i prowadzonej pracy socjalnej u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym niejednokrotnie wspierają lub pośredniczą w załatwianiu spraw tych osób także obejmujących czynności związane z przeprowadzaniem remontów mieszkań, napraw sprzętów znajdujących się w mieszkaniach lub uzyskaniu wsparcia innych instytucji powołanych do udzielania wspomnianej pomocy.

System wsparcia osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych w Gminie Brzeg stale jest poszerzany i rozbudowywany, a oferowana pomoc trafia do coraz większego grona społeczeństwa. Prace nad budową skutecznego systemu pomocy osobom najbardziej zagrożonym wykluczeniem i wymagających opieki będą konsekwentnie kontynuowane także w najbliższym czasie.

Ad.3 Przyczyną wzrostu cen opłat za centralne ogrzewanie w roku 2019 jest niezależny od Spółki wzrost kosztów, w szczególności miału węglowego oraz uprawnień do emisji CO₂.

Roczny koszt miału węglowego, uwzględniony w nowej taryfie, obowiązującej od 1.01.2019 wyniesie 5 297 tys. zł, co oznacza wzrost o 1.995 tys. zł. w stosunku do kwoty, ujętej w dotychczasowej taryfie. Przyrost ten jest spowodowany wzrostem średniej, jednostkowej ceny zakupu miału o 62 %.

Roczne koszty uprawnień do emisji CO₂, uwzględnione w nowej taryfie, wynoszą 1 164 tys. zł., co oznacza ich wzrost o 662 tys. zł. w stosunku do kosztów, ujętych w taryfie dotychczasowej. Wzrost ten jest spowodowany gwałtownym wzrostem cen jednostkowych uprawnień do emisji CO₂ z ok. 6 EUR do ok. 25 EUR na dzień dzisiejszy.

Należy podkreślić, że ceny ciepła nie są ustalane jednostronnie przez Spółkę, lecz są zatwierdzane każdorazowo przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, po wnikliwej analizie poszczególnych pozycji kosztowych. Ostatecznie zatwierdzony przez Prezesa URE poziom cen jest niższy, od wnioskowanego przez Spółkę, m.in. na skutek nieuwzględnienia w całości skutków podwyżek cen uprawnień do emisji CO₂.

Należy też podkreślić, że w latach 2012-2016 Zarząd Spółki dokonał sukcesywnego, wyprzedzającego zakupu 80 000 szt. uprawnień do emisji CO₂, przy średniej cenie zakupu 6,02 EUR. Oznacza to wygenerowaną oszczędność w okresie rozliczeniowym 2013 -2020 na poziomie ok. 6,5 mln zł.(przy założeniu, że nie będzie następował dalszy wzrost cen uprawnień). Oznacza to, że o taką kwotę mieszkańcy Brzegu zapłacą mniej za ogrzewanie w tym okresie.

Dodatkowo należy wyjaśnić, że średni wzrost cen ciepła dla osób, nie posiadających własnych węzłów cieplnych (taryfa 1 C) jest analogiczny, jak dla pozostałych odbiorców. Dodatkowo wzrost cen dla tej grupy odbiorców uwzględnia rosnące koszty amortyzacji oraz napraw, remontów i pozostałych kosztów utrzymania węzłów cieplnych.

EM/EM

Zup. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

BURMISTRZ BRZEGU
województwo opolskie

Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

BR.0003.9.2018

Pan
Piotr Szpulak
Radny Rady Miejskiej

Ad 1

W odpowiedzi na Pana pierwszą interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018r uprzejmie wyjaśniam, że do momentu zniesienia współwłasności i wydzieleniu lokali w imieniu Gminy Brzeg, jako współwłaściciela działła wybrany zarządca i kancelaria adwokacka p. Sylwii Snoch-Gomułka z Zabrza. Po założeniu księgi wieczystej dla tej nieruchomości Gmina Brzeg podpisała uchwałę w sprawie wykonania inwentaryzacji budynku niezbędnej do złożenia wniosków o wydanie zaświadczeń o samodzielności lokali. Po przeprowadzeniu całej procedury i uzyskaniu ww. zaświadczeń współwłaściciele podejmą dalsze decyzje w sprawie nieruchomości i dojdzie do wyodrębnienia własności lokali. Gmina na dzień dzisiejszy nie jest właścicielem żadnych lokali mieszkalnych. Jest współwłaścicielem (niewydzielonej części) 25% udziału w nieruchomości, jako całości.

Brak jest podstaw prawnych do regulacji prawa najmu przez mieszkańców z pominięciem procedury wskazanej w Uchwale Nr VII/44/15 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 24 kwietnia 2015 roku „w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzeg” o czy mieszkańcy byli wielokrotnie informowani.

Ad 2

W odpowiedzi na Pana kolejną interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018r., dotyczącą zakończonego remontu amfiteatru niniejszym informuję, co następuje:

Dokumentacja projektowa dotycząca przebudowy amfiteatru miejskiego obejmowała w swym zakresie rozbiórkę istniejącego budynku zaplecza wraz z jego odtworzeniem w istniejących gabarytach z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami, remont widowni, przebudowę dróg i ciągów komunikacyjnych, oświetlenie terenu, gospodarkę zielenią i małą architekturą. Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru w dniu 25 października br. Obiekt amfiteatru został również odebrany przez Państwową Straż Pożarną w Brzegu jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzegu. Na dzień dzisiejszy trwa procedura uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie. Koszt inwestycji wyniósł około 5,1mln złotych.

Widownia brzeskiego amfiteatru, w celu ograniczenia kosztów inwestycji, została wyremontowana w istniejącym gabarycie na istniejącej konstrukcji betonowej. Nawierzchnia pod siedziskami widowni została wykonana, jako przepuszczalna z trawy w celu dobrego wchłaniania wody deszczowej. Wykonanie utwardzenia pod widownią wiązałoby się z koniecznością budowy kanalizacji deszczowej na całej widowni, co z kolei z powodu konieczności wykonania sporych robót ziemnych i brukarskich bardzo podrożyłoby koszty inwestycji.

Gmina Brzeg w założeniach do dokumentacji projektowej nie zakładała również budowy zadaszenia nad sceną i widownią. Koszt budowy zadaszenia nad sceną i widownią byłby bardzo duży.

Chciałbym jednocześnie przypomnieć, że Gmina Brzeg już w roku 2009 planowała przebudowę amfiteatru wraz z przebudową całej widowni i zadaszeniem, której koszt już wtedy wynosił ponad 12 mln złotych i na którą Gmina pomimo starań nigdy nie uzyskała dofinansowania.

Ad 3

W odpowiedzi na Pana kolejną interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018r., dotyczącą imprez sportowych objętych honorowym patronatem burmistrza Brzegu w latach 2014-2018, niniejszym informuję, co następuje:

Udzielanie dotacji dla organizacji pozarządowych i innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego działających na rzecz mieszkańców Gminy Brzeg na dofinansowanie zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu jest równoznaczne z objęciem patronatu przez burmistrza Brzegu nad imprezami przeprowadzanymi w ramach powyższego. Informacje dotyczące rodzaju imprez i wysokości dofinansowania są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej.

W przypadku wydarzeń sportowych organizowanych bez wsparcia finansowego w postaci dotacji, brak jest możliwości określenia wysokości kosztów, są one bowiem znane organizatorowi, którym nie jest Gmina Brzeg. Poniżej przedstawiony jest ich wykaz.

2014 r.

1.	Turniej Koszykówki Ulicznej Brzeg 2014	28.06.2014 r.
2.	Finał Makroregionalny Turnieju Orlik Basketmania 2014 w Brzegu	06.2014 r.
3.	Akcja Polska Biega 2014	23.05.2014 r.

2015 r.

1.	Międzynarodowy mecz w piłce nożnej Kadry Polski i Szkocji U15	2015 r.
2.	Międzynarodowy mecz w piłce nożnej Kadry Polski i Serbii U18	2015 r.
3.	Flis Odrzański	27.06.2015 r.
4.	Akcja Polska Biega 2015	29.05.2015 r.

2016 r.

1.	XXI Turniej Koszykówki Ulicznej Streetball Brzeski 2016	10.09.2016 r.
2.	Flis Odrzański	28.06.2016 r.
3.	Akcja Polska Biega 2016	3.06.2016 r.

2017 r.

1.	Otwarte Zawody Pływackie; organizator - Szkoła Pływania Aqua Sport	20-21.06.2017 r.
2.	Festiwal Pływacki; organizator - Szkoła Pływania Aqua Sport	8-11.01.2017 r.
3.	Międzynarodowe Warsztaty Trenerów Bramkarzy	06.2017 r.
4.	50 lat minęło – jubileusz 50-lecia sekcji piłkarskiej Stali Brzeg	19.08.2017 r.

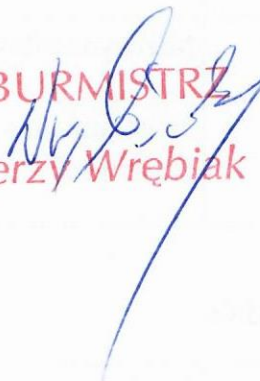
2018 r.

1.	Turniej noworoczny w halowej piłce nożnej; organizatorzy - KS Gredar Futsal Team i UKS SAP Brzeg	13.01.2018 r.
2.	Wojewódzkie Zawody MATP w wodzie	16.05.2018 r.
3.	XV Olimpiada Integracyjna – PSP nr 8 Brzeg	5.06.2018 r.
4.	Otwarte Zawody Pływackie – Szkoła Pływania Nero	18-22.06.2018 r.
5.	Bieg o Puchar Burmistrza Brzegu w ramach II edycji VII Zawodów Jachtów Sterowanych Radiem o Puchar „Feniksa”	17.06.2018 r.
6.	Turniej Szachowy; organizator – Koło PTTK przy PKP w Brzegu	19.05.2018 r.

7.	Międzynarodowe Warsztaty Trenerów Bramkarzy	Od 6.06.2018 r.
8.	Międzynarodowy mecz w piłce nożnej Kadry Polski i Szkocji U19	9.09.2018 r.
9.	Konferencja dla Trenerów Piłki Nożnej Stal Brzeg	22.12.2018 r.

Ad 4

W odpowiedzi na Pana czwartą interpelację dotyczącą wykonania przejścia dla pieszych na wysokości skrzyżowania ulic Górnośląskiej i Słowackiego informuję, że została ona przekazana według kompetencji do Komisji ds. Organizacji Ruchu Drogowego przy Staroście Brzeskim.

BURMISTRZ

 Jerzy Wrębiak

Burmistrz Brzegu

województwo opolskie

URZĄD MIASTA W BRZEGU

BR.0003.10.2018

Wysł. 02. 01. 2019

Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

Nr Podpis

**Pani
Jadwiga Kulczycka
Radna Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na Pani interpelację z sesji Rady Miejskiej złożone dniu 20.12.2018r. dotyczącą miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych na parkingu przy ul. Chrobrego (obok Banku Spółdzielczego) informuję, że na ww. parkingu znajdują się dwa miejsca dla niepełnosprawnych oznaczone poziomo i pionowo (w załączeniu dok. fotograficzna).

Ponadto informuję, że w dniu 21.12.br do właściciela lokalu użytkowego (B.Chrobrego 11) zostało skierowane pismo wyrażające zgodę na zajęcie jednego miejsca postojowego oraz ustawienia blokady parkingowej umożliwiającej dostęp do lokalu.

Burmistrz
Jerzy Wrębiak
Jerzy Wrębiak

Burmistrz Brzegu
województwo opolskie

a/a

BR.0003.11.2018



Brzeg, dnia 2019-01-02

Pani

Jadwiga Kulczycka

Radna Rady Miejskiej Brzegu

W odpowiedzi na Pani interpelacje złożone w dniu 20 grudnia 2018 roku informuję:

Ad. 1

Zgodnie z art. 24 ust.3 i 4 ustawy o samorządzie gminnym interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania. Zadane pytanie nie spełnia tego kryterium.

Jednakże informuję Panią, że nie brałem udziału w spotkaniu, na którym była ustalana lista zaproszonych gości na Wigilię.

Ad. 2

Uprzejmie informuję, że Zarządzenie 2409/2017 Burmistrza Brzegu z dnia 11 sierpnia 2017 roku w sprawie: Standardów Obsługi Klienta Urzędu Miasta w Brzegu obowiązuje i dotyczy wszystkich pracowników Urzędu Miasta. Ma ono charakter jedynie zaleceń, wytycznych, dlatego też nie przewiduje kar za nieprzestrzeganie określonych w zarządzeniu standardów.

Ad.3

Zgodnie z art. 24 ust.3 i 4 ustawy o samorządzie gminnym interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania. Zadane pytanie nie spełnia tego kryterium.

Jednakże wskazuję, że jako pracodawca nie mam obowiązku monitorowania prywatnych wpisów internetowych pracowników Urzędu dokonywanych np. na portalach społecznościowych. Nie znajduję też podstaw do dokonywania analizy zachowania wskazanego pracownika na forum publicznym, bowiem jest to wyłączna kompetencja pracodawcy związana z łączącym go z pracownikiem stosunkiem pracy.

Niezależnie od powyższego dokonam analizy podnoszonych przez Panią kwestii.

EM/EM

PODINSPEKTOR
Ewa Miller
Ewa Miller

Zup. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa
Bartłomiej Kostrzewa

BRZEG
województwo opolskie

BR.0003.12.2018

o/e
URZĄD MIASTA W BRZEGU

Wyst. 02. 01. 2019

Nr Podpis

Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

Pani

Bożena Szczęsna

W odpowiedzi na Pani interpelacje zgłoszone w dniu 20.12.2018 r. informuję
Ad.1 Dotyczącą szaletu przy ul. Piastowskiej:

W pierwotnym założeniu szalec został zaprojektowany jako obiekt ogólnodostępny, tj. bez pobierania opłat. Decyzję o zamontowaniu automatów wrzutowych podjęto już w trakcie budowy obiektu biorąc pod uwagę sugestie radnych. W związku z brakiem możliwości dokonania zmian w projekcie, zdecydowano o zamontowaniu najprostszych automatów wrzutowych na drzwiach obiektu. Jednakże każdy inny automat montowany bezpośrednio na drzwiach, ze względu na zawartość, stanowiłby pokusę nieodpowiedzialnych osób. Trzeba podkreślić, że piętnowane powinny być właśnie negatywne zachowania wandalii, a nie sposób realizacji zasugerowanej przez radnych zmiany w sposobie korzystania z szaletu.

W związku z kradzieżami rozważana była sprawa wymiany automatu wrzutowego na inny, montowany w ścianie obiektu, jednakże biorąc pod uwagę fakt, że obiekt okryty jest dwudziestocentymetrową warstwą styropianu nie gwarantowałyby to bezpieczeństwa urządzenia.

Ponadto taka zmiana wymagałaby wykonania projektu, a biorąc pod uwagę fakt, że większość tych urządzeń jest zasilana energią elektryczną, należałoby doprowadzić do niego energię elektryczną, co wiązałoby się z remontem szaletu. Najprawdopodobniej zachodziłaby również w grę wymiana drzwi na dostosowane do konkretnego automatu wrzutowego. Biorąc pod uwagę powyższe, koszty przedsięwzięcia mogłyby być wysokie.

Co do „połykania” monet, nie odnotowaliśmy żadnych interwencji w tym zakresie. Przy pobieraniu monet z automatów zdarzało się, że były wrzucone monety o mniejszym nominale, których automat nie zwraca, a działa tylko na monety jednozłotowe.

Należy ponadto zauważyć, że do chwili obecnej nie zostało ani raz zniszczone, wykonane zgodnie z projektem, wyposażenie szaletu w okresie jego użytkowania. Zniszczenia dotyczą tylko automatów wrzutowych zamontowanych dodatkowo na drzwiach szaletu.

Opłata za korzystanie z szaletu została wprowadzona uchwałą Rady Miejskiej Brzegu nr XXXIV/437/17 z dnia 22.09.2017 r. i w takim samym trybie od tej opłaty należałoby odstąpić.

Ad.2 W odpowiedzi na Pani kolejne pytanie informuję, że zgodnie z art. 24 ust.3 i 4 ustawy o samorządzie gminnym interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania. Zadane pytanie nie spełnia tego kryterium.

Jednakże wskazuję, że jako pracodawca nie mam obowiązku monitorowania prywatnych wpisów internetowych pracowników Urzędu dokonywanych np. na portalach społecznościowych. Nie znajduję też podstaw do dokonywania analizy zachowania wskazanego pracownika na forum publicznym, bowiem jest to wyłączna kompetencja pracodawcy związana z łączącym go z pracownikiem stosunkiem pracy.

Niezależnie od powyższego dokonam analizy podnoszonych przez Panią kwestii.

Ad.3 W odpowiedzi na kolejną interpelację informuję, że pracownikom samorządowym zatrudnionym w Urzędzie Miasta znany jest Statut Brzegu. Użycie herbu Gminy w tym przypadku nie miało charakteru komercyjnego, o którym mowa w §3 ust. 3 Statutu Brzegu. W związku z powyższym nie zaistniała konieczność udzielenia zgody przez burmistrza na komercyjne używanie i rozpowszechnianie herbu Gminy.

Ad.4 W odpowiedzi na Pani kolejną interpelację informuję, że Gmina Brzeg nie przystąpiła do pierwszej licytacji nieruchomości przy ul. Chrobrego 35, gdyż najniższa suma, za którą nieruchomość można było nabyć podczas pierwszej licytacji (cena wywoławcza), wynosiła trzy czwarte sumy oszacowania, natomiast przy drugiej licytacji cena wywołania stanowiłoby dwie trzecie sumy oszacowania i byłoby ceną niższą niż w pierwszej licytacji. Wobec powyższego Gmina Brzeg planuje nabyć powyższą nieruchomość w drodze licytacji. Ponadto informuję, że środki na zakup powyższej nieruchomości zostały zabezpieczone na wydatkach niewygasających Uchwałą nr IV/25/18 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 20.12.2018r. Sprawa w toku.

Ad.5 Informuję, iż Gmina Brzeg na 2018 rok podpisała dwie umowy na publikację urzędowych ogłoszeń, obwieszczeń i informacji dotyczących działalności Gminy Brzeg z następującymi mediami:

1. „PRO MEDIA” Spółką z o.o. wydawcą dziennika „Nowa Trybuna Opolska”. Umowa została zawarta w dniu 28 grudnia 2017 roku na czas określony od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 r. Koszt miesięczny 1318,56 zł brutto. Średni nakład gazety wynosi 16 074 egzemplarzy. Wykonawca umowy zobowiązany jest do kolportażu pisma na terenie miasta i powiatów: brzeskiego, nyskiego i namysłowskiego.

2. Firmą Wydawniczo-Reklamową KOBO prowadzoną przez Pana Bogdana Kościńskiego wydawcą dwutygodnika pn. „Gazeta Brzeska”. Umowa została zawarta w dniu 22 grudnia 2017 roku na czas określony od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. Koszt miesięczny publikacji ogłoszeń 1230,00 zł brutto. Nakład gazety to 5 000 egzemplarzy. Wykonawca zobowiązany jest do kolportażu pisma na terenie miasta Brzegu oraz dostarczenia 100 egzemplarzy gazety do Urzędu Miasta w Brzegu.

W dniu 21 grudnia 2018 roku Gmina Brzeg podpisała dwie umowy na publikację urzędowych ogłoszeń, obwieszczeń i informacji dotyczących działalności Gminy Brzeg ponownie z wyżej wymienionymi mediami na czas określony od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku. Warunki umów nie uległy zmianie.

Łączna kwota przeznaczona na w/w umowy w roku 2018 wyniosła 30 582,72 złotych brutto. Taka sama kwota jest zaplanowana na rok 2019.

EM/EM

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

PODINSPEKTOR
Ewa Miller
Ewa Miller

Brzeg, dnia 02.01.2019 r

BR.0003.13.2018

Pan
Radosław Preis
Radny Rady Miejskiej

Ad 1

W odpowiedzi na Pana pierwszą interpelację z sesji dotyczącą naprawy rozjeżdżanych trawników w pasach zieleni ulicy Wileńskiej w Brzegu informuję, iż powstałe koleiny będą uzupełniane i wyrównane na bieżąco, natomiast trawniki zostaną odtworzone w okresie wegetacji tj. w miesiącach kwiecień– maj 2019 roku.

Ad 2

W odpowiedzi na Pana drugą interpelację z sesji dotyczącą nieruchomości położonej przy ulicy Wolności 14 składającej się z działek 763/1, 763/2 i 763/3 informuję, że biorąc pod uwagę kształt nieruchomości wraz z możliwością jej zagospodarowania zasadnym jest sprzedaż całej nieruchomości, obejmującej powyższe działki, jako jednej zorganizowanej całości gospodarczej.

Ad 3

W odpowiedzi na Pana trzecią interpelację z sesji dotyczącą odbioru odpadów wielkogabarytowych w 2019 roku informuję, iż zaplanowano 4 zorganizowane zbiórki odpadów wielkogabarytowych, przypadające raz na kwartał. Poza terminami zbiórek mieszkańcy Brzegu mają możliwość korzystania z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który znajduje się na ul. Saperskiej 1, gdzie bezpłatnie mogą oddać m.in. odpady wielkogabarytowe.

Pierwsza planowa zbiórka ww. odpadów odbędzie się w marcu, jeśli do tego czasu okaże się, że mieszkańcy, mimo określonego terminu, wystawią odpady wielkogabarytowe, wówczas Gmina zleci ZHK dodatkową zbiórkę tych odpadów. W przypadku powtarzającego się problemu zorganizowanych zostanie kilka nadplanowych odbiorów odpadów wielkogabarytowych.

W związku z powyższym Zarząd Nieruchomości Miejskich nie będzie organizował dodatkowych zbiórek wielkogabarytów w ramach działań własnych.

Ad 4

W odpowiedzi na Pana czwartą interpelację z sesji dotyczącą uporządkowania terenu działek 307/2 i 308/2 przy ul. Piastowskiej informuję, że w 2019r. po rozstrzygnięciu przetargu na wykonawcę zadania „naprawa dojazdów chodników” zostanie zlecona naprawa murku wzdłuż chodnika przy ul. Piastowskiej. Ponadto informuję, że zostały dokonane oględziny wskazanego do usunięcia drzewa i zostanie przygotowany wniosek do Biura Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w celu wyrażenia zgody na wycinkę.

Burmistrz
[Podpis]

Burmistrz Brzegu
województwo opolskie

BR.0003.14.2018



Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

**Pani
Radna
Renata Biss**

W odpowiedzi na Pani interpelację, złożoną na Sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018r. w sprawie działki położonej na tyłach budynku przy ulicy Andersa 4 informuję, że powyższa nieruchomość nie jest własnością Gminy Brzeg, a właściwym organem w sprawie udzielenia informacji o właścicielu tej działki jest Starosta Brzeski, który zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 roku – prawo geodezyjne i kartograficzne prowadzi ewidencję gruntów i budynków. Natomiast jeśli chodzi o wezwanie właściciela do usunięcia ziemi i gruzu przylegających bezpośrednio do ściany budynku, to w załączeniu przekazuję pismo zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej Armii Krajowej 24a-26a-28a – Andersa 4 w Brzegu w powyższej sprawie.

EM/EM

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

PODINSPEKTOR
Ewa Miller
Ewa Miller

BURMISTRZ BRZEGU
województwo opolskie



Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

BR.0001.15.2018

**Pan
Radny
Paweł Grabowski**

W odpowiedzi na Pana interpelacje zgłoszone na sesji Rady Miejskiej Brzegu w dniu 20 grudnia 2018 roku:

- Dotyczącą oświetlenia plenerowej siłowni na terenie Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu informuję, jak następuje.

Siłownia została wybudowana w ramach realizacji projektu pn. "Przebudowa amfiteatru miejskiego wraz z rewaloryzacją Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu" współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Środki pochodzą z działania 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.

Dokumentacja projektowa na rewaloryzację Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu nie przewidywała budowy oświetlenia na terenie siłowni.

- Dotyczącą zabezpieczenia/usunięcia suchego drzewa rosnącego u zbiegu ul. Kamiennej i ul. Herberta w Brzegu informuję, jak następuje.

Drzewo rośnie na działce stanowiącej własność osoby fizycznej. W dniu 12 grudnia 2016 roku została wydana decyzja zezwalająca na usunięcie przedmiotowego drzewa (nr 113/2016, pismo nr UOŚ.III.6131.150.2016), jednak w wyznaczonym decyzją terminie (31.12.2016r.) drzewo nie zostało usunięte przez uprawnionego do wycinki – władającego nieruchomością.

W związku z powyższym oraz z uwagi na zagrożenie jakie stwarza drzewo sprawa została przekazana do Komendanta Straży Miejskiej celem wyegzekwowania likwidacji zagrożenia.

EM/EM

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

PODINSPEKTOR
Ewa Miller

BR.0003.16.2018



Brzeg; 02.01.2019 r.

Pan
Radny
Tomasz Wikieł

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018 r. dotyczącą planów inwestycyjnych Gminy w zakresie budowy dróg osiedlowych na osiedlu TIVOLI informuję:

1. Gmina Brzeg w 2014 roku opracowała dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania „Budowa dróg na osiedlu mieszkaniowym TIVOLI w rejonie ulic Wrocławska-Zielona w Brzegu. Dokumentacja ta obejmuje swoim zakresem budowę dróg wraz z oświetleniem, budowę zatok postojowych w sąsiedztwie PSP nr 8, budowę sieci kanalizacji deszczowej, a także budowę kanału technologicznego dla potrzeb sieci telekomunikacyjnej szerokopasmowej;
2. Koszt realizacji całego zadania został oszacowany w oparciu o ceny SEKOCENBUD z II-go kwartału 2014r. na kwotę 4.240.170,77zł brutto;
3. W momencie opracowania przedmiotowej dokumentacji teren nie był jeszcze uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową i elektryczną a zainwestowanie terenu było niewielkie;
4. W miarę potrzeb teren dróg był przez Gminę sukcesywnie utwardzany w celu umożliwienia dojazdu do prowadzonych na tym terenie inwestycji mieszkaniowych.
5. Obecnie, w związku ze zmianami w zakresie zabudowy w stosunku do pierwotnych założeń planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, konieczna jest aktualizacja opracowanej w 2014 roku dokumentacji projektowej i dostosowanie jej do wprowadzonej na przedmiotowym terenie zabudowy i podziałów geodezyjnych (aktualizacja uzgodnień, warunków oraz rozwiązań projektowych w zakresie lokalizacji zjazdów i przykanalików kanalizacji deszczowej);
6. Zadanie może być realizowana w cyklu kilkuletnim ze środków własnych gminy (podobnie jak zrealizowano budowę dróg w I etapie osiedla TIVOLI). W przypadku gdy dla nowopowstałego Funduszu Dróg Samorządowych zostaną przedstawione wszystkie kryteria dotyczące punktacji projektów w zakresie dofinansowania zadań drogowych Gmina będzie analizowała możliwości uzyskania takiego dofinansowania na budowę dróg na osiedlu TIVOLI (etap II).

EM/EM

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa

BURMISTRZ BRZEGU

województwo opolskie

BR.0001.17.2018



Brzeg, dnia 2.01.2019 r.

Pan
Radny
Dariusz Socha

W odpowiedzi na interpelacje złożone na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018r.:

Ad1. Dotyczącą zagospodarowania fosi pomiędzy ul. Piastowską i Kamienną informuję, że stosownie do zawartych umów zakończenie realizacji zadania przewiduje się na 31 sierpnia 2018 roku. W ramach ww. inwestycji teren fosi zostanie wyposażony w oświetlenie i system monitoringu.

Ad.2 Dotyczącą planów inwestycyjnych Gminy w zakresie budowy skrzyżowania typu rondo u zbiegu ulic: Kamiennej, Ofiar Katynia, Mickiewicza i Powstańców Śląskich informuję, że projekt przewiduje wykonanie przejść dla pieszych z azylami na trzech dwukierunkowych drogach wlotowych na rondo, tj. na ulicach Kamiennej, Mickiewicza i Ofiar Katynia, natomiast wlot z ul. Powstańców Śląskich został przewężony do 4,5 m szerokości i planowany jest jako droga z jednokierunkowym ruchem w kierunku od ulicy Piastowskiej do ulicy Ofiar Katynia. Projekt nie przewiduje w obrębie ronda przejścia z sygnalizacją świetlną. Ponadto informuję, że w ramach przebudowy ulicy Kamiennej i Chrobrego planowana jest budowa nowego oświetlenia ulicznego wzdłuż ulic Kamiennej, Chrobrego, Mickiewicza oraz Księcia Jerzego II Piasta, a tym samym likwidację istniejącej instalacji oświetleniowej.

Z kompletnym projektem przebudowy dróg gminnych wraz z projektem skrzyżowania można się obecnie zapoznać na stronie www.bip.brzeg.pl w zakładce przetargi - luty 2018 rok „Przebudowa ulicy Kamiennej i B. Chrobrego”.

Ad.3 Dotyczącą zagospodarowania terenu przy ulicy Rybackiej informuję, że Urząd Miasta w Brzegu nie posiada informacji o planach inwestycyjnych właściciela powyższego terenu.

PODINSPEKTOR

Ewa Miller

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza

Bartłomiej Kostrzewa

BR.0003.18.2018



Brzeg, dnia 02.01.2019 r.

**Pan
Grzegorz Surdyka
Radny Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 20.12.2018 r dotyczącą informacji w kwestii wynajmowania sal, biur w brzeskich spółkach komunalnych wyjaśniam, że:

- Miejski Zarząd Mienia Komunalnego Spółka z o.o. w Brzegu wynajmuje odpłatnie biura i inne pomieszczenia w budynkach będących własnością Spółki tj.: przy ul. Towarowej 6 (siedziba spółki) oraz ul. Ks. Popiełuszki 7.

Odpłatność za wynajmowane lokale jest ustalana w oparciu o załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2/2014 z dnia 31.01.2014 r. Prezesa Zarządu MZMK Sp. z o. o. w Brzegu – na podstawie cen ustalonych wg wzajemnych negocjacji z kontrahentem. Z każdym wynajmującym jest zawarta umowa najmu, w której określone są ogólne zasady, prawa i obowiązki obu stron umowy, protokół przekazania wynajmowanego lokalu oraz protokół negocjacji-ustalenia co do wielkości ceny.

Cennik miesięcznych opłat obecnie wynajmowanych lokali (odpowiednio do ich przeznaczenia) przedstawia się następująco:

1. Pomieszczenia biurowe: powierzchnia od 8,32m² do 29,63m² odpłatność wynosi odpowiednio od 92 zł (w sezonie grzewczym - 151,66 zł) oraz 260,08 zł i 472,55 zł (w sezonie grzewczym).
2. Pomieszczenia biurowe, szkolenia: powierzchnia od 11,18m² do 65,64m² odpłatność wynosi odpowiednio od 113,81 zł (w sezonie grzewczym – 193,98 zł) oraz 1.280,07 zł i 1.750,77 zł (w sezonie grzewczym).
3. Pomieszczenie biurowe, szkolenie (doraźnie - świetlica) - 12,5 m² - 166,94 zł i 256,58 m² (w sezonie grzewczym).
4. Pomieszczenia biurowe, garaż, magazyny (39,60m², 56,24m², 80,70m²) – 1.292,80 zł i 1.710,86 zł (w sezonie grzewczym).
5. Pomieszczenie biurowo – magazynowe (40,75m²) – 333,88 zł .

6. Pomieszczenie warsztatowo – magazynowe ($50,88\text{m}^2$) – 304,04 zł i 543,82 zł (w sezonie grzewczym).
7. Magazyn ($25,60\text{m}^2$) – 65,44 zł.
8. Garaże (od 15m^2 do 30m^2) – od 51,05 zł do 121,50 zł.
9. Pomieszczenie administracyjne (dla organizacji pożytku publicznego) – 300 zł.

Wszystkie podane wyżej ceny miesięcznego wynajmu zawierają podatek VAT i skalkulowane są z uwzględnieniem opłat za centralne ogrzewanie (w sezonie grzewczym tj. od ok. października bieżącego do kwietnia następnego roku), opłaty za nieczystości stałe i ciekłe, ryczałt za wodę i energię elektryczną.

- Brzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzegu wynajmuje wyłącznie odpłatnie pomieszczenia na biura dla podmiotów gospodarczych wg. stawki $13,94\text{ zł/m}^2$ oraz pomieszczenia na prowadzenie działalności statutowej przez Brzeskie Stowarzyszenie Romów i Miłośników Kultury Romskiej „Parni Ciercheń” – Biała Gwiazda- wg stawki $9,62\text{ zł/m}^2$ netto a od 01.01.2019 r. stosowana będzie stawka $13,94\text{ zł /m}^2$ netto. Podstawą najmu są umowy najmu zawiera na piśmie i negocjowana indywidualnie wg stawek obowiązujących na podstawie Zarządzeń Prezesa Zarządu Spółki.

Natomiast spółki: PWiK w Brzegu Sp. z o.o.; ZHK Sp. z o.o., BPEC Sp. z o.o. nie wynajmują sal ani biur na rzecz innych podmiotów.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kastrzewa

BR.0003.19.2018

Brzeg, dnia 02.01.2019 r

Pan
Radosław Preis
Radny Rady Miejskiej

W odpowiedzi na Pana interpelacje międzysesyjne uprzejmie informuję, co następuje.

1. Obecnie funkcjonuje współpraca pomiędzy wymienionymi w złożonej interpelacji Biurami i Strażą Miejską, ale rozważę powołanie zespołu nadzorującego realizację wdrażania zakazów i ograniczeń obowiązujących na obszarze ustanowionego Parku Kulturowego Książęce Miasto Brzeg.
2. Biuro Budownictwa i Inwestycji otrzymuje na potrzeby planowanej inwestycji każdorazowo wypis i wyrys z obowiązującego mpzp, a przypadku, gdy jest taka potrzeba organizuje spotkanie z udziałem pracowników Biura Urbanistyki i Ochrony Środowiska. Ponadto wszystkie potrzebne do planowania inwestycji akty prawa miejscowego dostępne są na stronie internetowej i korzystać z nich mogą zarówno pracownicy Biura Budownictwa i Inwestycji, jak również projektanci wykonujący projekty na podstawie umowy z Gminą Brzeg. Pracownicy Biura Urbanistyki i Ochrony Środowiska mają również wgląd w koncepcje i projekty prowadzone przez Biuro Budownictwa i Inwestycji, a w przypadku wątpliwości, co do proponowanych rozwiązań w/w Biura konsultują się.

BURMISTRZ
[Podpis]
W. Wrębiak