

Projekt

z dnia 12 września 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Brzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506, poz. 1309, poz. 1696) **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu nr 9 o powierzchni 168,48 m<sup>2</sup>, położonego na parterze budynku B Urzędu Miasta, posadowionego na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzeg, obejmującej działkę ew. nr 479, arkusz mapy 7, obrębu II Centrum, położonego w Brzegu przy ul. Robotniczej 12, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007499/5 z dotychczasowym najemcą na okres do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
Jerzy Wrębiak

**RADCA PRAWNY**  
*[Podpis]*  
Grzegorz Murzydio  
OP-1278

## UZASADNIENIE

Poprzednia umowa najmu z wnioskodawcą została zawarta na okres od 01 grudnia 2018 roku do 21 czerwca 2019 roku. Kolejna umowa dotyczy będzie najmu godzinowego (każdy poniedziałek i środa miesiąca od godz. 16<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> oraz piątek od godz. 16<sup>00</sup> do 16.40<sup>00</sup>). Stawka czynszu wynosi 20,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT za jedną godzinę najmu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską umowa zostanie zawarta na okres od 30.09.2019 r. do 31.06.2020 r.

BURMISTRZ

Jerzy Wrebiak