

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr V/58/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 28 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, poz. 1309), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067, 2245, Dz. U. z 2019 r. poz. 730) oraz § 6 ust. 3 i 4 Uchwały Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zapisów § 1 ust. 3 Umowy nr UOŚ.032.14.19 z dnia 5 kwietnia 2019r. zawartej pomiędzy Gminą Brzeg a Wspólnotą Mieszkaniową Chrobrego 28, **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr V/58/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 28 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 28 w Brzegu, dotację w kwocie 67 765,00 zł, stanowiącej 23,52 % nakładów koniecznych wynikających z umowy zawartej z wykonawcą, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 28”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu. 5

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza  
Z-ca Burmistrza  
*Bartłomiej Kostrzewa*

SKARBNIK BRZEGU  
*Katarzyna Szczepanik*

*Brak uwag,  
fornas do oparcia z*  
RADCA PRAWNY  
*Grzegorz Kurzydło*  
Op-1278

KIEROWNIK  
BIURA URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*Joanna Dubas*

## Uzasadnienie

UCHWAŁY NR...../19

Rady Miejskiej Brzegu

z dnia .... września 2019r.

w sprawie: **zmiany Uchwały Nr V/58/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 28 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Wniosek o dotację złożyła z zachowaniem terminu wskazanego w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r., Wspólnota Mieszkaniowa Chrobrego 28 w Brzegu, w dniu 26 października 2018.

Budynek przy ul. Chrobrego 28 (kamienica) zbudowany ok. 1914 roku, w zabudowie półzwartej, narożny, z dekoracją architektoniczną o cechach postsecesyjnych z elementami neoklasycystycznymi, stanowiący cenny pod względem zabytkowym element XX – wiecznej zabudowy ulicy.

Ze względu na stan techniczny elewacji, podjęcie jak najszybciej prac konserwatorskich i restauratorskich jest bardzo pożądane.

Budynek wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków – decyzja nr 136/2010 z dnia 15.11.2010r.

Wniosek spełniał wymogi określone w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r.

Uchwałą Nr V/58/19 z dnia 31 stycznia 2019r. Rada Miejska Brzegu przyznała Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 28 dotację w kwocie 79 957,70 zł, stanowiącej 23,52 % nakładów koniecznych w wysokości określonej w złożonym wniosku, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 28.

W podpisanej przez Dotowanego, z wyłonionym na podstawie złożonych ofert, wykonawcą prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, wartość prac i robót określona została na kwotę 288 116,51 zł (zmniejszenie w stosunku do kwoty podanej we wniosku). Zgodnie więc z zapisami umowy zawartej przez Dotującego z Dotowanym, zmniejszeniu ulega kwota przyznanej dotacji – do 23,52% kwoty wynikającej z umowy zawartej przez Dotowanego z wykonawcą.

Dotacja przyznana została uchwałą Rady Miejskiej Brzegu, więc zmiana kwoty dotacji nastąpić musi w drodze zmiany tej uchwały.

Z up. Burmistrza  
Z-ca Burmistrza  
Bartłomiej Kostrzewa

KIEROWNIK  
BIURA URZĘDNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
Joanna Dubas