

**UCHWAŁA NR XIV/162/19
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 24 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716), Rada Miejska Brzegu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości gruntowej, o powierzchni 16,80 m² położonej przy ul. Wyspiańskiego, na działce nr 371/11, ark. mapy 5 obręb Rataje zabudowanej garażem, z dotychczasowym najemcą, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu części nieruchomości gruntowych, zabudowanych komórkami, na czas nieoznaczony, z dotychczasowymi najemcami:

- 1) gruntu o powierzchni 14,25 m², położonego przy ul. Krzywej, na działce 994, ark. mapy 5, obręb Rataje;
- 2) gruntu o powierzchni 6,00 m², położonego przy ul. Cegielnianej, na działce 1033, ark. mapy 2, obręb Centrum;
- 3) gruntu o powierzchni 6,50 m², położonego przy ul. Cegielnianej, na działce 1033, ark. mapy 2, obręb Centrum;
- 4) gruntu o powierzchni 6,00 m², położonego przy ul. Krótkiej, na działce 1039, ark. mapy 10, obręb Rataje.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości gruntowych, z przeznaczeniem na ogródki warzywne, na czas nieoznaczony, z dotychczasowymi dzierżawcami:

- 1) gruntu o powierzchni 88,00 m², położonego przy ul. Krzywej, na działce nr 994, ark. mapy 5, obręb Rataje;
- 2) gruntu o powierzchni 151,20 m², położonego przy ul. Cegielnianej, na działce 1033, ark. mapy 2, obręb Centrum;
- 3) gruntu o powierzchni 250,00 m², położonego przy ul. Oławskiej, na działce 79/2, ark. mapy 2, obręb Rataje;
- 4) gruntu o powierzchni 500,00 m², położonego przy ul. Oławskiej, na działce 79/2, ark. mapy 2, obręb Rataje;
- 5) gruntu o powierzchni 76,80 m², położonego przy ul. Orlej, na działce 976/1, ark. mapy 5, obręb Rataje;
- 6) gruntu o powierzchni 200,00 m², położonego przy ul. Słonecznej, na działce 242/23, ark. mapy 4, obręb Rataje;
- 7) gruntu o powierzchni 216,55 m², położonego przy ul. Filozofów, na działce 182/1, ark. mapy 3, obręb Rataje;
- 8) gruntu o powierzchni 323,00 m², położonego przy ul. Oławskiej, na działce 179/6, ark. mapy 3, obręb Rataje;
- 9) gruntu o powierzchni 244,00 m², położonego przy ul. Rybackiej, na działce 345/3, ark. mapy 6, obręb Centrum.

4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 6,00 m², zabudowanej schodami, położonej przy ul. B. Chrobrego, na działce 426/6, ark. mapy 7, obręb Centrum.

5. Wyraża się zgodę za zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na miejsca postojowe, na czas nieoznaczony, z dotychczasowymi dzierżawcami:

- 1) gruntu o powierzchni 15,00 m², położonego przy ul. Pl. Moniuszki 1, na działce 423/4 ark. mapy 7, obręb Centrum;
- 2) gruntu o powierzchni 15,00 m², położonego przy ul. Pl. Moniuszki 1, na działce 423/4, ark. mapy 7, obręb Centrum;
- 3) gruntu o powierzchni 15,00 m², położonego przy ul. Pl. Moniuszki 1, na działce 423/4, ark. mapy 7, obręb Centrum;
- 4) gruntu o powierzchni 15,00 m², położonego przy ul. Pl. Moniuszki 1, na działce 423/4, ark. mapy 7, obręb Centrum.

6. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na czas nieoznaczony z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 32,04 m², zabudowanej lokalem użytkowym, położonej przy ul. Mickiewicza 8, na działce 352, ark. mapy 6, obręb Centrum.

7. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na czas nieoznaczony, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 18,20 m², zabudowanej pomieszczeniem magazynowym, położonej przy ul. B. Chrobrego 25, na działce 601, ark. mapy 8, obręb Centrum.

8. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na czas nieoznaczony, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 33,33 m², zabudowanej wiatą, położonej przy ul. Mickiewicza 8, na działce 357/11, ark. mapy 6, obręb Centrum.

9. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu oraz dzierżawy, o których mowa w ust. 1 - 8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Brzegu

Janusz Ireneusz Wójcik