

**BURMISTRZ BRZEGU**  
podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

Wykaz nieruchomości – boksów garażowych stanowiących współwłasność części 76/100 Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem na okres nie dłuższy niż 3 lata.

**1. Położenie nieruchomości**

**boksy garażowe:**

- nr 2 o powierzchni 19,60 m<sup>2</sup>;
- nr 5 o powierzchni 19,60 m<sup>2</sup>;
- nr 6 o powierzchni 19,60 m<sup>2</sup>;
- nr 7 o powierzchni 26,50 m<sup>2</sup>

położone są w Brzegu przy ulicy Robotniczej 12, w stanowiącej współwłasność części 76/100 Gminy Brzeg.

**2. Oznaczenie nieruchomości:**

- 1) nieruchomość ul. Robotnicza 12 - działka nr 479, ark. m. 7, obręb II Centrum, opisany w księdze wieczystej nr 7499 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzegu.

**3. Opis nieruchomości i odpłatność za najem:**

- 1/ Boksy garażowe są murowane, szeregowe.
- 2/ Stawka miesięczna czynszu wynosi 5,24 zł/ m<sup>2</sup> + należny VAT.

**4. Tryb najmu:** bezprzetargowy – kolejne umowy z obecnymi najemcami na ich wniosek .

**5. Czas trwania najmu:** określony, nie dłuższy niż 3 lata.

**6. Sposób płatności za wynajem:**

Realizowany będzie na podstawie zawartej umowy najmu . Czynsz i opłaty za media płatne będą przez „Najemcę” przelewem na konto bankowe „Wynajmującego” wskazane w fakturze i refakturze

VAT w terminie **14 dni od daty ich wystawienia lub kasie Urzędu Miasta w Brzegu przy ul. Robotniczej 12.**

Stawka za najem boksów garażowych i o której mowa w ust 3 pkt 2 będzie corocznie począwszy od 2016 roku waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Najemcy boksów garażowych mają obowiązek, ciągu 14 dni od zawarcia umowy najmu zgłosić się do Biura Podatków i Opłat Urzędu Miasta w Brzegu przy ul. Robotniczej 12 – celem złożenia deklaracji bądź informacji podatkowej.

**7. Termin wywieszenia wykazu:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu, od dnia 09 listopada 2015 roku do dnia 30 listopada 2015 roku.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Wrębiak