

**BURMISTRZ BRZEGU**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w 2016 roku.

**1. Położenie nieruchomości**

Część powierzchni wieży Ratuszowej położonej w Ratuszu Miejskim przy ul. Rynek 1 w Brzegu.

**2. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Brzeg – działka nr 151 arkusz mapy 4, obręb Centrum, opisanej w księdze wieczystej nr OP1B/00007327/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzegu.

**3. Opis nieruchomości i odpłatność za dzierżawę:**

1/ Ratusz jest wpisany do rejestru zabytków.

2/ Miesięczna minimalna stawka czynszu w wysokości 3.500,00 złotych netto + obowiązujący podatek VAT. Stawka czynszu nie zawiera innych opłat należnych Gminie z tytułu dzierżawy.

3/ Pod kopułą wieży zamontowany jest zespół anten sektorowych i anten radioliniowych, pozostałe urządzenia niezbędne do użytkowania instalacji umieszczone są wewnątrz wieży i zajmują powierzchnię 8,5 m<sup>2</sup>.

**4. Sposób płatności za dzierżawę:**

Realizowany będzie na podstawie zawartej umowy dzierżawy. Czynsz miesięczny płatny będzie przelewem na konto bankowe „Wynajmującego” wskazane w fakturze VAT.

Stawka czynszu o której mowa w ust 3 pkt 2 będzie corocznie począwszy od 2017 roku waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**5. Termin wywieszenia wykazu:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu, od dnia 07 grudnia 2015 roku do dnia 28 grudnia 2015 roku.

**BURMISTRZ**  
*Wz*  
**Jerzy Wrębiak**