

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **CPV**

45000000-7	Roboty Budowlane
45214100-1	Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
45262700-8	Przebudowa budynków

---

**PRZEBUDOWA SZYBU WINDY TOWAROWEJ ORAZ  
MONTAŻ NOWEGO URZĄDZENIA DŹWIGOWEGO W  
PUBLICZNYM PRZEDSZKOLU NR 4 W BRZEGU PRZY UL.  
BOLESŁAWA CHROBREGO 37**

**INWESTOR: Gmina Miasto Brzeg**

**OPRACOWANIE: mgr inż. arch. ANNA NOWACKA  
UPR.02/02/OOIA**

Styczeń 2012

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## WARUNKI OGÓLNE

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania:

Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu.

#### 1.2. Zakres stosowania ST oraz zakres robót objętych ST

ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót zgodnie z [12.4] w zakresie określonym w punkcie 1.3. dla inwestycji określonej w punkcie 1.1. ST powinna być rozpatrywana łącznie z Dokumentacją Projektową (określaną dalej skrótem DP), dotyczącą tych robót. Wykonawca stosować się będzie do polskich norm, instrukcji i przepisów w kwestiach nieopisanych przez Specyfikacje Techniczne będące składową Umowy.

Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności (roboty budowlano-montażowe) umożliwiające i mające na celu realizację inwestycji polegającej na wykonaniu zadania 1.1.

Przedstawiona niżej tabela zawiera podstawowy podział ogółu robót zgodnie z DP oraz przedmiarem robót.

Zgodnie z [12.10] i [12.11] roboty określone zostały nazwami i kodami zgodnymi ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (określanym dalej skrótem CPV). W zestawieniu przedstawiono poszczególne, właściwe dla inwestycji grupy, klasy i kategorie robót budowlanych z działu 45000000-7 Roboty Budowlane.

Szczegółowy zakres robót ujęto w kolejnych rozdziałach dotyczących poszczególnych branż, gdzie stanowią podstawę do określenia wymagań dotyczących poszczególnych jakości, bezpieczeństwa i innych.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują następujące prace oznaczone wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

#### **GRUPA 451 Przygotowanie terenu pod budowę**

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne.....SST-1

#### **GRUPA 452 Konstrukcja obiektów budowlanych**

45262522-6 Roboty murarskie i murowe.....SST-2

45262311-4 Betonowanie konstrukcji.....SST-3

#### **GRUPA 453 Roboty instalacyjne**

45313100-5 Instalowanie wind.....SST-4

#### **GRUPA 454 Roboty wykończeniowe**

45410000-4 Tynkowanie.....SST-5

45442100-8 Roboty malarskie.....SST-5

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych.....SST-6

45430000-0 Roboty wykończeniowe w zakresie  
pokrywania podłóg i ścian.....SST-7

### **1.3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej**

Jako część dokumentów przetargowych i Umowy, Specyfikacje Techniczne należy odczytywać i stosować przy zlecaniu i wykonywaniu robót opisanych w punkcie 1.1., a w szczególności:

- demontaż istniejącego urządzenia dźwigowego,
- rozbiórka drewnianej i murowanej obudowy istniejącego szybu,
- rozbiórka podłogi w kuchni w miejscu lokalizacji szybu,
- roboty ziemne i wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej,
- wymurowanie obudowy szybu i wyrównanie uskoku ściany ( parter i I piętro),
- wykonanie przebieg ( otworu 87cmx 191cm) w istniejącej ścianie na parterze i na I piętrze -2 szt.
- wymurowanie filara ceglanego i osadzenie podciągu dla oparcia skracanych belek stropowych -1 szt.,
- rozbiórka podłogi i sufitu w miejscu lokalizacji szybu oraz wykonanie otworu w stropie pomiędzy parterem, a I piętro,
- wykonanie instalacji elektrycznej,
- wyrównanie powierzchni ścian wewnętrznych szybu, przygotowanie i malowanie,
- wykonanie przejścia dla kanału wentylacyjnego szybu, jego montaż i zabezpieczenie ogniochronne,
- zabezpieczenie ogniochronne stropu poddasza-montaż sufitu podwieszanego,
- montaż konstrukcji samonośnej i urządzenia dźwigowego,
- zabudowa ścianką działową szybu pod linią drzwi przystankowych w pomieszczeniu nr 3 i 5,
- wykonanie tynków i okładzin ścian zewnętrznych szybu,
- wykonanie uzupełnienia stropu i pokrycia podłóg,
- malowanie sufitów i ścian w pomieszczeniach nr 1,2,3,4 i 5,
- uprzątnięcie terenu po robotach budowlano-montażowych i wywóz gruzu

## **2. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Użyte w ST i wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

### **2.1. Dziennik Budowy**

Opatrzony pieczęcią zamawiającego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania i dokonywania odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

korrespondencji technicznej między Inspektorem nadzoru, Wykonawcą i Projektantem. Dziennik jest przeznaczony do rejestracji przebiegu robót oraz wszystkich zdarzeń mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy. Z zapisów powinny wyraźnie wynikać kolejność i sposób wykonywania budowy.

#### 2.2. Księga Obmiaru

Akceptowany przez Inspektora nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służącymi do wpisywania przez wykonawcę obmiaru wykonanych robót w formie wyliczeń

#### 2.3. Materiały

Wszystkie tworzywa niezbędne do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi.

#### 2.4. Odpowiednia (bliska) zgodność

Zgodność wykonywanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony to z przeciętnymi przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

#### 2.5. Polecenie Inspektora nadzoru

Wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

#### 2.6. Projektant

Uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej

#### 2.7. Przedmiar robót

Wykaz robót z podaniem ich ilości

### 3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

#### 3.1. Przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennikiem budowy, książką obmiarów oraz dokumentacją projektową i specyfikacją Techniczną. Do czasu odbioru końcowego robót za przekazany plac budowy odpowiada Wykonawca.

#### 3.2. Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi

Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora nadzoru Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby były zawarte w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności: Specyfikacje Techniczne, Dokumentacja Projektowa. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

### 3.3 Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy, w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia uzgodniony z organami właściwymi dla prowadzenia robót projekt zabezpieczenia robót na czas trwania budowy. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora nadzoru. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest ujęty w Cenie Umownej. Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inspektorem nadzoru oraz przez umieszczenie, w miejscach określonych przez Inspektora nadzoru dwu tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inspektora nadzoru i będzie zawierała informacje dotyczące Umowy. Tablice będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

### 3.4 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie budowy wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów, i dróg dojazdowych
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami oraz możliwością powstania pożaru.

### 3.5 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### 3.6 Materiały szkodliwe

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Materiały, które są szkodliwe tylko w czasie robót mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

### 3.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi za urządzenia podziemne, oraz uzyska od odpowiednich władz potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń na czas

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

budowy. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia instalacji i urządzeń wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

### **3.8 Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **3.9 Ochrona robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru.

### **3.10 Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

## **4. MATERIAŁY**

### **4.1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych nie mogą zostać użyte do robót będących przedmiotem Umowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

### **4.2. Wariantowe stosowania materiałów**

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują stosowanie wariantowych rodzajów materiałów w wykonywanych robotach, Wykonawca uzgodni ich stosowanie z Inspektorem Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

### **4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą wbudowane były zabezpieczone przed zniszczeniem, zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość właściwości do robót i były dostępne do kontroli Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru lub poza Placem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

## **5. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym w Umowie. Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują możliwość

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru nie może być później zmieniany bez jego zgody.

#### **4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie utrzymywać w czystości drogi publiczne oraz dojazdy do terenu budowy, na własny koszt.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami Specyfikacji Technicznych, Programem zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z Dokumentacją Projektową lub przekazanymi na piśmie instrukcjami Inspektora Nadzoru. Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie trwania robót, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

#### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

##### **6.1 Program zapewnienia jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i dostarczy Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia szczegóły swojego programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami Inspektora nadzoru.

##### **6.2 Zasady kontroli jakości**

Celem kontroli robót będzie osiągnięcie założonej jakości robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli jakości Inspektor nadzoru może żądać od

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadawalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

#### 6.3 Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania materiałów i robót. Koszt tych dodatkowych badań wykonawca pokryje tylko wtedy, gdy w ich wyniku zostanie stwierdzona usterka.

#### 6.4 Badania i pomiar

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych, stosować można polskie wytyczne, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

#### 6.5 Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak jak w terminie określonym w programie zapewnienia jakości

#### 6.6 Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzania, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania wszystkich materiałów. Inspektor Nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami Specyfikacji Technicznych na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru może prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na swoich badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi. W takim przypadku całkowite koszty badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

#### 6.7 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które odpowiadają wymogom Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. lub są oznakowane znakiem CE albo są oznakowane znakiem budowlanym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 roku W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.



## 6.8 Dokumenty budowy:

### 6.8.1 Dziennik budowy

Dziennik budowy jest dokumentem obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą dokonania oraz podpisem osoby go dokonującej z czytelnym podaniem nazwiska i imienia oraz funkcji. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą metodą z zachowaniem porządku chronologicznego, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Wszystkie załączone do Dziennika Budowy dokumenty będą ponumerowane i opatrzone datą oraz zatwierdzone przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru. Wszystkie wpisy Wykonawcy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru do zaopiniowania, a wszystkie wpisy Inspektora Nadzoru Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis Projektanta obliuguje Inspektora Nadzoru do zajęcia stanowiska. Projektant nie jest stroną umowy i nie ma prawa do wydawania poleceń Wykonawcy.

### 6.8.2 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punkcie 6.8.1. następujące dokumenty:

- zgłoszenie robót
- protokoły przekazania Wykonawcy terenu budowy
- protokoły odbioru robót
- protokoły z narad i polecenia Inspektora Nadzoru
- korespondencję budowy

### 6.8.3 Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie zamawiającego.

## 7. URZĄDZENIA I SPRZĘT POMIAROWY

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt dostarcza Wykonawca, którego obowiązkiem jest również posiadanie niezbędnych atestów dla tych urządzeń i sprzętu, który tego wymaga, jak też utrzymywanie go w dobrym stanie przez cały okres trwania robót.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1 Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń w Specyfikacjach Technicznych, roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora nadzoru przy udziale Wykonawcy:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- przejście częściowe
- przejście końcowe
- przejście ostateczne

#### 8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór takich prac będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru.

#### 8.3 Przejście częściowe

Przejście częściowe polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Przejścia częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy przejściu końcowym robót.

#### 8.4 Przejście końcowe robót

Przejście końcowe polega na finalnej ocenie rzeczywistego zużycia materiałów i robocizny robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i kosztów. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do przejścia końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Przejście końcowe robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.5. przejścia końcowego robót dokona Inspektor Nadzoru w obecności Zamawiającego i Wykonawcy. Inspektor Nadzoru dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, uzupełniających lub wykończeniowych, Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym przerwie swoje czynności ustala nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań w Umowie.

#### 8.5 Dokumenty do przejścia końcowego robót

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- specyfikacje Techniczne
- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu, i udokumentowane wykonanie jego zaleceń recepty i ustalenia technologiczne dziennik budowy
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań zgodnie z Specyfikacjami Technicznymi i programem zapewnienia jakości

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- deklaracje zgodności wyrobów budowlanych
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, a wykonywanych zgodnie z programem zapewnienia jakości i Specyfikacjami Technicznymi
- sprawozdanie techniczne
- certyfikaty i dopuszczenia polskiego Urzędu Dozoru Technicznego dla zamontowanego urządzenia dźwigowego
- instrukcje obsługi urządzeń i eksploatacji obiektów
- pozwolenie Urzędu Dozoru Technicznego do eksploatacji dźwigu
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

#### 8.6 Przejęcie ostateczne

Przejęcie ostateczne odbędzie się po zakończeniu okresu gwarancyjnego i polegać będzie na ocenie wykonywanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy przejęciu końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Przejęcie ostateczne będzie dokonane na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem kryteriów wyszczególnionych w punkcie 8.4 przejęcia końcowego.

### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

#### **9.1 Ustalenia ogólne**

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę na podstawie przedmiarów robót i Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót. Cena będzie

uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie

określone dla tej roboty w Specyfikacjach Technicznych i w Dokumentacji Projektowej.

Cena będzie obejmować: robociznę bezpośrednią, wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, koszty postępowania z istniejącymi instalacjami i mediami to jest naprawy, przełożenia, zabezpieczenia itp., koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, personelu nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy, koszty dotyczące oznakowania robót, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawienie placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, ubezpieczenia i koszty zarządu wykonawcy zysk kalkulacyjny zawierający ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami

#### **9.2 Koszty zawarcia ubezpieczeń na roboty objęte Umową**

- Ubezpieczenie robót i materiałów
- Ubezpieczenie sprzętu
- Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- Ubezpieczenie pracowników od wypadków

Koszty zawarcia ubezpieczeń ponosi Wykonawca.

#### **9.3 Koszty pozyskiwania rękojmi wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji**

Koszty pozyskiwania rękojmi wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji ponosi Wykonawca.

## **10. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU**

### **10.1 Zaopatrzenie w wodę**

Z sieci.

### **10.2 Odprowadzenie ścieków**

Do istniejącej kanalizacji.

### **10.3 Emisja hałasu, wibracji i promieniowania**

Budynek nie emituje hałasu, wibracji a także promieniowania, w tym jonizującego, zakłóceń elektronicznych i innych.

### **10.4 Wpływ na drzewostan, glebę i wody**

Obiekt nie wywiera ujemnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

### **10.5 Wpływ na środowisko przyrodnicze**

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

## **11. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót opracuje odpowiedni plan bioz oraz dokona przeszkolenia pracowników na poszczególnych stanowiskach roboczych. Przedłożenie planu bioz winno nastąpić przy przekazaniu placu budowy. Kierownictwo budowy zobowiązane jest do stosowania osobistych środków bezpieczeństwa. Należy przewidzieć odpowiednie zaopatrzenie placu budowy w apteczki pierwszej pomocy, oraz możliwość natychmiastowego wezwania do pomocy odpowiednich służb - medyczne, ppoż. itd.

## **12. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- 12.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- 12.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 12.3 Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- 12.4 Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych
- 12.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
- 12.6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- 12.7 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- 12.8 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- 12.9 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 12.10 Rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 5.11.2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- 12.11 Rozporządzenie Komisji (WE) nr 2151/2003 z dn. 16.12.2003r. zmieniające rozporządzenie 9WE)nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- 12.12 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 26.02.1999r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. nr 26 poz. 239)
- 12.13 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 05.08.1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 107 poz.679)

# SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## SST-1

**GRUPA 451 Przygotowanie terenu pod budowę**  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

### Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 14-15
2. MATERIAŁY .....	STR. 15
3. SPRZĘT .....	STR. 15
4. TRANSPORT .....	STR. 15
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 15-16
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	STR. 16
7. OBMIAR ROBÓT.....	STR. 16
8. ODBIÓR ROBÓT.....	STR. 16
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 16
10. UWAGI SZCZEGÓLNE.....	STR. 16
11. PRZEPISY ZWIĄZANE.....	STR. 16

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

#### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie. W zakres tych robót wchodzi:

- demontaż istniejącego mechanizmu podnośnika ręcznego- 1 szt.
- demontaż drewnianej przegrody szybu
- demontaż drewnianej trójstronnej obudowy wnętrza szybu i obudowy drewnianej na poziomie parteru
- rozbiórka murowanej obudowy szybu oraz podszybia w poziomie piwnicy
- rozbiórka podłogi w strefie projektowanego szybu oraz jego obudowy w poziomie piwnicy
- roboty ziemne pod płytą fundamentową
- rozbiórka sufitu na parterze w miejscu projektowanego przejścia szybu przez strop
- rozbiórka fragmentu istniejącej ściany ( po osadzeniu nadproża) w świetle dojścia do drzwi przystankowych w poziomie parteru i I piętra
- rozbiórka warstw podłogowych na I piętrze w strefie przejścia szybu przez strop
- rozbiórka konstrukcji stropu między parterem, a I piętrzem w strefie przejścia szybu
- wywóz gruzu

### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

## 2. MATERIAŁY

Odpowiadające wymogom przedstawionym w ST Warunki ogólne.

Materiał z rozbiórki nie może być składowany na stropach budynku.

## 3. SPRZĘT

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

## 4. TRANSPORT

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych i oznakować zgodnie z wymogami BHP.

### 5.2. Roboty rozbiórkowe

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP dla robót rozbiórkowych zgodnie z ustaleniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401).[1]

5.2.1. Wyszczególnienie prac

zgodnie z zakresem podanym w 1.3.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Odpowiadające wymogom przedstawionym w ST Warunki ogólne.

**7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostkami obmiarowymi są:

Rozbiórki murów i konstrukcji betonowych – m<sup>3</sup>

Rozbiórki podłóg – m<sup>2</sup>

Rozbiórki legarów i belek stropowych- m

Rozbiórka drewnianej obudowy i przegrody szybu – m<sup>2</sup>

Demontaż istniejącego mechanizmu podnośnika – kpl.

Rozbiórka sufitu i pokrycia podłóg – m<sup>2</sup>

Wywiezienie gruzu – m<sup>3</sup>

**8. ODBIÓR ROBÓT**

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

**8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora, mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

**10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora.

**11. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).



# ROBOTY BUDOWLANE: SST-2

## GRUPA 452 Konstrukcja obiektów budowlanych 45262522-6 Roboty murarskie i murowe

### Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 17-18
2. MATERIAŁY .....	STR. 18-21
3. SPRZĘT .....	STR. 21
4. TRANSPORT ... ..	STR. 21
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 21-22
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	STR. 22-23
7. OBMAR ROBÓT .....	STR. 23
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 23-24
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 24
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 24
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 24

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

#### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie czynności mających na celu wykonanie ścian murowanych. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót murowych, wykonywanych na miejscu.

#### 1.3. Zakres robót objętych SST

##### 1.3.1 Roboty murowe:

- wyrównanie uskoku ściany w poziomie parteru i I piętra
- wymurowanie obudowy szybu w poziomie piwnicy, parteru i I piętra
- osadzenie nadproży prefabrykowanych w istniejących ścianach i wykucie otworów ( dojścia do kabiny dźwigu)- parter ( 1 szt.), I piętro (1 szt.)
- osadzenie nadproży w ścianach projektowanych

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- wymurowanie filaru pod oparcie podciągu na poziomym parteru- 1 szt.

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

#### 1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z późn. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

## 2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich i tynkarskich powinny mieć:

- oznakowanie znakiem CE , co oznacza ,że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zboru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „ regionalny wyrób budowlany”,
- termin przydatności do użycia podany na opakowaniu.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Dopuszczalne jest zastosowanie jednostkowe materiałów bądź wyrobów wykonanych według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją i obowiązującymi przepisami.

## **2.1. Elementy murowe**

### **Cegła zwykła**

Użyty materiał powinien posiadać następujące parametry techniczne:

- cegły pełna odpowiadająca wytrzymałości na ściskanie 15 MPa
- kształt prostopadłościanu o wymiarach 25 x 12 x 6,5 cm i dopuszczalnych odchyłkach - wymiarów: na długości +-5mm, szerokości +-3mm, wysokości +-3mm.
- odchylenie krawędzi cegły od linii prostej max+-3mm
- nieprostopadłościennosc cegły max+-3mm
- nasiąkliwość cegły powinna być zgodna z PN- 75/B-06250.

**Bloczek Ytong PP2/0,4-** blok konstrukcyjny o parametrach:

- długość 59,9cm; wysokość 19,9cm ; szerokość 36,5cm
- wytrzymałość na ściskanie 2 MPa
- gęstość objętościowa ściany 500 kg/m<sup>3</sup>
- klasyfikacja ogniowa REI 240
- nasiąkliwość od 14do 16%
- zużycie materiału 15 szt./1 m<sup>2</sup>
- ilość cegieł w 1 m<sup>3</sup>- 95szt.

**Bloczek SILKA E24-** blok konstrukcyjny drażony o parametrach:

- długość 33,3cm; wysokość 19,8cm ; szerokość 24cm
- wytrzymałość na ściskanie 20 MPa
- gęstość objętościowa ściany 1500 kg/m<sup>3</sup>
- wskaźnik ważony izolacyjności akustycznej właściwej RA1R 53dB
- wskaźnik dodatkowy RW 56 dB
- klasyfikacja ogniowa REI 240
- nasiąkliwość od 14do 16%
- zużycie materiału 9 szt./1 m<sup>2</sup>

**Bloczek SILKA E12-** blok konstrukcyjny drażony o parametrach:

- długość 33,3cm; wysokość 19,8cm ; szerokość 12cm
- wytrzymałość na ściskanie 15 i 20 MPa
- gęstość objętościowa ściany 1500 kg/m<sup>3</sup>
- wskaźnik ważony izolacyjności akustycznej właściwej RA1R 45dB
- wskaźnik dodatkowy RW 48 dB
- klasyfikacja ogniowa REI 120
- nasiąkliwość od 14 do16%
- zużycie materiału 15 szt./1 m<sup>2</sup>
- ilość cegieł w 1 m<sup>3</sup>- 125,75szt.

-zużycie zaprawy na 1 m<sup>2</sup> muru (gr. spoiny 2 mm)- 2,2kg (1,7l)

**Bloczek SILKA E8-** blok konstrukcyjny drażony o parametrach:

- długość 33,3cm; wysokość 19,8cm ; szerokość 8cm
- wytrzymałość na ściskanie 15 MPa
- gęstość objętościowa ściany 1500 kg/m<sup>3</sup>
- klasyfikacja ogniowa REI 120
- nasiąkliwość od 14 do16%
- zużycie materiału 15 szt./1 m<sup>2</sup>

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

-ilość cegieł w 1 m<sup>3</sup>- 187,5szt.

Błoczek gipsowy RIGIROCK

wymiary- szerokość 8cm, wysokość 50cm, długość 66,6cm

pełny, gęstość średnia  $800 \leq \rho \leq 1100 \text{ kg/m}^2$ , odczyn standardowy pH<sub>std</sub>, H3

Płytką z betonu komórkowego,

długość 59cm; wysokość 19,8cm ; szerokość 6cm

**2.2. Zaprawy**

Woda zarobowa wg PN-C-0460

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wody ściekowej, kanalizacyjnej, bagiennej oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

Piasek wg PN-7B-06711

Powinien spełniać wymagania normy przedmiotowej, a w szczególności:

-nie zawierać domieszek organicznych

-mieć frakcje różnych wymiarów, tj. piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0mm; piasek gruboziarnisty 1,0-2,0mm

Do spodnich warstw tynku stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich-średnioziarnisty, do gładzi- drobnoziarnisty poniżej 0,5mm

Zaprawy cementowo-wapienne PN-B-14503

Marka i skład zaprawy wg normy. Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześniej po jej przygotowaniu tj. do 3godzin. Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5stopni Celsjusza. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna nie gaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek nie gaszonego wapna i bez zanieczyszczeń. Skład objętościowy dobierać w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

Cieńkospoinowa zaprawa systemowa FIX do silikatów, o podwyższonej retencyjności wody, w klasach 10,15, 20 MPa

Zaprawa betonowa B15

Do zaprawy należy stosować beton B15

Wyprawa gipsowa

May tynkarskie do wypraw gipsowych powinny odpowiadać wymogom normy PN-B-10106:1997, PN-92/B-01302 lub aprobat technicznych.

**2.3. Elementy łączące i usztywniające**

-kotwa metalowa LP 30

-pręt zbrojeniowy fi 8, A-0

-kątownik 50x50x5mm

**2.4. Dylatacje**

wełna mineralna o temperaturze topnienia powyżej 1000stopni Celsjusza grubości minimum 2 cm

**2.5. Nadproża**

Żelbetowe prefabrykowane wg PN-EN 845-2

o parametrach:

-wysokość modułarna 190mm

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- szerokość modułarna 90mm
- długość modułarna 1200mm, 1500mm
- minimalna głębokość oparcia 120mm

#### **2.6. Zabezpieczenie ogniochronne**

Okładzina podciągu stropu

płyta gipsowa RIDURIT gr 15mm, Rigips system nr 6.40.10- R 120

Uszczelnienie szczelin

Pianka poliuretanowa Soudafoam FR 1K lub płyta Rigidur – EI 60

Okładzina sufitowa

rozwiązanie systemowe Rigips 4.05.19, REI 60

Zabezpieczenie ogniowe kanału wentylacyjnego- EIS 60

Rozwiązanie systemowe ROCKWOOL- Conlit Plus gr 6cm

#### **2.7. Wentylacja**

sztywny kanał stalowy 14x 14cm

### **3. SPRZĘT**

Przy pracach murarskich zaleca się stosować podane niżej narzędzia i akcesoria:

- gilotyna do przycinania boków do żądanego wymiaru
  - połą stołowa –do cięcia bloków sposobem mechanicznym
  - dozowniki lub kielnie do zapraw cienkościennych dostosowane do szerokości muru
- Wykonawca zobowiązany jest do używanie jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac, zarówno w miejscu tych robót, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiału.

### **4. TRANSPORT**

Dostawa – samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach transport ręczny.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. Roboty murowe**

Mury należy wykonywać warstwami z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, do pionu i sznura, z zachowaniem zasad systemu Silka i zgodności z rysunkami co do otworów. Cegły lub inne elementy układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu. Mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów stosować kotwy łączące. W miejscu połączenia murów wznoszonych niejednocześnie należy stosować strzępia zazębione. W celu usztywnienia ściany należy obudowę szybu kotwić do istniejących murów co drugą warstwę za pomocą kotew metalowych LP30, dodatkowo co 4 warstwę w linii spoiny poziomej zbroić prętem 2x fi 8, A-0 na całej długości ściany. Złącze ściany ze stropem poddasza oddylać na całej długości i obustronnie wzmocnić dodatkowo profilami stalowymi zakotwionymi w stropie, zapewniającymi nieprzesuwność ścian. Nadproża osadzać w wykutych bruzdach na poduszce betonowej B15.

#### **Filar z cegły pełnej**

Spoina pozioma – 12mm, maksymalna grubość 17mm, minimalna 10mm

Spoiny pionowe i podłużne- 10mm, maksymalna grubość 15mm, minimalna 5mm.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Spoiny powinny być dokładnie wypełnione zaprawą. Przy zewnętrznych licach pozostawić niewypełnioną spoinę na głębokość 5mm. Stosować cegły pełne.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI

### 6.1. Zasady ogólne

Ogólne zasady kontroli podane zostały w WOST. Kontrola jakości powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami Polskich Norm. Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli producenta. Nie dopuszcza się stosowania materiałów przeterminowanych. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeżeli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek należy przeprowadzić badania dodatkowe.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Kontrola wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola przeprowadzana jest przez Inspektora Nadzoru.

### 6.2. Roboty murowe

#### 6.2.1. Tolerancja wykonania

Największe dopuszczalne odchyłki wymiarów murów murowanych z bloków Silka E nie powinny przekraczać wartości podanych w tablicy:

Lp.	Rodzaj odchyłki	Wartość dopuszczalnej odchyłki [mm]
1	Zwichrowania i skrzywienia murów: -na długości 1m -na całej powierzchni ściany	3 10
2	Odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi: -na wysokości 1m -na wysokości 1 kondygnacji -na wysokości całej ściany	3 8 15
3	Odchylenia od kierunku poziomego górnej powierzchni każdej warstwy muru: -na długości 1m -na całej długości budynku	1 10
4	Odchylenia od kierunku poziomego górnej powierzchni ostatniej warstwy muru pod stropem: -na długości 1m -na całej długości budynku	1 10
5	Odchylenie przecinających się powierzchni muru od kąta przewidzianego w projekcie (90 stopni): -na długości 1m -na całej długości budynku	3 -
6	Odchylenie wymiarów otworów w świetle ościeży dla otworów o wymiarach:	

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w**  
**Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37**

	do 100cm	szerokość wysokość	+5,-3 +10,-5
	powyżej 100cm	szerokość wysokość	+10,-5 +10,-5

Wymagania jakim powinny odpowiadać bloki SILK E w tablicy:

Lp.	Właściwości	Wymagania
1	uszkodzenia powierzchni i krawędzi (odpryski i odbicia)	nie więcej niż 4szt. o głębokości $\leq 12\text{mm}$ i długości $\leq 50\text{mm}$
	uszkodzenia narożników	nie więcej niż 4szt. o głębokości $\leq 12\text{mm}$
	rysy, pęknięcia technologiczne na powierzchniach zewnętrznych	nie więcej niż 3szt. o długości $\leq 50\text{mm}$
2	Dopuszczalne odchyłki wymiarów	
	długość	$\leq \pm 2\text{mm}$
	wysokość	$\leq \pm 1\text{mm}$
	szerokość	$\leq \pm 2\text{mm}$
	wymiary pióra i wpustu oraz wgłębień	$\leq \pm 2\text{mm}$

#### 6.2.2. Materiały ceramiczne

Przy odbiorze cegieł na budowie należy przeprowadzić:

- sprawdzenie zgodności klasy oznaczonej na ceglach z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w Dokumentacji Technicznej
- próby doraźne przez oględziny, opukiwanie i mierzenie:
  - wymiarów i kształtów cegły
  - liczby szczerb i pęknięć
  - odporności na uderzenie
  - przełomu ze zwróceniem szczególnej uwagi na zawartość margla

#### 6.2.3. Zaprawy

W przypadku, gdy zaprawa wytwarzana jest na budowie, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów każdorazowo wpisać do Dziennika Budowy.

### 7. OBMIAR ROBÓT

(m<sup>2</sup>) roboty murowe

### 8. ODBIÓR ROBÓT

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikacją techniczną.

Roboty odbiera Inspektor Nadzoru.

Do odbioru niezbędne są dokumenty dotyczące jakościowe używanych materiałów (atesty , świadectwa jakości )

#### 8.1. Roboty murowe

Podstawę do odbioru wykonania robót murowych stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikacją techniczną.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Mury powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami aktualnych norm i instrukcji oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Odbiór robót murowych powinien odbyć się przed wykonaniem tynków. Należy zwrócić uwagę na prawidłowość wykonania otworów. Największe dopuszczalne odchyłki wymiarów murów z bloków Silki E nie mogą przekroczyć wartości podanych w punkcie 6. Podczas odbioru muru z Silki E należy szczególną uwagę zwrócić na prawidłowe wykonanie tj.:

- spoiny poziome i pionowe pomiędzy poszczególnymi blokami nie mogą być większe niż 3mm
- ściany muszą być przewiązane wiązaniem murarskim lub połączone w dotyk z metalowymi łącznikami LP30
- spoiny pionowe w murach gdzie nie wykorzystuje się kanałów elektrycznych powinny mijać się o minimum 80mm

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5-6 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

## **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

### **10.1. Rozliczenie robót**

Będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

### **10.2. Rozwiązania zamiennie**

Wskazane w dokumentacji projektowej rozwiązania materiałowe oraz technologiczne ( podanie nazw producentów) mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi ( tzn. zapewniającymi nie gorsze niż zaprojektowano parametry techniczne, wytrzymałościowe, akustyczne, ciepłne, przeciwpożarowe, itp. ).

## **11. PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-90/B- 14501 –	Zaprawy budowlane
PN-65/B- 14503 –	Zaprawy budowlane cementowo-wapienną
PN-B-12030:1996-	Wyroby budowlane ceramiczne i silikatowe. Pakowanie, przechowywanie , transport.
PN-B- 12066:1998-	Wyroby budowlane silikatowe. Cegły, bloki, elementy.
PN-75/C-04630	Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.
PN-68/B-10020	Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-75/B-12001	Cegła pełna wypalana z gliny-zwykła
PN-88/B-30000	Cement portlandzki
PN-88/B-30001	Cement portlandzki z dodatkami
PN-81/B-30003	Cement murarski 15
PN-88/B-30005	Cement hutniczy 25
PN-86/B-30020	Wapno
PN-79/B-06711	Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych
BN-81/6732-12	Ciasto wapienne



# ROBOTY BUDOWLANE: SST-3

**GRUPA 452 Konstrukcja obiektów budowlanych**  
45262311-4 Betonowanie konstrukcji

## Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 25-26
2. MATERIAŁY .....	STR. 27
3. SPRZĘT .....	STR. 27
4. TRANSPORT ... ..	STR. 27
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 27
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	STR. 27-28
7. OBMIAAR ROBÓT .....	STR. 28
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 28
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 28
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 28
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 28

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie czynności mających na celu wykonanie płyty żelbetowej płyty fundamentowej szybu. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem w/w robót, wykonywanych na miejscu.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres robót objętych SST obejmuje wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej szybu.

### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

Oprócz tego występują dodatkowe określenia:

Beton zwykły - beton o gęstości objętościowej powyżej 2000 kg/m<sup>3</sup> wykonany z cementu, wody, kruszywa mineralnego o frakcjach piaskowych i grubszych oraz ewentualnych dodatków mineralnych i domieszek chemicznych.

Mieszanka betonowa - mieszanina wszystkich składników przed związaniem betonu.

Zaczyn cementowy - mieszanina cementu i wody.

Zaprawa - mieszanina cementu, wody i pozostałych składników, które przechodzą przez sito kontrolne o boku oczka kwadratowego 2 mm.

Partia betonu - ilość betonu o tych samych wymaganiach, podlegająca oddzielnej ocenie, wyprodukowana w okresie umownym - nie dłuższym niż 1 miesiąc - z takich samych składników, w ten sam sposób i w tych samych warunkach.

Klasy wytrzymałości na ściskanie - podstawą klasyfikacji jest wytrzymałość charakterystyczna na ściskanie określana w 28. dniu dojrzewania na próbkach walcowych (oznaczenie fck, cyl) (średnicy 150 mm, wysokości 300 mm) lub na próbkach sześciennych (oznaczenie fck, cube) (o boku 150 mm). W symbolu wytrzymałości litery oznaczają: C - beton zwykły lub ciężki, LC - beton lekki. Liczby oznaczają minimalną wytrzymałość charakterystyczną na ściskanie określoną na próbkach walcowych/sześciennych (np.: C25/30, LC25/28).

Nasiąkliwość betonu - stosunek masy wody, którą zdolny jest wchłonąć beton do jego masy w stanie suchym.

Stopień mrozoodporności - symbol literowo – liczbowy (np. F150) klasyfikujący beton pod względem jego odporności na działanie mrozu; liczba po literze F oznacza wymaganą liczbę cykli zamrażania i odmrażania próbek betonowych.

### 1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

## 2. MATERIAŁY

Materiały użyte przez producenta muszą być w pierwszym gatunku, odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Prawa Budowlanego oraz ustawie o wyrobach budowlanych i spełniać wymagania Zamawiającego. Materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

### 2.1. Roboty ziemne

Wykopy obiektowe wewnątrz budynku do poziomu posadowienia istniejących fundamentów. Do poziomu posadowienia tj -0,25 m wykonać posypkę piaskową stabilizowaną cementem w ilości 50 kg/m<sup>3</sup> piasku, zagęszczoną warstwami co około 25 cm stopień zagęszczenia  $I_d = 0,60$ . Wykonaną wymianę gruntu należy oddzielić od istniejących ścian piwnic styropianem FS 100 o gr 1 cm.

### 2.2. Roboty betonowe

Płyta fundamentowa o wymiarach w rzucie 1450x1200 mm (z uwzględnieniem istniejącego filara) i grubości 25 cm, zbrojona siatkami dołem  $\varnothing 10$  mm co 10x10 cm, górą  $\varnothing 10$  mm co 10x10cm. Stal 34GS, A-III. Płytę oddylać 1cm styropianu. Przed wykonaniem płyty fundamentowej należy do poziomu posadowienia istniejących ław fundamentowych wykonać podsypkę piaskową stabilizowaną cementem w ilości 50 kg cementu na 1 m<sup>3</sup> piasku. Podsypkę zagęścić warstwami co 25 cm do  $I_d = 0,6$ . Powierzchnię płyty zatrzeć na gładko i zagruntować przeciw pyleniu.

### 2.3. Izolacja przeciwwilgociowa

Z 2 warstw papy termozgrzewalnej

## 3. SPRZĘT

Zgodnie z zaleceniami producenta. Do wykonania robót wykończeniowych należy użyć sprzętu odpowiadającemu charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania. Roboty można wykonać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru. Do podawania mieszanek należy stosować pojemniki o konstrukcji umożliwiającej łatwe ich opróżnianie.

## 4. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane materiałom przez producenta oraz normy przedmiotowe.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w dokumentacji oraz normami przedmiotowymi.

Wykonanie robót powinno być zgodne z normami PN-S10040:1999, PN-S10042:1991, PN-88/B-06250, PN-63/B-06251 oraz warunkami technicznymi.

Betonowanie może być rozpoczęte po otrzymaniu zezwolenia Inspektora Nadzoru potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji oraz wymaganiami podanymi w normie PN-S-10040:1999.

Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić poprzez porównanie materiałów, oględzin zewnętrznych i pomiarów oraz sprawdzenia dokumentów potwierdzających jakość materiałów i ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Wyniki wszystkich badań powinny być wpisane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora nadzoru.

#### **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostka obmiaru płyty fundamentowej jest 1m<sup>3</sup>( metr sześcienny)

#### **8. ODBIÓR ROBÓT**

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w projekcie i ze specyfikacją techniczną .

#### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

#### **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

#### **11.PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-75/C-04630 - Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.  
PN-88/B-03001 - Cement portlandzki z dodatkami  
PN-88/B-03002 - Cementy specjalne  
PN-88/B-32250 - Woda do betonu i zapraw.  
PN-S10040:1999, PN-S10042:1991, PN-88/B-06250, PN-63/B-06251

# ROBOTY BUDOWLANE: SST-4

## GRUPA 453 Roboty instalacyjne 45313100-5 Instalowanie wind

### Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 29-30
2. MATERIAŁY .....	STR. 30-32
3. SPRZĘT .....	STR. 32
4. TRANSPORT ... ..	STR. 32
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 32-33
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	STR. 33
7. OBMIAR ROBÓT .....	STR. 33
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 33-34
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 34
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 34
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 34

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

#### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących dostawy, montażu, odbioru i uzyskania pozwolenia UDT do użytkowania nowego urządzenia dźwigowego. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów i wykonawstwem w/w robót, wykonywanych na miejscu.

#### 1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres robót objętych SST:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- dostawa na budowę małego dźwigu towarowego
- montaż małego dźwigu towarowego wraz z podłączeniem do koniecznych instalacji ( inst. elektryczna i oświetleniowa, intercom)

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

## 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

## 1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3, pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)
- instrukcja montażu producenta urządzenia

## 2. MATERIAŁY

Materiały użyte przez producenta muszą być w pierwszym gatunku, odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Prawa Budowlanego oraz ustawie o wyrobach budowlanych i spełniać wymagania Zamawiającego. Materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa , deklaracje zgodności lub certyfikat z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

## PARAMETRY TECHNICZNE

Udźwig.....	100 kg
Wymiary kabiny: szerokość.....	820mm
głębokość.....	620mm
wysokość.....	1000mm
Kabina przelotowa na poziomie parteru i I piętra (180°).....	tak

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Wymiar światła szybu:

szerokość.....1110mm dla dojścia A i C  
głębokość.....860mm dla dojścia B

Wymiary drzwi przystankowych:

dla dojścia A i C.....720mm x 975mm  
dla dojścia B.....520mm x 975mm

Moc silnika.....0,66 kW  
Prędkość.....0,34 m/s

Ilość przystanków:.....3  
Przystanek nr 0.....poziom +0,00 (piwnica)  
Przystanek nr 1.....poziom +2,89 (parter)  
Przystanek nr 2.....poziom +6,69 (I piętro)

Ilość dojść .....5 + 1 ( maszynownia)  
piwnica.....dojście od strony B  
parter.....dojście od strony A  
parter.....dojście od strony C  
I piętro.....dojście od strony A  
I piętro.....dojście od strony C  
I piętro ( dojście do maszynowni).....dojście od strony C

Wysokość podnoszenia.....ok. 6,69m  
Głębokość podszybia.....0mm  
Minimalna wysokość górnego przystanku.....2950 mm

Rodzaj drzwi:

drzwi przystankowe **EI 60** (5 szt.).....gilotynowe  
drzwi maszynowni **EI 60** (1 szt.).....wychylne

Konstrukcja szybu.....samonośna  
Wykończenie (kabina, drzwi) .....stal nierdzewna  
Zasilanie.....3 x 400V, 50 Hz

Wypozażenie:

3 x osłona bezpieczeństwa  
oświetlenie wnętrza kabiny  
tablica zasilająca  
awaryjny zjazd na najbliższą kondygnację  
ruchoma półka ze stali nierdzewnej

Wypozażenie dodatkowe.....przywołanie głosowe  
(intercom)

Maszynownia.....górna ( I piętro)  
Wysokość podłogi kabiny.....800mm od posadzki  
Pomieszczenia dostępne dla ludzi pod szybem.....brak

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Wytrzymałość płyty podszybia.....10 kN/m<sup>2</sup>

Transport, składowanie, a także montaż urządzenia w przygotowanym szybie wykonać ściśle według instrukcji montażu producenta urządzenia. Przy opracowywaniu projektu przyjęto mały dźwig towarowy model 12/10 Microlift. Urządzenie winno mieć certyfikaty i dopuszczenia polskiego Urzędu Dozoru Technicznego. Wykonawca winien przygotować dokumentację i uzyskać pozwolenie Urzędu Dozoru Technicznego do eksploatacji.

Dostarczane na budowę urządzenie musi być sprawdzone pod względem jakości, wymiarów, itp. z wymaganiami określonymi w ww. parametrach technicznych i Dokumentacji Projektowej.

Każdy element dostarczony na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości urządzenia,
- zgodności z Dokumentacją Projektową,
- zgodności z certyfikatami i atestami.

Odbiór urządzenia potwierdza Inspektor Nadzoru wpisem do Dziennika Budowy. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producentów. Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych.

Stosować tylko urządzenia sprawdzone, posiadające stosowne certyfikaty i atesty stanowiące kompleksowe rozwiązania systemowe.

### **3. SPRZĘT**

Zgodnie z zaleceniami producenta. Do wykonania robót wykończeniowych należy użyć sprzętu odpowiadającemu charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania.

### **4. TRANSPORT**

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane materiałom przez producenta.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w dokumentacji.

Przed montażem elementów urządzenia należy sprawdzić dokładność ich wykonania. Elementy urządzenia winny być wolne od wad powierzchniowych, np. pęknięć, rys, odprysków, itp.

Elementy urządzenia należy skompletować i zamontować zgodnie z Dokumentacją Projektową i instrukcją producenta.

Przed trwałym zamocowaniem należy dokonać precyzyjnych pomiarów w celu ustawienia elementów w pionie i poziomie.

Elementy wsporcze urządzenia winny być trwale zakotwione.

Urządzenie należy podłączyć przyłączem kablowym do istniejącej instalacji elektrycznej w miejscu wskazanym w dokumentacji projektowej lub uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Należy zamontować instalację oświetleniową i zasilającą intercom.

Po zmontowaniu, elementy dokładnie sprawdzić pod względem działania z



wykonaniem prób jakościowych, odbiorowych, z wykonaniem badań i pomiarów instalacji elektrycznej i oddymiającej.

Odbioru urządzenia winien dokonać Urząd Dozoru Technicznego.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić poprzez porównanie materiałów, oględzin zewnętrznych oraz pomiarów pionów i poziomów montażu.

Badania w czasie wykonywania robót. W trakcie wykonywania robót szczególnie powinno być ocenianie wykonanie zgodnie z instrukcją producenta oraz z materiałów systemowych.

Wyniki wszystkich badań powinny być wpisane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Badanie odbiorowe należy przeprowadzić na podstawie zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami Dokumentacji Projektowej i normami państwowymi.

Badanie jakości gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości i wykończenia powierzchni,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych, instalacyjnych,
- sprawdzenie działania i funkcjonowania elementów ruchomych,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania,
- sprawdzenie zabezpieczenia antykorozyjnego,
- z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół, odbioru.

Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu wbudowanych elementów, także pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie działania części ruchomych,
- badanie poprawności wykonania włączenia do istniejącej instalacji elektrycznej,
- badanie jakości działania urządzenia w ruchu pod obciążeniem dopuszczalnym,
- badanie skuteczności i poprawności zabezpieczeń,
- badanie awaryjnych wyłączników w trakcie działania urządzenia w ruchu,
- badanie instalacji elektrycznej i systemu oddymiania

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostka obmiaru jest 1kpl. – tj. wskazany w DP mały dźwig towarowy model 12/10 Microlift.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w projekcie i ze specyfikacją techniczną.

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie poprawności wykonania, montażu i działania platformy do transportu osób niepełnosprawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami, Dokumentacją Projektową i instrukcją montażu producenta.

Odbioru dokonuje Wykonujący i Urząd Dozoru Technicznego.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

## **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

### **10.1. Rozliczenie robót**

Będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

### **10.2. Rozwiązania zamienne**

Wskazane w dokumentacji projektowej rozwiązania materiałowe oraz technologiczne ( podanie nazw producentów) mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi ( tzn. zapewniającymi nie gorsze niż zaprojektowano parametry techniczne, wytrzymałościowe, akustyczne, ciepłne, przeciwpożarowe, itp. ).

## **11. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- 1) PN-ISO 7465:2000 91.140.90 Dźwigi osobowe i towarowe małe. Prowadnice kabinowe i przeciwwagowe – Typ T
- 2) PN-ISO 4190-1:1996 91.140.90 486 Urządzenia dźwigowe Dźwigi klasy I, II i III

# ROBOTY BUDOWLANE: SST-5

## GRUPA 454 Roboty wykończeniowe

45410000-4	Tynkowanie.....	SST-5
45442100-8	Roboty malarskie.....	SST-5

## Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 35-36
2. MATERIAŁY .....	STR. 37-38
3. SPRZĘT .....	STR. 38
4. TRANSPORT ... ..	STR. 38
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 38-39
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	STR. 39-40
7. OBMAR ROBÓT .....	STR. 40
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 40-41
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 41
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 41
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 41

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie czynności mających na celu wykonanie tynków i robót malarskich ścian i sufitów. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem, wykonywanych na miejscu.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

#### 1.3.2 Roboty tynkarskie :

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- wykonanie nowych tynków na zewnętrznej stronie szybu oraz uzupełnienie tynków na istniejących ścianach
- wyrównanie wewnętrznej powierzchni ściany szybu

#### 1.3.3 Roboty malarskie:

- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian białą farbą emulsyjną ściany szybu od strony wewnętrznej
- gruntowanie i dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze ścian szybu od strony zewnętrznej
- oczyszczenie i dwukrotne malowanie sufitów w pomieszczeniach nr 1,2,3,4 i 5
- oczyszczenie i dwukrotne malowanie ścian w pomieszczeniach nr 1,2,3,4 i 5

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne” oraz następujące:

**PODŁOŻE**- powierzchnia elementu konstrukcyjnego lub podkład, na który nakłada się wyprawę

**PODKŁAD**- warstwa ochronna lub wyrównująca nałożona na powierzchnię elementu

**WYPRAWA**- stwardniała warstwa masy tynkarskiej na podłożu

**TYNK GIPSOWY**- наносzona ręcznie lub mechanicznie wyprawa jedno- lub wielowarstwowa opacznej grubości nie przekraczającej 1-1,5cm, stanowiąca powłokę wyrównawczą, ochronną i dekoracyjną.

**MASA TYNKARSKA**- masa otrzymana przez zarobienie wodą lub specjalną substancją suchej mieszanki tynkarskiej

**OKRES PRZYDATNOŚCI MIESZANKI**- okres , w którym sucha mieszanka tynkarska przechowywana w opakowaniu fabrycznym, spełnia wymagania odpowiednio do rodzaju mieszanki.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

#### 1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

## 2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich i tynkarskich powinny mieć:

- oznakowanie znakiem CE , co oznacza ,że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zboru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „ regionalny wyrób budowlany”,
- termin przydatności do użycia podany na opakowaniu.

Dopuszczalne jest zastosowanie jednostkowe materiałów bądź wyrobów wykonanych według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej ,dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją i obowiązującymi przepisami.

### 2.1. Zaprawy

#### Woda zarobowa wg PN-C-0460

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wody ściekowej, kanalizacyjnej, bagiennej oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

#### Piasek wg PN-7B-06711

Powinien spełniać wymagania normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych
- mieć frakcje różnych wymiarów, tj. piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0mm; piasek gruboziarnisty 1,0-2,0mm

Do spodnich warstw tynku stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich-średnioziarnisty, do gładzi- drobnoziarnisty poniżej 0,5mm

#### Zaprawy cementowo-wapienne PN-B-14503

Marka i skład zaprawy wg normy. Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu tj. do 3godzin. Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5stopni Celsjusza. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna nie gaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek nie

gaszonego wapna i bez zanieczyszczeń. Skład objętościowy dobierać w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

#### Wyprawa gipsowa

May tynkarskie do wypraw gipsowych powinny odpowiadać wymogom normy PN-B-10106:1997, PN-92/B-01302 lub aprobat technicznych.

### **2.2. Wykończenia**

#### Farba emulsyjna

ściany- w kolorze pastelowym wybranym przez inwestora

sufity – w kolorze białym

Należy stosować farby wytwarzane fabrycznie. Farba powinna posiadać dokumenty dopuszczeniowe. Farbę emulsyjną należy dobrać tak, aby nie tworzyła konfliktu z podłożem. Należy odczekać 4-6 tygodni od wykonania tynków.

#### Emulsja gruntująca

Emulsję gruntującą nanosić na podłoże w postaci nie rozcieńczonej, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem jako cieńką i równą warstwą. Przy bardzo chłonnych i słabych podłożach, do pierwszego gruntowania można zastosować emulsję rozcieńczoną czystą wodą w proporcji 1:1.

### **3. SPRZĘT**

Pomosty robocze , rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna , pędzle , wałki, packi, kielnie;

### **4. TRANSPORT**

Dostawa – samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach transport ręczny.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.2. Roboty tynkarskie**

Ogólne zasady wykonania tynków:

- przed przystąpieniem do wykonywania tynków powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowania, przebicia i bruzdy,

- zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. 4-6miesięcy po zakończeniu stanu surowego,

- tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C. W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytycznymi wykonania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”,

- w okresie wysokich temperatur świeże tynki w okresie wiązania i twardnienia Tj. ok.1 tygodnia, powinny być zwilżane wodą.

#### **5.2.1. Przygotowanie podłoża**

Podłoże powinno być suche , stabilne, równe i nośne, tzn. odpowiednio mocne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność zaprawy, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczu, wosku, resztek farby olejnej i emulsyjnej. Słabo związane części powierzchni należy odkurzyć , zaś części luźne lub osypliwie usunąć przy pomocy szczotki stalowej. Bezpośrednio przed tynkowaniem należy podłoże zmoczyć czystą wodą. Zaleca się stosowanie emulsji gruntującej.

### Spoiny w murach ceglanych

W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać spoin przy zewnętrznych licach na głębokość 5-10mm. Bezpośrednio przed tynkowaniem należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża zwilżyć wodą.

#### 5.2.2. Tynkowanie

Tynk należy wykonać jako warstwowy. W uzyskaniu równych powierzchni tynku pomagają zastosowanie prowadzących listew tynkarskich. Pierwszym etapem tynkowania jest wykonanie „obrzutki wstępnej” Po jej związaniu ( ale jeszcze przed stwardnieniem ) należy wykonać „narzut wierzchni”. Tynk w obydwu etapach narzuca się równomiernie kielnią. Nadmiar zaprawy należy zbierać pacą styropianową lub drewnianą i wrzucać z powrotem do naczynia. Świeży tynk można wyrównać długą łatą, wykorzystując listwy prowadzące. Moment przystąpienia do zacierania należy określić doświadczalnie tak, aby nie nastąpiło zbytne przesuszenie powierzchni tynku. Zacieranie wykonuje się z reguły po nałożeniu dodatkowej, cienkiej warstwy zaprawy, odpowiadającej grubości kruszywa. Prace wykończeniowe należy wykonywać zgodnie z technologią robót tynkarskich, stosując narzędzia odpowiednie do oczekiwanego efektu wykończenia i przeznaczenia tynku. Tynki zewnętrzne chronić przed zbyt szybkim wysychaniem, zraszając je wodą. Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne:

-w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4

-w tynkach narażonych na zawilgocenie lub zewnętrznych w stosunku 1:1:2

### 5.3. Roboty malarskie

#### 5.3.1. Gruntowanie

Emulsje gruntującą najlepiej nanosić na podłoże w postaci nie rozcieńczonej, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równą warstwę. Podłoża nowe dwukrotnie gruntować. Do pierwszego gruntowania można zastosować emulsję rozcieńczoną czystą wodą w proporcji 1:1. Po wyschnięciu pierwszej warstwy , gruntowanie należy powtórzyć bez rozcieńczenia. Użytkowanie powierzchni należy rozpocząć nie wcześniej niż po 24 godzinach od nałożenia emulsji.

#### 5.3.2. Malowanie

Przy malowaniu powłok wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrznie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Roboty malarskie można przeprowadzić dopiero po całkowitym wyschnięciu tynków i miejsc naprawianych. Wilgotność tynków przewidzianych pod malowanie powinna być nie większa niż 4% dla farb emulsyjnych. Wewnątrz budynku pierwsze malowanie należy wykonać po wykonaniu uzupełnienia podkładu pod okładziny podłogowe. Drugie malowanie można wykonać po uzupełnieniu posadzek.

#### 6.3.4. Wykonanie powłok

Malowanie można przeprowadzić wałkiem, pędzlem lub agregatem. Powłoki powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących oraz dezynfekujących ( z wyjątkiem spirytusu) oraz odporne na tarcie na sucho oraz szorowanie, a także na reemulgację. Powinny one dawać aksamitno-matowy wygląd pomalowanej powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plan i śladów pędzla.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Kontrola wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola przeprowadzana jest przez Inspektora Nadzoru:

- w odniesieniu do prac zanikających
- podczas wykonywania prac przygotowania podłoża,
- w odniesieniu do właściwości całej okładziny
- po zakończeniu malowania.

Kontrola międzyoperacyjna wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z wymaganiami specyfikacji. Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny, gdy właściwości materiałów i wykonanych robót są zgodne z wymogami niniejszej specyfikacji technicznej lub aprobaty technicznej albo wymaganiami norm przedmiotowych.

## 6.2. Roboty tynkarskie

Dopuszczalne odchylenia tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie większe niż 3mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości 2m łąty kontrolnej.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego- nie większe niż 2mm na 1m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu
- poziomego – nie większe niż 3 mm na 1m i ogółem nie więcej niż 6mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi

Niedopuszczalne są następujące wady :

- wykwit w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynku roztworów soli przenikających z podłoża
- trwałe zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

## 6.3. Roboty malarskie

Kontrola wykonania obejmuje:

- wygląd zewnętrzny,
- zgodność barwy z ustaleniami z inwestorem lub projektem
- dobór właściwych farb i materiałów

## 7. OBMIAR ROBÓT

(m<sup>2</sup>) do ubytków tynkarskich wewnętrznych

(m<sup>2</sup>) do robót malarskich, tynków

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Podstawę do odbioru wykonania robót tynkarskich i malarskich stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikację techniczną.

Roboty odbiera Inspektor Nadzoru.

Do odbioru niezbędne są dokumenty dotyczące jakościowe używanych materiałów (atesty , świadectwa jakości )

### 8.2. Roboty tynkarskie

#### 8.2.1. Odbiór podłoża



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkarskich.  
Podłoże winno spełniać wymogi podane w punkcie 5 i 6.

#### 8.2.2. Odbiór tynków

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikacją techniczną. Mury powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami aktualnych norm i instrukcji oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Sprawdzeniu w odbiorach częściowych i końcowym podlega:

- sprawdzenie sposobu wykonania narzutu
- sprawdzenie przyczepności tynku do podłoża przez opukiwanie tynku lekkim młotkiem
- sprawdzenie równości i pionowości

#### 8.3. Roboty malarskie

Sprawdzeniu w odbiorach częściowych i końcowym podlega:

- Sprawdzenie przygotowania podłoża
- Sprawdzenie kolorystyki i jakości robót malarskich

### 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5-6 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

### 10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

#### 10.1. Rozliczenie robót

Będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

#### 10.2. Rozwiązania zamienne

Wskazane w dokumentacji projektowej rozwiązania materiałowe oraz technologiczne ( podanie nazw producentów) mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi ( tzn. zapewniającymi nie gorsze niż zaprojektowano parametry techniczne, wytrzymałościowe, akustyczne, cieplne, przeciwpożarowe, itp. ).

### 11. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-90/B- 14501 – Zaprawy budowlane

PN- 70/B- 10100- Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

# ROBOTY BUDOWLANE: SST-6

## GRUPA 454 Roboty wykończeniowe

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych.....SST-6

### Spis treści

1. WSTĘP.....	STR. 42-43
2. MATERIAŁY.....	STR. 43
3. SPRZĘT.....	STR. 43
4. TRANSPORT ...	STR. 44
5. WYKONANIE ROBÓT.....	STR. 44
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	STR. 44
7. OBMAR ROBÓT .....	STR. 44
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 44
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	STR. 44
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 44
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 44

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie czynności mających na celu instalowanie sufitów podwieszanych. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem sufitu podwieszanego w szybie, wykonywanych na miejscu.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres robót obejmuje wszelkie czynności związane z montażem sufitu podwieszanego wewnątrz szybu, podnoszącego odporność ogniową stropu poddasza.

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

#### 1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

## 2. MATERIAŁY

Sufit podwieszany w systemie RIGIPS 4.05.19, PN-EN 13501-2+A1:2009, REI -60  
Materiały użyte przez producenta muszą być w pierwszym gatunku, odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Prawa Budowlanego oraz ustawie o wyrobach budowlanych i spełniać wymagania Zamawiającego. Materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa , deklaracje zgodności lub certyfikat z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

## 3. SPRZĘT

Zgodnie z zaleceniami producenta.

## 4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane materiałom przez producenta.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w dokumentacji .

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić poprzez porównanie materiałów, oględzin zewnętrznych oraz pomiarów pionów i poziomów montażu.

Badania w czasie wykonywania robót . W trakcie wykonywania robót szczególnie powinno być ocenianie wykonanie zgodnie z instrukcją producenta oraz z materiałów systemowych.

Wyniki wszystkich badań powinny być wpisane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora nadzoru.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostka obmiaru jest 1m<sup>2</sup>( metr kwadratowy)

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w projekcie i ze specyfikacją techniczną oraz instrukcją producenta systemu.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

## **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

## **11.PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-79405 Wymagania dla płyt gipsowo-kartonowych.

PN-93/B-02862 Odporność ogniowa.

PN-EN 13501-2+A1:2009- Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków -- Część 2: Klasyfikacja na podstawie badań odporności ogniowej, z wyłączeniem instalacji wentylacyjnej

# ROBOTY BUDOWLANE: SST-7

## GRUPA 454 Roboty wykończeniowe

45430000-0 Roboty wykończeniowe w zakresie  
pokrywania podłóg i ścian.....SST-7

### Spis treści

1. WSTĘP .....	STR. 45-46
2. MATERIAŁY .....	STR. 46-47
3. SPRZĘT .....	STR. 47
4. TRANSPORT ...	STR. 47
5. WYKONANIE ROBÓT .....	STR. 47
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	STR. 47
7. OBMIAR ROBÓT .....	STR. 47
8. ODBIÓR ROBÓT .....	STR. 47
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	STR. 47
10. UWAGI SZCZEGÓLNE .....	STR. 48
11. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	STR. 48

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z przebudową szybu windy towarowej oraz montażu nowego urządzenia dźwigowego w PP nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. i dotyczących wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie czynności mających na celu uzupełnienie podkładów podłogowych i okładzin ceramicznych podłóg i ścian w pomieszczeniach objętych przebudową. Obejmuje prace związane z dostawą materiałów i wykonawstwem w/w robót, wykonywanych na miejscu.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres robót objętych SST

#### 1.3.1. Podłogi:

- wykonanie uzupełnienia posadzki w pomieszczeniu nr 1(kuchni) z płytki lastriko

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

- wykonanie uzupełnienia podłóży i posadzki w pomieszczeniach objętych przebudową
- wykonanie okładziny ceramicznej podłóg w przebiegach istniejących ścian

1.3.2. Ściany:

- wykonanie okładziny ceramicznej ściany zewnętrznej szybu w kuchni (pomieszczenie nr 1)
- wykonanie okładziny ceramicznej ościeży otworów oraz ścianki pod drzwiami windy

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

**2. MATERIAŁY**

Materiały użyte przez producenta muszą być w pierwszym gatunku, odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Prawa Budowlanego oraz ustawie o wyrobach budowlanych i spełniać wymagania Zamawiającego. Materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa , deklaracje zgodności lub certyfikat z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

Płytki podłogowe ceramiczne

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Przebudowa szybu windy towarowej oraz montaż nowego urządzenia dźwigowego w  
Przedszkolu Publicznym nr 4 w Brzegu przy ul. Chrobrego 37

gres jednobarwny, IV kl. ścieralności, nasiąkliwość 4%, wytrzymałość na zginanie 35MPa, siła łamiąca 1400N, odporne na pęknięcia włosowate, odporność na plamienie 5 klasa, grubość min. 8mm, antypoślizgowy

Płytki podłogowe lastrico, dobrane kolorystycznie do istniejących płytek

Klej do kafli, przeznaczony do stosowania wewnątrz pomieszczeń

Zaprawa do spoinowania przeznaczona do stosowania wewnątrz.

Płytki ceramiczne wg PN-B-12031 i PN-B-12039

Wymagania:

barwa- wg wzornika producenta

nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%

wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10 MPa

odporność szkliva na pęknięcia włosowate nie mniej niż 160 stopni Celsjusza

stopień białości przy filtrze niebieskim (dla płytek białych) nie mniej niż:

-gatunek I 80%

-gatunek II 75%

Okładzina podłogowa

Należy wykonać uzupełnienia zgodnie z istniejącą okładziną, dobierając materiał zgodnie z parametrami technicznymi i istniejącą kolorystyką.

### 3. SPRZĘT

Zgodnie z zaleceniami producenta. Do wykonania robót wykończeniowych należy użyć sprzętu odpowiadającemu charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania.

### 4. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane materiałom przez producenta.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w dokumentacji .

#### 5.4. Okładziny ceramiczne

Ogólne zasady wykonania okładzin:

- okładziny ceramiczne powinny być mocowane do podłoża warstwą wyrównującą lub bezpośrednio do równego i gładkiego i nośnego podłoża,
- podłoże pod okładziny mogą stanowić nie otynkowane lub otynkowane mury z elementów drobnowymiarowych oraz ściany betonowe,
- do osadzania wykładzin na ścianach murowanych można przystąpić po zakończeniu osiadania murów budynków,
- elementy ceramiczne powinny być posegregowane wg wymiarów, gatunku, odcieni i barwy, a przed przystąpieniem do ich mocowania- moczone w czystej wodzie w ciągu 2-3 godzin,
- temperatura powietrza podczas układania ceramiki powinna wynosić minimum +5°C,
- dopuszczalne odchylenie krawędzi płytek od kierunku pionowego i poziomego nie powinno być większe niż 2mm, odchylenie okładziny od płaszczyzny nie większe niż 2mm na długości 2m łaty

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić poprzez porównanie materiałów, oględzin zewnętrznych oraz pomiarów pionów i poziomów montażu.

Badania w czasie wykonywania robót. W trakcie wykonywania robót szczególnie powinno być ocenianie wykonanie zgodnie z instrukcją producenta.

Wyniki wszystkich badań powinny być wpisane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora nadzoru.

### **6.1. Okładziny ceramiczne**

Przy odbiorze należy:

-sprawdzić zgodność klasy materiałów ceramicznych z zamówieniem,  
-dokonać próby doraźnej przez oględziny, opukanie i mierzenie:

- wymiarów i kształtów płytek
- liczby szczerb i pęknięć
- odporności na uderzenia

-w przypadku niemożności określenia jakości płytek przez próbę doraźną należy ją poddać badaniom laboratoryjnym (co do klasy, czy innych właściwości).

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostka obmiaru jest 1m<sup>2</sup>( metr kwadratowy)

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w projekcie i ze specyfikacją techniczną.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

## **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

### **10.1. Rozliczenie robót**

Będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

### **10.2. Rozwiązania zamienne**

Wskazane w dokumentacji projektowej rozwiązania materiałowe oraz technologiczne (podanie nazw producentów) mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi (tzn. zapewniającymi nie gorsze niż zaprojektowano parametry techniczne, wytrzymałościowe, akustyczne, cieplne, przeciwpożarowe, itp.).

## **11.PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-75/C-04630 - Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.

PN-88/B-32250 - Woda do betonu i zapraw.