
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń na parterze budynku Zarządu Nieruchomości na potrzeby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
ADRES INWESTYCJI : Zarząd Nieruchomości Miejskich, ul. B. Chrobrego 32, dz. nr 423/3, 83/1
INWESTOR : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA : 49-300 Brzeg, ul. Jabłkowa 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Łukiewicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty murowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09	15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	0354-12	3.0*4	m	12.000	
				RAZEM	12.000
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0336-04	1.5*17	m	25.500	
				RAZEM	25.500
4	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1	0346-03	9	gniazd.	9.000	
				RAZEM	9.000
5	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 120 mm	m		
d.1	0313-04	1.4*11	m	15.400	
				RAZEM	15.400
6	KNR 7	Malowanie przed montażem elementów stalowych	kg		
d.1	0919-02	poz.5*11.1	kg	170.940	
				RAZEM	170.940
7	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu NP11.5, L=150cm	szt		
d.1	0126-05	10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
8	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu NP11.5, L=175cm	szt		
d.1	0126-05	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1	0329-02	przebiecie otworu 1.01*2.06*5	m ²	10.403	
		poszerzenie otworu (0.34+0.16+0.1*2)*2.08	m ²	1.456	
				RAZEM	11.859
10	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	1.01*2.08*0.28+1.01*2.08*0.43+1.01*2.08*0.51+1.01*2.08*0.32	m ³	3.235	
				RAZEM	3.235
11	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	(1.66+0.94+2.0+1.48+3.9+1.9+2.8)*3.95-(0.9*2.0)	m ²	56.186	
				RAZEM	56.186
12	KNR 4-01	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0332-05	3.95*13	m	51.350	
				RAZEM	51.350
13	KNR 4-01	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0331-05	3.95*5	m	19.750	
				RAZEM	19.750
14	KNR 0-27	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych 11,5P+W (pióro i wpust)	m ²		
d.1	0165-02	nowe ścianki (3.29+2.0+3.24+2.24+6.01+2.01*2+1.45+1.16+0.2)*3.95-(1.9*2.2+1.01*2.08*4)+	m ²	95.133	
		poz.17 zamurowania (1.0+1.4)*2.1	m ²	5.040	
				RAZEM	100.173
15	KNR 0-27	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 18,8 cm z pustaków ceramicznych 18,8 P+W (pióro i wpust) - zamurowanie otworów	m ²		
d.1	0163-01	1.0*2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
16	KNR 4-01	Wycięcie otworów drzwiowych w ścianach gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym. Wymiar otworu w świetle przejścia po zamontowaniu ościeżnicy:	m		
d.1	0405-01	90x200cm	m	4.000	
		2.0*2		RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z płyt g-k na stelażu metalowym (1.35+2.31)*3.95	m ² m ²	 14.457	
				RAZEM	14.457
18 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka murowanego kominka 1.6*2.0*0.12+0.5*1.2*0.12+0.25*1.2*0.12+0.25*0.38*1.0*2+2.0*3.95*0.07	m ³ m ³	 1.235	
				RAZEM	1.235
19 d.1	KNR 4-01 0426-01 analogia	Rozebranie obudowy kominka (0.8*2+1.2)*3.0	m ² m ²	 8.400	
				RAZEM	8.400
20 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie podkładu betonowego pod kominem 1.3*1.9*0.08	m ³ m ³	 0.198	
				RAZEM	0.198
21 d.1	KNR 4-01 0701-03 analogia	Odbicie zaprawy klejowej lub cementowej po rozebranej okładzinie z płytek kamiennych na ścianach i słupach o powierzchni odbicia do 5 m ² (3.17*2+1.7*2)*3.95-(1.81*2.3)+(7.35+4.1)*0.3+(0.3*4*4)*2.2+0.3*3.65	m ² m ²	 49.400	
				RAZEM	49.400
22 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 0.3*3.65	m ² m ²	 1.095	
				RAZEM	1.095
23 d.1	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - zamurowanie krętek wentylacyjnych 0.14*0.14*4	m ² m ²	 0.078	
				RAZEM	0.078
24 d.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 13	szt. szt.	 13.000	
				RAZEM	13.000
25 d.1	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 9	szt. szt.	 9.000	
				RAZEM	9.000
2	Roboty tynkarskie				
26 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (5.91+3.61+7.91+3.52+2.2+1.63+3.06*2+5.66*14+3.46*2+3.24*2+3.6*2+3.48*2+3.17*2+3.81*2+3.46*2+3.49*2+3.23*2+3.29*2+5.73*10+5.25*2+3.88*2+5.17*2+3.35*2+3.4*2+3.5*2+3.52*2+3.55*2+32.44*2+3.31*2+3.22*2+3.24*2+4.19+6.5+4.25+5.56+5.53+5.04+4.4+5.02+1.7*2+3.17*2+1.5+2.3+1.23+1.85+1.5+7.08+3.36+3.52+1.32+1.26+0.59+4.38+6.81+3.36+0.3*4*4)*3.95-(1.17*2.08*24+1.17*2.38*18+0.88*1.45*2+2.9*2.05*4+1.81*2.25+1.0*2.0*49+1.4*3.95+1.97*2.13*4+1.9*2.13*2+1.84*2.25*2)+0.88*2.13*2	m ² m ²	 1618.794	
				RAZEM	1618.794
27 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 32.75+17.32+19.51+18.29+20.84+20.21+18.53+22.14+20.24+20.27+19.25+20.48+20.34+20.98+20.33+19.9+29.81+21.59+30.08+9.29+9.23+107.38+36.45+4.33+7.07+3.47+5.95+3.13+81.28+5.39+38.13	m ² m ²	 723.960	
				RAZEM	723.960
28 d.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek stalowych 1.4*11	m m	 15.400	
				RAZEM	15.400
29 d.2	KNR 2-02 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego typu MP75L gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach zatartych na gładko (5.91+3.61+7.91+3.52+2.2+1.63+3.06*2+3.46*2+3.24*2+3.6*2+3.17*2+3.81*2+3.46*2+3.49*2+3.23*2+5.64*14+3.29*4+5.25*2+3.88*2+5.17*2+3.35*2+3.4*2+3.5*2+3.52*2+3.55*2+2.82*2+2.8*2+5.73*8+2.0*2+1.66+4.69+1.33+4.15+5.02+4.4+1.5+2.3+1.23+1.84+1.5+7.08+3.36+0.19+2.31+0.19+0.32+5.21+3.12+5.99+6.81+4.38+0.59+1.26+6.22+0.2*3)*3.95+(32.44*2+3.31*2+3.22*2+3.24*2+2.27+1.92+1.89+1.45+2.25*2+1.89+1.96+1.57*2+1.96+2.01+3.58+3.09+2.17+2.12*3+1.7*2+3.17*2)*(3.95-0.6)-(1.26*2.0*2+0.9*2.0*60+1.86*2.13*2+1.8*2.13*4+1.74*2.25*2+1.65*2.24+1.17*2.08*24+1.17*2.38*18+0.88*1.45*2+2.9*2.05*4)+(0.71+0.82+0.97+4.09+3.92+3.74)*0.3	m ² m ²	 1691.517	
				RAZEM	1691.517
30 d.2	KNR 2-02 2008-06	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach zatartych na gładko (1.17+2.08*2)*24+(1.17+2.38*2)*18+(0.88+1.45*2)*2+(2.9+2.05*2)*4)*0.2+(1.0+2.05*2)*8*0.44+(1.0+2.05*2)*2*0.25+(1.0+2.08*2)*0.28+(1.0+2.05*2)*9*0.15+(1.97+2.18*2)*0.88+(1.9+2.13*2)*0.4	m ² m ²	 90.910	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	90.910
31	KNR 2-02 d.2 2008-07	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na słupach i belkach zatartych na gładko (0.32*4*4)*3.95+(12.3*2+7.1*2)*0.4+(12.3+7.1+2.31)*0.32+(3.52*3)*0.4	m ² m ²	46.915	
				RAZEM	46.915
32	KNR 2-02 d.2 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych (5.66*6+5.77*8)*3.95-(0.9*2.0*4)	m ² m ²	309.274	
				RAZEM	309.274
33	KNR 2-02 d.2 2008-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach zatartych na gładko 32.75+17.32+19.51+18.29+20.84+20.21+18.53+22.14+20.24+20.27+19.25+20.48+20.34+20.98+20.33+19.9+29.81+21.59+30.08+9.29+9.23+36.45+81.28+38.13-3.22*3.24	m ² m ²	576.807	
				RAZEM	576.807
3		Roboty posadzkowe			
34	KNR AT-23 d.3 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 32.75+17.32+19.51+18.29+20.84+20.21+18.53+22.14+20.24+20.27+19.25+20.48+20.34+20.98+20.33+19.9+29.81+21.59+30.08+9.29+9.23+107.38+36.45+4.33+7.07+3.47+5.95+3.13+81.28+5.39+38.13+1.66*1.95	m ² m ²	727.197	
				RAZEM	727.197
35	NNRNKB 202 d.3 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 5 mm poz.34	m ² m ²	727.197	
				RAZEM	727.197
36	KNR 4-01 d.3 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko 1.3*1.9	m ² m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
4		Sucha zabudowa			
37	NNRNKB 202 d.4 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych typu Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 100 - uzupełnienie ściany g-k po wykonaniu otworów drzwiowych 5.0	m ² m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
38	KNR-W 2-02 d.4 2003-07	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych (bez wełny) na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo - obudowa stelaży w toaletach (2.12*2+1.0)*1.2	m ² m ²	6.288	
				RAZEM	6.288
5		Oczyszczenie terenu			
39	KNR 4-01 d.5 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu - współczynnik spulchnienia 1,3 21.4	m ³ m ³	21.400	
				RAZEM	21.400
40	KNR 4-01 d.5 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.39	m ³ m ³	21.400	
				RAZEM	21.400
41	KNR 4-01 d.5 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.40	m ³ m ³	21.400	
				RAZEM	21.400
42	kalk. własna d.5	Utylizacja gruzu poz.41*1550	kg kg	33170.000	
				RAZEM	33170.000