

DECYZJA nr 501/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz.290) oraz art. 104 k.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku inwestora Gminy Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg, , w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z wnioskiem z dnia 08.08.2016r. (wpływ do organu:09.08.2016r.) sprecyzowanym w dn.19.08.2016r.

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

**Gminie Brzeg
Ul. Robotnicza 12
49-300 Brzeg
Obejmujące:**

budowę dla inwestycji:

1. PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ UL. OFIAR KATYNIA W ZAKRESIE:

- Przebudowy skrzyżowania ulic: Mickiewicza, Kamiennej, Powstańców Śląskich i Ofiar Katynia na skrzyżowanie typu rondo na działkach 279, 629, 349/3, 641/3 (obręb Brzeg-Centrum);
- Przebudowy jezdni i chodników w pasie drogowym ul. Ofiar Katynia na działkach nr 641/3, 641/1, 641/2, 400 (obręb Brzeg-Centrum);
- Budowy stanowisk postojowych w obrębie pasa drogowego ul. Ofiar Katynia na działkach nr 641/3, 400 (obręb Brzeg – Centrum);
- Przebudowy skrzyżowania ulic: Ofiar Katynia, Monte Cassino na działkach nr 641/3, 400, 380, 672 oraz skrzyżowania ulic: Ofiar Katynia, Wita Stwosza, Kombatantów, Ziemi Tarnowskiej na działkach nr 400, 399, 411, 127 (obręb Brzeg- Centrum);
- Budowy oświetlenia ulicznego (słupy oświetleniowe wraz z siecią kablową elektroenergetyczną nN) na działkach nr 279, 629, 349/3, 641/3, 1007, 637/1, 637/2, 380, 672, 400 wraz z demontażem istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej oświetleniowej na działkach nr 279, 629, 349/3, 641/3, 400 (obręb Brzeg – Centrum);
- Przebudowy i budowy odcinków sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami z wpustami ulicznymi na działkach nr 279, 629, 349/3, 641/3, 400, 672, 411 (obręb Brzeg – Centrum);
- Rozbiórki istniejącego odcinka sieci gazowej kolidującego z budowanym skrzyżowaniem typu rondo i budowy nowego odcinka tej sieci na działkach nr 641/3, 279, 629, 349/3 (obręb Brzeg-Centrum);
- Przebudowy istniejącej sieci teletechnicznej na działkach nr 279, 641/3 (obręb Brzeg-Centrum).

2. PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PIWOWARSKIEJ W ZAKRESIE:

- Przebudowy jezdni i chodników w pasie drogowym ul. Piwowskiej wraz z przebudową włączenia do drogę powiatową - ul. W. Łokietka na działkach nr 1007, 673/3 (obręb Brzeg-Centrum);
- Budowy oświetlenia ulicznego (słupy oświetleniowe wraz z siecią kablową elektroenergetyczną nN) na działkach nr 1007, 637/1, 637/2, 673/3 (obręb Brzeg-Centrum);
- Przebudowy i budowy odcinków sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami z wpustami ulicznymi na działkach nr 1007, 673/3 (obręb Brzeg – Centrum);
- Przebudowy odcinka istniejącej sieci elektroenergetycznej kablowej nN na działkach nr 1007, 644/1, 644/2 (obręb Brzeg – Centrum)

(imię i nazwisko projektanta, specjalność, nr uprawnień i nr przynależności do właściwej Izby Okręgowej):

<u>mgr inż. Antoni Plamitzer (spec. drogowa), upr. nr 18/76/Op</u>	<u>OPL/BD/0719/01</u>
<u>mgr inż. Kazimierz Kurowski (spec. drogowa), upr. nr 229/94/Op</u>	<u>OPL/BD/0672/02</u>
<u>mgr inż. Marcin Świątkiewicz (spec. instal.), upr. nr OPL/0313/POOS/07</u>	<u>OPL/IS/0107/07</u>
<u>mgr inż. Krystyna Keck-Leszczyńska (spec. instal.), upr. nr 90/87/Op</u>	<u>OPL/IS/0363/01</u>
<u>mgr inż. Ewald Mrugała (spec. instal.), upr. nr 201/91/Op</u>	<u>OPL/IE/0736/01</u>
<u>mgr inż. Krzysztof Giesa (spec. instal.), upr. nr 2019/00/U</u>	<u>OPL/IE/1002/01</u>

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych xxx
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych xxx
- 3) termin rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: xxx
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych xxx
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - Ustanowienie Kierownika Budowy;
 - Prowadzenie Dziennika Budowy;
 - Wynikające z uzgodnień
 - Ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ,zgodnie z § 2 ust.1 pkt.2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych ,przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (DZ.U.nr 138,poz.1554)

Obszar oddziaływania obiektu/ -ów , o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : Brzeg, działki nr: 279, 629, 349/3, 641/3, 641/1, 641/2, 400, 411, 399, 380, 672, 127, 1007, 673/3, 637/1, 637/2, 644/1, 644/2.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych
wytyczenia projektowanej budowl w terenie
powinna dokonać jednostka geodezyjna

Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego
(w przypadku robót budowlanych przed
ich zakończeniem) inwestor powinien zapewnić
sporządzenie planów inwestycyjnych
i dostarczyć wyniki pomiarów jednostce
geodezyjnej prowadzącej mapę zasadniczą

UZASADNIENIE

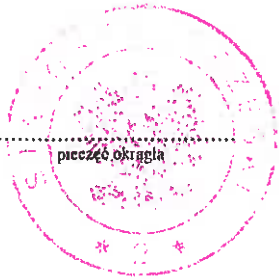
Inwestor Gmina Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg, zgodnie z wnioskiem z dnia 08.08.2016r. (wpływ do organu:09.08.2016r.) , sprecyzowanym w dn.19.08.2016r. (pismem z dn.18.08.2016r.), zwrócił się do tutejszego organu o wydanie pozwolenia na budowę dla inwestycji j.w.

Następnie tut. organ pismem z dn.23.08.2016r. o nr B.6740.1.152.2016.ST na podst. art. 61§4 k.p.a. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, określając dokładnie zakres zamierzenia budowlanego, będącego przedmiotem wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę (jednocześnie podlegającemu zatwierdzeniu w projekcie budowlanym), zgodnie z określonym przez projektanta obszarem oddziaływania przedmiotowej inwestycji, jednocześnie zawiadamiając strony postępowania o możliwości zapoznania się z zamierzeniami wnioskodawcy i zgłoszeniu ewentualnych uwag i wniosków dot. sprawy. W odpowiedzi na zawiadomienie o wszczęciu postępowania Brzeskie Centrum Medyczne, pismem z dn.29.08.2016r. (wpływ do organu:30.08.2016r.) wniosło uwagi dot. przedmiotowej inwestycji, przedkładając również (do wiadomości) kopię pisma inwestorowi. Dyrektor BCM-u w piśmie j.w. wnioskował o zmianę projektu budowlanego w części dot. chodnika na ul. Piwowskiej (w kierunku ul. Łokietka), graniczącego z posesją BCM-u (działki nr: 636/9, 636/8, 636/3). W odpowiedzi Burmistrz Brzegu pismem z dn. 31.08.2016r. (wpływ do organu dn. 05.09.2016r.) wyjaśnił, iż nie ma technicznych możliwości zmiany projektu, zgodnie z sugestiami BCM-u, a parametry chodnika pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Ponadto inwestycja jest zgodna z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg. Inwestor wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowy, do wniosku dołączył wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane dokumenty, projekt został opracowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz to , iż działki nr: 636/9, 636/8, 636/3 nie są przedmiotem wniosku o pozwolenie j.w. oraz nie znajdują się w obszarze oddziaływania projektowanej inwestycji organ nie znalazł podstaw do odmowy udzielenia pozwolenia na budowę i orzekł jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Opolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Edward Bublewicz
Naczelnik
Wydziału Budownictwa

.....
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

POUCZENIE⁽²⁾

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten , w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowania obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

(2) – niepotrzebne skreśli

Otrzymują :

1. Gmina Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg - +2egz. proj. arch.-bud.jako zał. nr 1,2
2. Parafia Ewangelicko-Augsburska w Brzegu, ul. W. Łokietka 9, 49-300 Brzeg
3. Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Kard. Wyszyńskiego 23, Brzeg
4. Brzeskie Centrum Medyczne, ul. Mossora 1, Brzeg
5. a/a+1 egz. projektu arch.-bud.jako zał. nr 1,2

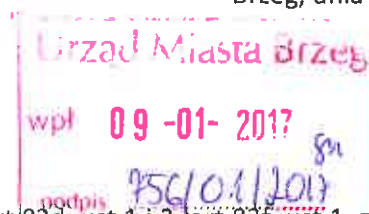
Do wiadomości:

6. PINB Brzeg +1 egz. projektu arch.-bud.jako zał. nr 1,2
7. Urząd Miasta Brzeg
8. Urząd Miasta Brzeg- podatki

S.T.

OŚ.613.223.2016.JZ

DECYZJA



Na podstawie art.83, ust.1; art.83a, ust.1; art.83c, ust.3; art.83d, ust.1 i 2; art.83f, ust.1, pkt 3); art.86, ust.1, pkt 6), art.90 ust.1, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651, z późn. zm.) oraz art. 104; art.105, §1 i art. 107 §1, §2 i §3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku nr BI.7013.1.2016r. z dnia 30.11.2016r. Burmistrza Brzegu, ul. Robotnicza 12, 49-313 Brzeg, o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów szczegółowo określonych we wniosku, znajdujących się na działkach nr 400, 641/3, obręb Centrum, gminy Brzeg, stanowiących ul. Ofiar Katynia – publiczną drogę gminną oraz na działce nr 672, obręb Centrum, gminy Brzeg, stanowiącej ul. Monte Cassino – publiczną drogę gminną, ze względu na kolizję z planowaną przebudową ulicy Ofiar Katynia w Brzegu w ramach zadania pn.: Przebudowa ul. Ofiar Katynia i ul. Piwowarskiej w Brzegu

orzekam

I. **Zezwolić Gminie Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg** na usunięcie drzew, znajdujących się na działkach nr 400 i nr 641/3, obręb Centrum, gminy Brzeg, stanowiących ul. Ofiar Katynia – publiczną drogę gminną oraz na działce nr 672, obręb Centrum, gminy Brzeg, stanowiącej ul. Monte Cassino – publiczną drogę gminną, ze względu na kolizję z planowaną przebudową ulicy Ofiar Katynia w Brzegu wraz z przebudową chodników, miejsc postojowych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej a także jej uporządkowaniem i nowym zagospodarowaniem, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Nr inw.	Lokalizacja/ Nr działki	Gatunek drzewa/krzewu	Obwód pnia na wys. 130cm / Pow. krzewów
1.	11	Działka nr 400, obręb Centrum	jarząg szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	88cm
2.	12	Działka nr 672, obręb Centrum	lipa europejska (<i>Tilia x europaea</i> [L.])	135cm
3.	20	Działka nr 641/3, obręb Centrum	klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	107cm
4.	21		klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	78cm
5.	22		klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	94cm
6.	23		jarząg szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	75cm
7.	24		klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.)	57cm
8.	27		klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.)	57cm
9.	28		klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	132cm
10.	29		jarząg szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	97cm

II. Ustalić przewidywany termin usunięcia drzew – do 31 marca 2017r.

III. W przypadku usuwania drzew i krzewów w okresie od końca lutego do dnia 16 października, zobowiązać uprawnionego, określonego w punkcie I. do sprawdzenia bezpośrednio przed rozpoczęciem prac, czy na drzewach lub krzewach występują jakiegokolwiek zasiedlone dziuple lub gniazda ptaków objętych ochroną i w przypadku ich stwierdzenia, do wstrzymania wykonania niniejszej decyzji i wykonania jej po tym terminie.

IV. **Nałożyć obowiązek zastąpienia usuwanych drzew i krzewów, innym drzewami i krzewami**, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp	Miejsce nasadzeń	Liczba drzew/ Powierzchnia krzewów	Minimalny obwód pnia na wys. 100cm Minimalny wiek krzewów	Gatunek lub odmiana	Termin wykonania nasadzeń	Termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń
1.	Zgodnie z załączonym projektem nasadzeń	14 szt.	14 cm	grusza drobnoowocowa i brzoza pożyteczna	Do 30.11.2017r.	Do 08.12.2017r.
2.	zastępczych i uzupełniających	198 m ²	3 lata	berberys thunberga i trzmielina fortuna		

V. Umorzyć postępowanie w sprawie zezwolenia Gminie Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg na usunięcie luźnej skupiny bylin, oznaczonych na załączonym do wniosku opracowaniu numerem 7, ze względu na brak podstawy prawnej do udzielenia zezwolenia na usunięcie bylin oraz ze względu na brak obowiązku wydawania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów, znajdujących się na działkach nr 400 i nr 641/3, obręb Centrum, gminy Brzeg, stanowiących ul. Ofiar Katynia – publiczną drogę gminną, ze względu na kolizję z planowaną przebudową ulicy Ofiar Katynia w Brzegu wraz z przebudową chodników, miejsc postojowych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej a także jej uporządkowaniem i nowym zagospodarowaniem, ze względu na zmianę przepisów prawa, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Nr inw.	Lokalizacja/ Nr działki	Gatunek drzewa/krzewu	Obwód pnia na wys. 130cm / Pow. krzewów
1.	13	Działka nr 641/3, obręb Centrum	jarzab szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	50cm
2.	14		klon jesionolistny (<i>Acer negundo</i> L.)	19cm
3.	15		jarzab szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	44cm
4.	16		jarzab szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	47cm
5.	17		jarzab szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	47cm
6.	18		cyprysik groszkowy (<i>Chamaecyparis pisifera</i> Endl.)	13cm
7.	19		jarzab szwedzki (<i>Sorbus intermedia</i> (Ehrh.) Pers)	16cm
8.	25	Działka nr 641/3, obręb Centrum	klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.) + jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.)	2cm, 2cm, 2cm, 2cm, 2cm, 2cm
9.	26		klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.)	28cm, 28cm, 25cm,
10.	71		śliwa ałycza (<i>Prunus cerasifera</i> Ehrh.)	47cm
11.	1	Działka nr 400, obręb Centrum	ligustr pospolity (<i>Ligustrum vulgare</i> L.)	10,5m ²
12.	2		ligustr pospolity (<i>Ligustrum vulgare</i> L.)	0,4m ²
13.	3		ligustr pospolity (<i>Ligustrum vulgare</i> L.)	0,4m ²
14.	4		kalina koralowa (<i>Viburnum opulus</i> L.)	0,8m ²
15.	5		tawuła japońska (<i>Spiraea japonica</i> L.)	0,8m ²
16.	6		tawuła japońska (<i>Spiraea japonica</i> L.)	1,76m ²
17.	8		bukszpan wieczniezielony (<i>Buxus sempervirens</i> L.)	0,4m ²
18.	10		ligustr pospolity (<i>Ligustrum vulgare</i> L.)	2m ²
19.	102		tawuła japońska (<i>Spiraea japonica</i> L.)	0,8m ²
20.	98		bukszpan wieczniezielony (<i>Buxus sempervirens</i> L.)	0,3 m ²
21.	99		jałowiec skalny (<i>Juniperus scopulorum</i> Sarg.)	0,13 m ²
22.	100		róża (<i>Rosa</i> sp. L.)	0,2 m ²
23.	101		żywotnik zachodni (<i>Thuja occidentalis</i> L.)	0,13 m ²

UZASADNIENIE

W dniu 30.11.2016r. do Starosty Powiatu Brzeskiego wpłynął wniosek nr BI.7013.1.2016r. z dnia 30.11.2016r. Burmistrza Brzegu, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg, o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów szczegółowo określonych we wniosku, znajdujących się na działkach nr 400, 641/3, obręb Centrum, Gmina Brzeg, stanowiących ul. Ofiar Katynia - droga gminna oraz na działce nr 672, obręb Centrum, Gmina Brzeg, stanowiącej ul. Monte Cassino - droga gminna.

Powodem złożenia wniosku jest planowana przebudowa ulicy Ofiar Katynia w Brzegu wraz z przebudową chodników, miejsc postojowych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej a także jej uporządkowaniem i nowym zagospodarowaniem w ramach zadania pn.: Przebudowa ul. Ofiar Katynia i ul. Piwowarskiej w Brzegu.

W dniu 07.12.2016r. na podstawie art. 83c ust. 1, cytowanej ustawy o ochronie przyrody przeprowadzono oględziny przedmiotowych drzew, na okoliczność występowania w ich obrębie gatunków chronionych. W trakcie oględzin nie stwierdzono gatunków chronionych. Znalezione jedynie jedno opuszczone gniazdo ptaków.

Pismem z dnia 27.12.2016r. na podstawie art. 83a. ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, o uzgodnienie niniejszego zezwolenia. Ze względu na zmianę przepisów prawa pismem nr OŚ.613.1.2017.JZ, z dnia 04.01.2017r. złożono wniosek o umorzenie postępowania uzgadniającego niniejszą decyzję. Od dnia 01.01.2017r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie uzgadnia takich decyzji.

Zwolnienie z naliczania opłaty za usunięcie drzew wynika z art. 86 ust. 1 pkt 6), cytowanej ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, że nie pobiera się opłat za usunięcie drzew lub krzewów w związku z przebudową dróg publicznych lub linii kolejowych.

Mając na względzie konieczność zachowania na przedmiotowym terenie odpowiedniej ilości drzew i krzewów, wnioskodawcę zobowiązano do wykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z załączonym projektem nasadzeń zastępczych i uzupełniających. Gatunki określone w pkt IV, są zgodne z wnioskiem strony i znacznie podnoszą walory przyrodnicze jak i estetyczne przedmiotowej nieruchomości.

Należy zastrzec, że w przypadku usuwania drzew lub krzewów w okresie od końca lutego do dnia 16 października i stwierdzenia na usuwanym drzewie lub krzewie dziupli, gniazda lub gniazd ptaków objętych ochroną, określonych w załącznikach 1 i 2 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014, poz. 1348), należy wstrzymać wykonanie niniejszej decyzji, tj. nie usuwać drzewa lub krzewów, gdyż zgodnie z obowiązującym prawem w w/w terminie obowiązuje zakaz niszczenia gniazd ptaków objętych ochroną.

Zmiana z dniem 01.01.2017r. przepisów ustawy o ochronie przyrody, z godnie z którymi udzielania zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów nie stosuje się do:

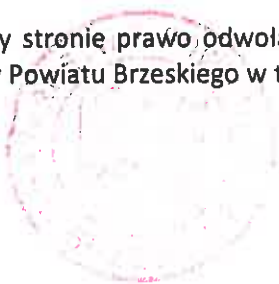
- krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25m²
- drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza:

- a) 100 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- b) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew,

spowodowała konieczność umorzenia postępowania w części dotyczącej drzew nie przekraczających takich obwodów.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Starosty Powiatu Brzeskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. STAROSTY
Aneta Pakonka
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

- 1) Gmina Brzeg, ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg,
- 2) a/a

POROZUMIENIE nr 0/OPOLE/CRU/407/2016

w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowiącą składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu.

zawarte w dniu 04.10.2016r. w Opolu, pomiędzy TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna zwaną w dalszej treści Porozumienia „TD”, reprezentowaną przez:

Andrzej Żurek - Kierownik Wydziału Eksploatacji

który oświadcza, co następuje:

1. nazwa spółki, siedziba i adres:
TAURON Dystrybucja S.A.
31-358 Kraków, ul. Jasnogórska 11,
2. nazwa, siedziba i adres oddziału Spółki w zakresie działalności którego zawierana jest Porozumienie:
TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
3. oznaczenie sądu rejestrowego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana:
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 000073321
4. kapitał zakładowy: 511 925 759,22 zł, kapitał wpłacony w całości
5. NIP: 611-02-02-860

a

Gmina Brzeg z siedzibą w Brzegu przy ul. Robotniczej 12 zwaną w dalszej treści umowy „Inwestorem”- reprezentowaną przez:

1. Jerzego Wrębiaka - Burmistrza Brzegu
2. Katarzynę Szczepaniak - Skarbnika Brzegu

§ 1

Postanowienia ogólne

1. TD oświadcza, iż jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej wydanymi pismem TD/OOP/OME1/1005779565/2016 z dnia 27-07-2016r stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia (zwanymi dalej „urządzeniami elektroenergetycznymi”) kolidującymi z przebudowa ulicy Piwowarskiej w Brzegu.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż urządzenia elektroenergetyczne TD pozostają w kolizji oraz uniemożliwiają planowaną przez Inwestora inwestycję.
3. Strony zgodnie potwierdzają, iż Inwestor wystąpił do TD z wnioskiem o usunięcie kolizji, a TD widzi możliwość usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych umożliwiającą planowaną inwestycję
4. Mając na uwadze postanowienia ustępów poprzedzających Strony zawierają niniejsze porozumienie z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.
5. Inwestor oświadcza, że jest zarządcą drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie inwestycji

1. Inwestor zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych z dotychczas zajmowanego miejsca, poprzez ich umieszczenie w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją, w tym do pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i złożenia TD kompletnej dokumentacji powykonawczej - w terminie do dnia 31.01.2018r.
2. Zakres obowiązków Inwestora obejmuje m.in.. wykonanie projektu budowlano-wykonawczego lub budowlanego i wykonawczego, uzyskanie pozwalającego na rozpoczęcie robót pozwolenia na

- budowę/dokonanie zgłoszenia, likwidację kolidujących urządzeń elektroenergetycznych oraz budowę nowych urządzeń.
3. **Inwestor** umieści urządzenia elektroenergetyczne w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją w sposób określony zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej nr TD/OOP/OME1/1005772498/2016 z dnia 24-06-2016r stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia. Miejsce, w którym będą umieszczone urządzenia elektroenergetyczne, zostanie szczegółowo określone przez przedstawicieli Stron w projekcie określonym w ust. 2, podlegającym uprzedniemu zatwierdzeniu przez TD.
 4. **Inwestor** zobowiązuje się do przedstawienia TD do zatwierdzenia projekt o którym mowa w ust. 2 w terminie do 31.12.2016r. Projekt ten musi zostać zatwierdzony przez TD przed jego złożeniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszeniem do właściwego organu/ decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 5. TD zobowiązuje się do zgłoszenia swoich uwag i zastrzeżeń do projektu o którym mowa w ust. 2, w terminie 10 dni roboczych od dostarczenia kompletnego projektu przez **Inwestora**. Uwagi i zastrzeżenia TD mają dla **Inwestora** charakter wiążący, a po ich uwzględnieniu - **Inwestor** zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu w pełni uwzględniającego uwagi TD, do zatwierdzenia przez TD.
 6. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia usunięcia kolizji przez **Inwestora** w terminie wskazanym w ust. 1 - TD przysługuje prawo do dokończenia usuwania kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego. W takim przypadku, **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu TD wszelkich kosztów, związanych z dokończeniem usuwania kolizji lub przywróceniem stanu pierwotnego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia przez TD, przelewem na rachunek bankowy TD wskazany w fakturze. W celu dokończenia usunięcia kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego, **Inwestor** zobowiązany jest, na każde żądanie TD i w terminie wyznaczonym przez TD, protokołami przekazać TD lub wskazanemu przez TD wykonawcy plac budowy oraz wszelką dokumentację techniczno-prawną niezbędną do usunięcia kolizji. W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany jest także do wyrażenia zgody przed właściwym organem wymaganej w celu przeniesienia na TD praw z wydanych decyzji administracyjnych na podstawie prawa budowlanego.
 7. **Inwestor** zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) opracowania projektu o którym mowa w ust. 2 i uzyskania pozwalającego na rozpoczęcie robót pozwolenia na budowę/dokonania zgłoszenia/ decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w celu realizacji wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.
 - b) wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem kolizji (budowy nowych elementów i demontażu starych) określonych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez TD projektem o którym mowa w ust. 2 oraz zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP i ochrony środowiska stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszego Porozumienia;
 - c) nieodpłatnego przekazania na majątek TD wszelkich powstałych w wyniku usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych, w szczególności fragmentów sieci elektroenergetycznych opisanych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej i projekcie o którym mowa w ust. 2,
 - d) uzyskania od wykonawców robót oraz dostawców urządzeń i materiałów wykorzystanych do usunięcia kolizji gwarancji na zasadach określonych w § 9 i przeniesienia uprawnień z niej wynikających na TD, oraz do udzielenia TD rękojmi na wykonane roboty i dostarczone urządzenia w ramach usunięcia kolizji,
 - e) wykonania i dostarczenia do TD w terminie 10 dni roboczych przed planowanym odbiorem technicznym urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji - dokumentacji obejmującej dokumenty określone w załączniku nr 2 do Porozumienia,
 - f) zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - wszelkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, oraz uporządkowania terenu budowy.
 - g) jeżeli rozpoczęcie robót nastąpi po upływie 2 lat od zawarcia niniejszego Porozumienia **Inwestor** zobowiązany jest do wystąpienia przed rozpoczęciem robót o aktualne uzgodnienia branżowe, a jeżeli z uzgodnień tych wynika konieczność przeprowadzenia zmienionych lub dodatkowych robót w zakresie usunięcia kolizji w stosunku do tych jakie zostały objęte projektem o którym mowa w ust. 2 uzgodnionym z TD zgodnie z ust. 5 powyżej, to **Inwestor** zobowiązuje się do usunięcia

kolizji także w tym zmienionym zakresie oraz dopełnienia wszelkich wynikających z tej zmiany zakresu usunięcia kolizji wymagań prawnych i projektowych. Strony wskazują, iż to Inwestor jest podmiotem zobowiązanym do weryfikacji czy między zakresem usunięcia kolizji objętym uzgodnionym projektem o którym mowa w ust. 2, a zakresem określonym wydanymi zgodnie z niniejszym punktem uzgodnieniami branżowymi zachodzą różnice i w związku z tym Inwestor ponosi wobec TD pełną odpowiedzialność odszkodowawczą związaną z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem tego obowiązku.

- h) jeżeli uzgodnienie dokumentacji, o którym mowa w ust. 5 powyżej zostało dokonane z uwagami to Inwestor najpóźniej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie robót przekaże TD dokumentację projektową uwzględniającą te uwagi.
8. O ile inaczej nie postanowiono w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia Inwestor może przystąpić do usuwania urządzeń elektroenergetycznych z pierwotnego miejsca powodującego kolizję, dopiero po dokonanych przez TD odbiorze technicznym urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w ramach usunięcia kolizji zgodnie z niniejszym Porozumieniem.
9. Z chwilą demontażu pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, na Inwestora przechodzi własność wszystkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci i z tą chwilą staje się on wyłącznie odpowiedzialny za ich utylizację.
10. TD zobowiązany jest w szczególności do:
- a) wyłączenia spod napięcia urządzeń przewidzianych do przebudowy w terminie nie dłuższym niż 21 dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia o konieczności wyłączenia od Wykonawcy robót wylonionego przez Inwestora.

§ 3

Prawa autorskie

1. Inwestor gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 7 punkty „a” i „e” (zwanej dalej „Dokumentacją”, lub „utworem”), w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji TD – prawa te będą Inwestorowi przysługiwały. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity. Dz. U. z 2006 roku, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utwalone będą stanowiły wyłączną własność Inwestora.
2. Inwestor oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Porozumienia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Z chwilą wydania egzemplarzy Dokumentacji lub którejkolwiek jej części Inwestor przenosi na TD autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
- a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy,
- b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
- c) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii,

- koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
- d) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
- e) wykorzystywanie utworu do realizacji urządzeń elektroenergetycznych oraz do zaprojektowania i realizacji innych urządzeń elektroenergetycznych.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na TD z chwilą wydania TD egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja została utrwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na TD także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utrwalona, przekazanych TD zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
 5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono - następuje nieodpłatnie.
 6. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni TD od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
 7. Inwestor oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Inwestor wyraża zgodę na dokonywanie przez TD powyższego oraz na udzielanie przez TD dalszej zgody w tym zakresie. Inwestor jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez TD z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
 8. TD będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą TD. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
 9. Inwestor przenosi na TD wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
 10. Inwestor gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez TD przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
 11. Inwestor gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec TD autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez TD czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
 12. TD będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Porozumienia na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Porozumienia, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których TD upoważniony został przez Inwestora na podstawie niniejszego paragrafu Porozumienia.

§ 4

Rozliczenia Stron

1. Strony zgodnie ustalają, iż Inwestor ponosi wszelkie koszty inwestycji, o której mowa w § 2 Porozumienia.
2. Strony uzgadniają niniejszym, iż w następstwie usunięcia kolizji określonej w § 1 ust. 1 nie zostaną wprowadzone ulepszenia urządzeń elektroenergetycznych TD.

§ 5

Odpowiedzialność

1. Inwestor obowiązany jest zadośćuczynić prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku z dokonaniem prac związanych z usunięciem kolizji

urządzenia elektroenergetycznego lub z pozostawieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do TD – Inwestor zobowiązuje się udzielić TD wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić TD wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez TD.

2. Inwestor nie będzie wnosił roszczeń do TD z tytułu pozostawienia urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomościach, w tym żądań ich usunięcia.

§ 6

Dostęp do urządzeń elektroenergetycznych

Dostęp do urządzeń elektroenergetycznych, które znajdują się w pasie drogowym będzie realizowany w oparciu o przepis ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 7

Odbiór robót

1. TD zobowiązuje się przystąpić do odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji w terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Inwestora faktu zakończenia prac i złożenia wszystkich wymaganych przez TD dokumentów. Odbiór, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może być dokonany wyłącznie przez osoby posiadające upoważnienie TD do dokonania takiego odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych przez TD istotnego odstępstwa od projektu o którym mowa w § 2 ust. 2 – TD nie dokonuje odbioru technicznego urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w ramach usunięcia kolizji, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. Inwestor ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi TD w tym zakresie, które są dla Inwestora wiążące. Po usunięciu wad Inwestor dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i TD ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 1. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że TD skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 6 niniejszego Porozumienia.

§ 8

Własność urządzeń elektroenergetycznych

1. Inwestor przekaze, TD własność urządzeń elektroenergetycznych wykonanych zgodnie z postanowieniem § 2 powyżej nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego przez Strony, w którym będzie określona wartość przekazywanych urządzeń elektroenergetycznych, praw autorskich i egzemplarzy Dokumentacji wraz z prawem własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono.
2. Podstawą do ustalenia wartości przekazywanych urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji, praw autorskich i egzemplarzy Dokumentacji wraz z prawem własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono, będzie kosztorys powykonawczy (zweryfikowany przez TD) wykonany po zakończeniu robót z uwzględnieniem rzeczywistego obmiaru robót wykonanych, potwierdzonych protokołami odbiorów technicznych dla zakresu robót objętych niniejszym Porozumieniem. Kosztorys będzie sporządzony na następujących zasadach:
 - a) gdy Inwestor w celu usunięcia kolizji ogłasza przetarg na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych, gdzie przewidziane jest wynagrodzenie wg kosztorysu, a nie ryczałtowe to przyjmowane są ceny ustalane na podstawie stawek jednostkowych przewidzianych dla urządzeń elektroenergetycznych wynikających z umowy podpisanej przez Inwestora z wykonawcą robót budowlanych, wybranym w drodze przetargu publicznego w trybie przepisów o zamówieniach publicznych. Odpowiednio zapis stosuje się, gdy Inwestor ogłasza przetarg na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych, w ramach którego przewidziane jest wynagrodzenie ryczałtowe, ale tylko wtedy, gdy zamówienie dotyczy wyłącznie usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych TD, a nie gdy usunięcie kolizji jest jedynie elementem większego zamówienia. Natomiast w innych przypadkach podstawą kosztorysu są ceny ustalone zgodnie z pkt. c);
 - b) gdy Inwestor w celu usunięcia kolizji urządzenia elektroenergetycznego nie ogłasza przetargu na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych, to jeżeli TD zapewni Inwestorowi możliwość

zakupu materiałów po określonych cenach to podstawą kosztorysu powykonawczego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji nie mogą być ceny wyższe od tych które zostały zapewnione. W innych przypadkach podstawą kosztorysu są ceny ustalone zgodnie z pkt. c);

c) W innych przypadkach niż określone w pkt. a) lub b) - podstawą kosztorysu są ceny ustalone w oparciu o następujące czynniki cenotwórcze dla robót inżynierskich – stawki średnie w skali Kraju:

- stawka roboczogodziny kosztorysowej R
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich do: R, S
- wskaźnik kosztów zakupu materiałów Kz liczone do M
- wskaźnik narzutu zysku Z liczony do: R, S, Kp

oraz ceny materiałów i najmu sprzętu opublikowane w cennikach SEKOCENBUD, z wydania bezpośrednio poprzedzającego wykonanie robót, przy czym przez cennik SEKOCENBUD rozumieć należy publikowane kwartalnie zeszyty Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. W przypadku materiałów nieujętych w w/w publikacjach, Inwestor dostarczy kopię faktury od producenta/dostawcy na ilość wbudowanego materiału, z uwzględnieniem otrzymanych upustów, rabatów. Z dostarczonej faktury powinno jednoznacznie wynikać, że wyspecyfikowany materiał zakupiony został dla wykonania robót związanych z usunięciem kolizji obiektu.

§ 9

Gwarancja

1. Inwestor zobowiązuje się uzyskać od wykonawców robót oraz dostawców urządzeń i materiałów wykorzystanych do usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i dostarczone urządzenia przy czym odpowiedzialność gwaranta oraz treść uprawnień z tytułu gwarancji, określone zostały w ust. 3-13.
2. Inwestor zobowiązany jest do przeniesienia na TD uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w stosunku do wykonawców robót oraz dostawców urządzeń i materiałów najpóźniej w dniu sporządzenia protokołu odbioru technicznego. Jednocześnie Inwestor zobowiązany jest wydać TD wszelkie dokumenty określające treść powyższych praw i niezbędnych do ich dochodzenia.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia dokonania przez TD odbioru technicznego przeniesionych urządzeń elektroenergetycznych.
4. Jeżeli w okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1, TD stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia wykonawcy reklamacji (dalej „Reklamacja”), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia Reklamacji przez TD - wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że TD takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
5. Reklamacja powinna zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie. Usunięcie wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację elementów sieci (powodujących konieczność wyłączenia urządzeń spod napięcia lub konieczność pracy tych urządzeń pod obciążeniem niższym od nominalnego) - musi nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od chwili otrzymania przez wykonawcę zawiadomienia o dostrzeżonej wadzie.
6. Jeżeli wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to TD może samodzielnie wady usunąć lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy. Ponadto TD może samodzielnie (lub przy wykorzystaniu podmiotu świadczącego na rzecz TD stałe usługi polegające na utrzymaniu sieci energetycznej) usunąć wady bez wzywania wykonawcy do ich usunięcia – na koszt wykonawcy – w przypadkach, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie wady, a opóźnienie może spowodować wzrost dodatkowych kosztów, wynikających z niedotrzymania warunków dostarczania energii elektrycznej.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Jeżeli wykonawca dostarczy TD zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli wykonawca wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji

ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją, TD nie mógł z niego korzystać.

9. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany wadliwego przedmiotu objętego gwarancją na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
10. W przypadku wymiany przez wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nowy, wykonawca zobowiązany jest do odbioru od TD wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
11. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem obejmującym wyłącznie te wady, które zostały spowodowane Siłą wyższą lub z wyłącznej winy TD lub osób trzecich.
12. W ramach gwarancji TD może domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
13. TD może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
14. Inwestor udziela TD rękojmi na elementy sieci powstałych w wyniku usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi udzielonej gwarancji. TD może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Inwestor zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz TD kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 1 Porozumienia - prac obejmujących usunięcie kolizji urządzenia elektroenergetycznego - w wysokości 100 zł (sto złotych) - za każdy dzień zwłoki,
 - b) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie obowiązków określonych w § 2 ust. 6 Porozumienia w wysokości 100 zł (sto złotych) - za każdy dzień zwłoki,
 - c) gdyby Inwestor nie usunął wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych w terminie określonym zgodnie z § 7 Porozumienia - w wysokości 30 zł (trzydziestu złotych) - za każdy dzień zwłoki,
 - d) gdyby Inwestor nie wykonał w terminie jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z udzielonej rękojmi albo związanego z uzyskaniem i przeniesieniem gwarancji na zasadach określonych w § 9 - w wysokości 30 zł (trzydziestu złotych) - za każdy dzień zwłoki,
 - e) w razie odstąpienia od Porozumienia przez TD z przyczyn określonych w § 12 ust. 2 Porozumienia - w wysokości 1000 zł (tysiąc złotych).
2. TD zapłaci Inwestorowi kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) gdy TD nie dokonał odbioru robót zgodnie z warunkami określonymi w §7 Porozumienia lub nie przystąpił do odbioru technicznego w terminie wyznaczonym w §7 Porozumienia - w wysokości 100zł (sto złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - b) w razie odstąpienia od Porozumienia przez Inwestora z przyczyn leżących po stronie TD - z uwzględnieniem zapisu § 12 ust.2 w wysokości 1000 zł (tysiąc złotych).
3. Postanowienia Porozumienia dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Porozumienia w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Porozumienia. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym każda ze stron Porozumienia może dochodzić od drugiej strony odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 11

Siła wyższa

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Porozumienia, uniemożliwiające wykonanie Porozumienia w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają

w szczególności:

- a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Porozumienia. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Porozumienia w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonanie Porozumienia przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Porozumienia.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, TD jest uprawniony do rozwiązania Porozumienia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 12

Odstąpienie

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Porozumienia może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez TD od Porozumienia na podstawie ust. 1, TD może od Porozumienia odstąpić w całości lub części, jeżeli Inwestor będzie wykonywał prace związane z usunięciem kolizji urządzeń elektroenergetycznych niezgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej lub z projektem o którym mowa w § 2 ust. 2, albo z zasadami dotyczącymi BHP lub ochrony środowiska.
3. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Inwestora od Porozumienia na podstawie ust.1, Inwestor może od Porozumienia odstąpić w całości lub w części, jeżeli TD nie umożliwi Inwestorowi wykonania robót związanych z usunięciem kolizji, o której mowa w Porozumieniu, poprzez nie wyłączenie spod napięcia przewidzianych do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych w terminie ustalonym pomiędzy stronami.
4. W przypadku nie przedstawienia przez Inwestora projektu o którym mowa w § 2 ust. 2 w terminie określonym w § 2 ust. 4 - każda ze Stron może od umowy odstąpić.
5. W przypadku, gdy w terminie 4 lat od dnia podpisania niniejszego Porozumienia Inwestor nie rozpoczął usuwania kolizji, tj. nie przystąpił do żadnej z robót objętych zakresem usunięcia kolizji, każda ze Stron może od Porozumienia odstąpić.
6. Uprawnienie do odstąpienia od Porozumienia Strona uprawniona może wykonać w ciągu 6 (sześciu) miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Porozumienia - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia.
7. Odstąpienie od Porozumienia wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Rozwiązanie umowy

W przypadku gdy po przedstawieniu projektu o którym mowa w § 2 ust. 2 w terminie określonym w § 2 ust. 4, a przed rozpoczęciem usuwania kolizji – Inwestor postanowi zrezygnować z usuwania kolizji – to Inwestor może zwrócić się do TD z pisemnym wnioskiem o rozwiązanie niniejszego Porozumienia. W takim przypadku Inwestor zobowiązany będzie do zwrotu TD poniesionych kosztów w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszego Porozumienia. Rozwiązanie Porozumienia będzie mogło nastąpić na podstawie aneksu do Porozumienia, w którym Strony ustalą wysokość kwoty zwrotu kosztów, do zapłaty której Inwestor będzie zobowiązany na rzecz TD w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu rozwiązującego Porozumienie. W razie zawarcia powyższego aneksu Inwestor nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych określonych w § 10 Porozumienia.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają następujące osoby do dokonywania ustaleń roboczych w zakresie wykonania niniejszego porozumienia:
 - a) Inwestor – Pani Anna Augustyniak – tel 77 4045815, e-mail anna.augustyniak@brzeg.pl.
 - b) TD – Marek Maciejewski – tel. 77 889 9644, e-mail marek.maciejewski@tauron-dystrybucja.pl.
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są umocowane do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszego porozumienia.
3. Każda ze Stron może w dowolnym czasie zmienić swojego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę. Zmiana przedstawiciela jest skuteczna z chwilą doręczenia stronie przeciwnej powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i nie wymaga aneksu do niniejszego Porozumienia.
4. Strony zawierają niniejsze porozumienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszego porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych TD ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
6. Porozumienie podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinno być interpretowane.
7. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji porozumienia, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału TD w zakresie działalności którego porozumienie jest zawierane.
8. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z porozumienia, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z porozumienia, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z porozumienia na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z porozumienia, określonych warunków lub przesłanek.
9. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1985r. o drogach publicznych i Kodeksu cywilnego.
10. Porozumienie zostało sporządzone w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej;
2. Załącznik nr 2 Wykaz dokumentów wymaganych do odbioru technicznego;
3. Załącznik nr 3 BHP i Ochrona środowiska

TD
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Opolu
Kierownik
Wydział Eksploatacji

Andrzej Żurek

Inwestor
BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak
Skarbnik Brzegu
Katarzyna Szczepanik

Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa
INSPEKTOR
Anna Augustyniak

KIEROWNIK BIURA
Lucyna Bielczarek

Radca Prawny
Natalia Pomyska
RADCA PRAWNY

