

PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE NADZÓR BUDOWLANY

mgr inż. Barbara Wojciechowska

49-304 Brzeg ul. Wierzbowa 16/5 , tel. 077-411-11-53 , e-mail : baka99@op.pl

M E T R Y K A P R O J E K T U

NAZWA OPRACOWANIA	Projekt wykonawczy remontu konstrukcji dachów budynku Ratusza w Brzegu . Protokoły typowań elementów : skrzydło zachodnie , skrzydło południowe osie 20 - 26 , skrzydło północne osie 61 - 68	
ADRES	49-300 Brzeg Rynek 1 , działka nr 151 AM4 obręb Centrum	
INWESTOR	Gmina Miasto Brzeg 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 12	
BRANŻA	Budowlana	
PROJEKTANT /konstrukcja/	mgr inż. Barbara Wojciechowska upr. bud. nr 257/92/Op nr ewid. OPL/BO/0544/02	
PROJEKTANT /konstrukcja/	dr inż. Tomasz Nowak upr. bud. nr 193/DOŚ/10, 52/DOŚ/09 nr ewid. DOŚ/BO/0496/09	
SPRAWDZAJĄCY /konstrukcja/	dr inż. Lech J. Engel upr. bud. nr 172/63-Op, 148/64-Op nr ewid. DOŚ/BO/3598/01	
DATA OPRACOWANIA	Marzec 2017	Nr tomu : 4 / Supplement 1

Spis zawartości projektu:

1. Strona tytułowa 1 str.
2. Spis zawartości projektu 1 str.
3. Opis techniczny 1 str.
4. Dokumenty autorów i weryfikatora 3 str.

Rysunki :

Nr rysunku	Tytuł rysunku
K-9/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 27
K-10/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 28
K-11/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 29
K-12/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 30
K-13/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 31
K-14/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 32
K-15/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 33
K-16/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 34
K-17/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 35
K-18/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 36
K-19/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 37
K-20/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 38
K-21/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 39
K-22/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 40
K-23/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 41
K-24/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 42
K-25/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 43
K-26/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 44
K-27/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 45
K-28/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 46
K-29/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 47
K-31/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 48
K-32/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 49
K-33/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 50
K-34/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 51
K-35/S	Protokół typowania. Skrzydło zachodnie. Schemat wiazara w osi 52
K-36/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 27-53. Skrzydło zachodnie , połącz zachodnia
K-37/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 27-53. Skrzydło zachodnie , połącz wschodnia
K-38/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 20-26. Skrzydło południowe , połącz północna
K-39/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 20-26. Skrzydło południowe , połącz południowa
K-40/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 61-68. Skrzydło północne , połącz północna
K-41/S	Protokół typowania elementów połączeni w osiach 61-68. Skrzydło północne , połącz południowa

Opis techniczny do projektu wykonawczego remontu konstrukcji dachów Ratusza w Brzegu .
Protokoły typowań elementów : skrzydło zachodnie , skrzydło południowe osie 20 - 26 ,
skrzydło północne osie 61 - 68

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Ekspertyza o stanie technicznym i przyczynach uszkodzeń wraz z programem naprawczym dachów oraz hełmów budynku i wieży ratusza w Brzegu, opracowana w 2011r, autorzy dr inż.L.J.Engel, dr inż.T.Nowak.
- 1.2. Projekt budowlany remontu dachu budynku ratusza w Brzegu opracowany w 2011r, autorzy: mgr inż. . arch. Michał Wyczalkowski, mgr inż.B.Wojciechowska, dr inż.T.Nowak.
- 1.3. Projekt wykonawczy remontu konstrukcji dachów oraz hełmów budynku i wieży Ratusza w Brzegu, opracowany w 2011r, autorzy: mgr inż.B.Wojciechowska, dr inż.T.Nowak.
- 1.4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 13.04.2016r.
- 1.5. Protokoły nadzoru autorskiego sporządzone w 2016r.
- 1.6. Protokół z oględzin spisany w dniu 09.02.2016r.
- 1.7. Opinia Narodowego Instytutu Dziedzictwa z dnia 02.03.2017r.

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.

- 2.1. Przedmiotem niniejszego tomu projektu jest w szczególności remont dachu skrzydła zachodniego oraz przylegających do skrzydła zachodniego fragmentów skrzydeł południowego i północnego . Zalecenia ujęte w punktach 4.1 - 4.3 dotyczą również remontu całej konstrukcji więźb .
- 2.2. Celem opracowania jest uszczegółowienie projektu wykonawczego wynikające z dotychczas wykonanego zakresu prac remontowych oraz nadzorów autorskich
- 2.3. Zakres opracowania - niniejszy tom dokumentacji stanowi suplement do opracowania 1.3 , stanowi jej integralną część , obejmuje protokoły typowania elementów przewidzianych do remontu i wymiany .

3. Uwagi ogólne

- 3.1 Niniejszą dokumentację projektową sporządzono w oparciu o typowania wykonane w okresie 22.06.2016-03.09.2016r.
- 3.2 Oględzin elementów więźby dokonano w warunkach ograniczonej dostępności , ostateczny zakres napraw należy ustalić po zdjęciu pokrycia , oczyszczeniu więźby oraz ewentualnym usunięciu niewłaściwie wykonanych wzmocnień.

4. Zalecenia

- 4.1. Do remontu więźby należy użyć drewna (modrzew) C30 o wilgotności nie przekraczającej 15% .
- 4.2. Elementy więźby należy oczyścić z kurzu , brudu , zanieczyszczeń w sposób nie powodujący uszkodzenia wierzchniej warstwy drewna (np. za pomocą miękkich szczotek) .
- 4.3 Kierując się zasadą **maksymalnego zachowania istniejącej historycznej substancji zabytkowej obiektu** (przywołaną również w dokumentacji opracowanej w 2011r.) wymianę poszczególnych elementów w naprawianych konstrukcjach ograniczyć do niezbędnego minimum .

sprawdzający: projektanci:

Wrocław: marzec 2017r. dr inż .Lech J. Engel. dr inż. Tomasz Nowak. mgr inż. Barbara Wojciechowska.