
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń na parterze budynku Zarządu Nieruchomości na potrzeby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej - II etap przebudowy
ADRES INWESTYCJI : Zarząd Nieruchomości Miejskich, ul. B. Chrobrego 32, dz. nr 423/3, 83/1
INWESTOR : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA : 49-300 Brzeg, ul. Jabłkowa 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Łukiewicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec '2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec '2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty murowe			
1	KNR 4-01 d.1 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1.0*2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-01 d.1 0346-03 analogia	Wykucie gniazd o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży drzwiowych 1	gniazd. gniazd.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 2-02 d.1 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu NP11.5, L=150cm 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (1.48+1.9)*3.95-(0.9*2.0)+(1.66*3.95)-(0.9*2.0)	m ² m ²	 16.308	
				RAZEM	16.308
5	KNR 4-01 d.1 0332-05	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3.95*6	m m	 23.700	
				RAZEM	23.700
6	KNR 0-27 d.1 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych 11,5P+W (pióro i wpust) (2.24+6.01+2.01*2+1.45)*3.95-(1.01*2.08*3)	m ² m ²	 47.892	
				RAZEM	47.892
7	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych komorowych z PCV w ścianach z cegieł, długość 125cm, szer. 25cm 42	szt. szt.	 42.000	
				RAZEM	42.000
8	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych komorowych z PCV w ścianach z cegieł, długość 95cm, szer. 25cm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01 d.1 0321-02	Obsadzenie podokienników wewnętrznych komorowych z PCV w ścianach z cegieł, długość 300cm, szer. 25cm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2		Roboty tynkarskie i okładzinowe			
10	KNR 4-01 d.2 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (6.5+4.57+3.95+4.25)*3.95-(0.88*1.45*2)+(1.95*2+1.66+1.57+1.05)*3.95-(1.0*2.0+1.4*2.0)	m ² m ²	 101.076	
				RAZEM	101.076
11	KNR 4-01 d.2 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 1.66*1.95	m ² m ²	 3.237	
				RAZEM	3.237
12	KNR 2-02 d.2 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego typu MP75L gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach zatartych na gładko (1.43+1.45+1.89*2+1.96*2+2.12*2+3.09+2.81+1.92+2.25+1.57+2.25+1.56+3.58+2.81+2.12+2.01+2.17+2.27)*(3.95-0.6)-(0.88*1.45*2+0.9*2.0*10)	m ² m ²	 130.969	
				RAZEM	130.969
13	KNR 2-02 d.2 2008-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm poz.12+poz.14+poz.15	m ² m ²	 225.116	
				RAZEM	225.116
14	KNR 2-02 d.2 2008-06	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach zatartych na gładko ((1.17+2.08*2)*24+(1.17+2.38*2)*18+(0.88+1.45*2)*2+(2.9+2.05*2)*4)*0.2+(1.0+2.05*2)*8*0.44+(1.0+2.05*2)*2*0.25+(1.0+2.08*2)*0.28+(1.0+2.05*2)*9*0.15+(1.97+2.18*2)*0.88+(1.9+2.13*2)*0.4	m ² m ²	 90.910	
				RAZEM	90.910
15	KNR 2-02 d.2 2008-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach zatartych na gładko 1.95*1.66	m ² m ²	 3.237	
				RAZEM	3.237
16	KNR AT-22 d.2 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne grunto- wanie podłoża (1.89*3+1.92+1.45+1.96*2+2.25*2+2.01+1.57*2+3.58+3.09+2.17+2.12*3+2.81*2+0.54+4.0)*2.05-(0.9*2.0*7)	m ² m ²	 85.739	
				RAZEM	85.739
17	KNR AT-22 d.2 0204-06	Okładziny ściennie z płytek glazurowanych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x40 cm poz.16+(2.12*2+1.0)*0.16	m ² m ²	 86.577	
				RAZEM	86.577

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej - naroża pionowe i poziome oraz zakończenie na wysokości 2,0m $((1.89*3+1.92+1.45+1.96*2+2.25*2+2.01+1.57*2+3.58+3.09+2.17+2.12*3+2.81*2)-(0.9*2.0*7))*2+2.0*34$	m m	129.660	
				RAZEM	129.660
19 d.2	KNR AT-22 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża z istniejącej okładziny kamiennej $(0.71+3.7+4.01+3.85+3.75)*3.75$	m ² m ²	60.075	
				RAZEM	60.075
3		Roboty posadzkowe i okładzinowe			
20 d.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża $32.75+17.32+19.51+18.29+20.84+20.21+18.53+22.14+20.24+20.27+19.25+20.48+20.34+20.98+20.33+19.9+29.81+21.59+30.08+9.29+9.23+107.38+36.45+4.33+7.07+3.47+5.95+3.13+81.28+5.39+38.13+1.66*1.95$	m ² m ²	727.197	
				RAZEM	727.197
21 d.3	KNR-W 4-01 0804-07	Skucie nierówności posadzki cementowej $0.9*1.3+2.0$	m ² m ²	3.170	
				RAZEM	3.170
22 d.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wylewkę cementową - jednokrotne gruntowanie podłoża $3.47+4.33+3.13+7.07+5.95+9.23$	m ² m ²	33.180	
				RAZEM	33.180
23 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 5 mm poz.20-9.23	m ² m ²	717.967	
				RAZEM	717.967
24 d.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarcie na gładko - podniesienie posadzki w serwerowni o ok. 4 cm 9.23	m ² m ²	9.230	
				RAZEM	9.230
25 d.3	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 poz.24	m ² m ²	9.230	
				RAZEM	9.230
26 d.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża $3.42+4.33+3.13+7.07+5.95+(0.9*0.12*5)+1.66*1.95$	m ² m ²	27.677	
				RAZEM	27.677
27 d.3	KNR 2-02 0602-01	Isolacje przeciwwilgociowe poziome folia w płynie - pierwsza warstwa poz.26	m ² m ²	27.677	
				RAZEM	27.677
28 d.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.26	m ² m ²	27.677	
				RAZEM	27.677
29 d.3	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z płytek podłogowych o wysokości ok 20 cm na zaprawie cienkowarstwowej w pom. nr 129 $3.03+7.36+9.16$	m m	19.550	
				RAZEM	19.550
30 d.3	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej poz.29*2	m m	39.100	
				RAZEM	39.100
31 d.3	KNR 2-02 1112-06	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe poz.20-poz.26+0.9*0.43*4+0.9*0.51*3+0.9*0.12*9+2.6+0.5*11	m ² m ²	711.517	
				RAZEM	711.517
32 d.3	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone $5.91+3.61+7.91+3.52+2.2+1.63+3.06*2+3.46*2+3.24*2+3.6*2+3.48*2+3.17*2+3.81*2+3.46*2+3.49*2+3.23*2+5.64*14+3.29*4+5.25*2+3.88*2+5.17*2+3.35*2+3.4*2+3.5*2+3.52*2+3.55*2+2.82*2+2.8*2+5.73*8+2.0*2+1.66+4.69+1.33+4.15+5.02+4.4+1.5+2.3+1.23+1.84+1.5+7.08+3.36+0.19+2.31+0.19+0.32+5.21+3.12+5.99+6.81+4.38+0.59+1.26+6.22+0.2*3+32.44*2+3.31*2+3.22*2+3.24*2-(1.26+0.9*2.0*53+1.86*2+1.8*4+1.74*2+1.65)$	m m	358.180	
				RAZEM	358.180
33 d.3	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.31	m ² m ²	711.517	
				RAZEM	711.517

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki systemowe do obuwia o wymiarach 185x170cm i 185x200cm ze szczotkowymi i gumowymi wkładami czyszczącymi w aluminiowych profilach nośnych 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4		Sucha zabudowa			
35 d.4	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych o wym 60x60cm 107.38+3.22*3.24+3.47+7.07+5.95+3.13+4.33+5.39	m ² m ²	 147.153	
				RAZEM	147.153
36 d.4	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych (bez wełny) na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo - obudowa stelaży w toaletach (2.12*2+1.0)*1.2	m ² m ²	 6.288	
				RAZEM	6.288
37 d.4	KNR 2-02 2004-05	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 1.7*1.0+2.8*1.3	m ² m ²	 5.340	
				RAZEM	5.340
5		Roboty malarskie			
38 d.5	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 1.17*2.08*24+1.17*2.38*18+0.88*1.45*2+2.9*2.05*4	m ² m ²	 134.861	
				RAZEM	134.861
39 d.5	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie podłoża (ściany) (5.91+3.61+7.91+3.52+2.2+1.63+3.06*2+3.46*2+3.24*2+3.6*2+3.48*2+3.17*2+3.81*2+3.46*2+3.49*2+3.23*2+5.64*14+3.29*4+5.25*2+3.88*2+5.17*2+3.35*2+3.4*2+3.5*2+3.52*2+3.55*2+2.82*2+2.8*2+5.73*8+2.0*2+1.66+4.69+1.33+4.15+5.02+4.4+1.5+2.3+1.23+1.84+1.5+7.08+3.36+0.19+2.31+0.19+0.32+5.21+3.12+5.99+6.81+4.38+0.59+1.26+6.22+0.2*3)*3.95+(32.44*2+3.31*2+3.22*2+3.24*2+2.27+1.92+1.89+1.45+2.25*2+1.89+1.96+1.57*2+1.96+2.01+3.58+3.09+2.17+2.12*3+1.7*2+3.17*2)*(3.95-0.6)-(1.26*2.0*2+0.9*2.0*60+1.86*2.13*2+1.8*2.13*4+1.74*2.25*2+1.65*2.24+1.17*2.08*24+1.17*2.38*18+0.88*1.45*2+2.9*2.05*4)+(0.71+0.82+0.97+4.09+3.92+3.74)*0.3-poz.17 ((1.17+2.08*2)*24+(1.17+2.38*2)*18+(0.88+1.45*2)*2+(2.9+2.05*2)*4)*0.2+(1.0+2.05*2)*8*0.44+(1.0+2.05*2)*2*0.25+(1.0+2.08*2)*0.28+(1.0+2.05*2)*9*0.15+(1.97+2.18*2)*0.88+(1.9+2.13*2)*0.4 (5.66*6+5.77*8)*3.95-(0.9*2.0*4)	m ² m ² m ²	 1604.940 90.910 309.274	
				RAZEM	2005.124
40 d.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.39-poz.41	m ² m ²	 1695.850	
				RAZEM	1695.850
41 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (5.66*6+5.77*8)*3.95-(0.9*2.0*4)	m ² m ²	 309.274	
				RAZEM	309.274
42 d.5	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie podłoża (sufity i słupy) (0.32*4*4)*3.95+(12.3*2+7.1*2)*0.4+(12.3+7.1+2.31)*0.32+(3.52*3)*0.4+poz.15	m ² m ²	 50.152	
				RAZEM	50.152
43 d.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.42	m ² m ²	 50.152	
				RAZEM	50.152
6		Stolarka drzwiowa wewnętrzna			
44 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
45 d.6	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
46 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych do zabudowy gipsowo-kartonowej - FD13 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi D2 z kratką i okuciami 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
48 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi D3 z kratką i okuciami 27	szt. szt.	 27.000	
				RAZEM	27.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi drewnianych jednoskrzydłowych z obróbką obsadzenia - drzwi D4 EI30 pełne z okuciami	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
50 d.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych z obróbką obsadzenia - drzwi D5 EI30 z przeszklaniem z okuciami	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych z obróbką obsadzenia - drzwi D7 EI30 z przeszklaniem z okuciami	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
52 d.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych z obróbką obsadzenia - drzwi D6 z przeszkleniem z okuciami	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych z obróbką obsadzenia - drzwi D8 z przeszkleniem z okuciami	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.6	KNR 7 0703-01	Systemowe przegrody sanitarne z płyty kompaktowej HPL z drzwiami (2.12*2+1.2*2)*2.0	m ² m ²	 13.280	
				RAZEM	13.280
7		Oczyszczenie terenu			
55 d.7	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu - współczynnik spalchnienia 1,3 0.5	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
56 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.55	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
57 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy na- stępny 1 km Krotność = 10 poz.56	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
58 d.7	kalk. własna	Utylizacja gruzu poz.57*1550	kg kg	 775.000	
				RAZEM	775.000