

GN.6840.28.2018

Załącznik do Zarządzenia Nr 476 /2019  
BURMISTRZA BRZEGU  
z dnia 03.06.2019r.

**BURMISTRZ BRZEGU**

*podaje do publicznej wiadomości*

wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę zagospodarowania

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 04.06.2019 r. do dnia 25.06.2019r.

Oznaczenie nieruchomości według	KW	OP1B/00026094/5
	ewidencji gruntów	działka nr 556/26 ( B ) - tereny mieszkaniowe, ark. mapy 14 obręb 1103 Południe
Powierzchnia nieruchomości	0,0080 ha	
Położenie nieruchomości	Brzeg ul. Ks. Makarskiego	
Opis nieruchomości	Działka nr 556/26 jest niezabudowana. Teren uzbrojony w sieć elektryczną, wodno – kanalizacyjną i gazową. Dojazd do nieruchomości drogą urządzoną	
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób zagospodarowania	Nieruchomość położona jest w granicach: terenu elementarnego D 28 MN/U/KS o funkcji podstawowej ( MN ) - tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią w ramach istniejącego przeznaczenia w obszarze niskiej intensywności; strefy IV – zabudowy mieszkaniowo – usługowej o wysokiej intensywności, modernistycznych osiedli z XXw.; strefy B ochrony konserwatorskiej; obszaru wysokiej ochrony wód podziemnych.	
Cena nieruchomości	Cena sprzedaży prawa własności wynosi - <b>12.200,00 zł ( netto )</b> <b>Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT - 23%</b>	
Obciążenia nieruchomości i zobowiązania	Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.	

1. Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miasta w Brzegu ul. Robotnicza 12 w terminie do dnia .....16.07..... 2019 r.
2. Cena sprzedaży nieruchomości wraz z należnym podatkiem VAT płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
3. Opłaty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe, ponosi nabywca.
4. Szczegółowych informacji udziela Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami pok. nr 216 tel. 77 416 04 26

Brzeg, dnia 03.06.2019r.

**BURMISTRZ**  
Wioletta Wrębiak