

## BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny  
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 01.07. 2019 r. do dnia 22.07. 2019r.

Oznaczenie nieruchomości według	KW	OP1B/00006345/4
	ewidencji gruntów	Działka nr 239/1, pow. – 0,0087 ha, sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe (B), obręb 160101_1.1102 Centrum, ul. Kowalska;
Położenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości		Działka nr 239/1 położona na skrzyżowaniu ulicy Kowalskiej i Młynarskiej w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i użytkowymi ogrodzona murem z kutymi elementami stalowymi od strony ul. Kowalskiej i Młynarskiej oraz od strony podwórza gospodarczego ogrodzeniem z elementów stalowych na podmurówce betonowej. Teren uzbrojony w sieć elektryczną, wodną, kanalizacyjną i gazową. Działka przeznaczona jest na cel publiczny – pod nową siedzibę prokuratury.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania		Działka nr 239/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem I8.MW-U z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową. W granicy działki 239/1 znajduje się zabytek – obiekt liniowy wpisany do gminnej ewidencji zabytków 5.1_L.3 – ogrodzenie posesji od strony skrzyżowania ul. Młynarskiej i ul. Kowalskiej. Działka nr 239/1 położona jest w granicach Parku Kulturowego :Książęce Miasto Brzeg” – Uchwała Nr XXV/277/16 z dnia 28 października 2016 roku.
Cena nieruchomości		Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 20.690,00 zł:
Obciążenia nieruchomości i zobowiązania		Działka gruntu nr 239/1 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

- Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miasta w Brzegu ul. Robotnicza 12 w terminie do dnia .....12.08.... 2019 r.
- Opłaty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe ponosi nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami pok. nr 216 tel. 77 416 04 26 adres [geodezja@brzeg.pl](mailto:geodezja@brzeg.pl)

Brzeg, dnia 27.06. 2019r.

BURMISTRZ  
Jerzy Wrębiak