

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Część opisowa
2. Odpisy uzgodnień:
 - Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Brzegu
Nr G.I. 7442-140/2004 z dn. 21.07.2004 r. wraz z załącznikiem graficznym,
 - Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków - Nr WUOZ-III-GM-5002-26/04
z dn. 21.07.2004 r.,
 - GSG w Zabrze OZG w Opolu Rozdzielnia Gazu Brzeg z dn. 28.06.2004 r.,
 - UM Brzeg Biuro Infrastruktury Miejskiej - notatka służbowa z dn. 24.05.2004 r.,
 - Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” w Brzegu - Nr SM367/04 z dn. 30.06.2004 r.,
 - Miejski Zarząd Mienia Komunalnego Spółka z o.o. w Brzegu - Nr WTE4050/2004
z dn. 01.07.2004 r.
3. Wypisy uproszczone z rejestru gruntów - szt. 7
4. Mapa ewidencji gruntów - ark. 1

WYKAZ RYSUNKÓW:

- | | |
|----------------------------|--------|
| 1. Plan sytuacyjny | rys. 1 |
| 2. Profil podłużny | rys. 2 |
| 3. Przekroje konstrukcyjne | rys. 3 |

CZEŚĆ OPISOWA

projektu wykonawczego przebudowy ulicy Kościuszki w Brzegu wraz z kanalizacją odwadniającą, przebudową oświetlenia ulicznego i zabezpieczeniem sieci teletechnicznych

1. Przedmiot inwestycji

1.1 Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące materiały i akty prawne:

- umowa z Zamawiającym,
- mapa syt.-wys. w skali 1:500,
- uzgodnienia branżowe,
- Rozporządzenie MTiGM z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- obowiązujące normy i normatywy techniczne.

1.2 Zakres projektu

Przedmiotem projektu jest przebudowa ulicy Kościuszki w Brzegu, polegająca na wykonaniu nawierzchni jezdni ulicznej, chodników i wjazdów na posesje.

W zakres opracowania wchodzi ponadto odwodnienie ulicy, przebudowa oświetlenia ulicznego i zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych.

Niniejsze przedsięwzięcie obejmuje następujące działki:

- arkusz mapy nr 4 (obręb Południe):
 - działki Nr 83/4, 83/6, 78/14 - należące do Gminy Miasto Brzeg,
 - działka Nr 1228/5 - należąca do Gminy Miasto Brzeg - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” w Brzegu, ul. 1 Maja 15,
 - działki Nr 78/49, 78/57 - należące do Gminy Miasto Brzeg - Miejski Zarząd Mienia Komunalnego w Brzegu, ul. Towarowa 6,
 - działka Nr 78/52 - należąca do Gminy Miasto Brzeg - Zakład Energetyczny Opole Spółka Akcyjna z siedzibą w Opolu, ul. Waryńskiego 1,

- arkusz mapy nr 15 (obręb Południe):
 - działka Nr 728 - należąca do Skarbu Państwa - Wojewoda Opolski Zarząd Miasta Brzeg.

2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian , w tym adaptacji i rozbiórek

Jezdnia uliczna w stanie istniejącym posiada nawierzchnię asfaltową o szer. ok. 5,0 m. Chodniki wykonane są z płyt betonowych o wym. 30 x 30 x 5 cm , 50 x 50 x 7 cm, 60 x 25 x 7 cm, kostki brukowej i masy bitumicznej.

Jezdnia ograniczona jest krawężnikami betonowymi o wym. 15 x 30 cm i opornikami kamiennymi o zróżnicowanej długości i obróbce kamieniarskiej. Odzyskany materiał kamienny należy wykorzystać do remontu ulic w strefie A ochrony konserwatorskiej w Brzegu.

Wzdłuż ulicy zlokalizowane są budynki mieszkalne o charakterze zabudowy wielorodzinnej.

Omawiany teren uzbrojony jest w następujące sieci:

- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- linia elektroenergetyczna kablowa n/n,
- sieć teletechniczna w kanalizacji kablowej.

W związku ze zmianą niwelety pasa drogowego należy poddać regulacji pionowej urządzenia na sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej i teletechnicznej.

2.2 Warunki gruntowo-wodne

Podłoże gruntowe stanowią gliny pylaste i gliny piaszczyste ze żwirem oraz domieszką materiału piaszczystego. W górnej warstwie materiał ten jest przemieszany, poniżej zalega on w stanie naturalnym.

Niniejsze podłoże jest gruntem podatnym na procesy wysadzinowe.

Do głębokości wykonanych wierceń - 2,0 m p.p.t. nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres robót związanych z przebudową ulicy, objęty niniejszym projektem jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg.

Niniejsza ulica, pod względem pełnionych funkcji komunikacyjnych, zaliczana jest do podstawowego układu drogowego, jako ulica dojazdowa (D) i przeznaczona jest do obsługi lokalnej przyległego zagospodarowania terenu.

Przedmiotem opracowania jest budowa nawierzchni jezdni ulicznej, chodników i wjazdów na posesje. Ponadto w podstawowy zakres niniejszego przedsięwzięcia wchodzi wykonanie odwodnienia ulicy, przebudowa oświetlenia ulicznego i zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych.

Nawierzchnie w ciągu ul. Kościuszki zostaną wykonane z kostki brukowej „Starobruk mietkowski” zróżnicowanej kolorystycznie na podbudowie z kruszywa łamanego.

Jezdnię uliczną zaprojektowano o szer. 5,0 m z chodnikami obustronnymi szer. 1,25 - 1,50 m.

Po obu stronach jezdni zaprojektowano ścieki uliczne przykrawężnikowe z jednego rzędu kostki brukowej.

Jezdnię uliczną zaprojektowano w spadku podłużnym 0,34 - 0,51 %, zapewniającym prawidłowe odwodnienie pasa drogowego. Spadek poprzeczny jezdni drogowej i chodników przyjęto 2,0 %.

3.1 Konstrukcja nawierzchni jezdni ulicznej

Konstrukcję nawierzchni jezdni ulicznej zaprojektowano w oparciu o rozporządzenie MTiGM z dn. 02.03.1999 r. oraz "Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych" - IBDiM, Warszawa 1997 r.

Nawierzchnię jezdni przewidziano o następującej konstrukcji:

- 8 cm - kostka brukowa „Starobruk mietkowski” o wym. 10,5-21 x 14 cm w kolorze szarym,

- 3 cm - podsypka - miął bazaltowy,
- 10 cm - górna warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie (CBR \geq 40 %) wg PN-S-06102:1997,
- 15 cm - dolna warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie (CBR \geq 40 %) wg PN-S-06102:1997,
- 20 cm - warstwa mrozoochronna - mieszanka (pospółka) 0/20 mm wg PN-B-11111:1996.

Zaprojektowano ścieki uliczne przykrawężnikowe o szer. 21 cm z jednego rzędu kostki brukowej „Starobruk mietkowski” o wym. 21 x 14 x 8 cm w kolorze czarnym. Ścieki należy obniżyć o 2 cm w stosunku do krawędzi jezdni.

3.2 Konstrukcja nawierzchni chodników

Nawierzchnię chodników zaprojektowano z następujących materiałów:

- 8 cm - kostka brukowa „Starobruk mietkowski” o wym. 10,5-21 x 14 cm w kolorze czarnym,
- 3 cm - podsypka - miął bazaltowy,
- 10 cm - podbudowa - kliniec bazaltowy,
- 10 cm warstwa mrozoochronna z mieszanki (pospółki) 0/20 mm wg PN-B-11111:1996.

3.3 Konstrukcja nawierzchni chodników o wzmocnionej podbudowie

Nawierzchnię chodników o wzmocnionej podbudowie zaprojektowano z następujących materiałów:

- 8 cm - kostka brukowa „Starobruk mietkowski” o wym. 10,5-21 x 14 cm w kolorze czarnym,
- 3 cm - podsypka - miął bazaltowy,
- 15 cm - podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie (CBR \geq 40 %) wg PN-S-06102:1997,
- 10 cm warstwa mrozoochronna z mieszanki (pospółki) 0/20 mm wg PN-B-11111:1996.

3.4 Konstrukcja nawierzchni wjazdów na posesje

Nawierzchnię wjazdów na posesje zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- 8 cm - kostka brukowa „Starobruk mietkowski” o wym. 10,5-21 x 14 cm w kolorze szarym,
- 3 cm - podsypka - miał bazaltowy,
- 15 cm - podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie (CBR \geq 40 %) wg PN-S-06102:1997,
- 10 cm - warstwa mrozoochronna z mieszanki (pospółki) 0/20 mm wg PN-B-11111:1996.

3.5 Krawężniki i obrzeża

Jezdnię uliczną ograniczono krawężnikami betonowymi o wym. 15 x 30 cm, wystającymi na wysokość 12 cm od dna ścieku (10 cm od krawędzi jezdni).

Na chodnikach o wzmocnionej podbudowie i wjazdach na posesje zastosowano krawężniki betonowe najazdowe 15 x 22 cm, obniżone odpowiednio na wysokość 7 cm i 4 cm od dna ścieku ulicznego.

W miejscach przejść dla pieszych należy obniżyć krawężniki do wys. 1 cm od krawędzi jezdni.

Chodniki i wjazdy na posesje należy ograniczyć obrzeżami beton. o wym. 30 x 8 cm.

Krawężniki i obrzeża należy ustawić na ławach z oporem z betonu kl. B15.

3.6 Odwodnienie pasa ulicznego

Odprowadzenie wód opadowych z jezdni ulicznej i chodników przewidziano do projektowanych studzienek ściekowych z wpustami ulicznymi, podłączonych przykanalikami z rur 160 PVC do istniejącej kanalizacji deszczowej, zlokalizowanej w pasie ulicznym.

3.7 Przebudowa oświetlenia ulicznego

W ramach niniejszego przedsięwzięcia przewidziano przebudowę oświetlenia ulicznego wraz z szafką pomiarowo-rozdzielczą zasilaną z rozdzielni n/n istniejącej stacji transformatorowej.

Przebudowa ulicy nie wymaga przełożenia istniejących sieci elektroenergetycznych.

3.8 Zabezpieczenie sieci teletechnicznych

W zakres projektu wchodzi zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych rurami ochronnymi dwudzielnymi typu PS 160 AROT.

3.9 Roboty ziemne

Roboty ziemne obliczono sposobem analitycznym. Roboty korytowe pod jezdnię uliczną należy wykonywać ręcznie w pobliżu uzbrojenia podziemnego oraz przy pomocy sprzętu mechanicznego, natomiast koryto pod chodniki i wjazdy na posesje powinny być wykonywane ręcznie.

Roboty ziemne w pobliżu sieci wod.-kan., gazowej, energetycznej i teletechnicznej należy prowadzić pod fachowym nadzorem technicznym.

Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:98.

Sumaryczna ilość wykopów z koryta drogowego wynosi 373 m³.

3.10 Trasowanie

Trasowanie poszczególnych elementów nawierzchni jezdni ulicznej i chodników należy wykonać w oparciu o dane zawarte w części graficznej projektu, tj. na planie sytuacyjnym i przekrojach konstrukcyjnych.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- powierzchnia jezdni ulicznej	1033,60 m ²
- powierzchnia chodników i wjazdów na posesje	495,30 m ²
- powierzchnia w liniach rozgraniczających	1800,00 m ²

5. Dane informujące, czy teren jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty niniejszym opracowaniem jest położony w strefie "B" ochrony konserwator-

skiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg. W związku z tym dokonano uzgodnień, dotyczących rozwiązań projektowych z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Niniejsze zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na terenie eksploatacji górniczej.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Niniejsze przedsięwzięcie nie stanowi źródła zanieczyszczeń wydalanych do atmosfery, nie powoduje uciążliwości ani ograniczeń na terenach otaczających i nie posiada negatywnego wpływu na środowisko, a zatem nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Nawierzchnia jezdni, chodników i wjazdów na posesje będzie gładka, bezpylna i łatwa w utrzymaniu. Wykonanie nowej nawierzchni jezdni ulicznej zapewni większą płynność ruchu pojazdów mechanicznych, bez zbędnych zahamowań i przyśpieszeń, a co za tym idzie zmniejszy emisję spalin oraz ograniczy hałas komunikacyjny.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie występują.

Opracował:

Antoni Plamitzer