

Brzeg maj 2007 r.

METRYKA PROJEKTU

TEMAT : Projekt ocieplenia ścian zewnętrznych z kolorystyką elewacji.

OBIEKT : Żłobek Miejski „Tęczowy Świat”

LOKALIZACJA : Brzeg ul. Gaj 3

INWESTOR : Gmina Miasto Brzeg 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 12

BRANŻA : Budowlana

OPRACOWAŁ : inż. Wojciech Trzyszka

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1. Opis techniczny
2. Rysunki

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny		
2. Plan BIOS		
3. Plan sytuacyjny	rys. nr 1	1:500
4. Elewacja zachodnia	rys. nr 2	1:100
5. Elewacja południowa	rys. nr 3	1:100
6. Elewacja wschodnia	rys. nr 4	1:100
7. Elewacja północna	rys. nr 5	1:100
8. Zestawienie stolarki okiennej	rys. nr 6	1:100
9. Zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 7	1:100

OPIS TECHNICZNY

Do projektu wymiany stolarki okiennej, ocieplenia ścian elewacji z kolorystyką budynku
Żłobka Miejskiego „Tęczowy Świat” w Brzegu przy ul. Gaj 3

1. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania jest projekt ocieplenie ścian elewacji z kolorystyką budynku Żłobka Miejskiego „Tęczowy Świat” w Brzegu przy ul. Gaj 3 z dostosowaniem do wymogów nowej normy cieplnej PN-EN ISO 6946, zgodnie z opracowanym Audytem Energetycznym Małopolskiej Agencji Energii i Środowiska Sp. z o.o. ul. Kordylewskiego 11 31-422 Kraków autor mgr inż. Łukasz Kowalczyk z dnia 10.06.2005 r.

2. Podstawa opracowania :

- Umowa z Inwestorem
- Audyt energetyczny budynku mgr inż. Łukasz Kowalczyk
- Paleta kolorów NATURALNY COLOR SYSTEM NCS SIGMA COATINGS
- Ustalenia wstępne z Inwestorem
- Wizja lokalna i pomiary w terenie
- Obowiązujące normy , rozporządzenia i przepisy budowlane
- Dokumentacja fotograficzna

3. Zakres opracowania :

Zakresem opracowania jest projekt ocieplenia ścian elewacji z kolorystyką budynku Żłobka Miejskiego „Tęczowy Świat” w Brzegu przy ul. Gaj 3

Opis stanu istniejącego budynku :

Budynek wolnostojący , nie podpiwniczony wykonany z prefabrykowanych elementów wielkiego bloku, posadowiony na żelbetowych ławach fundamentowych.

Stropy z prefabrykowanych żelbetowych płyt kanałowych .

Schody żelbetowe wylewane na mokro.

Stropodach wentylowany żelbetowy prefabrykowany.

Dach płaski kryty prefabrykowanymi płytami korytkowymi na ceglanych ściankach ażurowych o pokryciu papowym, odprowadzenie wód opadowych na zewnątrz , rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej .

Tynki wewnętrzne wapienne gładkie kat. III . Tynki zewnętrzne wapienno-cementowe cyklinowane .

Stolarka okienna PCV.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana płycinowa typowa, drzwi zewnętrzne wejściowe aluminiowe białe.

Podłogi i posadzki: w salach zajęć parkiet, na korytarzach i klatkach schodowych lastryko , w sanitariatach terrakota. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną , oświetleniową , wodkan. , c.o. i gazu .

4. Ocieplenie elewacji z kolorystyką

Projektuje się wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji metodą lekką w systemie ATLAS STOPPER ze styropianu grubości 13 cm zgodnie z audytem energetycznym.

Przygotowanie podłoża należy rozpocząć od dokładnego umycia elewacji i usunięcia słabo związanych ziaren kruszywa. Wszystkie połączenia odparzonego tynku należy skuć i wypełnić zaprawą tynkarską. Następnie zagruntować podłoże emulsją gruntującą.

Płyty styropianu mocować do ściany na warstwie kleju STOPTER K-20 uprzednio rozprowadzonego na płycie styropianowej w postaci pasm obwodowych i placków zaprawy rozmieszczonych centralnie na powierzchni płyty. Dodatkowym wzmocnieniem winny być kołki plastikowe długości min. 20cm mocowane do ściany o rozstawie co 50cm. Płyty układać tak by szczeliny między nimi nie przekraczały 2mm. Po 2-3 dniach można przystąpić do mocowania siatki z włókna szklanego na warstwie kleju rozprowadzonego pacą zębata o wielkości zębów 10-12mm. Po wyschnięciu kleju należy wykonać izolację z podkładu tynkarskiego ATLAS CERPLAST naniesionego za pomocą wałka malarskiego lub pędzla. Po wyschnięciu podkładu wykonać mineralny tynk strukturalny (baranek) SN o grubości ziaren od 1,5 do 2mm.

5. Kolorystyka

Tynki ścian malować farbą akrylową wg NATURAL COLOR SYSTEM NCS SIGMA COATINGS.

Pasy poziome wzdłuż budynku malować po uprzednim zagruntowaniu emulsją zalecaną przez producenta farb w kolorze S0540-Y10R

Partie międzyokienne i gzyms w kolorze S1050-Y20R. Cokół w kolorze S3060-Y40R.

Ościeża i sufit loggi w kolorze białym.

Pozostałe elementy wg oznaczeń na rysunkach elewacji.

6. Uwagi ogólne :

Przy realizacji robót należy stosować wyroby budowlane posiadające wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Wszystkie roboty należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sztuką budowlaną.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BZWPIECZEŃSTWA I OCHRONĘ ZDROWIA

Temat: Ocieplenia ścian zewnętrznych z kolorystyką elewacji.

Obiekt: Żłobek Miejski „Tęczowy Świat”

Adres budowy: Brzeg ul. Gaj 3

Inwestor: : Gmina Miasto Brzeg 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 12

Projektant: inż. Wojciech Trzyszka

Część opisowa:

1. Zakres robót do wykonania na obiekcie ;
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych z kolorystyką elewacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Budynek żłobka wolnostojący, dwukondygnacyjny, nie podpiwniczony, zlokalizowany w Brzegu przy ul. Gaj 3

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Nie dotyczy

4. Wskazanie zagrożeń podczas realizacji robót.

- Należy zachować ostrożność w czasie transportu materiałów na miejsce składowania i przestrzegać przepisów BHP.
- Przy wykonywaniu prac elewacyjnych należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa poprzez oznakowanie taśmą ostrzegawczą.
- Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych wiążą się z wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych, do których zaliczyć należy prace na wysokościach podczas wykonywania ocieplenia elewacji, oraz robót z tym związanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Przeprowadzić przeszkolenie BHP pracownikom na stanowisku pracy w zakresie prac na wysokości.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Wyznaczyć miejsce składowania materiałów z rozbiórki na placu budowy.
- Transport materiałów winien się odbywać od strony zaplecza.
- Wyznaczyć miejsce składowania rusztowań, oraz miejsce rozładunku materiałów ze środków transportu na placu budowy.
- Drogi ewakuacyjne wg instrukcji obowiązującej na terenie żłobka.