

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Opis techniczny:

1. Podstawa opracowania	2
2. Przedmiot opracowania	2
3. Dane ogólne	2
4. Charakterystyka pomieszczeń	2
5. Opis projektowanych zmian	2
6. Instalacja elektryczna	3
7. Oświadczenie	3

II. Rysunki:

1. Węzeł sanitarny na parterze - 1/E
2. Węzeł sanitarny na I piętrze - 2/E
3. Węzeł sanitarny na II piętrze - 3/E

O P I S T E C H N I C Z N Y

do projektu budowlano-wykonawczego remontu pomieszczeń sanitarnych w budynku ZS nr 2 w Brzegu przy ul. Lompy 1.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Wizja lokalna
- 1.3. Obowiązujące normy, normatywy i przepisy projektowania
- 1.4. Inwentaryzacja budowlana

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont i dostosowanie sanitariatów do obowiązujących przepisów w budynku Zespołu Szkół nr 2 w Brzegu przy ul. Lompy 1.

3. DANE OGÓLNE

- 3.1. Obiekt – budynek szkolny
- 3.2. Lokalizacja – Brzeg, ul. Lompy 1, działka nr 386.

4. CHARAKTERYSTYKA POMIESZCZEŃ

Pomieszczenia sanitariatów znajdują się na każdej kondygnacji budynku.

Nie odpowiadają w pełni aktualnie obowiązującym warunkom normatywnym stawianym dla obiektów użyteczności publicznej, a w szczególności:

- zbyt małe szerokości otworów drzwiowych,
- nienormatywne wymiary kabin sanitarnych,
- brak pisuarów w toalecie dla chłopców.
- brak odpowiedniej wentylacji pomieszczeń,
- zły stan techniczny urządzeń i instalacji,

5. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Projektuje się wykonanie robót remontowych ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych pomieszczeń sanitariatów mających na celu dostosowanie pomieszczenia, aktualnym przepisom.

6. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Instalację wykonać wg poniższych wymagań

- zamontować wyłączniki uniwersalne o stopniu ochrony IP44,
- zasilanie elektryczne dla oświetlenia wykonać z istniejącego obwodu oświetleniowego przewodem YDYp 3x1,5 prowadzonym pod tynkiem,
- wykonać instalację oświetleniową pomieszczenia oprawami wpuszczanymi w sufit podwieszany o stopniu ochrony IP44. Stosować oprawy do montażu w przelocie. Wymagane średnie natężenie oświetlenia $E_{sr}=200lx$,
- wentylator kanałowy wyposażać w regulator prędkości i przełącznik opóźnienia wyłączenia, czas opóźnienia i stopień prędkości ustawić wg potrzeb,
- wszystkie instalacje metalowe należy objąć połączeniami wyrównawczymi, szynę wyrównawczą zamontować nad sufitem podwieszanym, instalacje podłączyć poprzez obejmy przewodem DY2,5 prowadzonym w rurze ochronnej RL16, szynę wyrównawczą łączyć z wewnętrzną instalacją wyrównawczą..

7. OŚWIADCZENIE

Dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową oraz wytycznymi i obowiązującymi normami.

Projektował:

mgr inż. Janusz Winiarski