

LOGARION

mgr inż. arch. Anna Nowacka

Czepielowice 154 , 49-314 Czepielowice, tel. 508583062

NIP 747-152-62-19, REGON 160129385, EMAIL: anna.nowacka@logarion.com

USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE PROJEKTÓW NOWYCH OBIEKTÓW, PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY
ISTNIEJĄCYCH. PROJEKTY KONCEPCYJNE, BUDOWLANE, WYKONAWCZE, PROJEKTY WNĘTRZ, NADZÓR AUTORSKI.

Tytuł opracowania	PROJEKT REMONTU KORYTARZA I PIĘTRA W BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor	GMINA MIASTO BRZEG Z SIEDZIĄ W BRZEGU PRZY UL. ROBOTNICZEJ 12
Adres inwestycji	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 BRZEG UL. KAMIENNA 2
Projektant: ARCHITEKTURA MGR INŻ. ARCH. ANNA NOWACKA UPR. 02/02/OOIA	
Oświadczenie: Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994- Prawo Budowlane (jednolity tekst DZ.U.Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami): oświadczam , że niniejszy projekt sporządzono zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	
KWIECIEŃ 2009	EGZEMPLARZ NR 4

SPIS TREŚCI

	Nr str.
Strona tytułowa.....	1
Spis treści.....	1
1. Informacje wstępne.....	2
2. Podstawa opracowania.....	2
3. Przedmiot opracowania.....	2
4. Zakres opracowania.....	2
5. Ocena stanu technicznego elementów klatki schodowej.....	2-3
6. Dane do projektu.....	3
7. Rozwiązania architektoniczno-budowlane.....	3-4
8. Dane materiałowe.....	4
9. Instalacje.....	4
10. Ochrona środowiska.....	4-5
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	5
12. Charakterystyka energetyczna.....	5
13. Zalecenia wykonawcze.....	5
14. Uwagi.....	5
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	6-9
Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.....	10-13
Część rysunkowa:	
1/A Orientacja	
2/A Rzut I piętra - rzut podłogi skala 1:200	
3/A Zestawienie stolarki drzwiowej podlegającej wymianie	

REMONT KORYTARZA I PIĘTRA WRAZ Z WYMIANĄ DRZWI WEWNĘTRZNYCH W PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 3 W BRZEGU PRZY UL. KAMIENNEJ 2

1. INFORMACJE WSTĘPNE

- Obiekt: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3
- Adres: Brzeg, ul. Kamienna 2
- Inwestor: Gmina Miasto Brzeg, Brzeg ul. Robotnicza 12
- Projektant: arch Anna Nowacka
-

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora IM-2222-52/09
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy
- Pomiar i wizja lokalna obiektu

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont korytarza I piętra w zakresie wymiany podłóg, wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz robót malarskich i tynkarskich związane z w/w pracami.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

W zakres remontu klatki schodowej obejmuje:

- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej
- wymiana wykładziny podłogowej wraz z podłożem na korytarzu I piętra

5. OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW KORYTARZA I PIĘTRA PODLEGAJĄCYM OPRACOWANIU

5.1 Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Drzwi drewniane, dwuskrzydłowe, nietypowe, o wymiarach 1,65mx 2,6m, płycinowe, zaopatrzone w dwa zamki patentowe, od strony klas ościeża obudowane deską-wypatrzone, z licznymi ubytkami i śladami napraw, nie nadają się do dalszych renowacji, wymagają wymiany

5.2 Posadzka korytarza I piętra

Wykładzina PCV, w dwóch warstwach, miejscowo w trzech, klejona do podłoża z płyty wiórowej gr. 2,8cm, mocowanej do stropu drewnianego, listwy przypodłogowe drewniane, frezowane, o wysokości ok. 20 cm, malowane farbą olejną, klejone do ściany:

- wykładzina w bardzo złym stanie technicznym, widoczne liczne łaty, przetarcia, ubytki koloru;

- na etapie projektu, bez demontażu wykładziny nie jest możliwa ocena stanu technicznego podłoża z płyty wiórowej, biorąc jednak pod uwagę czas użytkowania tego podłoża, specyfikę użytkowania (komunikacja o intensywnym stopniu użytkowania) zakłada się, iż jego stan techniczny będzie wskazywał na konieczność wymiany.

5.3 Listwy przypodłogowe – drewniane, profilowane, malowane farbą olejną, w stanie technicznym dobrym, powłoka wymaga odnowienia.

6. DANE DO PROJEKTU

6.1. Opis lokalizacji budynku.

Budynek Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 położony jest w Brzegu przy ul. Kamiennej 2, w obrębie Centrum. Wejście frontowe położone od ulicy Kamiennej. Do nieruchomości prowadzi dogodny dojazd o nawierzchni utwardzonej.

6.2. Opis zagospodarowania terenu.

Obiekt posiada pełne zagospodarowanie terenu, chodnik, dojazd, śmietnik, ogrodzenie posesji i zieleń dekoracyjną. Budynek zlokalizowany jest wejściem głównym od strony ul. Kamiennej.

6.3. Opis stanu istniejącego budynku

Użytkowany jest przez Publiczną Szkołę Podstawowa nr 3. Objęty jest ochrona konserwatorską. Budynek wolnostojący, o trzech kondygnacjach nadziemnych i dwóch skrzydłach tworzących w rzucie literę V. Wykonany w technologii murowej. Stropy II piętra drewniane. Konstrukcja dachu drewniana, stolarka drewniana, nie typowa. Komunikacja pionowa dwoma klatkami schodowymi.

6.4. Wykończenie zewnętrzne

Architektura budynku o ciekawej architekturze z licznym detalem architektonicznym – gzymsy, pilastry, bonie, itd. Stolarka jednolita zachowująca linie pionowe i poziome.

7. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

7.1. Uwagi formalne.

Niniejsze opracowanie nie zmienia układu funkcjonalno-przestrzennego obiektu. Funkcja, jak i sposób użytkowania, a także podstawowe parametry związane z jego eksploatacją pozostają bez zmian. Posadowienie budynku pozostaje bez zmian. Nie przewiduje się wzrostu obciążenia na grunt, ani na konstrukcje istniejącego budynku. Planowane zmiany będą miały jedynie wpływ na warunki użytkowania budynku oraz na jego wygląd.

7.2 Opis projektowanych prac.

7.2.1 Wymiana stolarki drzwiowej

7.2.1.1 ROBOTY DEMONTAŻOWE

- demontaż istniejących drewnianych obudów ościeży drzwi od strony klas- przy 9 sztukach drzwi
- demontaż istniejącej drewnianej stolarki drzwiowej, nietypowej- 9 sztuk

7.2.1.2 ROBOTY MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE

- montaż nowej drewnianej stolarki wewnętrznej podanej na rys. nr 3/A
- naprawa tynku po demontażu drewnianych obudów ościeży od strony klas
- uzupełnienie powłoki malarskiej wzdłuż obudów ościeży drzwi o szerokości 5cm- dwukrotne malowanie farbą olejną
- malowanie ościeży od strony korytarza- dwukrotne malowanie farbą olejną
- montaż drewnianych obudów ościeży drzwi od strony klas

7.2.2 Wymiana wykładziny podłogowej wraz z podłożem na korytarzu I piętra

7.2.2.1 ROBOTY DEMONTAŻOWE

- demontaż drewnianych listew przypodłogowych o wysokości ok. 20cm
- demontaż metalowych listew łącznikowych
- demontaż dwóch warstw (miejscowo 3-ch) wykładziny PCV klejonej do podłoża z płyt wiórowych
- demontaż podłoża wykładziny z płyt wiórowych gr 2,8cm

7.2.2.2 ROBOTY MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE

- naprawa tynków w pasie o szer. 25cm, wyrównanie i przetarcie , po demontażu listew przypodłogowych
- uzupełnienie powłoki malarskiej w pasie o szerokości 10 cm (uzupełniające malowanie rozpocząć 10 cm od podłogi), dwukrotne malowanie farbą olejną
- ułożenie folii PE 0,2mm
- montaż płyt na wkręty do deskowania stropu drewnianego
- wykonanie wylewki samopoziomującej z włóknem o gr 5mm
- klejenie wykładziny elastycznej z wycięciem wzoru oraz wywinieciem na ścianę na wysokość 15 cm
- montaż metalowych listew łącznikowych
- uprzątnięcie, wymycie i wypolerowanie wykładziny

7.2.4 Roboty dodatkowe

- prace porządkowe oraz utylizacja odpadów budowlanych

7.3 Kolejność wykonywanych robót

Zgodnie z kolejnością podaną w punkcie 7.2.1 i 7.2.2

8. DANE MATERIAŁOWE

8.1 Podłoże pod wykładzinę

8.1.1 Folia PE 0,2 mm układana z zakładem sklejanym min. 10 cm

8.1.1 Płyta OSB-3 4 –stronnie frezowana o grubości 22mm

8.1.2 Warstwa wyrównująca z wylewki samopoziomującej z włóknem o parametrach:

- wytrzymałość na ściskanie –min. 25 N/mm²

- wytrzymałość na zginanie –min. 7 N/mm²

- reakcja na ogień –A2fl

- przyczepność do podłoża – większa niż 1,5N/mm²

8.2 Wykładzina elastyczna, heterogeniczna z przezroczystą warstwą czystego poliuretanu, przeznaczona do instalacji w pomieszczeniach o największym natężeniu ruchu (ciągi komunikacyjne, korytarze), klasa użytkowa 34/43, grubość całkowita 2,5mm, grubość warstwy użytkowej 1,2mm, ścieralność- grupa T, klasa ogniotrwałości BflS1, posiadająca atest higieniczny, oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Układana- pas środkowy szerokości 2,0m; pasy boczne o szer. ok. 35cm , z dodatkowym wywinieciem na ścianę na wysokość 15cm; kolorystyka – w uzgodnieniu z inwestorem.

9. INSTALACJE

Wyposażenie instalacyjne budynku nie ulega zmianie.

10. OCHRONA ŚRODOWISKA

9.1. Zagrożenie środowiska naturalnego.

- Projekt nie powoduje wprowadzenia funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego;
- Wszystkie stosowane materiały posiadają wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniem odpowiednich norm.

9.2. Zagrożenie higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

- Projekt nie przewiduje wprowadzenia funkcji ani zastosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla higieny i zdrowia użytkowników;
- Projektowane elementy spełniają wymagania warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

9.3. Roboty budowlane objęte opracowaniem nie wpływają na zwiększenie zapotrzebowania na wodę oraz nie powodują jej zmiany jakości.

- 9.4. Odprowadzenie ścieków odbywa się przez istniejącą sieć kanalizacji miejskiej.
- 9.5. Roboty budowlane wykonywane zgodnie z dokumentacją nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, w związku z tym nie mają wpływu na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty. Przewiduje się okresowe zwiększenie wytwarzania odpadów podczas robót budowlanych. Robotyce powinny być wykonywane przez osoby do tego uprawnione i odpowiednio przeszkolone. Transport i utylizacja wytworzonych odpadów powinien odbywać się z zachowaniem ostrożności, zgodnie z zasadami bhp i przepisami dot. gospodarki odpadami. Po zakończeniu robót rodzaj i ilość wytworzonych odpadów pozostanie na poprzednim poziomie, a usuwanie ich odbywać się będzie zgodnie z zawartą umową .
- 9.6. Prowadzone roboty budowlane spowodują zwiększenie emisji hałasu oraz wibracji, ze względu na użycie elektro-narzędzi, ale tylko na czas ich użycia, co nie wpłynie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
- 9.7. Zakres prac nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne. Roboty budowlane wykonywane będą w obrębie istniejącego obiektu budowlanego.
- Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania techniczne dotyczą robót remontowych istniejącego obiektu budowlanego.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Kategoria zagrożenia ludzi- ZL III, bez zmian

Budynek średniowysoki - wymagana klasa odporności pożarowej – „B”.

Liczba kondygnacji – bez zmian

Klasa odporności pożarowej- bez zmian

Warunki ewakuacji- bez zmian

Planowane prace dotyczą jedynie wymiany wykładziny podłóg na korytarzu I piętra oraz wymiany drzwi wewnętrznych. Przewidziano wykładzinę o klasie ogniotrwałości BflS1. Drewno drzwi zabezpieczone środkiem pod względem ppoż np. OGNIOCHRON.

12. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Planowane prace budowlane i montażowe dotyczą remontu okładzin podłogowych i stolarki wewnętrznej i nie mają wpływu na zmianę istniejących parametrów energetycznych budynku.

12. ZALECENIA WYKONAWCZE

Prace budowlane i montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, z instrukcją producenta oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej, zwracając szczególną uwagę na przepisy BHP.

Należy stosować materiały posiadające wymagane atesty i dopuszczenia.

13. UWAGI

Roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, z obowiązującymi przepisami , sztuka budowlaną , obowiązującymi normami i normatywami technicznymi dla budownictwa.

Zastosowane materiały winny posiadać krajowe certyfikaty, bądź tam gdzie to jest konieczne atesty ITB i PZH.

Opracowanie:
arch Anna Nowacka

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. INWESTYCJA

Remont podłogi korytarza na I piętrze wraz z wymianą wewnętrzną stolarki drzwiowej w Publicznej Szkole Podstawowej nr 3 w Brzegu przy ul. Kamiennej 2.

2. INWESTOR

Miasto i Gmina Brzeg
Ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg

3. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest wykonanie na korytarzu na I piętrze wymiany wykładziny wraz z podłożem oraz wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

Wymiana stolarki drzwiowej

- demontaż istniejących drewnianych obudów ościeży drzwi od strony klas- przy 9 sztukach drzwi
- demontaż istniejącej drewnianej stolarki drzwiowej, nietypowej- 9 sztuk
- montaż nowej drewnianej stolarki wewnętrznej podanej na rys. nr 3/A
- naprawa tynku po demontażu drewnianych obudów ościeży od strony klas
- uzupełnienie powłoki malarskiej wzdłuż obudów ościeży drzwi o szerokości 5cm- dwukrotne malowanie farbą olejną
- malowanie ościeży od strony korytarza- dwukrotne malowanie farbą olejną
- montaż drewnianych obudów ościeży drzwi od strony klas

Wymiana wykładziny podłogowej wraz z podłożem na korytarzu I piętra

- demontaż drewnianych listew przypodłogowych o wysokości ok. 20cm
- demontaż metalowych listew łącznikowych
- demontaż dwóch warstw (miejscowo 3-ch) wykładziny PCV klejonej do podłoża z płyt wiórowych
- demontaż podłoża wykładziny z płyt wiórowych gr 2,8cm
- naprawa tynków w pasie o szer. 25cm, wyrównanie i przetarcie , po demontażu listew przypodłogowych
- uzupełnienie powłoki malarskiej w pasie o szerokości 10 cm (uzupełniające malowanie rozpocząć 10 cm od podłogi), dwukrotne malowanie farbą olejną
- ułożenie folii PE
- montaż płyt na wkręty do stropu drewnianego
- wykonanie wylewki samopoziomującej z włóknem o gr 5mm
- klejenie wykładziny elastycznej z wycięciem wzoru oraz wywinieciem na ścianę na wysokość 15 cm
- montaż metalowych listew łącznikowych
- uprzątnięcie, wymycie i wypolerowanie wykładziny
- prace porządkowe oraz utylizacja odpadów budowlanych

Wymienione prace należy wykonać w przedstawionej kolejności.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt posiada pełne zagospodarowanie terenu, chodnik, dojazd, ogrodzony teren działki oraz zieleni dekoracyjną .Teren, na którym dokonywany jest remont nie posiada elementów zagospodarowania,

które stanowią zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .Odległości pomiędzy poszczególnymi obiektami pozwalają na swobodne poruszanie, jak i ustawienie sprzętu, urządzeń i składowanie materiału.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Do prac stwarzających zagrożenie zaliczyć należy:

- roboty na wysokości

Prace należy prowadzić z zachowaniem zasad:

1. Prace należy wykonywać przy prawidłowo ustawionych i zabezpieczonych przed przewróceniem rusztowaniach. Pomosty robocze wzniesione powyżej 1m ponad poziom terenu, powinny być zabezpieczone barierkami. Rusztowania powinny być właściwie zabezpieczone i uziemione.
2. Przy pracy na wysokości ponad 2m nad terenem pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.
3. Przy pracy na wysokościach ponad 2m nad terenem, powinny być zabezpieczenia w postaci pomostów roboczych zabezpieczonych barierkami.
4. Maszyny i urządzenia mechaniczne oraz środki transportu powinny być Sprawne pod względem technicznym i obsługiwane wyłącznie przez osoby Uprawnione, posiadające odpowiednie przeszkolenie.
5. Materiały budowlane używane do budowy powinny posiadać atesty Techniczne i spełniać obowiązujące normy techniczne.
6. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić urządzenia energetyczne, a po ich zakończeniu odpowiednio zabezpieczyć.
7. Należy sprawdzić uziemienie urządzeń elektrycznych w celu uniknięcia porażenia prądem.

Jeśli prace będą prowadzone przy funkcjonującej szkole istnieje zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników obiektu. Kierownik budowy (robót) powinien opracować plan zabezpieczenia terenu dostępnego dla użytkowników, a wchodzącego w strefę oddziaływania robót. Wykonawca robót każdorazowo powiadamia inwestora o ewentualnym niebezpieczeństwie przed przystąpieniem do robót. Urządzenia i sprzęt budowlany - należy sprawdzić ich sprawność i obsługiwać zgodnie z instrukcją obsługi i przepisami bhp. Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych, czy na wysokościach należy zabezpieczyć rusztowania przed upadkiem. Teren prowadzonych robót należy oznakować znakami ostrzegawczymi.

6. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Roboty budowlane winny być prowadzone przez wyspecjalizowane firmy wykonawstwa budowlanego, zatrudniające wykwalifikowanych pracowników. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zakresie obsługi stosowanego sprzętu i urządzeń budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Szkolenia powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych. Każdy pracownik budowy oraz podwykonawca ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy instrukcjami dotyczącymi zagrożenia, awarii, pożaru, instrukcją przeciwpożarową dla zaplecza budowy, organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach i prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych oraz sposobu postępowania w sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWU

Kierownik budowy wskaże odpowiednie miejsca składowania materiałów budowlanych z uwagi na bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Opracuje plan zabezpieczenia terenu.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Opracowanie
arch Anna Nowacka



I piętro- istniejąca stolarka wewnętrzna



I piętro-Widok na prawe skrzydło korytarza



I piętro- Widok na lewe skrzydło korytarza



Odkrywka posadzki i podłoża przy schodach

