

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Remont korytarza pierwszego piętra w budynku Publicznej Szkoły
Podstawowej Nr 3 w Brzegu przy ul. Kamiennej 2**

KOD CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Spis treści

1. Wstęp
- 1.1. Przedmiot STWiORB
- 1.2. Zakres stosowania STWiORB
- 1.3. Zakres objęty STWiORB
- 1.4. Określenia podstawowe
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały i urządzenia
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Warunki płatności
10. Przepisy związane

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot STWiORB

Przedmiotem niniejszych STWiORB są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z remontem klatki schodowej w budynku Przedszkola nr8 w Brzegu ul. Towarowej 2.

1.2. Zakres stosowania STWiORB

Specyfikacja techniczna (STWiORB) są dokumentem przetargowym obowiązującym przy realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres objęty STWiORB

Wymagania ogólne:

- roboty budowlane
- roboty rozbiórkowe
- roboty tynkarskie
- roboty malarskie
- posadzki
- obróbki blacharskie
- stolarka okienna

1.3.1. STWiORB zostały opracowane w uwzględnieniu obowiązujących norm ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Prawa Budowlanego

1.3.2. Wykaz STWiORB

Wymagania ogólne

Część A - Część ogólna, B - Roboty budowlane,

1.4. Określenia podstawowe

Wszelkie definicje wg Ustawy Prawo Budowlane z lipca 1994 r. (tekst jednolity - Dz. U. nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz Warunków Kontraktowych dla Robót Inżynieryjno-budowlanych cz. 1 Warunki Ogólne – FIDIC 1999.

1.4.1. Terminologia

Użyte w STWiORB wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

1. Dokumentacja powykonawcza - dokumentacja projektowa obrazująca całość wykonanych robót (bez pokazywania stanu obiektów przed modernizacją).

2. Dziennik budowy - opatrzony pieczęcią Nadzoru Budowlanego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie realizacji zadania budowlanego, rejestrowania dokonany odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej, prowadzony zgodnie z aktualnym rozporządzeniem wykonawczym do Prawa budowlanego (nie dotyczy).

3. Księga obmiaru - akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami stanowiący dokument budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót. Wpisy w księdze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez przedstawiciela Inżyniera (inspektora nadzoru).

4. Laboratorium - laboratorium badawcze zorganizowane przez Wykonawcę, niezbędne do prowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości robót i materiałów.

5. Operat kołaudacyjny - Zbiór dokumentów budowy, tj. projekt wykonawczy z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót, dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyniki wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób stwierdzających jakość wykonanych robót,. Operat stanowi podstawę do oceny i odbioru.

6. Projektant - uprawniona, w rozumieniu Prawa budowlanego osoba fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

7. Projekt budowlany - dokumentacja projektowa, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę (nie dotyczy).

8. Rekultywacja - roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom naruszonym w czasie realizacji zadania inwestycyjnego.

9. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - jest to zbiór wymagań technicznych związanych z realizacją obiektów, kontrolą i odbiorem poszczególnych elementów robót.

1.4.2. Przyjęte oznaczenia i skróty

PN-75/B-04481	- Polska Norma z roku 1975 / numer
BN-88/8930-03	- Branżowa Norma z roku 1988 / numer
MTiGM	- Ministerstwo Transportu i Gospodarki Morskiej
FIDIC	- Zbiór Przepisów Wydanych przez Międzynarodową Federację Inżynierów
STWiORB	- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

BHP	- Bezpieczeństwo i Higiena Pracy
UE	- Unia Europejska

1.5.1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Materiały, sprzęt i siła robocza muszą pochodzić z krajów UE lub krajów otrzymujących fundusz pomocowy . Wymagania formalnoprawne i ogólne wymagania dotyczące robót zostały określone w Warunkach Przetargu oraz we Wskazówkach dla Oferentów. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo podczas ich wykonywania oraz zgodność z dokumentacją projektową, STWiORB i poleceniami Inspektora. Jeżeli gdziekolwiek w Specyfikacjach Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego powołano się na polskie normy lub specyfikacje to należy rozumieć, że mogą być one zastąpione po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym przez odpowiadające im normy Unii Europejskiej lub specyfikacje UIC pod warunkiem, że jakość materiałów, urządzeń i wykonawstwa określona w tych normach UE i specyfikacjach UIC jest w sposób istotny, co najmniej odpowiadająca jakości wymaganej przez polskie normy lub specyfikacje.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający ma obowiązek załatwienia formalności związanych z prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane. Zamawiający przekazuje Wykonawcy Teren Budowy.

Na przekazaniu terenu budowy Wykonawca przedstawi dowody i warunki ubezpieczenia budowy zgodnie z Warunkami przetargu.

1.5.2. Dokumentacja projektowa przedłożona przez Zamawiającego

Opracowanie projektowe załączone w Specyfikacjach Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego zawierają elementy Projektu Remontu umożliwiające opracowanie oferty. Wykonawca po podpisaniu Umowy otrzyma 1 egzemplarz Projektu Budowlanego oraz kopię zgłoszenia.

1.5.3. Dokumenty powykonawcze

Po zrealizowaniu zadania Wykonawca dostarczy Zamawiającemu poprzez Inspektora:

dokumentację powykonawczą oraz dostarczy inspektorowi:

komplet dokumentów niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu robót w obiekcie.

1.5.4. Obowiązki Wykonawcy i Inspektora

Obowiązki Wykonawcy i Inspektora określają Warunki Ogólne i Warunki Szczególne Przetargu oraz Prawo Budowlane.

Wykonawca załatwia wszelkie wymagane przepisami obowiązującego prawa uzgodnienia, zgody pozwolenia oraz oceny i badania, które są niezbędne do wykonania robót, w tym w zakresie ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami (zgodnie z obowiązującym prawem i przepisami).

Wykonawca jest zobowiązany do naprawy szkód, jeśli takie powstaną w czasie prowadzenia robót np. dróg dojazdowych (publicznych i polnych) i rekultywacji terenu.

Wykonawca opracuje projekty organizacji ruchu drogowego dla objazdów jeśli okażą się konieczne dla wykonania robót, wraz z wszelkimi uzgodnieniami i zatwierdzeniem tych projektów oraz dokona oznakowania objazdów, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

Koszty wynikające z tych czynności należy uwzględnić w ofercie.

1.5.5. Obsługa geodezyjna i geologiczna.

Nie zachodzi potrzeba.

1.5.6. Oznakowanie robót

Wykonawca jest zobowiązany do ustawienia tablic informacyjnych zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

1.5.7. Zaplecze dla Wykonawcy

Zamawiający przekaze teren będący w jego dyspozycji na cele urządzenia zaplecza Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat za korzystanie z mediów (zasilanie energetyczne, zaopatrzenie w wodę i kanalizację, itp.)

Jeżeli teren, którym dysponuje Zamawiający okaże się niewystarczający na cele zaplecza. Wykonawca załatwi sobie dodatkowy teren własnym staraniem i na własny koszt.

Koszty te Wykonawca winien uwzględnić w pozycjach podstawowych robót.

2. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

Zgodnie z Prawem Budowlanym materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa wykazujący zgodność z polskimi normami, aprobatami technicznymi oraz właściwymi przepisami zgodnie z następującymi rozporządzeniami: Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych. Wszystkie materiały i urządzenia dostarcza wykonawca.

2.1. Materiały i urządzenia muszą pochodzić z krajów UE lub krajów otrzymujących fundusz pomocowy oraz być zgodne z dokumentacją projektową i wymaganiami określonymi w STWiORB.

2.2. Materiały użyte zarówno przez Wykonawcę, jak i przez Podwykonawcę muszą odpowiadać wymaganiom STWiORB. Wykonawca przedkłada wyniki badań, na podstawie, których Inspektor ocenia jakość. Inspektor musi mieć zagwarantowane prawo pobrania próbek do badań.

2.3. Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające aprobatę lub certyfikat przed wykonaniem badań jakości. Materiały oparte o aprobatę lub certyfikat mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność właściwości z wymaganiami STWiORB, to takie materiały zostaną usunięte, a w to miejsce wbudowane nowe.

2.4. Wykonawca jest zobowiązany do składowania i przechowania materiałów w sposób zapewniający ich jakość i przydatność do robót. Materiały powinny być składowane oddzielnie - wg asortymentu, frakcji i źródeł dostaw, z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i możliwością pobrania reprezentatywnych próbek. Szczególne zasady obowiązują dla składowania i przechowania cementu, bitumów, materiałów chemicznych, paliw i innych materiałów łatwo ulegających zniszczeniu lub niebezpiecznych.

2.5. Materiały, których jakość nie została zaakceptowana lub, do których zachodzi wątpliwość pod względem jakości, powinny być składowane oddzielnie. Dostawy tych materiałów należy przerwać, a już dostarczone Wykonawca musi wywieźć poza teren budowy.

2.6. Materiały po demontażu i rozbiórce
Materiały z demontażu należy kwalifikować i segregować na nadające się do dalszego wykorzystania i nie nadające się do dalszej zabudowy. Materiały nie nadające się do dalszej zabudowy, należy traktować jako odpady i poddać je w pierwszej kolejności odzyskowi, a jeżeli jest to niemożliwe procesom unieszkodliwiania. Posiadacz (wytwórca) odpadów, który jest Wykonawcą robót, zobowiązany jest do posiadania wymaganych przepisami ochrony środowiska pozwoleń i postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi. Niezbędne koszty oraz czynności za- i wyładunkowe, transport oraz demontaż na części, segregacja i utylizacja należą do Wykonawcy.

3. SPRZĘT

Dobór sprzętu do wykonania robót przewidzianych w Przetargu powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej i STWiORB oraz spełnienie wszystkich warunków BHP. Jeżeli Wykonawca proponuje do realizacji robót użycie niekonwencjonalnego sprzętu, powinien udowodnić Inspektorowi i Zamawiającemu na własny koszt jego przydatność.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprzętu w dobrym stanie technicznym w trakcie wykonywania robót objętych przetargiem.

4. TRANSPORT

Dobór środków transportu Wykonawca przedstawia Inspektorowi.

Użyte środki transportu jak i umieszczenie na nich ładunków nie może zagrażać bezpieczeństwu innych użytkowników tras komunikacyjnych, po których te środki będą się poruszać.

Transport materiałów z rozbiórki i demontażu obciąża Wykonawcę.

Ograniczenia obciążenia osi pojazdów

Wykonawca powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów po drogach publicznych poza granicami placu budowy. Jeżeli Wykonawca uzyska zezwolenie władz na użycie taboru lub pojazdów o ponadnormatywnym obciążeniu osi i takich pojazdów użyje, to poniesie koszty wzmocnienia obiektu mostowego lub drogi i koszty napraw szkód, jeśli takie powstaną. Również czyszczenie nawierzchni, zanieczyszczonych w wyniku ich eksploatacji przez Wykonawcę, ulic i dróg będzie obowiązkiem Wykonawcy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszystkie roboty objęte Przetargiem powinny być zgodne z dokumentacją projektową, wymaganiami STWiORB dla poszczególnych rodzajów robót wyszczególnionych w przedmiar robót i z poleceniami Inspektora. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich elementów i rodzajów robót wchodzących w skład zadania budowlanego.

Wykonanie każdego rodzaju robót powinno być odnotowane w dokumentach budowy w postaci wpisu do dziennika budowy, sporządzenia dokumentów badań i pomiarów inwentaryzacji bieżącej urządzeń w postaci szkiców oraz protokołu odbioru.

5.1. Dokumenty budowy

W okresie realizacji Umowy Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia, przechowywania i zabezpieczania następujących dokumentów budowy:

- dziennika budowy (nie dotyczy),
- księgi obmiarów,
- dokumentów laboratoryjnych,
- dokumentów związanych z gospodarką materiałami uznanymi za odpady (Ustawa - Prawo Ochrony Środowiska) - pkt. 1.5.4,
- dokumentów pomiarów cech geometrycznych,
- protokołów odbioru robót,
- program robót i harmonogram płatności,
- protokoły z postępu robót,
- korespondencja dotycząca budowy - protokoły ze spotkań na budowie.

5.1.1. Księga obmiaru.

Wyliczenia i zestawienia wykonanych robót wpisywane są w układzie asortymentowym zgodnie z STWiORB i przedmiarem robót. Wpisy muszą być podpisane przez personel Inżyniera i personel Wykonawcy zgodnie z Warunkami Kontraktu.

5.1.2. Dokumentami laboratoryjnymi są: dzienniki laboratoryjne Wykonawcy, poświadczenia jakości, zatwierdzone receptury mieszanek, wyniki badań. Wyniki badań muszą być podpisane przez personel Wykonawcy i personel Zamawiającego.

5.1.3. Harmonogram robót i program płatności powinien być przygotowany i uaktualniany zgodnie z Umową.

5.1.4. Raporty z Postępu Robót powinny podsumowywać postęp robót na budowie i zawierać fotografie ilustrujące ten postęp –(na polecenie Zamawiającego).

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót oraz ich zgodność z wymaganiami STWiORB odpowiedzialny jest Wykonawca robót.

6.1. Badania laboratoryjne materiałów prowadzi Wykonawca. Wyniki zatwierdza Inspektor.

6.2. Opracowanie receptury na bazie pozytywnych wyników badań.

Recepturę przygotowuje laboratorium Wykonawcy.

6.3. Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora na bieżąco, w miarę postępu robót, jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych robót z projektem i wymaganiami STWiORB.

6.4. Wszystkie pomiary i wyniki badań muszą zostać opracowane na formularzach zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami i podpisane przez przedstawicieli Wykonawcy i Inspektora. Dokumenty te stanowią integralną część Operatu Kolaudacyjnego Robót. Sporządza się je w dwóch egzemplarzach - oryginał dla Zamawiającego i kopia dla Wykonawcy.

6.5. Koszty badań kontrolnych jakości ponosi Wykonawca.

6.6. Jeżeli wyniki dostarczonych przez Wykonawcę badań zostaną uznane przez Inspektora za niewiarygodne, to może on zażądać powtórzenia badań w niezależnym laboratorium. Jeżeli wyniki się potwierdzą i spełnią wymagania STWiORB, to koszty tych badań ponosi Inspektor. W przeciwnym wypadku koszty ponosi Wykonawca.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót jest obmiarem netto. Obmiar robót polega na wyliczeniu i zestawieniu rzeczywistej ilości wykonanych robót i wbudowanych materiałów. Obmiarów robót dokonuje się zgodnie z Warunkami Umowy. Obmiar robót obejmuje roboty ujęte w Przedmiarze robót oraz dodatkowe. Roboty są podane w jednostkach według STWiORB. Obmiary powinny być wykonane w sposób jednoznaczny i zrozumiały.

7.1. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

7.2. Obmiar robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

7.3. Obmiary skomplikowanych powierzchni lub objętości powinny być uzupełnione szkicami w księdze obmiaru lub dołączone do niej w formie załącznika. Wyniki obmiaru należy porównać z podanymi wartościami w Przedmiarze robót dla określenia różnic (wielkości różnic będą kwalifikowane zgodnie z Warunkami Przetargu).

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót jest to ocena robót wykonanych przez Wykonawcę. Odbioru robót należy dokonywać zgodnie z wymaganiami określonymi w Warunkach odbioru prac SST.

8.1. Rodzaje odbiorów

8.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Jest to finalna ocena ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu.

8.1.2. Odbiór częściowy

Jest to ocena ilości i jakości wykonanych robót, stanowiących zakończony, odrębny element konstrukcyjny lub technologiczny wymieniony w Umowie.

8.1.3. Odbiór końcowy

Jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót, wchodzących w zakres zadania budowlanego.

8.1.4. Odbiór pogwarancyjny

Dokonyuje się zgodnie z zasadami określonymi w Warunkach Umowy.

8.2. Dokumenty do odbioru robót

8.2.1. Wykonawca przygotowuje do odbiorów częściowych i odbioru końcowego następujące dokumenty: - dokumentację projektową i STWiORB,

- księgę obmiaru,

- operat kołaudacyjny, w tym:

* receptury i ustalenia technologiczne,

* wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, * wymagane dokumenty zgodności

wbudowanych wyrobów, * wyniki badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, * sprawozdanie techniczne,

* dokumentację powykonawczą,

* certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia.

Operat kołaudacyjny Wykonawca przekazuje:

- 1 kpl. dla Zamawiającego (poprzez Inspektora),

- po 1 egz. dla każdego Użytkownika (w tym również dla jednostek zarządzających obiektem)

8.2.2. Sprawozdanie techniczne powinno zawierać:

- zakres i lokalizację wykonanych robót,

- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,

- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

8.3. Badania i pomiary w odbiorach robót

8.3.1. Podstawą do oceny jakości i zgodności odbieranych robót z dokumentacją projektową i STWiORB są badania i pomiary wykonywane zarówno w czasie realizacji jak po zakończeniu robót oraz oględziny podczas dokonywania odbioru.

8.3.2. Podstawą do odbioru są oględziny lub badania techniczne i pomiary wykonywane przez Laboratorium, zaakceptowane przez Inspektora oraz dokonywane przez komisję odbioru.

8.4. Zgłoszenia do odbioru Wykonawca dokonuje pisemnie i przekazuje Inspektorowi kompletny operat kołaudacyjny i końcową kalkulację kosztów.

8.5. Inspektor po stwierdzeniu zakończenia robót i sprawdzeniu kompletności operatu kołaudacyjnego potwierdza Wykonawcy i przedkłada operat Zamawiającemu.

8.6. Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego na wniosek Inspektora po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót. Jakość i ilość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie operatu kołaudacyjnego oraz badań i pomiarów wymienionych w pkt. 8.3. i na ocenie wizualnej. Komisja sprawdza zgodność wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiORB.

9. WARUNKI PŁATNOŚCI

Warunki i podstawy płatności podane są w Warunkach Umowy.

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest stawka jednostkowa, skalkulowana na jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Przedmiaru robót. Stawka jednostkowa pozycji powinna uwzględniać wszystkie wymagania oraz czynności i badania składające się na jej wykonanie, określone w STWiORB dla tej roboty i w Dokumentacji Projektowej.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Do podstawowych przepisów należą:

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.(Dz. U. nr 80 poz. 717 z 2004).
ustawa prawo budowlane z dnia 07.07.1994r. (tekst jednolity – Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami).

ustawa o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. nr 46 poz. 543 z 2000 z późniejszy poprawkami).

Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z 17 maja 1989 (tekst jednolity Dz. U. nr 100 poz. 1086 z 2000).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 14 września 1994 (Dz. U. nr 15 poz. 140 z 1999).

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 03.11.1998 w sprawie szczegółowego zakresu i i formy projektu budowlanego (Dz.U 1998 nr 140 poz. 906 z poprawkami).

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 26.02.1999 w sprawie metody i podstawy sporządzenia kosztorysu inwestorskiego.

Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych, oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. 2000 nr 114 poz. 1195 z poprawkami).

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.09.1998 w sprawie ustalenia warunków geotechnicznych posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 1998 nr 126 poz.839).

Rozporządzenie Rady Ministrów z 08 .08.2000 w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. 2000 poz.821).

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 31.07.1998 w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. 1998 nr 113 poz.728).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 10.03.2000 w sprawie procedur certyfikacji towarów (Dz.U. 1998 nr 17 poz.219).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. O odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. W sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112 poz. 1206).

Ustawa z dnia 16.10.1991r. O ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114 poz. 492 z 1991r. – tekst jednolity Dz. U. Nr 99 poz. 1079 2001r.).

Ustawa z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.09.2002r. W sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. Nr 165 poz. 1359).

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28.05.2002r. w sprawie listy odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym (...) do wykorzystania na ich własne potrzeby (Dz. U. Nr 74 poz. 686).

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24.09.2002r. W sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 179 poz. 1490).

Przepisy i normy branżowe związane z projektowaniem i wykonaniem robót są wymienione w poszczególnych specyfikacjach technicznych.

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA DLA PROJEKTU

**Remont korytarza pierwszego piętra w budynku Publicznej Szkoły
Podstawowej nr 3
Brzeg ul. Kamienna 2**

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ROBÓT BUDOWLANYCH

Spis treści

1. WSTĘP
- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem SST są wymagania wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją robót związanych z remontem klatki schodowej w budynku Przedszkola nr. 8 w Brzegu

Wymagania ogólne podano w SST „Wymagania Ogólne” i dotyczą wszystkich specyfikacji.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowe specyfikacje techniczne są dokumentem przetargowym obowiązującym przy realizacji robót wymienionych w p. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszych SST obejmują:

- Roboty przygotowawcze – rozbiórki
- Roboty tynkarskie i malarskie
- Posadzki- kładzenie wykładzin elastycznych
- Stolarka drzwiowa

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

ROZBIÓRKI KOD CPV 45110000-1

Spis treści:

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Podstawowe określenia
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

2. MATERIAŁY

3. SPRZĘT

4. TRANSPORT

5. WYKONANIE ROBÓT

6. OBMIAR ROBÓT

7. ODBIÓR ROBÓT

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9. UWAGI SZCZEGÓLNE

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie. W zakres tych robót wchodzi:

- Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Demontaż istniejących podłóg

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY

Dla robót objętych niniejszą SST materiały nie występują

3. SPRZĘT

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

4. TRANSPORT

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wydzielić z komunikacji teren na którym prowadzona jest rozbiórka i oznakować zgodnie z wymogami BHP.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP dla robót rozbiórkowych zgodnie z ustaleniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401).[1]

5.2.1. Wyszczególnienie prac:

- Demontaż wewnętrznej stolarki drzwiowej D1
- Demontaż drewnianych obudów ościeży od strony klas
- Demontaż drewnianych listew przypodłogowych
- Demontaż metalowych listew łączących
- Rozbiórka wykładziny PCV
- Rozbiórka podkładu z płyt wiórowych

6. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi są:

- Rozbiórka istniejącej wykładziny PCV-m²
- Rozbiórka podkładów z płyt wiórowych-m²
- Demontaż stolarki i obudów ościeży-m²
- Demontaż metalowych listew łączących – mb
- Wywiezienie gruzu – m³

7. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

9. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

9.1. Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE

KOD CPV 45410000-4, 45442100-8

Spis treści:

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Podstawowe określenia
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
- 1.6. Dokumentacja robót malarskich

2. MATERIAŁY

- 2.1 Rodzaje materiałów

3. SPRZĘT

4. TRANSPORT

5. WYKONANIE ROBÓT

- 5.1. Przygotowanie podłoża
- 5.2. Tynkowanie
- 5.3. Gruntowanie
- 5.4. Malowanie

6. KONTROLA JAKOŚCI

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10. UWAGI SZCZEGÓLNE

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z remontem pierwszego piętra korytarza w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Brzegu .

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych SST

- Naprawa tynków po demontażu drewnianych obudów ościeży od strony klas
- Uzupełnienie powłoki malarskiej z farby olejnej wzdłuż obudów ościeży drzwi o szer. 5 cm od strony klas
- Wymalowanie ościeży od strony korytarza farbą olejną + opaska 5 cm po obwodzie drzwi na ścianie korytarza
- Naprawa tynków, wyrównanie i przetrucie, po demontażu listew przypodłogowych o szer. 25cm
- Uzupełnienie powłoki malarskiej po demontażu listew przypodłogowych- malowanie farbą

olejną o szer. 10 cm

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”. Dodatkowo w Specyfikacji używane są następujące terminy:

Podłoże malarskie- surowa, zagruntowana lub wygładzona (np. szpachlówka) powierzchnia (np. muru, tynku, betonu, drewna, płyt drewnopodobnych, itp.), na której będzie wykonywana powłoka malarska;

Powłoka malarska- stwardniała warstwa farby, lakieru lub emalii nałożona i rozprowadzona na podłożu, decydująca o właściwościach użytkowych i walorach estetycznych pomalowanej powierzchni;

Farba- płynna lub półpłynna zawiesina bądź mieszanina bardzo rozdrobnionych ciał stałych (np. pigmentu-barwnika i różnych wypełniaczy) w roztworze spoiwa;

Lakier- nie pigmentowany roztwór koloidalny (np. żywic, olejów, poliestrów), który tworzy powłokę transparentną po pokryciu nim powierzchni i wyschnięciu;

Emalia- lakier barwiony pigmentami, zastygający w szklistą powłokę;

Pigment- naturalna lub sztuczna substancja barwna lub barwiąca, która nadaje kolor farbom lub emaliom;

Farba dyspersyjna- zawiesina pigmentów i wypełniaczy w dyspersji wodnej polimeru z dodatkiem środków pomocniczych;

Farba na rozpuszczalnikowych spoiwach żywicznych- zawiesina pigmentów i obciążników w spoiwie żywicznym, rozcieńczanym rozpuszczalnikami organicznymi (np. benzyna lądowa, terpentyną itp.);

Farba i emalie na spoiwach żywicznych rozcieńczalne wodą- zawiesina pigmentów i obciążników w spoiwie żywicznym, rozcieńczalne wodą;

Farba na spoiwach mineralnych- mieszanina spoiwa mineralnego (np. wapna, cementu, szkła wodnego itp.), pigmentów, wypełniaczy oraz środków pomocniczych i modyfikujących, przygotowana w postaci suchej, przeznaczonej do zarobienia wodą lub w postaci ciekłej, gotowej do stosowania mieszanki;

Farba na spoiwach mineralno-organicznych- mieszanina spoiw mineralnych i organicznych (np. dyspersji wodnej żywic, kleju kazeinowego, kleju kostnego itp.), pigmentów, wypełniaczy oraz środków pomocniczych; produkowana w postaci suchych mieszanek lub past do zarobienia wodą.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

1.6. Dokumentacja robót malarskich

Dokumentacje robót malarskich stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich i tynkarskich powinny mieć:

- oznakowanie znakiem CE , co oznacza ,że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zboru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „ regionalny wyrób budowlany”,
- termin przydatności do użycia podany na opakowaniu

2.1 Rodzaje materiałów.

Do tynkowania:

- Zaprawy zwykłe do wykonania tynków przygotowywane na placu budowy, suche mieszanki tynkarskie przygotowywane fabrycznie, mineralne tynki wewnętrzne renowacyjne;

Do malowania powierzchni wewnątrz obiektu objętym zakresem opracowania stosować:

- farby olejne, ftalowe, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe, odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81901:2002

3. SPRZĘT

Pomosty robocze , rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna , pędzle , wałki, packi, kielnie;

4. TRANSPORT

Dostawa – samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach transport ręczny

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1.Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być suche , stabilne, równe i nośne, tzn. odpowiednio mocne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność zaprawy, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów,

tłuszczu, wosku, resztek farby olejnej i emulsyjnej. Słabo związane części powierzchni należy odkurzyć, zaś części luźne lub osypliwe usunąć przy pomocy szczotki stalowej. Bezpośrednio przed tynkowaniem należy podłoże zmoczyć czystą wodą. Zaleca się stosowanie emulsji gruntującej.

5.2. Tynkowanie

Tynk należy wykonać jako dwuwarstwowy. W uzyskaniu równych powierzchni tynku pomaga zastosowanie prowadzących listew tynkarskich. Pierwszym etapem tynkowania jest wykonanie „obrzutki wstępnej” Po jej związaniu (ale jeszcze przed stwardnieniem) należy wykonać „narzut wierzchni”. Tynk w obydwu etapach narzuca się równomiernie kielnią. Nadmiar zaprawy należy zbierać pacą styropianową lub drewnianą i wrzucać z powrotem do naczynia. Świeży tynk można wyrównać długa łata, wykorzystując listwy prowadzące. Moment przystąpienia do zacierania należy określić doświadczalnie tak, aby nie nastąpiło zbyt prędko przesuszenie powierzchni tynku. Zacieranie wykonuje się z reguły po nałożeniu dodatkowej, cienkiej warstwy zaprawy, odpowiadającej grubości kruszywa. Prace wykończeniowe należy wykonywać zgodnie z technologią robót tynkarskich, stosując narzędzia odpowiednie do oczekiwanego efektu wykończenia i przeznaczenia tynku. Tynki zewnętrzne chronić przed zbyt szybkim wysychaniem, zraszając je wodą.

5.3. Gruntowanie

Emulsje gruntującą najlepiej nanosić na podłoże w postaci nie rozcieńczonej, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równą warstwę. Podłoże nowe dwukrotnie gruntować. Do pierwszego gruntowania można zastosować emulsję rozcieńczoną czystą wodą w proporcji 1:1. Po wyschnięciu pierwszej warstwy, gruntowanie należy powtórzyć bez rozcieńczenia. Użytkowanie powierzchni należy rozpocząć nie wcześniej niż po 24 godzinach od nałożenia emulsji.

5.4. Malowanie

Przy malowaniu powłok wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrznie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Powłoki z farb olejnych, ftalowych powinny mieć barwę jednolitą, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Kontrola wykonania tynków i malowania polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola przeprowadzana jest przez Inspektora Nadzoru:

- w odniesieniu do prac zanikających- podczas wykonywania prac przygotowania podłoża,
- w odniesieniu do właściwości całej okładziny- po zakończeniu malowania.

Kontrola międzyoperacyjna wykonania tynków i malowania polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z wymaganiami specyfikacji. Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny, gdy właściwości materiałów i wykonanych tynków i wymalowań są zgodne z wymogami niniejszej specyfikacji technicznej lub aprobaty technicznej albo wymaganiami norm przedmiotowych.

7. OBMIAR ROBÓT

- (m2) do ubytków tynkarskich wewnętrznych
- (m2) do robót malarskich tynków

8. ODBIÓR ROBÓT

Podstawę do odbioru wykonania robót tynkarskich i malarskich stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikacją techniczną. Sprawdzeniu w odbiorach częściowych i końcowym podlega:

- Sprawdzenie sposobu wykonania narzutu
- Sprawdzenie przyczepności tynku do podłoża przez opukiwanie tynku lekkim młotkiem
- Sprawdzenie kolorystyki i jakości robót malarskich
- Roboty tynkarskie i roboty malarskie odbiera Inspektor Nadzoru
- Do odbioru niezbędne są dokumenty dotyczące jakościowe używanych materiałów (atesty , świadectwa jakości)

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

10.1. Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-90/B- 14501 – Zaprawy budowlane

PN- 70/B- 10100- Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN- 85/B- 04500- Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.

PN- 69/B- 10280- Roboty malarskie budowlane wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnym.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

KŁADZENIE WYKŁADZIN ELASTYCZNYCH

KOD CPV 45432111-5

Spis treści:

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Podstawowe określenia
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
- 1.6. Dokumentacja robót

2. MATERIAŁY

3. SPRZĘT

4. TRANSPORT

5. WYKONANIE ROBÓT

- 5.1. Przygotowanie podłoża
- 5.2. Tynkowanie
- 5.3. Gruntowanie
- 5.4. Malowanie

6. KONTROLA JAKOŚCI

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10. UWAGI SZCZEGÓLNE

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z remontem pierwszego piętra korytarza w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Brzegu .

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych SST

- Ułożenie folii izolacyjnej
- Montaż nowego podłoża z płyt OSB-3
- Wykonanie wylewki samopoziomującej gr 5mm
- Montaż wykładziny elastycznej klejonej do podłoża oraz na łączeniach spawanej

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”. Dodatkowo w Specyfikacji używane są następujące terminy:

Posadzka- stanowi wierzchnią warstwę, użytkową podłogi ułożoną na konstrukcji podłogowej lub trwale z nią związaną za pomocą klejów lub zamocowania mechanicznego.

Podłoga- stanowi wierzchnia warstwę użytkową.

Podłoże- stanowi oparcie dla konstrukcji podłogi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

1.6. Dokumentacja robót

Dokumentację robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),
- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
- dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

2. MATERIAŁY

2.1 PODŁOŻE

Podłoże pod wykładzinę elastyczną powinno być nośne, tzn. mocne, stabilne, oczyszczone z kurzu ,brudu, wykwitów solnych, słabo przylegających fragmentów podłoża ,pozostałości starych farb ,olejów i innych substancji mogących osłabić przyczepność wykładziny.

Dopuszczalna wilgotność nie powinna przekraczać 3%(wagowo).

2.1.0 Folia PE, 0,2 mm z zakładem na połączeniu klejonym min. 10 cm

2.1.1 Płyta OSB-3 4 –stronnie frezowana o grubości 22mm mocowana mechanicznie do podłoża

2.1.2 Warstwa wyrównująca z wylewki samopoziomującej z włóknem o parametrach :

- wytrzymałość na ściskanie –min. 25 N/mm²
- wytrzymałość na zginanie –min. 7 N/mm²
- reakcja na ogień –A2fl
- przyczepność do podłoża – większa niż 1,5N/mm²

Np. KNAUF FIBRE lub inna o podanych cechach

2.2 WYKŁADZINA

trójwarstwowa: warstwa nawierzchniowa użytkowa- specjalnie konserwowana, z czystego winylu, warstwa środkowa, wewnętrzna - włókno szklane, stabilizująca wykładzinę i umożliwiającą rozłączenie od nacisków punktowych nóg użytkowników, warstwa spodnia - pianka amortyzująca. Wykładziny są układane na idealnie wypoziomowanych powierzchniach - z wylewek samopoziomujących. Wykładzina jest przyklejana, krawędzie są spawane.

Wykładzina elastyczna, heterogeniczna z przezroczystą warstwą czystego poliuretanu, przeznaczona do instalacji w pomieszczeniach o największym natężeniu ruchu (ciągi komunikacyjne, korytarze), o parametrach:

Lata gwarancji		15
Zabezpieczenie powierzchni		Poliuretan PUR
Klasyfikacja użytkowania	PN-EN649+PN-EN 685	34/43
Certyfikat zgodności WE	PN-EN 14041	1488-CPD-0017/W
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	PN-EN 13501-1	BflS1
Ocena higieniczna	-	pozytywna
Zachowanie elektryczne	PN-EN 14041	antystatyczna
Napięcie elektrostatyczne	PN-EN1815	<=2kV

Odporność na poślizg	PN-EN 14041	Klasa DS
Dynamiczny współczynnik tarcia (wzdłuż/w poprzek)	PN-EN 13893	0,66/0,68
Grubość całkowita	PN-EN 428	2,5mm
Grubość warstwy użytkowej	PN-EN 429	1,2mm
Ciężar	PN-EN 430	3,8kg/m ²
Odporność na ścieranie	PN-EN 660-1	Grupa T
Wgniecenie reszkowe	PN-EN 433	0,04mm
Stabilność wymiarów po działaniu ciepła	PN-EN 434	≤0,4%
Odporność na światło	PN-EN 105-B02	>7
Elastyczność	PN-EN 435	dobra
Odporność chemiczna	PN-EN 423	dobra

Np. GAMRAT REKORD 43 lub inna o podanych parametrach

Układana- w dwóch kolorach (uzgodnionych z inwestorem), pas środkowy szerokości 2,0m; pasy boczne o szer. ok. 35cm , z dodatkowym wywinięciem na ścianę na wysokość 15cm; wycięcie w kształcie koła o średnicy 2,0m, kolorystyka – w uzgodnieniu z inwestorem. Wzór podano na rys. 2/A.

2.3 KLEJ

Klej rozpuszczalnikowy-kontaktowy+ sznur spawalniczy

- Materiały powinny posiadać Aprobataę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej oraz Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny.

3. SPRZĘT

Zgodnie z zaleceniami producentów poszczególnych materiałów

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane poszczególnym materiałom przez producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST

„Wymagania ogólne” .

5.2. Warunki przystąpienia do robót

- Przed przystąpieniem do wykonywania robót posadzkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty wykończeniowe, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurwane przebicia i bruzdy.

5.3. Przygotowanie podłoża

5.3.1 Podłoże pod wykładzinę powinno być nośne tzn. mocne, stabilne i oczyszczone z kurzu, brudu, wykwitów solnych i słabo przylegających fragmentów podłoża.

Występujące w podłożu rysy i ubytki należy mechanicznie poszerzyć i wypełnić zaprawą cementową. Podłoża szczególnie chłonne należy zagruntować emulsją gruntującą. Wszystkie podłoża pyliste należy przeszlifować i odpylić. Wykładzinę elastyczną można układać po całkowitym wyschnięciu podłoża potwierdzonym testem folii Podłoże pyliste należy zagruntować stosując podkładową masę tynkarską.

5.4. Wykonywanie posadzki

5.4.1 Przy wykonywaniu wykładziny elastycznej należy przestrzegać instrukcji podanej przez producenta. Po dokładnym przygotowaniu podłoża należy ułożyć wykładzinę tak aby linie styku między arkuszami przebiegały prostopadle do ściany z oknami. Sztukowanie arkuszy na długości jest niedopuszczalne. Dopuszczalna szerokość spoin między arkuszami nie powinna przekraczać 0,5mm. Kleje rozpuszczalnikowe kontaktowe należy nanosić na podkład i spód wykładziny packą gładką. Wykładzinę należy łączyć za pomocą spawania. Przed spawaniem należy w styku

arkuszy wyciąć rowek w kształcie litery V. W wycięty rowek należy wcisnąć sznur spawalniczy i zespawać pręt z ściankami rowka. Po ostygnięciu spawu jego część wystającą należy ściąć równo z powierzchnią wykładziny.

Warstwa wierzchnia po ułożeniu powinna być oczyszczona z zabrudzeń, umyta i przepolerowana.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”

6.2. Badania przed przystąpieniem do robót izolacyjnych

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić nośność i wilgotność podłoża i w miarę potrzeby naprawić poprzez wypełnienie rys i ubytków zaprawą cementową zagruntować emulsją gruntującą względnie podkładową masą tynkarską .

6.3. Badania w czasie robót

Sprawdzić czy użyty materiał posiada Aprobata Instytutu Techniki Budowlanej i Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny.

6.4. Badania w czasie odbioru robót

6.4.1. Badania wykładziny elastycznej powinny być przeprowadzone w sposób podany w Aprobacie

Technicznej a szczególności :

- zgodności z dokumentacją projektową i zmianami w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- przyczepności wykładziny do podłoża,
- jakość spawu
- wyglądu powierzchni wykładziny
- prawidłowości wykonania styków arkuszy.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostka obmiaru jest 1m²(metr kwadratowy) dla: wyklejonych wykładzin oraz ułożonego podłoża (płyty, wylewka)

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” .

8.2. Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót posadzkowych

8.3. Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania omówione w pkt. 6, dały pozytywne wyniki. Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny, posadzka nie powinna być odebrana. W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- posadzkę poprawić i przedstawić do ponownego odbioru,
- w przypadku, gdy nie jest możliwe podane wyżej rozwiązanie, usunąć wykładzinę i ponownie ją ułożyć.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i przedmiarze robót , odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

10.1. Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN—EN 649+PN-EN 685 – Wykładziny elastyczne heterogeniczne, kalandrowane
PN-78/B-89004 - Materiały podłogowe z polichloroku winylu. Wykładziny elastyczne.
Aprobaty Techniczne oraz Katalogi Informacyjne Producentów Materiałów z PCV

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

STOLARKA DREWNIANA KOD CPV 45422100-2
INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN KOD CPV 45421130-4

Spis treści:

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Podstawowe określenia
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
- 1.6. Dokumentacja robót

2. MATERIAŁY

3. SPRZĘT

4. TRANSPORT

5. WYKONANIE ROBÓT

6. KONTROLA JAKOŚCI

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10. UWAGI SZCZEGÓLNE

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przetargiem na roboty związane z wymianą 9 szt. drzwi wewnętrznych na I piętrze w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3w Brzegu .

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych SST

1.3.1 Zdemontowanie skrzydeł i wykucie z muru ościeżnicy drzwi- 9 szt.

1.3.2 Zdemontowanie drewnianych obudów ościeży od strony klas-16,52m²

1.3.3. Dostawa i osadzenia stolarki drzwiowej drewnianej nietypowej w kolorze uzgodnionym z Inwestorem.

1.3.4. Montaż drewnianych obudów ościeży od strony klas.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi i określeniami podanymi w SST „Wymagania Ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

1.6. Dokumentacja robót

Dokumentacje robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.z 2003r. Nr120, poz. 1133 z póź. Zm.) dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
- projekt wykonawczy w zakresie wynikającym z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),

-specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozp. Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2004r. Nr202, poz. 2072),

- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.881),

-protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,

-dokumentacja powykonawcza, czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art.3,pkt.14 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. Nr 2016z późn.zm.)

2. MATERIAŁY

Stolarka drzwiowa:

Drzwi należy wykonać zgodnie z rys. nr 3/A.

2.1. Rodzaj materiału: drewno klejone

2.2. Rodzaj wykończenia : malowane natryskowo fabrycznie w kolorze uzgodnionym z

 Inwestorem

Materiały użyte przez producenta muszą być w pierwszym gatunku, odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Prawa Budowlanego oraz ustawie o wyrobach budowlanych i spełniać wymagania Zamawiającego.

Materiały muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa , deklaracje zgodności lub certyfikat z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

Przed rozpoczęciem produkcji drzwi Wykonawca jest zobowiązany bezwzględnie zdjąć wymiary z natury. Podane wymiary nie zwalniają go z tego obowiązku.

3. SPRZĘT

Zgodnie z zaleceniami producenta.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane materiałom przez producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z wymaganiami określonymi w dokumentacji .

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić poprzez porównanie materiałów, oględzin zewnętrznych oraz pomiarów pionów i poziomów montażu.

Badania w czasie wykonywania robot . W trakcie wykonywania robót szczególnie powinno być ocenianie:

- Rozmieszczenie punktów mocowania stolarki z godnie z instrukcją producenta,
- Dopuszczalne odchyłki wymiarów otworów dla stolarki drzwiowej,
- Zgodność wymiarów stolarki,
- Jakość materiałów , z których została wykonana stolarka,
- Prawdliwość wykonania stolarki z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych wymaganych projektem,
- Sprawdzić działanie skrzydeł i elementów ruchomych oraz funkcjonalność okuć,

- zgodność wykonania z opisem w przedmiarze robót i odpowiednimi normami,
- aprobaty techniczne i atesty wbudowanych materiałów.

Wyniki wszystkich badań powinny być wpisane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostka obmiaru jest 1m²(metr kwadratowy)

8. ODBIÓR ROBÓT

Podstawę do odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w projekcie i ze specyfikacją techniczną.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

10.1. Rozliczenie robót będzie miało charakter ryczałtowy i odbywać się będzie faktura końcową. Podstawa wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 78:1993 Metody badań okien. Forma sprawozdania z badań,

PN-EN 130:1998 Metody badań drzwi. Badanie szczelności skrzydeł drzwiowych przez wielokrotne wichrowanie

PN/B-02100 Skrzydła i okucia stolarki budowlanej prawe i lewe , określenia

PN-B-050000:1996 Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie, transport

Instrukcje techniczne producentów. Wykonanie, warunki i badania przy odbiorze

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Wydanie ITB.