



I. Strona tytułowa - zawartość opracowania

II. Opis techniczny

1. Wstęp

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel opracowania
- 1.4. Materiały wyjściowe

2. Opis ogólny

- 2.1. Lokalizacja i opis stanu istniejącego
- 2.2. Opis projektowanego zagospodarowania terenu i przyjętych rozwiązań
- 2.3. Charakterystyczne dane liczbowe

3. Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe



II. Opis techniczny

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy ogrodzenia Stadionu Miejskiego, ogrodzeń na terenie stadionu w Brzegu przy ulicy Sportowej 1, działka 8/2 AM-2.

1.2. Podstawa opracowania:

- umowa z dnia 4.10.2007r. zawarta pomiędzy Gminą Miasto Brzeg - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Brzegu przy ul. Korfantego 34, a pracownią projektową Janusz Blachowski - Architekt, 50-046 Wrocław, ul Sądowa 5/17
- PB zagospodarowania terenu stadionu.

1.3. Cel opracowania

Projekt wykonawczy umożliwiający realizację przedmiotowych obiektów (ogrodzeń) na Stadionie Miejskim w Brzegu przy ulicy Sportowej 1, działka 8/2 AM-2.

1.4. Materiały wyjściowe

- mapa do celów projektowych w wersji elektronicznej w skali 1:500 opracowana przez mgr inż. Andrzeja Wiehcia
- wizja i pomiary inwentaryzacyjne w terenie
- obowiązujące przepisy i normy
- dokumentacja ogrodzenia stadionu opracowana przez PP-U PROTOR. Na wykonanie w/w zadania uzyskano pozwolenie na budowę wydane przez Starostwo Powiatowe w Brzegu.

2. Opis ogólny

2.1. Lokalizacja i opis stanu istniejącego

Teren na którym zlokalizowany jest Stadion Miejski, działka nr 8/2, zlokalizowany jest w południowo-zachodniej części Brzegu i wyznaczony jest:

- ulicą Sportową i terenem działki nr 8/1 (korty tenisowe) od strony północno-wschodniej
- ulicą Kusocińskiego od południowo-wschodniej
- obszarem Parku Wolności od strony północno-zachodniej
- potokiem od strony południowo zachodniej.

Teren działki płaski z lekkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim.

Średnia rzędna terenu to 141,00 mnpm.

Główny wjazd na teren stadionu (aleja topolowa) - od ulicy Sportowej, przy granicy z terenem Parku Wolności. Od strony ul. Kusocińskiego znajdują się trzy bramy pomocnicze prowadzące na teren stadionu.

Gmina Miejska Brzeg będzie realizować wykonanie nowego chodnika wzdłuż ulic Sportowej i Kusocińskiego oraz ogrodzenia terenu (ogrodzenie systemowe z siatki ocynkowanej) wg dokumentacji opracowanej przez PP-U PROTOR. Na wykonanie w/w zadania uzyskano pozwolenie na budowę wydane przez Starostwo Powiatowe w Brzegu. Od strony ul. Kusocińskiego przebieg w/w ogrodzenia należy skoordynować z niniejszym opracowaniem.

2.2. Opis projektowanego zagospodarowania terenu i przyjętych rozwiązań

Zgodnie z warunkami określonymi w MPZP dla przedmiotowego terenu oraz wytycznymi Inwestora oraz uzgodnieniami roboczymi przewiduje się następujący podział funkcjonalny terenu działki:

- strefa stadionu piłkarskiego wydzielona ogrodzeniem z wejściami i stanowiskami kasowymi
- strefa pawilonu zaplecza sportowego z parkingami dla autobusów i VIP-ów;
- strefa boisk treningowych z pawilonem zaplecza boisk treningowych
- strefa zewnętrzna z parkingiem samochodów osobowych dla publiczności.

Wszystkie strefy zostały zgodnie z życzeniem Inwestora wydzielone ogrodzeniami następujących typów:



- ogrodzenia zewnętrznego od strony ul. Kusocińskiego, częściowo zrealizowanego wg w/w dokumentacji
- ogrodzenia zewnętrznego od strony ul. Kusocińskiego wraz z bramami dostosowane do realizowanego ogrodzenia
- ogrodzenia boiska treningowego
- ogrodzenia wewnętrznego płyty boiska, systemowe o wysokości 2,2m zgodnie z przepisami FIFA
- ogrodzeń wewnętrznych stadionu.

W części graficznej pokazano rozwinięcia i detale dla wszystkich typów ogrodzeń.

Zaprojektowano, przy dwóch wejściach na teren stadionu kołowroty wejściowej (system kontroli wejść).

Szczegóły zastosowanych rozwiązań pokazano w części graficznej.

2.3. Charakterystyczne dane liczbowe:

Pokazano w części graficznej.

3. Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Zastosowane rozwiązania pokazano w części graficznej wraz z wyszczególnieniem zastosowanych materiałów i niezbędnych detali umożliwiających realizację.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Janusz Blachowski