

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej i remont stolarki drzwiowej zewnętrznej w Ratuszu
ADRES INWESTYCJI : Ratusz, ul. Rynek 1
INWESTOR : Gmina Miasto Brzeg
ADRES INWESTORA : ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Łukiewicz
DATA OPRACOWANIA : 20.04.2011

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.04.2011

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Dane ogólne.

- 1.1. Wymiana stolarki okiennej i remont stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku Ratusza.
- 1.2. Lokalizacja - Brzeg, ul. Rynek 1, obręb Centrum, dz. nr 151.

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

2.1. Stolarka okienna.

Okna drewniane, zespolone o podziale krzyżowym (parter i I piętro), wydzielającym cztery jednakowe kwatery. Słupek i ślepię o jednakowym profilu przenikające się wzajemnie. Profilowania w postaci półwałka na uskokach poprzedzonych dwoma drobnymi wklęsłymi ćwierćwałkami. Poszczególne kwatery z oszkleniem naśladującym błony z szybkami mocowanymi na ołów.

2.2. Stolarka drzwiowa.

Zewnętrzną stolarkę drzwiową należy poddać renowacyjnym zabiegom stolarskim z pozostawieniem oryginalnej substancji zabytkowej.

Zdjęte skrzydła drzwiowe - odnowić w warsztacie. Oczyszczyć skrzydła z warstw farby, ocenić ich pierwotną kolorystykę, większe ubytki na powierzchni wyflekować, dobierając odpowiednie drewno, mniejsze wypełnić masą szpachlową. Uzupełnić brakujące elementy na wzór zachowanych fragmentów. Bezwzględnie zachować istniejący detal, okucia, zawiasy, zasuwki, pochwyt itp.

Ościeżnice wyremontować, w sposób jak skrzydła, na miejscu budowy - próba zdemontowania może spowodować ich uszkodzenie.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Wymiana stolarki okiennej i renowacja stolarki drzwiowej					
1	KNR 19-01	Ostrożne wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o pow. do 2,0 m2	m ²		
d.1	1019-03		m ²	225.111	
	PARTER	225.111			
				RAZEM	225.111
2	TZKNBK XII	Ostrożny demontaż parapetów drewnianych wewnętrznych do 1,0 m2	m ²		
d.1	0418-00		m ²	135.000	
		135			
				RAZEM	135.000
3	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni ponad 2,0 m2 - okno O-1 do O-8	m ²		
d.1	1101-03	1.35*2.03+1.28*1.97+1.10*1.85*5+1.05*1.88*3+1.05*1.89+1.25*1.88*3+1.13*1.67*5+1.13*1.72+1.10*1.67*2+1.07*1.85*2+1.12*1.90*8+1.11*1.88*3+1.10*1.76*9+1.10*1.73+1.13*1.77*6+1.10*1.83*2+1.18*1.88*2+1.13*1.82*2+1.14*1.91*3+0.95*1.79+1.22*1.77*2+0.98*2.06*4	m ²	137.220	
				RAZEM	137.220
4	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni ponad 2,0 m2 - okno O-5 z szybą przepuszczającą promieni UV	m ²		
d.1	1101-03	1.10*1.76*3	m ²	5.808	
				RAZEM	5.808
5	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni ponad 2,0 m2 - okno O-9	m ²		
d.1	1101-03	1.52*1.88*2	m ²	5.715	
				RAZEM	5.715
6	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 - okno O-10	m ²		
d.1	1101-02	1.01*1.22+0.87*1.43*2+0.92*1.27*2	m ²	6.057	
				RAZEM	6.057
7	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 - okno O-11	m ²		
d.1	1101-02	0.61*1.84	m ²	1.122	
				RAZEM	1.122
8	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 - okno O-12	m ²		
d.1	1101-02	0.95*1.49*6+0.86*1.35*2+0.70*0.99*6+0.82*1.36*2	m ²	17.203	
				RAZEM	17.203
9	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-13 i O-14	m ²		
d.1	1101-01	0.69*1.11*6+0.72*1.03*10+0.71*0.90*2+0.63*0.90+0.55*0.75*6	m ²	16.331	
				RAZEM	16.331
10	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-15	m ²		
d.1	1101-01	0.52*1.42	m ²	0.738	
				RAZEM	0.738
11	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-16	m ²		
d.1	1101-01	1.02*1.44*8	m ²	11.750	
				RAZEM	11.750
12	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-17	m ²		
d.1	1101-01	1.34*0.57	m ²	0.764	
				RAZEM	0.764
13	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 - okno O-18	m ²		
d.1	1101-02	1.23*1.16*3+0.97*1.02	m ²	5.270	
				RAZEM	5.270
14	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-19	m ²		
d.1	1101-01	0.58*1.27	m ²	0.737	
				RAZEM	0.737
15	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-20	m ²		
d.1	1101-01	0.88*0.49*5	m ²	2.156	
				RAZEM	2.156
16	KNNR 2	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno O-21	m ²		
d.1	1101-01	0.43*0.32*4	m ²	0.550	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.550
17 d.1	KNNR 2 1101-02	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednora- mowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 - okno O-22 0.87*1.33*5+0.76*1.30*8	m ² m ²	13.690	
				RAZEM	13.690
18 d.1	KNNR 2 1101-01	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednora- mowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okno okrągłe średnicy 600mm 0.3*5	m ² m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
19 d.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie zdemontowanych podokienników drewnianych do 1.5 w ścianach z cegła 153	szt. szt.	153.000	
				RAZEM	153.000
20 d.1	KNR 4-01 0710-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.II z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z ceg- ły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - szpalety okienne 120	m ² m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
21 d.1	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na oście- zach i pasach ściennych - szpalety okienne, obróbki 120	m ² m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
22 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - szpalety okienne 300	m ² m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
23 d.1	kalk. własna	Renowacja zewnętrznej stolarki drzwiowej 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty wykończeniowe-wysoki standard (OP)	r-g	1443.9722		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	renowacja drzwi zewn.	kpl.	9.0000		
2.	pianka poliuretanowa	kg	7.9223		
3.	Farba emuls. nawierzchniowa wewn.	dm ³	82.8000		
4.	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm	m ³	5.0100		
5.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	1.0557		
6.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.5040		
7.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.4248		
8.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.3600		
9.	okno O-1 do O-8	m ²	137.2200		
10.	okno O-9	m ²	5.7150		
11.	okno O-10	m ²	6.0570		
12.	okno O-11	m ²	1.1220		
13.	okno O-12	m ²	17.2030		
14.	okno O-13 i O-14	m ²	16.3310		
15.	okno O-15	m ²	0.7380		
16.	okno O-16	m ²	11.7500		
17.	okno O-17	m ²	0.7640		
18.	okno O-18	m ²	5.2700		
19.	okno O-19	m ²	0.7370		
20.	okno O-20	m ²	2.1560		
21.	okno O-21	m ²	0.5500		
22.	okno O-22	m ²	13.6900		
23.	okno O-5 (UV)	m ²	5.8080		
24.	okno okrągłe	m ²	1.5000		
25.	woda z rurociagu	m ³	2.0280		
26.	kołki rozporowe	szt	1290.6140		
27.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	12.2431		
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	18.5700		
3.	Samochcd skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.4980		
4.	Betoniarka wolnosp.elek.250dm3	m-g	8.1900		
5.	Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0.4800		
RAZEM					

Słownie: