

Brzeg marzec 2009 r.

METRYKA PROJEKTU

TEMAT : Projekt ocieplenia ścian zewnętrznych.

OBIEKT : Przedszkole Publiczne nr 6

LOKALIZACJA : Brzeg ul. Wysoka 1

INWESTOR : Gmina Miasto Brzeg 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 12

BRANŻA : Budowlana

OPRACOWAŁ : inż. Wojciech Trzyska

PROJEKTANT: mgr. inż. Arch. Anna Nowacka

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1. Opis techniczny
2. Rysunki

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny		
2. Plan BIOS		
3. Plan sytuacyjny	rys. nr 1	1:500
4. Elewacja północna i południowa	rys. nr 2	1:100
5. Elewacja wschodnia i zachodnia	rys. nr 3	1:100
6. Elewacja północna, południowa i wschodnia	rys. nr 4	1:100
7. Zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 6	1:100
8. Szczegóły dociepleń	rys. 5-12	

OPIS TECHNICZNY

Do projektu ocieplenia ścian elewacji z kolorystyką budynku Przedszkola Publicznego nr 6 w Brzegu przy ul. Wysokiej 1

1. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania jest ocieplenie ścian elewacji z kolorystyką budynku Przedszkola Publicznego nr 6 w Brzegu przy ul. Wysokiej 1 z dostosowaniem do wymogów nowej normy cieplnej PN-EN ISO 6946, zgodnie z opracowanym Audytem Energetycznym przez mgr inż. Łukasza Kowalczyka Małopolska Agencja Energii Środowiska Sp. z o.o. 31-542 Kraków ul. Kordylewskiego 11

2. Podstawa opracowania, wysokość budynku $H = 5,30$ m:

- Umowa z Inwestorem
- Audyt energetyczny budynku - mgr inż. Łukasz Kowalczyk
- Paleta kolorów NATURALNY COLOR SYSTEM NCS SIGMA COATINGS
- Ustalenia wstępne z Inwestorem
- Wizja lokalna i pomiary w terenie
- Obowiązujące normy , rozporządzenia i przepisy budowlane

3. Zakres opracowania :

Zakresem opracowania jest projekt ocieplenia ścian elewacji z kolorystyką budynku Przedszkola Publicznego nr 6 w Brzegu przy ul. Wysokiej 1

4. Opis stanu istniejącego budynku :

Budynek wolnostojący , parterowy, częściowo podpiwniczony murowany z cegły kratówki gr 44 cm, posadowiony na żelbetowych ławach fundamentowych.

Stropy WPS .

Stropodach nie wentylowany żelbetowy prefabrykowany.

Dach płaski o pokryciu papowym, odprowadzenie wód opadowych na zewnątrz , rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej .

Tynki wewnętrzne wapienne gładkie kat. III .

Tynki zewnętrzne wapienno-cementowe gładkie .

Stolarka okienna drewniana zespolona typ szkolny .

Stolarka drzwiowa drewniana wewnętrzna płycinowa typowa, drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane, od ogrodu i zaplecza drewniane .

Podłogi i posadzki: w salach zajęć parkiet, na korytarzach i klatkach schodowych lastryko , w sanitariatach terrakota, w piwnicach posadzka cementowa . Budynek wyposażony w instalacje elektryczną , oświetleniową , wod-kan. , c.o. i gazu .

5. Ocieplenie elewacji z kolorystyką

Projektuje się wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji metodą lekką ze styropianu grubości 13 cm zgodnie z audytem energetycznym będącym w posiadaniu Inwestora.

Przygotowanie podłoża należy rozpocząć od dokładnego umycia elewacji i usunięcia słabo związanych ziaren kruszywa. Wszystkie połączenia odparzonego tynku należy skuć i wypełnić zaprawą tynkarską. Następnie zagruntować podłoże emulsją gruntującą.

Płyty styropianu mocować do ściany na warstwie kleju uprzednio rozprowadzonego na płycie styropianowej w postaci pasm obwodowych i placków zaprawy rozmieszczonych centralnie na powierzchni płyty. Dodatkowym wzmocnieniem winny być kołki plastikowe długości 25cm mocowane do ściany o rozstawie co 50cm. Płyty układać tak by szczeliny między nimi nie przekraczały 2mm. Po 2-3 dniach można przystąpić do mocowania siatki z włókna szklanego na warstwie kleju rozprowadzonego pacą zębatą o wielkości zębów 10-12mm. Po wyschnięciu kleju należy wykonać izolację z podkładu tynkarskiego naniesionego za pomocą wałka malarskiego lub pędzla. Po wyschnięciu podkładu wykonać mineralny tynk strukturalny (baranek) SN o grubości ziaren od 1,5 do 2mm.

6. Kolorystyka

Tynki ścian malować farbą akrylową wg NATURAL COLOR SYSTEM NCS SIGMA COATINGS.

Ściany malować po uprzednim zagruntowaniu emulsją zalecaną przez producenta farb w kolorze S0540-Y10R oraz S1050-Y20R jak na rysunkach elewacji

Gzymsy w kolorze S3060-Y40R.

Cokół w kolorze S3060-Y40R.

Ościeża okienne i drzwiowe w kolorze białym.

Pozostałe elementy wg oznaczeń na rysunkach elewacji.

7. Uwagi ogólne :

Przy realizacji robót należy stosować wyroby budowlane posiadające wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Wszystkie roboty należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sztuką budowlaną.

10. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPLYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

10.1. Zagrożenia środowiska naturalnego.

- Projekt nie powoduje wprowadzenia funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego.

- Wszystkie stosowane materiały posiadają wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniem odpowiednich norm.

10.2. Zagrożenie higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

- projekt nie przewiduje wprowadzenia funkcji ani zastosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla higieny i zdrowia użytkowników.

- projektowane elementy spełniają wymagania warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Roboty budowlane objęte opracowaniem nie wpływają na zwiększenie zapotrzebowania na wodę oraz nie powodują jej zmiany jakości. Odprowadzenie ścieków odbywa się poprzez istniejącą sieć kanalizacji miejskiej.

Roboty budowlane wykonywane zgodnie z dokumentacją nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych w związku z tym nie mają wpływu na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty.

Przewiduje się zwiększenie wytwarzania odpadów podczas robót demontażowo - rozbiórkowych. Roboty te powinny być wykonywane przez osoby do tego uprawnione i odpowiednio przeszkolone. Transport i utylizacja wytworzonych odpadów powinna odbywać się z zachowaniem ostrożności zgodnie z zasadami bhp i przepisami dot. gospodarki odpadami.

Po zakończeniu robót rodzaj i ilość wytworzonych odpadów pozostanie na poprzednim poziomie, a usuwanie ich odbywać się będzie zgodnie z zawartą przez zarządcę umową.

Prowadzone roboty budowlane spowodują zwiększenie emisji hałasu oraz wibracji ze względu na użycie elektro-narzędzi, ale tylko na czas ich użytkowania. Jednak ich wzrost nie wpłynie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zakres prac przewidziany w dokumentacji do wykonania nie wpłynie w żaden sposób na istniejący drzewostan, pow. ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne. Roboty budowlane będą wykonywane w obrębie istniejącego obiektu budowlanego.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania techniczne dotyczą robót termo modernizacyjnych istniejącego obiektu budowlanego.

Realizacja założeń termo modernizacyjnych w niewielkim stopniu ograniczy emisję CO₂ do atmosfery oraz wpłynie na wzrost energooszczędności budynku, a jednocześnie zmniejszy zapotrzebowanie na ciepło.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BWZPIECZEŃSTWA I OCHRONĘ ZDROWIA

Temat: Ocieplenia ścian zewnętrznych z kolorystyką elewacji.

Adres budowy: Brzeg ul. Wysoka 1

Inwestor: : Gmina Miasto Brzeg, 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 12

Opracował: inż. Wojciech Trzyska

Część opisowa:

1. Zakres robót do wykonania na obiekcie ;
 - Ocieplenia ścian zewnętrznych z kolorystyką elewacji.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - Budynek przedszkola murowany wolnostojący , częściowo podpiwniczony, zlokalizowany w Brzegu przy ul. Wysokiej 1
3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 - W obrębie działki znajduje się podziemne uzbrojenie działki mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi.
 - Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

- W okresie trwania budowy i wykonania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej.
- b) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
- Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:
 - lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
 - Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

4. Wskazanie zagrożeń podczas realizacji robót.

- Organizacja placu budowy.
- Zasilanie placu budowy
- Montaż rusztowań
- Praca na rusztowaniach
- Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych wiążą się z wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych, do których zaliczyć należy prace na wysokościach podczas wykonywania ocieplenia elewacji, oraz robót z tym związanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Przeprowadzić przeszkolenie BHP pracownikom na stanowisku pracy w zakresie prac rozbiórkowych, montażu rusztowań, robót malarskich, ociepleniowych i prac na wysokości.
- Przeprowadzić przeszkolenie BHP pracownikom na stanowisku pracy w zakresie prac rozbiórkowych i prac na wysokości.
- Zapoznać pracowników z instrukcją montażu rusztowań oraz instrukcją producentów materiałów przeznaczonych do wbudowania.
- Montaż rusztowań prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do montażu rusztowań.
- Zapewnić pracownikom możliwość korzystania z zaplecza sanitarnego oraz odpowiednich środków ochronnych i ochrony osobistej.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Wyznaczyć miejsce składowania materiałów oraz materiałów pochodzących z rozbiórki na placu budowy.
- Transport materiałów winien się odbywać korytarzem z wyjściem od strony podwórza
- Wyznaczyć miejsce składowania rusztowań na placu budowy
- Drogi ewakuacyjne wg instrukcji obowiązującej na terenie przedszkola.
- Należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa robót poprzez oznakowanie strefy taśmą ostrzegawczą.

- Stosować siatki zabezpieczające na rusztowaniach.
- Przestrzegać obowiązujące na terenie przedszkola przepisy BHP i p. poż.